



Produto 8

Relatório das Reuniões  
Com o Governo Municipal  
e das Reuniões Regionais

Fase III - Propostas

**REVISÃO DO PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO E  
PARTICIPATIVO DE BOA VISTA E LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA  
COMPLEMENTAR**

**PRODUTO 8  
RELATÓRIO DAS REUNIÕES COM O GOVERNO  
MUNICIPAL E RELATÓRIOS DAS REUNIÕES REGIONAIS**

**Fase III - Propostas**

Assessoria Técnica do IBAM ao processo de revisão do Plano Diretor Estratégico e Participativo de Boa Vista e Legislação Urbanística no âmbito do Termo de Contrato nº 11/2022.

**Outubro, 2023.**

**Prefeitura Municipal de Boa Vista – RR****Arthur Henrique Brandão Machado**

Prefeito

**Sérgio Pillon Guerra**

Presidente da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR)]

**Comitê Gestor**

---

**Elka Raquel Neponuceno dos Santos**

Presidente do Comitê Gestor - Representante da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR)

**Jonathan de Almeida Vizzoni**

Representante da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR)

**Paulo Ricardo Carvalho de Freitas**

Representante da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR)

**Aline Silvano Lopes**

Representante da Secretaria Municipal de Economia, Planejamento e Finanças (SEPF)

**Noélia Alves da Silva**

Representante da Secretaria Municipal de Obras (SMO)

**Leylane Alves Parente**

Representante da Secretaria Municipal de Tecnologia e Inclusão Digital (SMTI)

**Ícaro Cesar Farias da Costa**

Representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMA)

**Rodrigo de Almeida Baraúna**

Representante da Secretaria Municipal de Comunicação (SEMUC)

**Alessandra Gonçalves Corleta**

Representante da Secretaria Municipal de Governo (SMGOV)

**Euclides Roberto Siqueira Ferreira Junior**

Representante da Secretaria Municipal de Educação e Cultura (SMEC)

**Juliana da Silva Barroso**

Representante da Secretaria Municipal de Saúde (SMSA)

**Maria Missilene Amaral**

Representante da Secretaria Municipal de Gestão Social (SEMGES)

**Carine Nunes Piuco**

Representante da Secretaria Municipal de Segurança Urbana e Trânsito (SMST)

**Felipe Dias Ferreira**

Representante da Procuradoria Geral do Município (PGM)

**Alda Regina Amorim Franco**

Representante da Fundação de Educação, Turismo, Esporte e Cultura de Boa Vista (FETEC)

**Cezar Carlos Soto Riva**

Representante da secretaria Municipal de Agricultura e Assuntos Indígenas (SMAAI)

**Elane Florêncio Rodrigues**

Representante da Secretaria Municipal de Projetos Especiais (SMPE)

**Gleycia de Aguiar Antony**

Representante da Secretaria Municipal de Serviços Públicos (SMSP)

**Instituto Brasileiro De Administração Municipal - IBAM**

**Paulo Timm**  
Superintendente Geral do IBAM

**Alexandre Santos**  
Superintendente da área de Desenvolvimento  
Urbano e Meio Ambiente (DUMA)

**Coordenação**

**Henrique Barandier**  
Coordenação geral e Coordenação Técnica

**Eduardo Rodrigues Marins**  
Coordenação de Cartografia e Geoprocessamento

**Jessica Ojana**  
Coordenação Técnica

**Bernardo Mercante e Rosimere de Souza**  
Coordenação de Comunicação e Mobilização  
Social

**Equipe Técnica**

**Alexandre Rossi**  
Desenvolvimento Econômico

**Karin Segala**  
Mobilização Social /Desenvolvimento Social /  
Análises Socioespaciais

**Bernardo Mercante**  
Comunicação e Mobilização Social/Desenvolvimento  
Social / Análises Socioespaciais

**Louise Storni**  
Mobilização Social/Desenvolvimento  
Social / Análises Socioespaciais

**Eduardo Domingues**  
Direito Urbano e Aspectos Jurídicos

**Luciana Hamada**  
Clima Urbano, Conforto  
Ambiental e Eficiência Energética

**Eduardo Rodrigues Marins**  
Cartografia, Geoprocessamento, Análises Espaciais  
e Meio Ambiente

**Marcus Alonso**  
Direito Urbano e Aspectos Jurídicos

**Ewerton Antunes**  
Comunicação Social

**Maria da Graça Neves**  
Administração Pública

**Felipe Borges Forte**  
Mobilidade Urbana

**Pedro Pequeno**  
Saneamento Básico

**Giovanna Cavalcanti**  
Meio Ambiente e Planejamento  
em Saneamento Ambiental

**Ricardo Moraes**  
Planejamento Urbano, Legislação Urbanística  
e Mudanças Climáticas

**Gustavo Partezani**  
Mobilidade Urbana

**Rosimere de Souza**  
Mobilização Social /Desenvolvimento Social /  
Análises Socioespaciais

**Henrique Barandier**  
Planejamento Urbano, Legislação Urbanística,  
Habitação e Patrimônio Histórico Cultural e Paisagístico

**Apoio**

**Inessa Salomão**  
Desenvolvimento Econômico

**Flávia Lopes**  
Apoio Administrativo

**Jessica Ojana**  
Planejamento Urbano, Legislação Urbanística,  
Habitação e Patrimônio Histórico Cultural e Paisagístico

**João Pedro Costa**  
Estagiário de Geografia

**Júlio Valente**  
Geologia e Análise Geotécnica

## Lista de figuras

Figura 1 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR e Comitê Gestor .....	10
Figura 2 - Reunião entre equipe do IBAM, Comitê Gestor e Facilitadores/as do Programa Família que Acolhe (FQA).....	13
Figura 3 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR e Comitê da Primeira Infância. ..	14
Figura 4 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR, SEMMA e SEMAAI .....	16
Figura 5 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR e Vereador Zélio Mota.....	17
Figura 6 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR e SMO .....	18
Figura 7 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR e Vereador Ítalo Otávio .....	22
Figura 7 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR, Comitê Gestor e PGM .....	23
Figura 8 - Divisão Regional das Reuniões Comunitárias .....	26
Figura 9 - Registros fotográficos da reunião no Centro.....	27
Figura 8 - Registros fotográficos da reunião em Nova Cidade.....	28
Figura 11 - Registros fotográficos da reunião em Santa Luzia .....	28
Figura 12 - Registros fotográficos da reunião em São Bento.....	29
Figura 13 - Registros fotográficos da reunião em Cidade Satélite .....	30
Figura 14 - Registros fotográficos da reunião em Sílvio Botelho .....	31
Figura 14 - Registros fotográficos da reunião em Aeroporto .....	31
Figura 14 - Registros fotográficos da reunião em Caçari.....	32
Figura 14 - Registros fotográficos da reunião em Pricumã.....	33
Figura 18 - Registros fotográficos da reunião na zona rural (Murupu) .....	35
Figura 19 - Registros fotográficos da reunião na zona rural (Truaru) .....	35
Figura 9. Materiais de divulgação produzidos pela Prefeitura de Boa Vista .....	36

## SUMÁRIO

<b>APRESENTAÇÃO</b>	<b>7</b>
<b>1. REUNIÕES COM O GOVERNO MUNICIPAL</b>	<b>9</b>
<b>2. REUNIÕES COMUNITÁRIAS</b>	<b>25</b>
<b>2.1. METODOLOGIA DAS REUNIÕES COMUNITÁRIAS</b>	<b>25</b>
<b>2.2. AÇÕES DE COMUNICAÇÃO E MOBILIZAÇÃO</b>	<b>36</b>
<b>2.3. RESULTADOS</b>	<b>38</b>
2.3.1. Reunião comunitária- Centro	38
2.3.2. Reunião Comunitária- Nova Cidade	42
2.3.3. Reunião Comunitária- Santa Luzia	46
2.3.4. Reunião Comunitária- São Bento	48
2.3.5. Reunião Comunitária- Aeroporto	52
2.3.6. Reunião Comunitária- Cidade Satélite	56
2.3.7. Reunião Comunitária- Silvio Botelho	59
2.3.8. Reunião Comunitária- Caçari	63
2.3.9. Reunião Comunitária - Bairro 13 de setembro	67
2.3.10. Reunião Comunitária-Pricumã	71
2.3.11. Reunião Comunitária- Zona Rural: Murupu- Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cincos Polos	75
2.3.12. Reunião Comunitária- Zona Rural: Truaru- Sede da Cooperativa das Mulheres Agricultoras Independentes	80
<b>3. CONSIDERAÇÕES FINAIS</b>	<b>85</b>
<b>ANEXO 1- APRESENTAÇÕES</b>	<b>87</b>
<b>ANEXO 2- LISTA DE PRESENÇA</b>	<b>310</b>

## APRESENTAÇÃO

Este documento consiste no oitavo produto relativo ao Contrato no 11/2022, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e o Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), cujo objeto é a assessoria técnica e metodológica à revisão do Plano Diretor Estratégico e Participativo de Boa Vista e da Legislação Urbanística complementar (Leis de Parcelamento do Solo e Uso e Ocupação do Solo). Trata-se do relatório das reuniões com o governo municipal e com a população realizadas na etapa de levantamento de propostas da revisão do Plano Diretor de Boa Vista.

As reuniões com o governo municipal buscaram aprofundar alguns temas e discussões para embasar a etapa de propostas. Foram feitas atividades com a EMHUR e as outras secretarias sobre temas relativos ao Plano Diretor, tais como o licenciamento urbanístico e também sobre questões ambientais e dinâmicas da área rural. Paralelamente, foram realizadas atividades relativas ao processo de escuta com a Primeira Infância, cuja metodologia foi construída pelo IBAM junto à Prefeitura. Realizadas por meio de reuniões ou oficinas, as escutas aconteceram nos meses de julho e agosto de 2023, nas unidades do Programa Família que Acolhe e nos Centros de Referência da Assistência Social (CRAS) e em Escolas Municipais e Creches, distribuídas em 8 Macroáreas no município de Boa Vista. O resultado dessas escutas encontra-se disponível no relatório “Escuta com a Primeira infância”, disponível no site do Plano Diretor<sup>1</sup>.

Já a segunda rodada de reuniões comunitárias, denominadas pelo TR como “reuniões regionais”, buscou abrir a escuta da população sobre propostas para a revisão do Plano Diretor. Ao todo, foram realizadas 12 reuniões, abrangendo 10 regiões na área urbana e 2 assentamentos rurais. Para cada reunião, apresentou-se os objetivos e fases do Plano Diretor, destacando que no presente momento a intenção é levantar propostas junto à população de Boa Vista visando agregar formulações ao Plano Diretor.

As 10 reuniões comunitárias da área urbana foram realizadas no período de 12 a 15 de setembro de 2023, realizadas concomitantemente, nos seguintes bairros polos: Nova Cidade, São Bento, Cidade Satélite, Santa Luzia, Pricumã, Caçari, Bairro 13 de setembro, Sílvio Botelho e Centro. As reuniões comunitárias da área rural foram realizadas concomitantemente no dia 16 de setembro nas seguintes localidades: Assentamento Rural Nova Amazônia 1 (Truaru) e Assentamento Rural Nova Amazônia (Murupu).

<sup>1</sup> <https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor/produtos>

Compareceram às reuniões comunitárias da área urbana cerca 620 pessoas, entre moradores e representantes do Comitê Gestor do Plano Diretor, bem como representantes da Câmara de Vereadores e observadores de organizações nacionais e internacionais. As duas reuniões comunitárias na área rural aconteceram no dia 16 de setembro de 2023 e compareceram cerca 120 moradores/as dos assentamentos de Truaru e Murupu.

A mobilização social para essas reuniões envolveu diversas ações coordenadas pela Prefeitura Municipal, com apoio da equipe do IBAM, que envolveram os veículos de comunicação do Município, a atuação junto às organizações da sociedade civil, a divulgação junto à imprensa e o apoio de agentes de saúde, de escolas municipais, etc.

O presente produto está estruturado em duas partes principais. A primeira discorre sobre as reuniões realizadas com o governo municipal entre os meses de agosto e setembro de 2023. Já a segunda parte trata das reuniões comunitárias e está subdividida em três seções, uma sobre a metodologia aplicada nos encontros realizados nos bairros da cidade e utilizada como referência, mas adaptada, nas reuniões com assentamentos rurais. A segunda parte trata das ações de comunicação e mobilização social. Já a última seção expõe os resultados das reuniões comunitárias, com a apresentação de informações específicas para cada uma delas, como bairros abrangidos, quantidade de participantes, principais questões e propostas/sugestões dos/as participantes para o Plano Diretor. Ao final do documento, constam breves considerações de ordem geral e indicações sobre a continuidade dos trabalhos.

## 1. REUNIÕES COM O GOVERNO MUNICIPAL

Entre os meses de agosto e setembro a equipe técnica do IBAM realizou mais duas visitas técnicas à Boa Vista. A sexta visita ao Município de Boa Vista ocorreu entre os dias 07 e 11 de agosto de 2023 e contou com a participação dos seguintes integrantes da equipe técnica do IBAM: Jessica Ojana (arquiteta e urbanista; coordenadora), Henrique Barandier (arquiteto e urbanista; coordenador), Rosimere de Souza (assistente social; coordenadora de mobilização social e da escuta com a Primeira Infância). Esta visita teve como finalidade principal a realização da Primeira audiência Pública, relativa à fase do Diagnóstico. Aproveitando a visita foram feitas também algumas atividades relacionadas ao processo de escuta com a Primeira Infância, incluindo atividades com os facilitadores da Secretaria Municipal de Educação e Cultura e com o Programa Família que Acolhe, da Secretaria de Projetos Especiais. Como já destacado anteriormente, os resultados da escuta com a Primeira Infância encontram-se em relatório próprio, disponível no site do Plano Diretor de Boa Vista.

Já a sétima visita técnica foi realizada entre 11 e 16 de setembro e contou com a participação de Jessica Ojana (arquiteta e urbanista; coordenadora), Henrique Barandier (arquiteto e urbanista; coordenador), Eduardo Rodrigues (geógrafo; responsável pela produção cartográfica e análises georreferenciadas), Rosimere de Souza (assistente social; coordenadora de mobilização social e da escuta com a Primeira Infância), Louise Storni (socióloga; coordenadora da escuta com a Primeira Infância) e Giovanna Cavalcanti (engenheira ambiental, responsável técnica pela temática do meio ambiente e também sobre alguns dos componentes do saneamento básico). Esta visita teve como finalidade principal a realização das reuniões comunitárias da etapa de propostas, cujos resultados encontram-se no capítulo 2 deste relatório, bem como reuniões com o governo municipal para aprofundamento das discussões da revisão do Plano Diretor, que são descritas a seguir.

### Reunião técnica

**Instituição:** Comitê Gestor

**Data:** 08/08/2023.

**Horário:** 9h.

**Local:** CCTI – Centro de Ciência, Tecnologia e Inovação

**Objetivo:** Preparação da Audiência Pública

Figura 1 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR e Comitê Gestor



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

O objetivo desta atividade foi fazer uma pré-apresentação do conteúdo da audiência pública para os membros do Comitê Gestor. Foram abordados os dados principais do perfil demográfico da cidade, as análises sobre a legislação urbanística vigente e os dados e as informações sobre os temas de mobilidade, habitação, saneamento básico, meio ambiente, patrimônio histórico, mudanças climáticas, clima urbano e eficiência energética.

Ressaltou-se a importância de apresentar no início do material a fase do trabalho a qual se refere à audiência e as próximas etapas do trabalho. Na sequência, foram repassados os procedimentos da audiência e a divisão das tarefas entre os membros do Comitê.

### Reunião técnica

**Instituição:** Reunião com Secretaria Municipal de Educação e Cultura

**Data:** 08/08/2023.

**Horário:** 14h.

**Local:** Secretaria Municipal de Educação e Cultura

**Objetivo:** Alinhamento das estratégias para realização das escutas com a Primeira Infância

O objetivo da reunião foi validar a metodologia da escuta com os/as cuidadores/as e as crianças nas idades entre os 4 e os 6 anos estudantes das escolas municipais de Boa Vista, junto à nova coordenação da Equipe de Educação Infantil, e definir as responsabilidades relacionadas à preparação do material a ser utilizado.

Neste sentido os pontos de pauta acordados em grupo fora: revisão da metodologia e ajustes; cronograma de realização das atividades; análise das imagens a serem disponibilizadas na dinâmica com as crianças e divisão de responsabilidades entre SMEC, EMHUR e Conselho Gestor.

Todos os pontos da pauta foram abordados, ficando definido: a) que o IBAM faria novos ajustes relacionados às mudanças sugeridas no texto da metodologia, b) que a EMHUR apoiaria o IBAM na seleção das imagens a serem utilizadas junto às crianças, preparando o kit a ser distribuída para as escolas; c) que a SMEC indicaria para o IBAM, a EMHUR e o Comitê Gestor do PDBV as escolas e os contatos dos respectivos gestores que a SMEC; d) que os membros do Comitê Gestor deveriam se organizar para acompanhar as escutas com os/as cuidadores/as e as crianças. A partir desta reunião diversos contatos foram realizados pelo IBAM junto à SMEC e à EMHUR, como também junto a membros do CG para monitoramento e gestão dos acordos necessários para que as escutas fossem realizadas. As escutas ocorreram no mês de agosto.

#### **Reunião técnica**

**Instituição:** Reunião com a Coordenação do Comitê da Primeira Infância.

**Data:** 09/08/2023.

**Horário:** 9h.

**Local:** Secretaria de Projetos Especiais

**Objetivo:** Estratégias para a escuta com a Primeira Infância

Na reunião, a coordenadora do Comitê da Primeira Infância apresentou um pouco da trajetória do programa Família que Acolhe (FQA) desde 2013. Falou-se também sobre conversações entre a secretaria e a iniciativa privada, para aproveitar os espaços ociosos da prefeitura para montar espaços para as crianças, a exemplo dos Espaços Naturalizados e os Caminhos da Primeira Infância. Também foi falado que sendo discutida a implantação de espaços para crianças em grandes eventos. Por fim, ficou acordado de se repassar ao IBAM o quantitativo de mães no FQA que estavam sendo atendidas no programa no período das escutas, para que pudesse ser comparado com o universo das participantes.

#### **Reunião técnica**

**Instituição:** Conselho Municipal da Cidade - COMCID

**Data:** 09/08/2023.

**Horário:** 14h.

**Local:** Sede da EMHUR

**Objetivo:** Aprofundamento das discussões sobre a população em situação de rua.

A reunião ocorreu por demanda de uma das conselheiras do COMCID que sinalizou em reunião prévia de apresentação da fase do diagnóstico que o tema da população em situação de rua não foi detalhado no documento. Na ocasião, a conselheira sinalizou a existência de um diagnóstico sobre o assunto elaborado pelo Conselho Nacional de Justiça – CNJ. Demonstrou preocupação com a necessidade de avanços das políticas públicas sobre o tema no município, apontando a importância de dar visibilidade a esta questão. Como encaminhamento, foi marcada esta conversa para aprofundamento do assunto.

A conversa contou com a presença da equipe do IBAM, da conselheira do COMCID, da Secretaria de Assistência Social e de representantes da ACNUR (Alto-comissariado das Nações Unidas para os Refugiados) e da OIM (Organização Internacional para as Migrações). Na ocasião, foi possível compreender as questões e levantamentos realizados pelas instituições sobre o universo da situação de emergência dos venezuelanos que inclui não só a população que utiliza os logradouros públicos e as áreas degradadas como espaço de moradia e de sustento, de forma temporária ou permanente, mas também aquelas que estão dentro e fora dos abrigos<sup>2</sup>. Destacou-se que a temática é mais ampla do que o escopo do Plano Diretor, cabendo especialmente à Secretaria de Assistência Social o debate sobre programas e políticas. No entanto, a partir do material encaminhado pela conselheira e pelos dados obtidos na reunião, serão analisadas as possibilidades de vinculação do tema com as propostas do Plano Diretor, no produto de formulação de propostas.

### Reunião técnica

**Instituição:** Reunião com facilitadores do Programa Família Que Acolhe (FQA)

**Data:** 11/08/2023.

**Horário:** 14h.

---

<sup>2</sup> O conceito que é amplamente utilizado pelas instituições da administração pública em geral (que abrange executivo, legislativo e judiciário) é o conceito de População em Situação de Rua. O Decreto nº 7.053, de 23 dezembro de 2009 que institui a Política Nacional para a População em Situação de Rua (PNPSR) é resultado do diálogo do Governo Federal com representantes da sociedade civil. Nele encontramos a seguinte definição de população em situação de rua: Grupo populacional heterogêneo que possui em comum a pobreza extrema, os vínculos familiares interrompidos ou fragilizados e a inexistência de moradia convencional regular, e que utiliza os logradouros públicos e as áreas degradadas como espaço de moradia e de sustento, de forma temporária ou permanente, bem como as unidades de acolhimento para pernoite temporário ou como moradia provisória. (Fonte: DECRETO Nº 7.053 DE 23 DE DEZEMBRO DE 2009. Institui a Política Nacional para a População em Situação de Rua e seu Comitê Intersetorial de Acompanhamento e Monitoramento, e dá outras providências. Disponível em: [https://www.planalto.gov.br/ccivil\\_03/\\_ato2007-2010/2009/decreto/d7053.htm](https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2007-2010/2009/decreto/d7053.htm). Acesso em: 30 ago. 2023.)

**Local:** Sede do Programa Família que Acolhe (FQA)

**Objetivo:** devolutiva com os/as facilitadores/as que realizaram as escutas com cuidadores de 0 a 3 anos.

**Figura 2 - Reunião entre equipe do IBAM, Comitê Gestor e Facilitadores/as do Programa Família que Acolhe (FQA).**



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

A reunião teve como objetivo escutar os facilitadores do Programa Família que Acolhe que aplicaram a metodologia de escuta com os cuidadores das crianças de 0 a 3 anos. Os facilitadores comentaram que as principais questões levantadas pelos cuidadores foram sobre o tema da mobilidade e da drenagem urbana.

Ressaltaram a importância de preparação e sensibilização com os pais e mães para preenchimento do formulário, uma vez que muitos não estavam acostumados com esse formato de pesquisa. Também comentaram sobre a extensão do formulário, uma vez que muitos cuidadores participaram das atividades com as crianças o que dificultava permanecer muito tempo no preenchimento do formulário. Além disso, sinalizaram a vulnerabilidade do público, já que muitos não sabem ler. A questão da internet também foi outro desafio da equipe, pois houve instabilidade em alguns dias e locais.

Por outro lado, os participantes também falaram sobre as estratégias criadas e adotadas por eles durante a aplicação dos formulários. Alguns deles criaram manuais explicativos com passo a passo para facilitar o preenchimento, outros fizeram usos de slides com imagens exemplificativas para ilustrar os temas trabalhados. Os facilitadores também

consideraram muito importante esta reunião, para escutá-los sobre o processo. Como encaminhamento, ficou acordado que na visita seguinte seriam pensados eventos de retorno com os resultados da escuta com a Primeira Infância.

### Reunião técnica

**Instituição:** Comitê da Primeira Infância.

**Data:** 13/09/2023.

**Horário:** 9h.

**Local:** Sede do Programa Família que Acolhe (FQA)

**Objetivo:** Apresentação do relatório de Escuta com a Primeira Infância

**Figura 3 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR e Comitê da Primeira Infância.**



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

A reunião técnica teve como finalidade apresentar os resultados das escutas com a Primeira Infância e contou com a presença de colaboradores/as do Programa Família que Acolhe, bem como membros do Comitê Gestor do Plano Diretor.

Inicialmente, a equipe do IBAM iniciou a reunião destacando os principais resultados das escutas que aconteceram no período entre 17 de julho e 21 de agosto. Para execução da metodologia, o trabalho contou com membros do Comitê Gestor do processo de revisão do Plano Diretor, servidores/as públicos, professores/as, pedagogas e gestoras das escolas municipais.

Durante a reunião, foram apresentados os números de pessoas escutadas em cada etapa, a metodologia utilizada nessas escutas e os principais resultados levando em consideração temas abordados no Plano Diretor, destacando-se entre eles os seguintes conjuntos: Comércio; (ii) Equipamentos Comunitários de Lazer; (iii) Equipamentos Públicos (iv) Habitação/Moradia; (v) Meio Ambiente; (vi) Mobilidade Urbana; (vii) Saneamento Básico; (viii) outros Serviços Públicos.

Após apresentação dos principais resultados por parte da equipe do IBAM, os participantes da reunião destacaram a importância de iniciativas de investimento nas crianças desde cedo para construir uma sociedade mais justa e igualitária no futuro. Mencionaram, ainda, como foi a experiência de executar a metodologia de escutas, atentando para os desafios do preenchimento online dos questionários, do tempo de preenchimento desses documentos e organização das agendas nas escolas para realização das escutas com crianças de 4 a 6 anos e seus cuidadores.

Em especial sobre as escutas com as crianças de 4 a 6 anos, alguns participantes que foram facilitadores destacaram a importância do uso das imagens sobre a cidade de Boa Vista durante a execução da metodologia objetivando com que as crianças se expressassem de forma aberta e honesta sobre as dificuldades e qualidades da cidade.

#### **Reunião técnica**

**Instituição:** Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Secretaria de Agricultura e Assuntos Indígenas

**Data:** 13/09/2023.

**Horário:** 15h.

**Local:** Sala de Reunião da SEMMA

**Objetivo:** Aprofundamento das discussões sobre a área rural

Figura 4 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR, SEMMA e SEMAAI



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

A reunião técnica iniciou-se com uma apresentação do IBAM sobre o macrozoneamento vigente e a indicação de áreas de interesse para conservação ambiental que constam no relatório de propostas produzido à época do Plano Diretor de 2006. Destacou-se a necessidade, especialmente da Secretaria de Meio Ambiente, analisar a relevância de tais áreas para a discussão atual da revisão do Plano Diretor, inclusive com a indicação de novas áreas que podem ser objeto de estudo para criação posterior de Unidades de Conservação. Foi acordado que o material será repassado à Secretaria que irá estudar e apontar possíveis áreas potenciais.

Em seguida, falou-se sobre as localidades rurais existentes no município além dos assentamentos rurais. Não foi localizado um mapa específico de tais áreas, porém durante a reunião foram destacados algumas dessas localidades e suas características e dinâmicas.

Outro ponto discutido foi a questão do avanço da soja no município. Na visão dos técnicos, existe um avanço das dinâmicas comerciais no município em função da chegada da soja, especialmente com relação à questão da produção e distribuição dos insumos agrícolas e de maquinário que também beneficia os produtores familiares, pois facilita o acesso aos materiais e barateia os custos.

Ainda na visão dos técnicos, ponderou-se que não haveria conflito da soja com os assentamentos rurais PA Nova Amazônia e PA Nova Amazônia 1 porque parte dos assentamentos são terrenos vazios e os agricultores familiares tem recebido nos últimos anos uma série de investimentos e apoio do governo para execução de suas atividades, através do Programa Municipal de Desenvolvimento do Agronegócio (PMDA).

Comentou-se ainda que o processo de criação dos assentamentos em Boa Vista não se deu por conta de movimentos de reforma agrária e sim em grande parte para reassentamento de desintrusados da área indígena Raposa Serra do Sol. Desta forma, o movimento de utilização da terra e de capacitação da aptidão agrícola se intensificou mais nos últimos anos, justamente em função do programa de apoio municipal.

A questão das terras indígenas também foi outro ponto abordado, uma vez que há estudos e reivindicações para criar uma nova TI em uma área muito extensa, que inclusive atravessa o assentamento Truaru. No entanto, há relatos de que atualmente a comunidade do Anzol reivindica uma área menor e sem avançar sobre o assentamento agrícola.

Por fim, foi falado também sobre iniciativas recentes da Prefeitura para fortalecimento da agroecologia e da produção de orgânicos.

### Reunião técnica

**Instituição:** Vereador Zélio Mota

**Data:** 14/09/2023.

**Horário:** 14h.

**Local:** Sede da EMHUR

**Objetivo:** Discussão do processo de revisão do Plano Diretor

Figura 5 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR e Vereador Zélio Mota



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

A reunião técnica teve como finalidade discutir a estrutura do Plano e seu conteúdo em relação às diretrizes gerais da política urbana, as políticas setoriais tais como mobilidade e meio ambiente bem como critérios de uso e ocupação do solo. O vereador solicitou algumas explanações sobre o processo de revisão e as próximas etapas do trabalho. Henrique Barandier do IBAM explicou sobre o processo e próximos produtos a serem produzidos pela equipe técnica do instituto junto à EMHUR. Também falou sobre os próximos eventos públicos a serem realizados.

O vereador abordou algumas questões relacionadas aos procedimentos da revisão do Plano Diretor junto à Câmara. Falou sobre a importância de realização de uma reunião prévia com os vereadores antes da entrega da minuta de lei para apresentação do material e discussão do processo junto aos vereadores. Como encaminhamento, foi sugerida uma reunião prévia a ser realizada na semana de realização da 2ª Audiência Pública, quando serão discutidas as propostas preliminares.

### Reunião técnica

**Instituição:** EMHUR e Secretaria Municipal de Obras

**Data:** 14/09/2023.

**Horário:** 9h.

**Local:** Sede da EMHUR

**Objetivo:** Aprofundamento das discussões sobre licenciamento urbanístico

Figura 6 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR e SMO



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

A reunião foi programada com o objetivo de discutir mais detalhadamente alguns aspectos que representam dificuldades recorrentes no licenciamento urbanístico e que estão, possivelmente, associados ao tratamento de algumas matérias na legislação urbanística de Boa Vista.

A primeira questão levantada foi em relação à desatualização do Código de Obras e Edificações que é de 1974 e que, segundo avaliação dos técnicos, por vezes, deixa o setor de licenciamento urbanístico sem condições para dar retorno adequado ao município frente à dinâmica atual da cidade. Em que pese a revisão do Código de Obras e Edificações não figure entre as leis do objeto da contratação do IBAM, a equipe da consultoria fará análise daquela lei para identificar eventuais dispositivos que tratem de matéria de parcelamento, uso e ocupação do solo para as necessárias adequações, se for o caso.

### **Condomínios**

Alega-se que o município não tinha até recentemente lei própria de condomínios, o que seria uma lacuna da legislação. Na avaliação da consultoria, no entanto, uma interpretação possível seria de que, na verdade, a legislação de parcelamento, uso e ocupação do solo, ao não tratar dos condomínios, ou melhor, abordar apenas situações específicas de condomínios, tinha a intenção exatamente de restringir esse tipo de empreendimento. Argumenta-se, por outro lado, que a legislação deveria regular os condomínios para que não sejam feitos na informalidade.

Nessa perspectiva, o Município editou, em 2019, a Lei 2050/2019, mas que trata apenas dos condomínios de lotes e não de condomínios edilícios. E, ainda assim, precisaria ser aperfeiçoada para tratar de aspectos como parâmetros para vias, em especial em “cul de sac”, para que atendam necessidades do Corpo de Bombeiros, parâmetros urbanísticos aplicáveis e possíveis conflitos em relação a convenções urbanísticas que não podem se sobrepor à legislação. Sobre esse aspecto, a equipe de consultoria chamou atenção para a importância de se estabelecer, na lei de parcelamento do solo urbano, as condições para “declaração das restrições urbanísticas convencionais” de loteamentos e não especificamente dos condomínios.

Abordou-se também a importância de se estabelecer critérios como tamanho máximo de condomínios – excessivo na Lei 2050/2019 – e para restrições à implantação de grandes extensões de muro ao longo das vias. Para tanto, é possível olhar para a própria experiência de Boa Vista, onde há solução já adotada de condomínio projetado no meio da quadra, com lotes voltados para as vias em volta.

## **Aeroporto x Gabarito**

Foi muito falado do conflito entre legislação urbanística, que, de modo geral, tem gabarito bastante generoso, e o critérios previstos no plano aeroportuário. Tendo em vista a localização do aeroporto junto à cidade, essa questão é relevante, parecendo mais adequado que a própria legislação já incorpore as restrições, ainda que essas possam vir a ser alteradas ao longo do tempo. Com a ampliação em curso do aeroporto, por exemplo, a área de restrições também deverá ser ampliada.

Ainda assim, deve permanecer o procedimento de se solicitar parecer do COMAER nos licenciamentos na área de influência do aeroporto.

A equipe da Prefeitura relatou que aplica a lei 975/2007 que estabeleceu gabaritos específicos para os bairros próximos ao aeródromo de Boa Vista. Contudo, é importante observar que embora essa lei não tenha sido expressamente revogada, diversas leis posteriores alteraram o gabarito na cidade, sendo a última delas de 2019 que elevou o gabarito em quase toda a cidade para 30 pavimentos. Trata-se, portanto, de um possível conflito entre leis que deve ser dirimido na revisão do plano diretor e legislação urbanística.

## **Desdobro de lotes**

O tema do desdobro de lotes tem sido recorrente e foi abordado novamente pela equipe técnica da Prefeitura como uma questão que merece ser revisada, pois os critérios atuais são muito permissivos para esse procedimento e o desdobro acaba se constituindo como prática para se desviar das exigências para loteamentos, como por exemplo a destinação de áreas institucionais. Além de restrições de quantidade de lotes possível no desdobro e tamanhos máximos e mínimos dos mesmos, sugere-se também a vedação de segundo desdobro. Outra medida possível, a ser avaliada, seria admissão de desdobro apenas em lotes resultantes de processo de loteamento, sendo o procedimento vedado para aqueles resultantes de desmembramentos.

## **Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV**

Apesar do reconhecimento do Município ter regulamentado o instrumento, questionou-se os procedimentos adotados para análise dos EIV. Entende-se que os documentos que tem sido apresentados são superficiais, mas a legislação não especifica exatamente o que devem conter.

Reiterou-se que atualmente quem aprova o EIV é o COMCID. Na avaliação da consultoria do IBAM, a aprovação deveria ser pelo órgão municipal responsável pelo licenciamento urbanístico. Ainda que a legislação conduza a essa interpretação, avalia-se que é

importante deixar os papéis mais claros na revisão do Plano Diretor e da lei de uso e ocupação solo. É importante também se rever os empreendimentos e atividades sujeitos a EIV. E a equipe da Prefeitura sugere que seja prevista uma comissão com representantes de diversas secretarias para a análise de conjunta dos EIVs.

### **Licenciamento e fiscalização**

Levantou-se como uma questão relevante o fato de que a fiscalização de obras é exercida pela Secretaria de Finanças e não pela de Obras, responsável pelo licenciamento. Apesar de parecer razoável a ideia de que licenciamento e fiscalização estejam vinculados à mesma secretaria, por serem funções indissociáveis, não é parte do escopo do Plano Diretor e da legislação urbanística tratar da organização da administração. Eventualmente, poderão ser indicadas algumas diretrizes e/ou ações nessa perspectiva.

Outra preocupação levantada foi quando ao licenciamento simplificado em um contexto em que os próprios alvarás são solicitados quando as construções já estão em andamento e que se constata que muitas vezes as obras executadas não correspondem aos projetos. Há um baixo número de emissão de habite-se. Foi mencionada também a preocupação com incompatibilidades entre legislação de uso e ocupação do solo e de liberdade econômica, bem como se discutiu a importância do licenciamento prévio.

### **Outros assuntos**

Alguns outros assuntos foram levantados como preocupações. Sem discussão mais aprofundada sobre eles, parecem aspectos que devam, de algum modo, serem levados em consideração na sequência dos trabalhos. São eles:

- Parcelamentos fora do perímetro urbano, que são objeto de fiscalização, mas têm ocorrido;
- Necessidade avaliar se sanções/multas relativas à execução de parcelamentos clandestinos devem ser previstas na lei de parcelamento do solo ou no Código de Obras e Edificações. A princípio, a equipe da Prefeitura considera mais adequado estar na lei de parcelamento do solo, mas a consultoria argumenta que a infração ocorre é no momento de início das obras propriamente;
- Fiscalização de supressão vegetal;
- Grande número de outorgas de água;
- A proliferação de um novo “produto imobiliário” que seriam estâncias/cortiços, com áreas privativas muito pequenas das unidades e banheiros coletivos, construído em áreas periféricas e atendendo possivelmente a um público na maioria de venezuelanos.

### **Reunião técnica**

**Instituição:** Vereador Ítalo Otávio

**Data:** 14/09/2023.

**Horário:** 14h.

**Local:** Sede da EMHUR

**Objetivo:** Discussão do processo de revisão do Plano Diretor

**Figura 7 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR e Vereador Ítalo Otávio**



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

A reunião técnica solicitada pelo vereador Ítalo Otávio teve como objetivo abordar alguns temas considerados importantes pelo vereador na discussão da revisão do Plano Diretor.

O vereador demonstrou preocupação com o aumento de tráfego e fluxo de veículos em loteamentos aprovados em grandes avenidas, a exemplo da Av. Carlos Pereira de Melo. Comentou também com as soluções estéticas adotadas pelos empreendimentos nos eixos comerciais. A equipe da EMHUR prestou esclarecimentos sobre o empreendimento citado e as soluções de circulação viária exigidas para não impactar na avenida. De toda forma, Henrique Barandier, do IBAM, explicou que na etapa do procedimento de licenciamento devem ser dadas orientações para tratamento das vias e proximidade dos equipamentos. Henrique explicou que esse padrão de vias já existe na lei atual e serão feitos ajustes na revisão. Comentou também sobre o relatório de impacto de tráfego e análise dos polos geradores de tráfego, explicando que são instrumentos que podem ser utilizados quando há esse tipo de preocupação.

Já sobre a questão estética, o representante do IBAM apontou que o Plano Diretor e a legislação urbanística complementar dão os parâmetros construtivos básicos da construção, não tratando da estética das construções que variam caso a caso e conforme o projeto específico. Citou exemplos de situações em que a exigência de um tipo estético específico pode levar a produção de unidades com aparência de cenário ou de uma arquitetura “falsa”.

Em seguida, falou-se sobre preocupações com a circulação de pedestres e a possibilidade de se estudar a construção de passarelas em determinadas áreas da cidade para facilitar a locomoção. Por fim, foi comentado sobre alguns equipamentos comunitários e praças. O vereador sugeriu que haja prioridades de arborização em torno dos equipamentos comunitários e a criação de vias de mão única nas escolas.

### Reunião técnica

**Instituição:** Procuradoria Geral do Município

**Data:** 15/09/2023.

**Horário:** 9h.

**Local:** Sede da Procuradoria Geral do Município

**Objetivo:** Discussão do processo de revisão do Plano Diretor

Figura 8 - Reunião entre equipe do IBAM, EMHUR, Comitê Gestor e PGM



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

Em reunião com a PGM, foram tratados de temas que são objeto de preocupações decorrentes da aplicação da legislação vigente ou por serem considerados sensíveis em razão de mudanças que eventualmente venham a ser propostas no ordenamento atual.

A primeira delas diz respeito cuidado necessário na redefinição do perímetro urbano, levando em conta não apenas a dinâmica atual da cidade, mas também a análise da carta geotécnica, documento produzido neste processo de revisão do Plano Diretor. A carta traz informações importantes quanto às áreas suscetíveis a enchentes e alagamentos que deverão orientar tanto a redefinição do perímetro urbano quanto a revisão de critérios de parcelamento, uso e ocupação do solo.

Destacou-se, também, o fato de a legislação urbanística ter sido muito alterada nos últimos anos, resultando na flexibilização e homogeneização de parâmetros construtivos possivelmente excessivas nas diversas zonas da cidade.

Outra preocupação levantada diz respeito à necessidade de previsão de soluções que garantam a permeabilidade do solo e a contenção da expansão urbana, eventualmente com incentivos à verticalização.

Em relação aos critérios para o parcelamento do solo, além da previsão do lote mínimo que não induza ao adensamento excessivo, foi mencionada a necessidade de revisão dos critérios de dimensionamento de vias, em especial aqueles relativos à implantação de chanfros nas esquinas. A avaliação é de que o critério atual aplicável a qualquer tipo de via resulta e em pontos de conflito em cruzamentos de vias de diferentes categorias. Ainda sobre questões relacionadas ao parcelamento do solo, ressaltou-se a importância de previsão de critérios claros para implantação tanto de condomínios edifícios como de condomínios de lotes.

Foi apontada também a necessidade de considerar as especificidades de bairros que abrigam imóveis rurais ou com atividades agrícolas na área urbana, como os bairros Operário, Senador Hélio de Campos e Murilo Teixeira, que requerem tratamento próprio.

A última questão abordada foi sobre lei municipal que reduziu áreas de APPs, mas foi declarada inconstitucional recentemente. Trata-se de lei de iniciativa do legislativo que teve o veto do Prefeito derrubado, mas agora foi anulada. A questão pode levantar polêmica, mas a carta geotécnica elaborada traz elementos novos para a discussão e avaliação mais qualificada sobre as condições técnicas para adoção de tal medida, que parece inadequada em razão do complexo sistema de drenagem do território e a importância da preservação dos corpos hídricos.

## 2. REUNIÕES COMUNITÁRIAS

As reuniões comunitárias desta fase tiveram por objetivo um segundo momento de mobilização dos/as moradores/as dos bairros da cidade de Boa Vista, visando realizar uma breve devolutiva dos resultados primeiro momento de mobilização (leitura comunitária do diagnóstico) e captar percepções da população, acerca das principais questões de seus bairros, de modo a levantar propostas de ação ao Plano Diretor de Boa Vista.

### 2.1. METODOLOGIA DAS REUNIÕES COMUNITÁRIAS

As reuniões foram organizadas em 4 momentos. A primeira atividade, denominada “O que discutimos na Fase de Diagnóstico?” tinha como objetivo retomar a discussão do ponto em que se parou na fase anterior lembrando e validando as questões/demandas já levantadas. Foram apresentados os grandes desafios de Boa Vista, a saber: (i) crescimento populacional e urbano; (ii) características do território; (iii) consolidação da cidade como capital da primeira infância; (iv) conexão entre bairros. Em seguida, resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a área abrangida na reunião, tanto na oficina comunitária do diagnóstico quanto no questionário de percepção social.

A segunda atividade “A cidade que queremos – ações/prioridades” tinha como objetivo: provocar os participantes a pensarem ações estruturantes e prioridades para a região, considerando o escopo dos temas do Plano Diretor. Num primeiro momento, os participantes eram divididos em grupo e convidados a indicar ações consideradas estruturantes para qualificação da região e/ou para enfrentamento dos grandes desafios de Boa Vista. Num segundo momento, as ações eram agrupadas por temas/similaridade e discutidas em plenária.

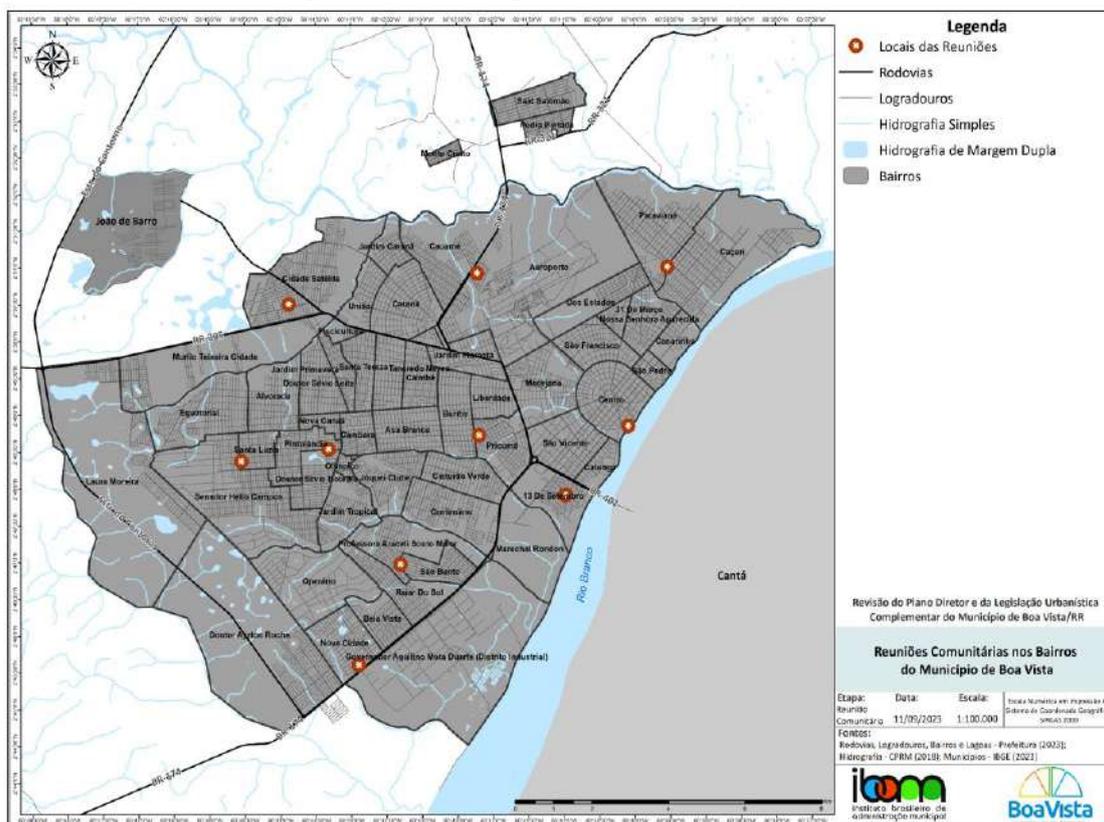
Já a terceira atividade, denominada “A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?” consistia em discutir com os participantes algumas questões sobre a forma de construir no bairro/região em que moram (o que a legislação pode estimular, o que a legislação deve restringir) e identificar conflitos de vizinhança. Nesta etapa, algumas provocações foram feitas para o grupo, como por exemplo a pergunta “no meu terreno, eu posso construir o que eu bem entender? Por que?” que tinha como objetivo trabalhar as noções básicas de que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade e discutir a função social da propriedade urbana.

Nos assentamentos rurais, a metodologia foi adaptada considerando as características e as dinâmicas rurais, não sendo realizada a atividade 3.

No encerramento das reuniões, além de divulgar as próximas fases do trabalho, também foi divulgada uma enquete eletrônica produzida pelo IBAM junto à EMHUR para recebimento de propostas<sup>3</sup>, mesmo após as reuniões comunitárias.

Para a organização das reuniões da área urbana, foi utilizado como referência o modelo de regionalização da política de saúde no município, que, como se sabe, subdivide a cidade em 8 macroáreas. Em razão de características dos bairros e condições de acesso aos locais onde seriam realizadas as reuniões, optou-se por proceder algumas alterações em relação ao agrupamento dos bairros, bem como estabelecer 10 regiões, como ilustra a figura seguir:

Figura 9 - Divisão Regional das Reuniões Comunitárias



Fonte: Elaborado pelo IBAM, a partir das informações disponibilizadas pela EMHUR

<sup>3</sup> Disponível em:  
[https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeKZxcPwa\\_vF6fQAH32Cij5bJrwiUw0giq3D57PoS4etwzKXw/viewform](https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeKZxcPwa_vF6fQAH32Cij5bJrwiUw0giq3D57PoS4etwzKXw/viewform)

Foram realizadas três reuniões simultâneas a cada dia na área urbana (com exceção da reunião do Centro que foi a única do dia 12/9), organizadas da seguinte forma:

**12/09/23 – 18:30 às 20:30**

### Reunião Comunitária Regional - Centro

Bairros: Centro, Calunga, São Vicente, São Pedro, Mecejana, Canarinho e Aparecida

Local: Anfiteatro – Orla Taumanam

A Reunião Comunitária do Centro contou com 168 participantes

**Figura 10 - Registros fotográficos da reunião no Centro**



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista e IBAM.

**13/09/23 – 18:30 às 20:30**

### Reunião Comunitária Regional – Nova Cidade

Bairros: Nova Cidade, Bela Vista, Dr. Airton Rocha e Operário

Local: Escola Municipal Valdemarina Normando Martins

A Reunião Comunitária de Nova Cidade contou com 29 participantes.

Figura 11 - Registros fotográficos da reunião em Nova Cidade



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

13/09/23 – 18:30 às 20:30

### Reunião Comunitária Regional – Santa Luzia

Bairros: Alvorada, Equatorial, Dr. Silvio Leite, Laura Moreira, Santa Luzia, Senador Hélio Campos

Local: Escola Municipal Maria Gertrudes

A Reunião Comunitária de Santa Luzia contou com 30 participantes.

Figura 12 - Registros fotográficos da reunião em Santa Luzia





Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

**13/09/23 – 18:30 às 20:30**

**Reunião Comunitária Regional – São Bento**

Bairros: São Bento, Gov. Aquilino Mota Duarte - Distrito Industrial, Prof. Araceli Souto Maior e Raiar do Sol

Local: Escola Municipal Ioládio Batista da Silva

A Reunião Comunitária de São Bento contou com 66 participantes.

**Figura 13 - Registros fotográficos da reunião em São Bento**



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

**14/09/23 – 18:30 às 20:30****Reunião Comunitária Regional – Cidade Satélite**

Bairros: Cidade Satélite, Jardim Caranã, Jardim Primavera, João de Barro, Murilo Teixeira, Piscicultura, Santa Tereza e União

Local: Escola Municipal Gleméria Gonzaga Andrade

A Reunião Comunitária de Cidade Satélite contou com 29 participantes.

**Figura 14 - Registros fotográficos da reunião em Cidade Satélite**



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

**14/09/23 – 18:30 às 20:30****Reunião Comunitária Regional – Sílvio Botelho**

Bairros: Cidade Satélite, Jardim Caranã, Jardim Primavera, João de Barro, Murilo Teixeira, Piscicultura, Santa Tereza e União

Local: Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves

A Reunião Comunitária de Sílvio Botelho contou com 75 participantes.

Figura 15 - Registros fotográficos da reunião em Sívio Botelho



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

14/09/23 – 18:30 às 20:30

**Reunião Comunitária Regional – Aeroporto**

Bairros: Jardim Floresta, Aeroporto, Caranã, Caimbé, Cauamé e Tancredo Neves

Local: Escola Municipal José Arnóbio da Silva

A Reunião Comunitária de Aeroporto contou com 74 participantes.

Figura 16 - Registros fotográficos da reunião em Aeroporto





Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

**15/09/23 – 18:30 às 20:30**

**Reunião Comunitária Regional – Caçari**

Bairros: Paraviana, Bairro dos Estados, Caçari, Canarinho, Centro, Nossa Senhora Aparecida, Parque Caçari (05 de outubro), São Francisco, São Pedro, 31 de março.

Local: Escola Municipal Arco-íris

A Reunião Comunitária Caçari contou com 74 participantes.

**Figura 17 - Registros fotográficos da reunião em Caçari**



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

15/09/23 – 18:30 às 20:30

**Reunião Comunitária Regional – Pricumã**

Bairros: Pricumã, Asa Branca, Buritys, Centenário, Cinturão Verde, Jôquei Clube, Liberdade e Mecejana

Local: Escola Municipal Francisco de Souza Briglia

A Reunião Comunitária Pricumã contou com 59 participantes.

Figura 18 - Registros fotográficos da reunião em Pricumã



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

15/09/23 – 18:30 às 20:30

**Reunião Comunitária Regional – Bairro 13 de Setembro**

Bairros: 13 de Setembro, Calungá, Marechal Rondon e São Vicente

Local: Praça Lídia Bacelar Cantel

A Reunião Comunitária do Bairro 13 de setembro contou com 14 participantes.

Figura 10 - Registros fotográficos da reunião em Bairro 13 de Setembro



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista

As reuniões na **área rural** ocorreram concomitantemente em duas localidades:

**16/09/23 – 9:30 às 11:30**

**Reunião Comunitária – Zona Rural- Truaru**

Local: Sede da Cooperativa das Mulheres Agricultoras Independentes

A Reunião Comunitária na zona rural de Truaru contou com 85 participantes.

**Reunião Comunitária – Zona Rural- Murupu**

Local: Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos

A Reunião Comunitária na zona rural de Murupu contou com 33 participantes.

Figura 19 - Registros fotográficos da reunião na zona rural (Murupu)



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista e IBAM

Figura 20 - Registros fotográficos da reunião na zona rural (Truaru)



Fonte: Secretaria de Comunicação/Prefeitura de Boa Vista e IBAM

## 2.2. AÇÕES DE COMUNICAÇÃO E MOBILIZAÇÃO

Nesta etapa de trabalho, as ações de mobilização social buscaram convocar a população para apresentar e discutir ideias e propostas preliminares para a revisão do Plano Diretor. Seguindo o Plano de Comunicação e Mobilização, podem ser destacadas as seguintes ações:

- Divulgação da programação via card nas redes sociais e aplicativos de mensagem, além de convites via ofício e e-mail institucionais,
- Cartazes com o cronograma das Reuniões Comunitárias com QR Code de acesso ao site do Plano Diretor de Boa Vista, distribuídos em postos de saúde e escolas entre outros órgãos públicos, com apoio dos servidores públicos.
- Produção e distribuição de leques com QR Code de acesso ao site do Plano Diretor de Boa Vista, distribuídos durante as Reuniões Comunitárias.
- Desenvolvimento e veiculação de 1 (um) vídeos para convocação da população para esta etapa.

Figura 21. Materiais de divulgação produzidos pela Prefeitura de Boa Vista

**Cartaz impresso e compartilhados nas redes sociais:**

**CONVITE**  
**REUNIÕES COMUNITÁRIAS**  
**REVISÃO DO PLANO DIRETOR**  
ELABORAÇÃO DAS PROPOSTAS

A Prefeitura de Boa Vista convida a toda população para participar das reuniões comunitárias de revisão do **Plano Diretor Municipal**, uma Lei que indica o crescimento ordenado da cidade e garante a prestação de serviços públicos de qualidade para todos.

**Venha participar!**

**Confira a programação:**

<b>12/09</b> Terça-feira às 18h00	- Orla Taumanam (Amfiteatro), Rua Floriano Peixoto - Centro
<b>13/09</b> Quarta-feira às 18h00	- Escola Municipal Valdemarina Normando Martins, Rua Macapá, 740 - Nova Cidade - Escola Municipal Ioládio Batista da Silva, Rua Antônio Ferreira de Souza, 3156 - São Bento - Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima, Rua S-27 nº 2299 - Santa Luzia
<b>14/09</b> Quinta-feira às 18h00	- Escola Municipal Professora Glemiria Gonzaga Andrade, Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite - Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves, Rua Delman Veras - Silvio Botelho - Escola Municipal José Arnóbio da Silva, Rua Pinho Martins nº 499 - Aeroporto
<b>15/09</b> Sexta-feira às 18h00	- Escola Municipal Arco-Íris, Rua Messeranduba nº 3521 - Caçari - Escola Municipal Francisco de Souza Brigida, Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã - Praça Lídia Bacelar Cantel, Praça do 13 de Setembro
<b>16/09</b> Sábado às 9h00 Zona Rural	- Sede da Cooperativa das Mulheres Agricultoras Independentes, Vicinal 1, Lote 236 - Triunfo - Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos, Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

**Mais informações:**  
(95) 3198-3833 @boavista\_rr.gov.br/plano-diretor

Logos: EMHUR (Estado de Pernambuco), Boa Vista Prefeitura, Instituto Brasileiro de Administração Municipal (ibeam) 70 anos, Boa Vista Prefeitura.

Posts em redes sociais



prefeituraboavista HOJE, A PARTIR DAS 18H, É DIA DE REUNIÃO DO PLANO DIRETOR! 🥰🌟

É a 2º fase é para gente definir nossas metas para melhorar ainda mais a cidade pensando no nosso futuro. Então, não deixe de participar. A sua opinião faz a diferença para o desenvolvimento de BV CITY! 🥰🌟

#PrefeituraDeBoaVista #PlanoDiretor #BoaVista #Futuro

Fonte: Prefeitura de Boa Vista

## 2.3.RESULTADOS

### 2.3.1. Reunião comunitária- Centro

#### Atividade 1: O que discutimos na Fase de Diagnóstico?

A reunião iniciou às 18:30 com a equipe do IBAM apresentando as fases do trabalho, destacando que no momento atual se propõe ouvir propostas da população de Boa Vista visando agregar formulações ao Plano Diretor. Em seguida, mencionou-se os grandes desafios de Boa Vista e resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a região do Centro.

#### Atividade 2: A Cidade que Queremos - Quais as ações consideradas necessárias para qualificação dessa região/cidade de Boa Vista?

Os participantes foram convidados a discutir sobre propostas, em especial nos temas afins ao planejamento: Habitação/Moradia; Saneamento Básico; Mobilidade/transporte; Meio ambiente; Equipamentos comunitários e espaços públicos de lazer.

Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
Saneamento básico	• Retirar o esgoto da drenagem do mirante
	• Saneamento Básico
	• Drenagem
	• Alagamentos das ruas secundárias
Habitação	• Moradia popular na zona central
	• Incentivo ao uso misto (comercial e residencial)
	• Gabarito máximo de 4 pavimentos
	• Não construir prédios altos na frente do Rio
	• Regularização fundiária em João do Barro
	• Legislação específica para desenvolvimento na zona rural
	• Mais escolas municipais

<b>Equipamentos Comunitários</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• UBS Central</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Construção de creche e praça em Santa Tereza</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aumento no número de CAPS/ Construção de CAPS no Centro</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Escolas, creches, UBS, transporte para João do Barro</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Casa Mãe no Centro</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Construção de hospital infantil</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Chuveiros comunitários</li> </ul>
<b>Patrimônio Histórico e Cultural</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Preservação de edifícios históricos e fachadas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sinalização turística para patrimônios históricos da cidade</li> </ul>
<b>Mobilidade Urbana</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Padronizar as calçadas: não deve ser responsabilidade da prefeitura. Roçar mato no espaço das calçadas dos terrenos.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Padronizar as calçadas/Acessibilidade. Solução para estacionamento</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Consertar passarelas que conectem com área comercial, retirando as construções que impedem ver o rio (no centro).</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Criação de passarelas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mais segurança nos estacionamentos</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Estacionamento na Av. Jaime Brasil. Controle de estacionamento rotativo.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Implantar “zona azul”</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Viaduto IBAMA/trevo</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Semáforo nos cruzamentos</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mobilidade urbana de qualidade no Paraviana</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Asfaltamento Mecejana</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ampliação da rede de transporte público</li> </ul>	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modernizar o terminal</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mais linhas de ônibus e mais terminais</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Melhoria do ponto de ônibus (ar condicionado, conforto e segurança)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Faixas exclusivas para ônibus</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Regularizar horário de fluxo de caminhões</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fazer campanha de educação no trânsito “Gentileza gera gentileza”.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Construção de ciclovias na área central</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ciclovias</li> </ul>
<b>Meio Ambiente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Arborização das ruas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pontos de coleta seletiva onde os moradores possam levar lixos recicláveis</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Solucionar o esgoto do Igarapé Carangá</li> </ul>
<b>Outros Serviços públicos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mais iluminação pública</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Postos policiais nas praças</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mais segurança no bairro São Francisco, pois todos os dias tem assalto</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Segurança aos lojistas com guarda municipal</li> </ul>
<b>Outros temas</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Espelho convexo com câmera nas esquinas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Políticas públicas para combater o tráfico de drogas no centro</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Criação de política que trate dos dependentes químicos e moradores de rua</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Acabar com a Cracolândia</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reestruturação do centro comercial de Boa Vista</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Falta de movimentação das ruas pela noite</li> </ul>

Durante a atividade, os participantes citaram principalmente propostas relacionadas sobre a mobilidade urbana. Falou-se sobre a necessidade de criação de ciclovias e ciclofaixas, de melhorias de acessibilidade e padronização das calçadas, da oferta de transporte público, da necessidade de campanhas de educação no trânsito. Em uma das intervenções falou-se da importância de ter uma cidade que a gente possa ver o rio. Sugeriu-se uma conexão até o rio através de uma passarela que cruze a Av. Jayme Brasil, valorizando a circulação dos pedestres.

No entanto, ao mesmo tempo em que se observa propostas de incentivo à mobilidade ativa, outros participantes abordaram a necessidade de melhorias com relação ao transporte motorizado, em especial necessidades de estacionamento, construção de viaduto na rotatória do IBAMA e implantação de semáforos nos cruzamentos.

Outra linha de propostas tratou da questão patrimonial abordando aspectos como a preservação de edifícios históricos e das fachadas e a sinalização turística para patrimônios históricos da cidade. Falou-se também de propostas para saneamento básico, em especial de esgotamento sanitário e drenagem, e também de meio ambiente, tais como a ampliação da arborização.

A habitação também foi tema de proposição pelos participantes. Uma das propostas sugeriu a construção de moradias de interesse social na área central considerando a grande quantidade de terrenos vazios na região. Foi citado o exemplo da remoção dos moradores onde hoje está implantado o Parque do Rio Branco. Na visão da participante, a realocação desses moradores para o conjunto habitacional Vila Jardim foi um exemplo de segregação socioespacial, o que foi contestado por representantes do governo e da Câmara Municipal. Sugeriu-se que os próximos programas/políticas habitacionais viabilizem que a população mais pobre não seja colocada em áreas periféricas e sim que possam ser alocadas em áreas centrais e próximas à oferta e locais de trabalho. Outra proposta complementar sobre essa questão sugeriu que a construção desses conjuntos na área central se dê sobretudo em lotes institucionais. Sobre esse tema, ponderou-se que muitos desses lotes são áreas militares, o que suscitou o debate sobre a possibilidade do município formular ou não propostas para tais áreas na hipótese de não estarem cumprindo qualquer função.

### **Atividade 3- A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?**

Durante esta atividade, os participantes comentaram algumas situações e questões importantes e necessárias na hora de se construir em um terreno. Citaram a questão ambiental e a importância de atentar para áreas de preservação localizadas dentro do terreno. Outras falas demonstraram preocupação com a questão da forma de ocupação e adensamento dialogando com uma proposta da atividade anterior de limitar o gabarito em no máximo 4 pavimentos.

Ainda com relação ao adensamento, levantou-se preocupações com o aumento do fluxo de tráfegos e falta de transporte público. Uma das sugestões foi a de se pensar investimentos em mobilidade, como por exemplo através da implantação de metrô.

Em outro momento, falou-se sobre a necessidade de pensar qual a direção do crescimento da cidade. Em uma das falas, comentou-se que a possibilidade de manter o crescimento na zona oeste, que hoje já concentra a maior parte da população. Por outro lado, ponderou-se propostas de adensamento mais próximo à região central, considerando, assim como na atividade anterior, a importância de produzir habitação próximo às áreas centrais e de oferta de empregos.

### 2.3.2. Reunião Comunitária- Nova Cidade

#### Atividade 1: O que discutimos na Fase de Diagnóstico?

A reunião iniciou às 18:20 com a equipe do IBAM apresentando as fases do trabalho, destacando que no momento atual se propõe ouvir propostas da população de Boa Vista visando agregar formulações ao Plano Diretor. Em seguida, mencionou-se os grandes desafios de Boa Vista e resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a região de Nova Cidade.

#### Atividade 2: A Cidade que Queremos - Quais as ações consideradas necessárias para qualificação dessa região/cidade de Boa Vista?

Os participantes foram divididos em 3 diferentes grupos que deveriam discutir os temas:

- Grupo 1: Habitação/Moradia e Saneamento Básico;
- Grupo 2- Mobilidade/transporte e Espaço Público/Cultura/lazer;
- Grupo 3 – Meio ambiente e equipamentos públicos (escolas, hospitais, etc.).

Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
Mobilidade Urbana	● Mobilidade para o sub centro
	● Criação de passarelas para acesso ao distrito
	● Micro-ônibus alternativo para os munícipes
	● Transportes públicos
	● Alças laterais no viaduto para retornar ao centro

	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Calçamento da Av. Brasil para pedestres e ciclovias</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Calçadas nas ruas e avenidas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Trocar faixa de pedestre da BR por viadutos</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Urbanização para estruturação da avenida Brasil paralelo à BR 174</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Interligação da rua São Luiz ao bairro Pérola</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Interligação da rua Palmas ao bairro Pérola</li> </ul>
<b>Meio Ambiente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Arborização urbana eficaz</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Retirada do distrito industrial (realocação) no circuito do anel viário</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Atenção à ventilação predominante (distrito industrial-bairro)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Fazer o reflorestamento com sustentabilidade das áreas de APP da prefeitura com árvores nativas do município (Açaí e Buriti)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Realocação do lixo para área adequada</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Desapropriação das áreas das Lagoas</li> </ul>
<b>Equipamentos comunitários</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Aumentar número de unidades básicas de saúde</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Construção de uma UPA na última rua do Bairro de Bela Vista com o bairro Nova Cidade</li> </ul>
<b>Saneamento básico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Retirada do aterro sanitário da malha urbana</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Drenagem nas regiões de Nova Cidade</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Coleta Seletiva</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Fiscalização e manutenção das áreas institucionais</li> </ul>
<b>Uso e Ocupação do Solo</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Criação de um Sub Centro administrativo e comercial</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Realocação do distrito industrial com possibilidade de crescimento</li> </ul>

Em relação ao tema de Saneamento Básico foram discutidos os seguintes pontos: Sobre a retirada do aterro sanitário um participante relatou que o aterro dentro da cidade causa muito impacto ambiental, tendo que ser retirado e alocado em um local adequado, seguindo as normas ambientais. Sobre a drenagem, falou-se que a região de Nova Cidade sofre com muitos problemas de alagamento, logo, se faz necessário melhorias nesse setor. Sobre coleta seletiva, e fiscalização e manutenção das áreas

institucionais, os participantes indicaram que seria muito bom se houvesse coleta seletiva na cidade, bem como a necessidade de a prefeitura fiscalizar melhor os terrenos baldios da região, pois hoje são locais de despejo de lixo. Citaram áreas institucionais que viraram um verdadeiro lixão no bairro Dr. Airton Rocha (Conjunto Pérola).

Em relação ao tema de Mobilidade, os moradores sinalizaram ainda que as margens da rodovia são muito utilizadas para caminhadas e uso de bicicletas e indicaram que é necessário o melhoramento do calçamento da Av. Brasil também para trazer mais segurança a circulação dos pedestres e ciclistas. e que seria importante. Também apontaram a necessidade de criação de passarelas conectando a região ao distrito industrial uma vez que muitas pessoas que trabalham no distrito moram na região, porém não acessam o bairro de forma segura, pois precisam atravessar a rodovia, com alto índice de risco de acidentes.

Foi relatado também que há pouca oferta de ônibus e concentradas na região central e como proposta sugeriam a inserção de micro-ônibus pois ajudaria na circulação dos moradores na região em horários que não são de pico do trânsito. Indicaram também sobre a grande quantidade de caminhões que passam pelas ruas da região e que não utilizam o anel viário.

Em relação ao tema de Meio Ambiente, os participantes informaram que a poluição do ar na região é muito grande, por conta da proximidade com o distrito, especialmente por conta das olarias. Solicitaram que o distrito deveria ser realocado por conta desses impactos ambientais que afetam o dia a dia da população local e causam problemas respiratórios.

Além disso, os participantes mencionaram que deveria ser realizado reflorestamento das áreas de APPs com árvores frutíferas nativas (Buritis e açaí) e usadas como área de lazer e área de cultivo sustentável para a população local.

### **Atividade 3- A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?**

Nesta atividade, os moradores apontaram os seguintes critérios que consideram importante para se pensar as novas construções:

- |   |
|---|
| ● Cuidado com o Gabarito máximo permitido em relação a ventilação   |
| ● Descontos em impostos na construção civil em vazios urbanos   |
| ● Estipular percentuais de área impermeabilizada das construções  |
| ● Planejamento das linhas de ônibus antecipadamente nos loteamentos novos   |
| ● Permanência do índice mínimo de impermeabilidade em relação aos pavimentos  |
| ● Definir nos conjuntos habitacionais populacionais as moradias para pessoas com mobilidade reduzida próximos a equipamentos públicos |

- |   |
|---|
| ● Definir percentuais de área de estacionamento para equipamentos públicos e privados |
| ● Criar parâmetros municipais para construção de calçadas                             |
| ● Nas ruas principais que as fiações sejam subterrâneas                               |

Quando questionados sobre poder fazer o que quiser no próprio terreno, os moradores ponderaram que não se pode construir de qualquer forma. Uma das participantes disse que os proprietários deveriam seguir as leis da cidade para começar a construir e é preciso uma fiscalização mais eficiente.

Apesar de não indicar nas tarjetas, um dos moradores levantou uma preocupação especialmente com a questão da poluição sonora. Apontaram que não se pode construir boate ou bar que toque música alta em qualquer área, especialmente áreas residenciais, pois a população perde o sossego e a segurança.

Sobre sugestões para regras de construção, os participantes falaram sobre questões de permeabilidade e gabarito. Sobre o gabarito, comentaram a preocupação com a proximidade da industrial. Consideram que é preciso ventilação para circular o ar na região, que já sofre impactos de poluição do ar e sugerem que a verticalização ser mais no centro e que o gabarito diminua à medida que avance para outros bairros.

Também falaram sobre a questão dos usos e atividades permitidas em determinadas áreas. Sobre o distrito industrial, comentaram que a fábrica de curtumes gera um cheiro muito forte e grandes nuvens de fumaça e isso faz com que as crianças tenham rinite alérgica. Consideram que é preciso aplicação de multas para essas fábricas que dissipam uma grande quantidade de fumaça e reforçaram a importância da proposta anterior de realocação do distrito, considerando o crescimento da cidade.

Outro critério apontado foi com relação ao percentual de estacionamento para esses equipamentos. Jessica Ojana do IBAM informou que esses critérios já são dados hoje na lei de uso de ocupação do solo e que serão discutidos nessa revisão.

Por fim, falou-se sobre os terrenos vazios. Um dos participantes sugeriu que haja descontos para as taxas pagas aos conselhos nas construções de casas para incentivar a ocupação os terrenos vazios e também facilitar que pessoas de baixa renda possam ter acesso a profissionais de arquitetura e de engenharia. Jessica do IBAM informou que se trata de situações diferentes. No caso das taxas, trata-se do valor da responsabilidade técnica do profissional mediante seu conselho. Explicou que sobre a questão dos terrenos vazios, o instrumento que o Estatuto da Cidade define é oposto ao de dar desconto e sim justamente aumentar o IPTU progressivamente no tempo para que aquele proprietário de terra dê destinação ao seu terreno, sem especular e dando aproveitamento da infraestrutura já existente naquela região. Já sobre o acesso à moradia pela população de baixa renda, a representante explicou sobre programas de

assistências técnicas, que tem o objetivo assegurar às famílias de baixa renda assistência técnica pública e gratuita ao projeto e à construção de habitação de interesse social, com base na lei federal nº 11.888/2008.

### 2.3.3. Reunião Comunitária- Santa Luzia

#### Atividade 1: O que discutimos na Fase de Diagnóstico?

A reunião iniciou às 18:35 com a equipe do IBAM apresentando as fases do trabalho, destacando que no momento atual se propõe ouvir propostas da população de Boa Vista visando agregar formulações ao Plano Diretor. Em seguida, mencionou-se os grandes desafios de Boa Vista e resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a região de Santa Luzia.

#### Atividade 2: A Cidade que Queremos - Quais as ações consideradas necessárias para qualificação dessa região/cidade de Boa Vista?

Os participantes foram divididos em 3 diferentes grupos que deveriam discutir:

- Grupo 1: Habitação/Moradia e Saneamento básico
- Grupo 2- Mobilidade e transporte e Cultura/lazer/espço público
- Grupo 3 – Meio ambiente e equipamentos públicos (escolas, hospitais, etc.).

Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
<b>Saneamento básico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Necessidade de drenagem e urbanização (Av. N-17 e Rua HC8 Hélio Campos) – fica intrafegável em período de chuva (Av. N-17)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Escoamento de água no período de chuva</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Criar um mecanismo de escoamento da água no período de chuva</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Existe falta de água, sobretudo bairro de São Francisco, João de Barro – Proposta de mais 1 reservatório de água para cada bairro)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Sem asfalto e sem drenagem (Rua HC8 Hélio Campos)</li> </ul>
<b>Mobilidade urbana</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Mais transportes coletivos para atender os moradores</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Ao redor das escolas as ruas deveriam ser somente em 1 sentido devido ao grande fluxo de carros.</li> </ul>

<b>Meio ambiente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpeza das lagoas</li> </ul>
<b>Espaço público/Cultura/lazer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fazer uma praça na rua Senador Hélio Campos virada para a Lagoa com academia pública</li> </ul>
<b>Equipamentos comunitários (escolas, hospitais, etc.).</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mais unidades básicas de saúde nos bairros e melhor atendimento</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Proposta de tecnologia virtual nos postos de saúde</li> </ul>
<b>Saneamento Básico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Melhor limpeza das ruas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mais contratação de pessoas para limpeza urbana</li> </ul>
<b>Outros serviços públicos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mais policiamento nos bairros e nas praças</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Segurança para o trabalhador (assalto para quem trabalha cedo)</li> </ul>
<b>Outros temas</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Retirada de moradores de ruas das praças e áreas de lazer</li> </ul>

Em relação à primeira pergunta: “Qual a cidade que queremos?” um participante mencionou que existe muito comércio, porque há arrecadação para prefeitura, contudo há irregularidade na ocupação dos terrenos. A equipe da EMHUR indicou que grande parte dos ocupantes da área de Pintolândia e Santa Luzia são terrenos do governo do estado, existindo problemas fundiários para resolver. Henrique do IBAM complementou que apesar do ocupante do terreno ser informal, isso não o isenta de não pagar os impostos. É necessário pensar na atualização do cadastro.

Sobre a questão dos alagamentos, um participante relatou que a rua N-17 fica “intrafegável”. Comentou também que existe o problema de a água invadir (várias vezes ao longo do inverno) as casas dos moradores. Ninguém consegue passar por essas ruas devido aos alagamentos. Segundo o participante, existem galerias que jogam a água da lagoa para as ruas (destaque para alagamentos também em toda a área de Luís Câmara). Na sua opinião, essa é a prioridade no momento, referente a questão da drenagem e saneamento básico. A equipe da Secretaria Municipal de Obras esteve presente e indicou que o prefeito já falou sobre isso com os moradores da região e que estão trabalhando para captar recursos para realizar um projeto de macrodrenagem.

Sobre a questão dos equipamentos comunitários, uma participante indicou que os postos de saúde deveriam atender qualquer pessoa de qualquer bairro, porque atualmente ela e sua família estão sendo barrados no atendimento de UBS do bairro vizinho, além do péssimo atendimento e grande filas. Indicou também que existe policiamento, mas não existe educação por parte dos policiais. Existe um descaso por

parte da polícia e do guarda municipal, sobretudo na relação com os adolescentes e jovens. O moderador do IBAM destacou que para organização do serviço de saúde, é preciso ter um dimensionamento de pessoas para se pensar a quantidade de postos de saúde e UBS.

Sobre a questão da proposta de tecnologia no atendimento aos postos de saúde, o participante explicou que se refere à ampliação de teleatendimento, bem como a criação de uma rede integrada de “prontuários” de saúde entre UBS e hospitais. Contudo, foi apontado que é preciso se pensar possibilidades futuras para fornecimento de internet gratuita para toda população. Sobre a sugestão de transformar as ruas em mão única em frente às escolas, as participantes relataram que as ruas são estreitas e existe insegurança para os pedestres.

Em relação ao transporte coletivo, ressaltou-se que algumas pessoas precisam andar 1 hora até o ponto de ônibus para pegar transporte para o trabalho. Assim, além da questão da dos pontos de paradas dos ônibus, propõe-se que as rotas dos ônibus possam ser ampliadas para cobrir mais áreas.

Já sobre a limpeza das lagoas, foi sugerido também criação de praças voltadas para as lagoas.

### **Atividade 3- A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?**

A partir da pergunta “No meu terreno, eu posso construir o que eu bem entender?” o moderador do IBAM fomentou um debate entre os participantes na plenária. Os participantes falaram em sua maioria que podem construir o que quiserem. Mas é preciso ter segurança para a casa não cair e “machucar pessoas”. Um participante indicou que precisa de autorização da prefeitura.

O moderador perguntou se existe na visão dos participantes algum critério que deve estar dentro da lei de construção e ocupação do solo. Os participantes levaram questões sobre usos e atividades permitidas. Um participante indicou que a construção do mercado no bairro foi importante. Já outra participante apontou que foi feita uma casa noturna no bairro, que faz muito barulho e atrapalha a vizinhança.

#### **2.3.4. Reunião Comunitária- São Bento**

##### **Atividade 1: O que discutimos na Fase de Diagnóstico?**

A reunião iniciou às 18:30 com a equipe do IBAM apresentando as fases do trabalho, destacando que no momento atual se propõe ouvir propostas da população de Boa Vista

visando agregar formulações ao Plano Diretor. Em seguida, mencionou-se os grandes desafios de Boa Vista e resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a região de São Bento.

**Atividade 2: A Cidade que Queremos - Quais as ações consideradas necessárias para qualificação dessa região/cidade de Boa Vista?**

Os participantes foram divididos em 5 (cinco) grupos que deveriam discutir acerca dos temas afins ao Plano Diretor. Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
<b>Saneamento Básico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Realizar campanhas educativas para não jogar lixo nas ruas e terrenos</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Revisar os canos para não falta água</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Melhorar a água potável porque é inconstante. Falta de água depois das 15 horas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Construir poços artesianos, em especial nos bairros de Aracelis e São Bento que passam por problemas de falta de água.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Realizar drenagem da Lagoa “Porto do Sol” e praça para crianças</li> </ul>
<b>Mobilidade Urbana</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Realizar reparos nos buracos das ruas: quarta Nascentes (Bairro Operário)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Fiscalizar os carros estacionados em cima de calçadas e ciclovias (Rua Capitão)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Realizar a manutenção de buracos na rua São Bento</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Estruturar as calçadas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ampliar o transporte público para as escolas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Criar mais vias de acesso do Bairro São Bento para outras localidades</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Construir ponte ligando a rua do “Atacadão” para acesso ao bairro Brigadeiro/São Bento</li> </ul>
<b>Equipamentos Comunitários</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Construir de creches em São Bento</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Criar um Parque Naturalizado</li> </ul>

<b>Espaços Públicos, Cultura e lazer</b>	• Acrescentar aparelhos para treinos de atividade física na academia aberta
	• Colocar cobertura na quadra da praça de São Bento
	• Construir de uma praça no bairro Operário
	• Construir mais praças no bairro de São Bento
	• Revitalizar a praça e acrescentar brinquedos
	• Criar um Parque Aquático
	• Aumentar a arborização na cidade
<b>Outros Serviços Públicos</b>	• Instalar Wi-fi gratuito para toda população
	• Manter a presença rotativa da Guarda Municipal
	• Executar manutenção da iluminação pública e mais postes com lâmpadas na rua Alagoas (Bairro São Bento)
	• Melhorar a iluminação na única praça do bairro de Aracelis
	• Implementar cursos profissionalizantes gratuito

Os grupos discutiram intensamente sobre os problemas identificados no diagnóstico, qualificando melhor as suas evidências e apontando propostas para sua solução ou mitigação.

De acordo com a frequência dos assuntos, independente do tema do grupo, observou-se que saneamento básico foi uma questão prioritária para a melhoria da qualidade de vida da população. Para isso, os participantes indicaram que é necessário realizar campanhas educativas para conscientizar os moradores sobre a importância de não jogar lixo nas ruas e terrenos, evitando a proliferação de doenças e a poluição ambiental. Além disso, apontaram a necessidade de revisar os canos da rede de abastecimento de água para evitar vazamentos e desperdícios, e melhorar a qualidade da água potável, que é intermitente em alguns bairros. Uma medida complementar para eles seria a construção de poços artesianos, em especial nos bairros de Aracelis e São Bento, que sofrem com a falta de água após as 15h.

Quanto aos equipamentos comunitários, uma das demandas da comunidade é a construção de creches no bairro São Bento, para atender às famílias que necessitam de um local seguro e adequado para deixar seus filhos enquanto trabalham ou estudam.

A infraestrutura urbana é outro aspecto essencial para o desenvolvimento social e econômico da cidade e os participantes destacaram uma série de propostas e

prioridades principalmente relacionadas a mobilidade urbana. Como por exemplo, ampliar as ciclovias e melhorar as calçadas, incentivando a mobilidade ativa.

Os espaços públicos, cultura e o lazer são elementos fundamentais para a qualidade de via urbana. Para promover essas áreas, os participantes consideram necessário: aumentar a arborização na cidade, criando um ambiente mais saudável e agradável; criar um Parque Naturalizado, que valorize a biodiversidade local; acrescentar aparelhos para treinos de atividade física na academia aberta; colocar cobertura na quadra da praça de São Bento; construir uma praça no bairro Operário e mais praças no bairro de São Bento; revitalizar a praça existente e acrescentar brinquedos, criar um Parque Aquático, que ofereça diversão e lazer para todas as idades.

### **Atividade 3- A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?**

Nesta atividade, os moradores apontaram os seguintes critérios que consideram importante para se pensar as novas construções:

Levar em consideração a vizinhança e o impacto que as novas construções podem ter sobre ela
Estabelecer regras adequadas para orientar o desenvolvimento urbano
Considerações sobre a altura das edificações
Usar adequadamente os terrenos preservando a áreas verdes
Importância de se manter quintais e áreas verdes ao redor das casas

Os participantes engajaram-se em uma discussão abrangente sobre questões de planejamento urbano e construção de residências em Boa Vista. Primeiramente, os facilitadores enfatizaram a necessidade de levar em consideração a vizinhança e o impacto que as novas construções podem ter sobre ela. Foram mencionadas preocupações sobre o incômodo que construções inadequadas podem causar aos vizinhos e a importância de construir edificações bem planejadas, com respeito aos padrões da região. Eles também discutiram a ideia de que uma casa não está isolada, mas faz parte de um bairro, que, por sua vez, é parte integrante da cidade. Essa perspectiva levou à compreensão de que as escolhas individuais de construção podem afetar o ambiente urbano como um todo.

A discussão abordou a expansão da cidade de Boa Vista e a necessidade de estabelecer regras adequadas para orientar o desenvolvimento urbano. Isso incluiu considerações sobre a altura das edificações, o uso adequado dos terrenos e a preservação de áreas verdes.

Foi destacada a importância de quintais e áreas verdes ao redor das casas, que ajudam a manter o solo firme e proporcionam sombra e ventilação natural. Esses elementos são

considerados essenciais para a qualidade de vida dos moradores e para evitar alagamentos em uma região em que as chuvas são abundantes.

### 2.3.5. Reunião Comunitária- Aeroporto

#### Atividade 1: O que discutimos na Fase de Diagnóstico?

A reunião iniciou às 18:30 com a equipe do IBAM apresentando as fases do trabalho, destacando que no momento atual se propõe ouvir propostas da população de Boa Vista visando agregar formulações ao Plano Diretor. Em seguida, mencionou-se os grandes desafios de Boa Vista e resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a região de Aeroporto.

#### Atividade 2: A Cidade que Queremos - Quais as ações consideradas necessárias para qualificação dessa região/cidade de Boa Vista?

Os participantes foram divididos em diferentes grupos que deveriam discutir os temas:

- Grupo 1: Habitação/Moradia
- Grupo 2 - Saneamento Básico
- Grupo 3 - Mobilidade/transporte
- Grupo 4 - Espaço Público/Cultura/lazer
- Grupo 5 – Meio ambiente
- Grupo 6- Equipamentos Comunitários (escolas, hospitais, etc.).

Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
<b>Mobilidade Urbana</b>	● Semáforo inteligente para pedestre
	● Acessibilidade
	● Ciclovias e ciclofaixas
	● Acessibilidade entre os bairros
	● Transporte público
	● Revisão no retorno do shopping devido ao engarrafamento que está causando com novo sistema adotado
	● Rotas de ônibus que atendam melhor Said Salomão e Pedra Pintada

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Via alternativa para acesso ao bairro após Igarapé (Base Área)</li> <li>• Saída do bairro para Centro é congestionado na rotatória do Goiana</li> <li>• Pavimentação na Av. Mario de Melo</li> <li>• Falta de calçadas dentro dos bairros</li> <li>• Calçamento da Av. Joao Alencar</li> </ul>
<b>Saneamento Básico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mais pontos de lixeira</li> <li>• Saneamento e esgoto no período chuvoso causa vários pontos de alagamento nas ruas</li> <li>• Limpeza das ruas: mato e lixo entopem os bueiros</li> <li>• Fiscalização de lotes vazios sendo ponto de insegurança</li> </ul>
<b>Meio ambiente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Arborização da Av. João Alencar</li> <li>• Preservação do meio ambiente (mata, flora, igarapé)</li> <li>• Preservação das margens do rio Cauamé e Segurança</li> </ul>
<b>Espaços públicos/Cultura/Lazer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Praça para População</li> <li>• Reforma nas praças (Centenário)</li> <li>• Centro Ocupacional para população (em Aeroporto)</li> <li>• Espaços recreativos para moradores</li> <li>• Criação de praça com academia aberta</li> <li>• Falta de políticas para o uso da praça Caranã</li> <li>• Expansão de pontos comerciais (farmácias, padarias, salão de beleza, etc.)</li> <li>• Falta de uma praça que hoje é um parque aquático sem funcionamento</li> <li>• Falta de atividades coletivas públicas</li> </ul>
<b>Equipamentos Comunitários</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Escola fundamental já que nosso bairro tem apenas o primeiro ano na Escola José Arnóbio.</li> <li>• Criação de posto de saúde para atendimento também dos bairros adjacentes</li> <li>• Mais postos de saúde</li> </ul>
<b>Outros Serviços públicos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Iluminação</li> <li>• Segurança</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Falta de posto policial no bairro: terrenos baldios onde se escondem bandidos</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Melhoria da iluminação pública</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mais segurança pública ostensiva</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Iluminação da Av. de acesso a Pedra Pintada</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Presença mais efetiva da guarda municipal em frente às escolas, creches, etc.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Segurança em Cauamé</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ação efetiva em relação aos animais abandonados</li> </ul>

Com relação ao Saneamento Básico, uma ação prioritária que a participante aponta, diz respeito às épocas de chuva, pois nesse período chuvoso as ruas sofrem com problemas de alagamento, além dos esgotos a céu aberto, que gera um cheiro ruim nas ruas.

Os participantes comentaram também sobre a preocupação com a falta de fiscalização de lotes vazios, acumulando muito lixo e dando uma sensação de insegurança para o bairro. A moradora do IBAM explicou que esta discussão, mais do que a de limpeza urbana, se relaciona com outra que é a grande presença de terrenos vazios da cidade, que poderiam ter algum tipo de destinação, especialmente pela questão a Habitação.

Sobre o tema da Mobilidade, um dos participantes falou sobre Revisão no retorno do shopping devido ao engarrafamento que está causando com novo sistema adotado. Considera que seria melhor voltar ao sistema antigo. Também se falou sobre a adoção de semáforo inteligente para os pedestres, que já em outras grandes cidades. Há também sinais que possuem som e ajudam as pessoas com deficiência visual.

Os participantes também indicaram que há muita demanda de transporte público. Faltam ônibus para os alunos e no Said Salomão os ônibus nem passam. Uma participante solicitou mais frota de ônibus para momentos de alto fluxo e linhas que passam pelo Said Salomão e Pedra Pintada.

Sobre os espaços públicos, reivindicaram a criação de praças e também de programas de lazer e esportivos para a população. Comentaram a falta de políticas públicas na praça Cauamé, pois a prefeitura abandonou a preservação do local. Solicitaram também a criação de praças com academia para a prática de exercício e a revitalização da área que hoje, encontra-se um parque aquático desativado.

Com relação à questão ambiental, um dos participantes chamou atenção para a arborização na cidade, pois é muito quente e dificulta a caminhada e que, sobretudo na Av. João Alencar, seria importante ter mais árvores.

### Atividade 3- A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?

Nesta atividade, os moradores apontaram os seguintes critérios que consideram importante para se pensar as novas construções:

● Taxa de permeabilidade mínima nos eixos comerciais
● Privacidade. Permeabilidade. Recuo lateral e frontal
● Garantir 30% de permeabilidade dos terrenos
● Fiscalização e padronização das calçadas
● Calçadas. Arborização. Ventilação cruzada.
● Queda d'água para o terreno do vizinho quando não é feita a instalação de calhas de forma correta
● Cuidados com arborização do terreno
● Limitar plantar árvores próximo aos muros
● Respeitar as áreas de APP
● Vizinhos construindo colado com a calçada
● Não construir no muro
● Importância no respeito aos afastamentos
● Construções feitas com 1,5 de distância do muro
● Não construir piscinas coladas no muro para evitar infiltrações na casa do vizinho
● Afastamentos proporcionais ao tamanho do terreno
● Maior afastamento da edificação com relação ao muro nas zonas comerciais
● Não construir prédios onde portas e janelas dão acesso ao vizinho do lado
● Definir altura de prédios em áreas residenciais
● Máximo de 4 pavimentos (gabarito)
● Proibir criação de animais (galinhas, porco, etc.)
● As regras variam de acordo com as zonas da cidade com relação às normas de construção

Vários participantes colocaram a questão da importância dos afastamentos nas construções. Citaram questões de ventilação, vizinhança e segurança. Outra questão levantada foi preocupação com o plantio de árvores muito coladas ao muro e gerar transtorno para o vizinho existe o perigo de cair galho na casa, bem como a raiz adentrar no lote vizinho.

Também falaram sobre os afastamentos frontais bem como o avanço sobre áreas de calçadas. Relataram que há diversas situações em que estão construindo nas calçadas, o que atrapalha especialmente a acessibilidade dos moradores.

Também a taxa de permeabilidade foi um critério bastante citado pelos participantes, pois consideram importante que a construção tenha essa área destinada para evitar os futuros alagamentos na cidade. Uma participante disse que era importante a taxa de 30%.

Sobre o gabarito, os participantes demonstraram preocupação com a construção de prédios altos na região, por conta da presença do Aeroporto.

### 2.3.6. Reunião Comunitária- Cidade Satélite

#### Atividade 1: O que discutimos na Fase de Diagnóstico?

A reunião iniciou às 18:30 com a equipe do IBAM apresentando as fases do trabalho, destacando que no momento atual se propõe ouvir propostas da população de Boa Vista visando agregar formulações ao Plano Diretor. Em seguida, mencionou-se os grandes desafios de Boa Vista e resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a região de Cidade Satélite.

#### Atividade 2: A Cidade que Queremos - Quais as ações consideradas necessárias para qualificação dessa região/cidade de Boa Vista?

Os participantes foram divididos em 2 diferentes grupos que deveriam discutir os temas afins ao planejamento urbano. Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
Saneamento básico	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Drenagem: desobstrução de bueiros</li> </ul>
Habitação/Moradia	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Imóveis públicos municipais abandonados</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Loteamentos irregulares: terrenos comercializados embaixo de rede elétrica</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Não construir casas em áreas de risco: transformar em áreas de lazer.</li> </ul>
Mobilidade e acessibilidade	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Regularizar a classe de mototáxis</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Transporte coletivo não atende à demanda do bairro</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Regularizar o fluxo de veículos de carro dentro do perímetro urbano</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Pouca opção de escoamento da cidade satélite para o centro</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Alta demanda de transporte para alunos, trabalhadores e pessoas de “perfil” carro</li> </ul>
<b>Meio ambiente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Arborização nas praças e ruas objetivando diminuir o calor</li> </ul>
<b>Espaços públicos/ Cultura/Lazer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Construção de área de lazer (praça)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Revitalização de equipamentos nas praças relacionadas a esporte e lazer</li> </ul>
<b>Equipamentos comunitários</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Análise da população de João do Barro para ampliar construção de escolas e creches</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Construção de escolas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Criação de creches proporcionalmente ao número de habitantes no bairro</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Criação de novas escolas estaduais</li> </ul>
<b>Serviços públicos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Guarda municipal deve fazer mais rondas nas praças</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Segurança: ações estratégicas para inibir comércio de drogas, armas, violência</li> </ul>

Sobre a questão de imóveis públicos municipais abandonados, um morador relatou em especial um prédio que seria a “Escola de Música” e atualmente está depredado e por vezes ocupado por pessoas que vendem drogas. Atualmente está ocupado por imigrantes. Tal local não beneficia a comunidade, pelo contrário, prejudica a comunidade. Ressalta que por meio da cultura e arte seria possível evitar problemas.

Uma participante relatou que foi contemplada com o programa “Minha casa, minha vida” dentro do conjunto habitacional e relatou a existência de comércio de drogas e violência dentro do conjunto habitacional popular, bem como a “tomada” das unidades por parte dos “marginais”.

Sobre a questão da segurança pública, foi comentado que existe uma sensação de insegurança que com maior presença da guarda municipal é possível sanar. Sobre a questão do comércio de drogas, o mediador do IBAM pergunta se existe um local específico onde acontecem essas violências e insegurança. Um participante esclarece a existência desse comércio e disputas de gangues em prédios e conjuntos populares (especificamente em Vila Jardim). Pondera ainda que algumas unidades habitacionais que têm valor baixo, é porque provavelmente há uma vizinhança perigosa.

Sobre a questão de loteamento irregular, um participante mencionou que na RR-205 existem torres de alta tensão e há uma imobiliária vendendo terrenos embaixo das faixas de linha de transmissão. A equipe da EMHUR relatou que tal imobiliária já foi multada pela prefeitura e também pelo Ministério Público. Não há ninguém morando ainda em tais locais.

Sobre mobilidade urbana, foi indicado entre as sugestões a regularização dos mototáxis. Uma moradora indicou que é preciso fiscalizar as motos, pois há motoristas sem habilitação. Também foi levantado que o transporte coletivo não atende à demanda dos bairros. Uma moradora de Vila Jardim relatou que pela manhã os ônibus estão “lotados” de trabalhadores e estudantes. Relatou ainda que as linhas existentes dão uma grande “volta” e param toda hora. Ela leva cerca de 1 hora e meia até o trabalho. Há também uma demanda com relação aos estudantes e sugeriu-se ampliação da rede pública estadual de ensino dentro dos bairros para não haver grandes deslocamentos dos jovens. Além disso, foi proposta a utilização de micro-ônibus que fora do horário de pico poderiam atender melhor a população.

Ainda no campo da mobilidade, os participantes consideram que há pouca opção de escoamento do trânsito da Cidade Satélite para o centro. Um morador sinalizou ainda que há uma ponte no Padre Anchieta que está afundando. A questão da pavimentação também foi apontada como problema em vários bairros. Os participantes mencionaram que há poucas calçadas. Ainda que haja legislação de obrigatoriedade de construção da calçada por parte do loteador/morador, poucas vezes há cumprimento de tal lei. Henrique pondera que o mais lógico seria essa responsabilidade ser no momento do loteamento, para não criar esse tipo de problema.

Sobre equipamentos comunitários, há sugestões de criação de novas escolas e praças, em especial de ensino médio para os jovens. Apontaram que há área de esporte, mas não há manutenção desses espaços. Também é sugerido a criação de creches pois há muita demanda nos bairros, sobretudo em João do Barro.

Sobre arborização, sugere-se mais arborização nas ruas. Henrique indicou que é possível pensar no Plano Diretor, algumas rotas para implementação desse plano de arborização da cidade.

### **Atividade 3- A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?**

Os participantes comentaram que não se pode construir o que bem entender, pois há leis e planos que vão limitar os espaços dentro da cidade. Uma moradora exemplificou que onde mora (Cidade Universitária) não cabe construção e ocupação de prédios

comerciais. Outro morador explicitou que há regras e limites legais nos espaços, mas existe sempre a ocupação informal dos espaços. Indicou que há um problema na cidade de estacionamento em cima de meio fio e rebaixamento de calçadas.

Outro exemplo foi comentado por uma moradora que relatou seu problema com um vizinho em relação ao aumento dos muros bloqueando passagem de luz e ar para sua residência.

A equipe do IBAM indicou a necessidade de orientação técnica para a população sobre ocupação e construção. Exemplificou, ainda, que atualmente há uma lei no município de Boa Vista que autoriza a ocupação de serviços em qualquer parte da cidade e isso pode ser por vezes muito perigoso. A lei permite hoje, ainda, que vias inteiras possam ser construídas em 100% do espaço, acarretando falta de infraestrutura para as habitações e árvores nas ruas.

### 2.3.7. Reunião Comunitária- Silvio Botelho

#### Atividade 1: O que discutimos na Fase de Diagnóstico?

A reunião iniciou às 18:30 com a equipe do IBAM apresentando as fases do trabalho, destacando que no momento atual se propõe ouvir propostas da população de Boa Vista visando agregar formulações ao Plano Diretor. Em seguida, mencionou-se os grandes desafios de Boa Vista e resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a região de Silvio Botelho.

#### Atividade 2: A Cidade que Queremos - Quais as ações consideradas necessárias para qualificação dessa região/cidade de Boa Vista?

Os participantes foram divididos em 6 (seis) grupos que deveriam discutir questões acerca dos temas afins ao Plano Diretor. Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
Saneamento básico	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bairro Olímpia alaga. Precisa construir duas pontes, pois a ponte atual é de madeira e está quebrada (lateral do Pedro Elias)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bairro Silvio Botelho tem uma vala aberta</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Melhoria no abastecimento de água e no fornecimento de luz</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Construção de galeria adequada</li> <li>• Melhoria do sistema de esgoto</li> <li>• Taxa de entulho acessível para a comunidade</li> <li>• Resolva o problema de alagamento na rua Raimundo Rodrigues Coelho (SHC)</li> <li>• Criar galerias para captação da água de chuva. Diminuir enchentes.</li> <li>• Ampliação do esgoto pluvial nas ruas da região oeste da cidade</li> <li>• Ligação do esgoto ao esgoto central (Olímpico e Asa Branca)</li> </ul>
<b>Mobilidade urbana</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ao lado da Escola Waldinete tem 2 terrenos baldios. Poderia ser estacionamento.</li> <li>• Uma via para carros e outra só para pedestres.</li> <li>• Praça Germano Sampaio: ciclovias</li> <li>• Acessibilidade da saída das ruas: estacionar em apenas um lado; placas de embarque e desembarque</li> <li>• Asfaltos de boa qualidade (que as obras não sejam no inverno)</li> <li>• Ponto saindo para cidade satélite</li> <li>• Analisar ruas com possibilidade de alagamentos para aumentar ruas, fluxo de carro, no oeste da cidade</li> <li>• Calçadas mais acessíveis, pisos táteis, rampas</li> <li>• Criar mais vias de acesso para o centro da cidade</li> </ul>
<b>Meio ambiente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Preservar árvores que nos fornece ar puro e sombra</li> <li>• Questões das queimadas nesse calor é bem constante (população queima porque coleta demora)</li> <li>• Reciclagem, pois é jogado nas ruas.</li> </ul>
<b>Cultura/lazer/espço público</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Falta uma praça na rua Jerusalém. Onde antes tinha um abrigo, ou um espaço de lazer.</li> <li>• Lago central no meio da praça. Córregos de possam acabar seguindo para o lago, sendo assim, poluindo</li> </ul>

<b>Equipamentos comunitários</b>	• Criação de CREAS
	• Criação de novos CRAS para redistribuição de novos bairros
	• Criação de creches e escolas. Priorizar moradores de Senador Hélio Campos.
	• Ampliação do sistema de saúde. Aumento de atendimentos.
	• Implantação de hospital infantil na região oeste da cidade
	• Bairro de Silvio Botelho precisa de um posto de saúde
	• No bairro de Pintolândia precisa de mais um posto de saúde e calçadas
	• Falta um CRAS próximo ao bairro Senador H. Campos (Rua N23 com S25).

Várias reivindicações foram feitas com relação ao saneamento básico. Os moradores apontaram problemas como o alagamento do Bairro Olímpia, a existência de terrenos baldios, a presença de uma vala aberta no Bairro Silvio Botelho, a deficiência no abastecimento de água e no fornecimento de luz, a falta de uma galeria adequada para o escoamento das águas pluviais, a ausência de um sistema de esgoto eficiente e a cobrança de uma taxa de entulho acessível para a comunidade. Além disso, mencionam casos específicos de alagamento na rua Raimundo Rodrigues Coelho (SHC) e na região oeste da cidade, que poderiam ser resolvidos com a criação de galerias para captação da água de chuva e a ampliação do esgoto pluvial, respectivamente. Ainda em relação a este tema, outra demanda é a ligação do esgoto dos bairros Olímpico e Asa Branca ao esgoto central.

Entre as principais demandas de mobilidade, destacam-se a construção de ciclovias na Praça Germano Sampaio, a instalação de placas de embarque e desembarque, além da melhoria da qualidade dos asfaltos, evitando obras no período de inverno. Também reivindicaram a melhoria das calçadas com pisos táteis e rampas.

No âmbito do meio ambiente, os participantes defenderam a preservação das árvores que fornecem ar puro e sombra, a conscientização da população sobre os problemas das queimadas e a implantação de um sistema de reciclagem para evitar o acúmulo de lixo nas ruas.

No que diz respeito aos equipamentos comunitários, propõem a criação de novos equipamentos comunitários, CREAS, especialmente para os moradores de Senador Hélio Campos.

### Atividade 3- A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?

Nesta atividade, os moradores apontaram os seguintes critérios que consideram importante para se pensar as novas construções:

● Manter distâncias adequadas entre construções e os limites dos terrenos
● Manter uma separação adequada entre casas
● Fiscalizar a utilização adequada de terrenos conforme legislação de zoneamento urbano
● Manter a calçada limpa, livre de obstáculos e em boas condições
● Implementar regulamentações que incentivem o uso adequado ou a manutenção dos terrenos vazios
● Respeitar tanto as leis locais quanto às expectativas da comunidade

A atividade final foi de discussão de regras de construção e sua influência na convivência entre vizinhos em um bairro.

Um dos tópicos centrais da discussão foi a necessidade de manter distâncias adequadas entre construções e os limites dos terrenos. Isso não apenas previne possíveis conflitos entre vizinhos, mas também tem implicações significativas para a qualidade de vida. Os participantes enfatizaram que manter essa distância permite uma melhor circulação de ar e luz solar, criando ambientes internos mais saudáveis e confortáveis.

Além disso, abordou-se sobre a altura das construções. A harmonia visual e a estética do bairro podem ser profundamente afetadas por edifícios muito altos, que destoam do ambiente ao redor. Os participantes observaram que casas de dois andares estão se tornando mais comuns na região, mas consideraram importante que manter uma separação adequada entre casas geminadas é preferível, uma vez que isso garante privacidade e minimiza possíveis problemas de convivência.

Outro ponto levantado foi sobre a utilização inadequada de terrenos, que pode levar a conflitos de uso e comprometer a qualidade de vida dos moradores, quando não estiverem de acordo com o zoneamento urbano.

A discussão também abordou a importância da manutenção das calçadas. A responsabilidade formalmente é do proprietário do terreno adjacente à calçada. Tratou-se também de que manter a calçada limpa, livre de obstáculos e em boas condições não apenas melhora a acessibilidade, mas também promove a segurança e a estética do bairro.

Outro tópico de destaque foi o de terrenos vazios, que podem se tornar um problema de saúde pública, pois muitas vezes são negligenciados e podem atrair pragas e vetores de doenças, especialmente devido ao descarte inadequado de resíduos sólidos. Implementar regulamentações que incentivem o uso desses terrenos é uma consideração importante para garantir a qualidade urbanística da região.

### 2.3.8. Reunião Comunitária- Caçari

#### Atividade 1: O que discutimos na Fase de Diagnóstico?

A reunião iniciou às 18:30 com a equipe do IBAM apresentando as fases do trabalho, destacando que no momento atual se propõe ouvir propostas da população de Boa Vista visando agregar formulações ao Plano Diretor. Em seguida, mencionou-se os grandes desafios de Boa Vista e resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a região de Caçari.

#### Atividade 2: A Cidade que Queremos - Quais as ações consideradas necessárias para qualificação dessa região/cidade de Boa Vista?

Os participantes foram divididos em 3 diferentes grupos que deveriam discutir os temas: Grupo 1: Habitação/Moradia e Saneamento Básico; Grupo 2- Mobilidade e Espaço comunitários/públicos; Grupo 3 – Meio ambiente e serviços públicos. Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
<b>Saneamento básico</b>	• Obra de drenagem e escoamento da Av. Getúlio Vargas
	• Drenagem no Paraviana (parte mais baixa)
	• Infraestrutura -ruas em péssimas condições
	• Mirandinha: esgoto que é derramado de fora-irregular)
	• Drenagem Pluvial, corrigindo pontos de alagamento
	• Parque Caçari: esgoto
	• Coleta Seletiva
<b>Habitação/Moradia</b>	• Mirandinha: quando a chuva é forte entra dentro das casas
	• Ter mais áreas permeáveis em apartamento
	• Mais rigor na fiscalização de terrenos baldios

<b>Mobilidade Urbana</b>	• Delimitar vagas na Av. Luís Canuto Chaves
	• Ciclovia que conecte Parque Anauá com o Caçari (rua Graviroleira)
	• Aumentar frota de ônibus
	• Mais ciclovias
	• Obrigatoriedade e padronização de calçadas
	• Recapeamentos das ruas
	• Calçada contornando o terreno da base área
	• Acessibilidade e urbanização da Praia Polar com controle sonoro e higiênico
	• Calçamento dos canteiros centrais (Rua Adalberto Bezerra de Menezes-Caçari)
• Calçadas e meio fio	
<b>Meio Ambiente</b>	• Plantio de áreas com planejamento de podas
	• Arborização em frente aos muros (nos lotes)
<b>Espaços públicos/ Cultura/Lazer</b>	• Incentivo às áreas rurais virarem áreas urbana para criação de espaços públicos no Parque Caçari (área Getúlio Vargas)
	• Aumentar segurança nos espaços públicos
	• Criação de um CRAS entre os bairros de Paraviana e Caçari
<b>Serviços públicos</b>	• Mais iluminação nas ruas- trocar por lâmpadas de LED
	• Iluminação dos canteiros centrais (Rua Adalberto Bezerra de Menezes-Caçari)
	• Troca da iluminação de mercúrio para iluminação de LED na rua Beneditino, Aparecida, Caçari.
	• Ampliação da iluminação com lâmpadas de LED

Sobre a questão de saneamento básico, uma moradora apontou que a Av. Getúlio Vargas sofre grandes alagamentos e geralmente demora cerca de cinco horas para baixar a água, que todo escoamento de Paraviana vai para a Av. Getúlio Vargas com a Catedral. Outro morador complementa dizendo que a questão do lixo também é um problema para a drenagem.

Uma moradora relatou que as ocupações e condomínios são feitos sem urbanização e drenagem, bem como a questão do entupimento da boca de lobo. O principal problema da drenagem diz respeito à falta de manutenção, pois a culpa não é exatamente da chuva, mas sim dessa ausência de manutenção.

Uma participante aponta que geralmente os moradores usam 100% do lote e não deixam espaços para drenagem. A equipe do IBAM esclarece sobre as condições hidrológicas dos Igarapé e Lagoas, descrevendo áreas que estão sujeitas a inundação a curto, médio e longo prazo na cidade.

O mediador do IBAM esclarece sobre as mudanças climáticas e como esse fenômeno planetário causará mudanças nas cidades e na vida das pessoas, bem como a necessidade das cidades se prepararem para isso.

Sobre equipamentos comunitários, apareceu somente uma demanda relacionada à criação de um CRAS entre os bairros de Paraviana e Caçari para atendimento aos moradores.

Um morador esclareceu que há invasão de alguns imóveis desocupados na cidade por parte de imigrantes e é necessária maior fiscalização.

Também foi citado a questão da arborização urbana, indicando que há árvores dentro dos lotes, mas não nas calçadas e ruas– “a cidade está careca de árvores”.

Sobre mobilidade, surgiu especialmente demandas de padronização de calçadas. O mediador do IBAM esclarece que é preciso ver a questão de recursos para realização de tais obras. E isso inclusive pode incluir a implantação de árvores e canteiros. Também se falou sobre as ciclovias. Uma moradora relatou que muitos trabalhadores/moradores utilizam a ciclovia para deslocamento e necessitam, sobretudo, de uma via de circulação entre Paraviana e Parque Caçari.

Uma moradora indicou que a questão do estacionamento de carros de forma irregular nas ruas é um grande problema e implicam na questão da segurança dos pedestres. Outro morador indicou que é preciso ter uma campanha de conscientização sobre leis do trânsito para os moradores da cidade, pois tem presenciado muitos acidentes e irregularidades. Foi falado também que o trânsito da Av. Centenário é muito perigoso e necessita de um semáforo.

Uma moradora comentou sobre as demandas do bairro Parque Caçari, alegando que não é um bairro que aparece nos mapas oficiais apesar de ter cerca de 15 anos e indicou

que possui água (mas não é boa), somente duas opções de ônibus, não há praça e nem esgoto. E existe demanda de esporte, cultura e lazer dos moradores que lá residem. Sobre a questão das áreas rurais no entorno do Parque Caçari (dentro do perímetro urbano), uma moradora indicou que seria interessante a prefeitura ocupar essas áreas para lazer e criação de parques, já que são terrenos que estão vazios. Isso também pode inibir a especulação imobiliária que atualmente existe naquele local.

Sobre a Praia do Polar, também foi citado que a urbanização dessa praia é necessária para ser mais um espaço de lazer da população.

Com relação à iluminação, os participantes reivindicaram a troca de iluminação pública por lâmpadas de LED e ampliação dessa iluminação pelos bairros.

Sobre a questão da segurança pública, o mediador do IBAM problematiza sobre o porquê dessa sensação de insegurança, indicando que é possível que não se trate somente de mais policiamento nas ruas. Mas também tenha a ver com a própria expansão da cidade e existência de muitos terrenos baldios/vazios que dão uma sensação de insegurança, pois há acúmulo de lixo e ocupação irregular.

Um morador retornou ao assunto da arborização e relatou que existia cerca de 20 cajueiros, que alguém retirou, além de outras ruas onde foram podadas as árvores por causa da fiação. Ele questiona qual o comprometimento do poder público com a questão ambiental quando acontece esse absurdo da poda irregular de árvores.

Em relação à questão do patrimônio histórico, uma moradora indicou que em frente ao Mirandinha (Conjunto Monte Roraima) existe um padrão de construção de casas que se podem caracterizar como históricas. O mediador do IBAM indicou que está sendo realizado um estudo dos bens materiais do patrimônio histórico da cidade para agregar ao Plano Diretor e criar leis de proteção a esses patrimônios.

### **Atividade 3- A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?**

Nesta atividade, os participantes comentaram suas percepções sobre os critérios que devem ser observados nas construções. Uma moradora comentou que é preciso que o morador/construtor respeite as leis de preservação ambiental, sobretudo perto de igarapés e rios.

Também foi citado que é preciso respeitar o zoneamento da cidade. Atualmente existe um problema que zonas do comércio estão dentro das áreas residenciais. Isso incomoda aos moradores pelo barulho e confusão, mas entende-se que o comércio é necessário

para os moradores. A solução seria “zonear áreas comerciais” dentro dos bairros. Exemplificam que dentro do bairro Caçari tal área poderia ser na rua Minas Gerais. O mediador do IBAM indicou que a legislação atual de Boa Vista flexibilizou bastante a ocupação residencial, comercial e industrial para construções dentro da cidade e isso pode ser um grande problema.

A questão da construção de grandes muros nas casas também foi levantada como um problema da cidade, sobretudo porque causa falta de circulação de ar e mais calor.

Sobre a questão da altura dos prédios, uma moradora indicou que o ideal são construções de até 4 pavimentos. Outra moradora acredita que se for bem planejado, é possível que algumas áreas da cidade possam ter prédios mais altos.

### 2.3.9. Reunião Comunitária - Bairro 13 de setembro

#### Atividade 1: O que discutimos na Fase de Diagnóstico?

A reunião iniciou às 18:30 com a equipe do IBAM apresentando as fases do trabalho, destacando que no momento atual se propõe ouvir propostas da população de Boa Vista visando agregar formulações ao Plano Diretor. Em seguida, mencionou-se os grandes desafios de Boa Vista e resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a região de 13 de setembro.

#### Atividade 2: A Cidade que Queremos - Quais as ações consideradas necessárias para qualificação dessa região/cidade de Boa Vista?

Dada a quantidade de participantes presentes na reunião da região do bairro 13 de setembro alterou-se a dinâmica de discussão de propostas, trabalhando-se em plenária e não em subgrupos sobre os problemas concretos identificados na região durante o diagnóstico. Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
Saneamento Básico	<ul style="list-style-type: none"> <li>Realizar campanhas de educação ambiental e da conscientização sobre o uso do espaço público para a questão da drenagem</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Realizar palestras de conscientização e educação ambiental relacionadas ao descarte do lixo para a comunidade</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Realizar palestras educativas sobre o manejo do lixo e da drenagem;</li> </ul>
<b>Meio Ambiente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Fiscalizar as áreas ocupadas irregularmente, especialmente nas margens dos rios e igarapés;</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Facilitar o acesso aos rios e igarapés como áreas de lazer;</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Construir parques no entorno dos igarapés, rios e lagos;</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Consolidar mais o entendimento da população de que ocupar a beira dos rios e dos igarapés não é bom para a cidade, não somente pela proteção dos rios e igarapés, mas também da população.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Evitar o despejo de esgoto no rio;</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Arborizar a cidade com espécies adequadas, inclusive frutíferas.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Plantar espécies de árvores mais adequadas para arborizar a cidade, próximas às calçadas e ao meio fio.</li> </ul>
<b>Equipamentos Comunitários</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Instalar CRAS e Casas Mães na região</li> </ul>
<b>Mobilidade Urbana</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Melhorar a questão da mobilidade, com uma maior e melhor integração entre os bairros, com mais opções de transporte público.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Priorizar calçadas mais largas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Diminuir o espaço de passagem dos carros dando mais acessibilidade à população pedestre.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Priorizar a mobilidade do pedestre, com calçadas sem obstáculos, mais largas e padronizadas</li> </ul>
<b>Habitação</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Mais efetividade do trabalho da prefeitura na fiscalização das ocupações de pessoas em situação de rua</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Encontrar uma solução para o problema da população em situação de rua que envolva a garantia de moradia digna</li> </ul>

O tema da drenagem se misturou um pouco com a discussão do meio ambiente e dos impactos da ocupação desordenada. No sentido de motivar o debate, os facilitadores apresentaram os problemas relacionados à necessidade de drenagem na etapa anterior, indagando sobre as possíveis soluções vislumbradas pelos participantes.

Os moradores da região do bairro 13 de setembro relacionam o descarte inadequado de resíduos com os problemas de alagamento e poluição que afetam a qualidade de vida da população. Defenderam a importância da educação ambiental e da conscientização sobre o uso do espaço público, afirmando que o espaço público é de todos e deve ser cuidado.

Sobre o tema da habitação, os moradores abordaram a questão do crescimento desordenado na região do bairro 13 de setembro, focando principalmente os casos do Caetano Filho e da Olaria. O Caetano Filho é um local que sempre foi habitado por famílias indígenas e fundadoras, mas que sofreu mudanças com a construção do parque Rio Branco. A Olaria é um exemplo de ocupação irregular que avança sobre a ponte e a beira dos rios, sem fiscalização efetiva dos órgãos competentes.

Outro problema relacionado à falta de política habitacional nesta região está relacionado ao aumento da população em situação de rua. Os moradores relataram que há um aumento e uma permanência de pessoas nessas circunstâncias no bairro, principalmente na avenida Marechal Rondon, onde elas se alojam e, na opinião de alguns participantes, “prejudicam o jardim e a parada de ônibus”. Eles atribuem essa situação à falta de acolhimento e de habitação adequada para essa população, que não se adapta às regras dos abrigos existentes. Também mencionam a questão do uso de drogas como um fator que agrava o problema. Como proposta, sugeriram que a prefeitura seja mais efetiva na fiscalização das ocupações e que haja uma solução para o problema, que envolva a garantia de moradia digna para as pessoas em situação de rua.

O conteúdo das falas ressalta a falta de conscientização e de conhecimento das pessoas que moram nessas áreas, bem como a dificuldade de se fazer alguma coisa quando a situação já está consolidada. Os moradores também ressaltam que o problema é muito característico da região, pois há muitos bairros que estão na margem dos rios e igarapés. Neste sentido, as propostas do grupo para a solução desses problemas foram: intensificar a fiscalização sobre as ocupações; consolidar mais o entendimento da população de que ocupar a beira dos rios e dos igarapés não é bom para a cidade, não somente pela proteção dos rios e igarapés, mas também para a própria população.

Em relação à mobilidade, falou-se sobre a preocupação com o desenho das calçadas, bem como a largura, a presença de árvores e o tipo de pavimentação. Ressaltaram que a maioria das larguras das ruas e calçadas do bairro são estreitas, dificultando a circulação de pedestres. Entre as alternativas propostas, apontaram a possibilidade de mudar o sentido das ruas, permitindo que os carros trafegassem apenas em um lado e liberando espaço para as calçadas.

Para os participantes, o problema das calçadas inacabadas afeta a qualidade de vida dos moradores, que sofrem com a falta de segurança, conforto e acessibilidade nas vias públicas. Na percepção dos mesmos a situação se deve à ausência de investimento público na urbanização das calçadas, que ficam a cargo dos proprietários dos terrenos, conforme uma lei de 1974. No entanto, muitos moradores desconhecem essa lei ou não têm condições financeiras ou técnicas para construir as calçadas de acordo com as normas vigentes.

Como propostas de solução, defendem a necessidade de atualizar a lei do código de obras e de padronizar o desenho das calçadas, levando em conta os critérios de acessibilidade e sustentabilidade.

Outro ponto relatado sobre o tema foi a falta de transporte público adequado, que demora muito para passar e não atende às suas necessidades de deslocamento.

Os moradores expressaram suas opiniões sobre o tema do meio ambiente, abordando aspectos como a arborização, a degradação dos rios, o esgoto e o lazer. Alguns relataram que plantam árvores em seus terrenos, mas enfrentam resistência de vizinhos ou precisam podá-las para não atrapalhar a visão. Outros lamentaram o corte de árvores antigas que faziam parte da paisagem e da memória do bairro.

Também foi mencionada a situação dos rios, que estão sendo poluídos por atividades econômicas ou pelo despejo de esgoto, comprometendo a qualidade da água e a vida aquática. Alguns moradores disseram que já tomaram banho nos rios há décadas, mas hoje isso é impossível. O mau cheiro também afeta o uso dos parques e praças, que são opções de lazer disponíveis para a população.

Os moradores do 13 e do São Vicente reclamaram da falta de equipamentos públicos na região, especialmente de Casa Mãe e Creches, que segundo a opinião de alguns “nunca foram construídas ou foram desativadas”. Eles também relatam a dificuldade de acessar os serviços de saúde nas UBS, que estão superlotadas e em reforma, devido ao aumento da população local. Na perspectiva de alguns moradores, esse aumento se deve, em parte, à migração de pessoas do Amazonas para Roraima, atraídas pelo garimpo e outras atividades econômicas. Os moradores reconhecem que a região está recebendo investimentos, mas cobram mais atenção do poder público para as demandas sociais. Como propostas sugerem a instalação de CRAS e Casas Mães na região.

### **Atividade 3- A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?**

- Seguir as regras urbanísticas, preservar a natureza e garantir a qualidade das habitações

- Respeitar os recuos entre as casas, deixar o chão livre de cimento e manter as árvores no quintal trazem benefícios como ventilação, claridade, frescor, drenagem e estabilidade dos terrenos
- Planejar a cidade que se deseja, levando em conta aspectos como ventilação, iluminação, sombra, vegetação e saúde
- Evitar construir casas coladas no muro, que podem causar doenças respiratórias e dificultar a secagem de roupas
- O plano diretor deveria estabelecer regras construtivas para garantir que as casas tenham mais qualidade e conforto

Nesta etapa da reunião, os facilitadores iniciaram um diálogo com os moradores do bairro 13 de setembro sobre o planejamento urbano e a qualidade de vida na cidade e sobre a importância de pensar na cidade que se deseja para o futuro.

Os moradores discutiram sobre o tema “A cidade que queremos”, enfatizando a importância de seguir as regras urbanísticas, preservar a natureza e garantir a qualidade das habitações. Eles argumentaram que respeitar os recuos entre as casas, deixar o chão livre de cimento e manter as árvores no quintal trazem benefícios como ventilação, claridade, frescor, drenagem e estabilidade dos terrenos.

Também relacionam a pandemia com as condições inadequadas de moradia, que favorecem a propagação de doenças por falta de ventilação cruzada e limpeza do ambiente. Destacaram os problemas de construir casas coladas no muro, que podem causar doenças respiratórias e dificultar a secagem de roupas.

Como sugestão, salientaram que o Plano Diretor deveria estabelecer regras construtivas para garantir que as casas tenham mais qualidade e conforto.

### 2.3.10. Reunião Comunitária-Pricumã

#### Atividade 1: O que discutimos na Fase de Diagnóstico?

A reunião iniciou às 18:30 com a equipe do IBAM apresentando as fases do trabalho, destacando que no momento atual se propõe ouvir propostas da população de Boa Vista visando agregar formulações ao Plano Diretor. Em seguida, mencionou-se os grandes desafios de Boa Vista e resgatou-se quais os principais problemas que foram apontados nas escutas anteriores referente a região de Pricumã.

**Atividade 2: A Cidade que Queremos - Quais as ações consideradas necessárias para qualificação dessa região/cidade de Boa Vista?**

Os participantes foram divididos em 3 diferentes grupos para discutir os temas:

- Grupo 1: Habitação/Meio Ambiente
- Grupo 2: Mobilidade/Saneamento
- Grupo 3: Equipamentos Comunitários/Esporte, Cultura e Lazer

Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
<b>Equipamentos Comunitários</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Postos de saúde com mais atendimentos/médicos/medicação/mais agentes de saúde e endemias/vigilância</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Educação/mais escolas/mais vagas/bibliotecas e tecnologia educacional/reformas nas estruturas</li> </ul>
<b>Espaços Públicos/ Cultura/ Lazer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Bunitis/criação de quadra coberta/e equipamentos de lazer/e investimento de programas de esporte/educação ao uso da ciclovía</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Contar com o desenvolvimento e manutenção das praças locais, principalmente de bairros desassistidos</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Bairro Liberdade/precisa espaços de esporte/atos cultural/conjunto de feirinhas para os artesanatos/salas de arte</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Criação de quadra coberta e equipamentos de lazer</li> </ul>
<b>Habitação</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Assessoramento no planejamento das construções residenciais para famílias de baixa renda</li> </ul>
<b>Saneamento Básico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Criação de um novo aterro sanitário para a cidade</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Rede de Esgoto</li> </ul>

<b>Meio Ambiente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Incentivos de criação de hortas comunitárias em bairros periféricos</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Subsídio para implantação de energia solar para as residências</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Construções com materiais que promovem conforme térmico/coberturas e pavimentos</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pontos de climatização nas praças, escolas, UBS. Ex. Torres de climatização abastecidas com energia solar</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aumentar a arborização nas ruas, praças</li> </ul>
<b>Mobilidade</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Padronização para a construção de calçadas e na distância das casas para as ruas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pavimentação/Sinalização próximo das escolas/ Calçamentos/</li> </ul>
<b>Outros serviços públicos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Segurança/criação de posto de vigilância dia/noite</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Iluminação nas ruas secundárias</li> </ul>

Uma das propostas apontadas pelos participantes foi sobre o tema de habitação e a importância da assessoria técnica para população de baixa renda, que não tem condições de pagar um arquiteto. Como as pessoas acabam não tendo condições de arcar com essa assessoria técnica, acaba que isso faz com que as construções das casas não tenham um padrão.

Outro ponto colocado como proposição foi o incentivo à criação de hortas comunitárias em bairros mais periféricos. Relatou-se que no bairro do Jockey Club, há uma ONG que faz um projeto no bairro.

Outro participante ponderou sobre o impacto do lixo que fica do lado do igarapé. Ele relatou que o chorume infiltra pelo lençol freático, pois não tem manta de impermeabilização, e acaba poluindo os igarapés, causando um grande problema ambiental para a cidade. Jessica Ojana do IBAM explicou que há estudos sendo feito para a criação de um novo aterro sanitário para a cidade.

Outro participante falou sobre a questão do calor na cidade e sugeriu formas de incentivar a instalações de telhado verde ou branco, para amenizar a sensação térmica. Explicou que não conhece nenhum projeto universitário local sobre o tema mas que já foram ideias levantadas na faculdade. Uma outra sugestão foi a de subsídios para a instalação de placas de energia solar, um tema que na visão do participante merece um olhar mais atento.

Sobre o tema da mobilidade, os participantes falaram sobre uma proposta de criação de passarelas em avenidas como a Av. Carlos Pereira de Melo, que possui muito trânsito e em pontos mais estratégicos, frente de supermercados, feira, universidades, hospital santo Antônio e Órgãos públicos.

Também apontaram a criação de ciclovias na região, pois só tem na via principal e mesmo assim com muitos problemas de manutenção, fazendo com que muitos ciclistas optem por transitarem nas próprias vias, que são movimentadas e correm risco de acidentes. Os participantes mencionaram, ainda, que é preciso educação no uso da ciclovia, pois ocorrem acidentes.

Indicaram ainda que Pricumã é um bairro que “escoa” para muitos bairros e que há muito fluxo de pessoas e carros. Consideram que é preciso estudar vias de acesso para outros bairros, pois está muito estrangulado, além da necessidade de estudos para avaliar a criação de viadutos e melhorar o trânsito no bairro. A equipe do IBAM falou sobre a questão da construção de viadutos pontuando que não necessariamente são benéficos ao trânsito, pois acabam por levar o trânsito mais para frente e não resolve totalmente o problema. Apontaram que a Prefeitura tem realizado estudos para estudar as melhores soluções para o tráfego.

Sobre Equipamentos Públicos, Cultura e Lazer, os participantes sugeriram a criação de biblioteca tecnológica dentro das escolas. Indicaram que o Sesc já fez biblioteca móvel e que é um programa muito interessante. Uma participante, que se identificou como artesã, solicitou possibilidades para mostrar sua arte, pois faltam locais públicos para que as pessoas consigam vender seus artesanatos. Outro participante solicitou a criação de quadras cobertas e mais equipamentos de lazer para a população.

### **Atividade 3- A cidade que queremos – regras para construções: o que pode e o que não pode no meu bairro?**

Os participantes levantaram em plenária algumas questões e critérios a serem observados pelas construções. Um participante explicou que é necessário ir no CREA tirar um ART, para poder construir, bem como buscar licenças ambientais e outras liberações em outros órgãos. Apontou que é necessário um levantamento do que deve ser feito antes de começar uma construção.

Outra participante indicou que não se pode construir bares e boates num terreno residencial e acrescentou que não se construir qualquer coisa que vá prejudicar a

vizinhança, sendo necessário ajustar a construção de acordo com as normas dos bairros, para que não haja nenhum transtorno para os vizinhos.

Sobre a questão do gabarito, apontou-se que na área próxima ao aeroporto não se pode construir prédios altos e é preciso respeitar os gabaritos para a construção para não ter problemas

A preocupação com a drenagem foi um dos pontos destacados pelos participantes Um dos presentes relatou o exemplo do conjunto “Manáira 2” indicando que é uma área que alaga, pois é uma lagoa e que há empresas vendendo terrenos que ficam em locais impróprios.

Sobre a questão das tampas dos bueiros, um morador indicou que uns são mais altos e outros mais baixos. Apontou que parcelador entrega áreas que não estão finalizadas, e acaba que a prefeitura precisa fazer as adaptações e acabam não fazendo de forma correta.

Mencionaram também sobre a proibição de casas coladas entre si em função do perigo de incêndio e que muitas vezes as pessoas usam o muro como se fosse parede da casa, o que pode trazer riscos estruturais.

Sobre o tamanho das árvores, os participantes indicaram que é necessário um estudo sobre os tipos de árvore e onde plantar, pois acabam atingindo e derrubando fios, deixando a população sem luz.

Sobre terrenos vazios, os participantes relataram que estão sendo utilizados para especulação imobiliária e questionaram se existe alguma lei que faça com que esses terrenos possam ser utilizados com o decorrer do tempo. A equipe do IBAM explicou sobre o instrumento do IPTU progressivo, que trata desta questão.

### **2.3.11. Reunião Comunitária- Zona Rural: Murupu- Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**

A equipe EMHUR iniciou a reunião às 9:25 da manhã com os participantes sentados ao ar livre, embaixo de uma árvore. A equipe da EMHUR deu boas vindas e agradeceu o comparecimento dos moradores/as. Em seguida, apresentou-se a equipe do IBAM e passou a palavra para o moderador do IBAM. O moderador iniciou perguntando aos participantes se eles conheciam os objetivos do Plano Diretor.

Um participante respondeu que tal lei serve para orientar o ordenamento da área urbana e planejar a questão de transporte. A equipe do IBAM concordou e complementou a fala do participante indicando como funciona o Plano Diretor, seus desafios, o tempo de duração, a importância dos encontros para absorver o que a população local tem para contribuir nessa elaboração e quais serão as próximas etapas.

Após a explanação, o moderador do IBAM relatou sobre o processo de construção do Plano Diretor e expôs sobre as qualidades e problemas que foram destacadas pelos participantes na oficina anterior.

Em seguida, foram distribuídas tarjetas para os participantes escreverem as principais propostas para a região. Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
<b>Produção Agrícola/Incentivos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Desvincular o DAP/CAF do jovem da CAF do titular</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Aquisição de materiais por programas públicos</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Programas de assistência técnica</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● PMDA Jovem</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Financiamento específico para mulheres trabalhadoras rurais</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● PAA do município</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Curso técnico em outras áreas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Criar polo novo produtivo Passarão</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Acesso aos programas para geração de renda</li> </ul>
<b>Habitação/Moradia</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Financiamento para construção de casa para trabalhador rural. Essa construção seria no lote dos pais.</li> </ul>
<b>Equipamentos Comunitários/ Espaços Públicos, Cultura e Lazer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Área para recreação, esporte e lazer para as crianças, jovens e adultos (praças)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Áreas de lazer na Lagoa Azul</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Montar projetos de oficinas profissionalizantes na área de recreação para jovens e adultos</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Construção de orla ao redor da Lagoa Azul (turismo)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Construção de praças para crianças e adultos</li> </ul>

TEMAS	TARJETAS
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Projeto de “bem viver” para pessoas da 3ª idade</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Necessidade de posto de saúde</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Escola do município não tem estrutura para atendimento às crianças</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Mais agentes de saúde</li> </ul>
<b>Saneamento Básico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Fazer base para caixa d'água da Agrovila dentro do Polo Novo <i>Passarão</i></li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Acesso à água e energia através de projetos como poços artesianos e energia solar</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Necessidade do carro de lixo entrar no Polo para colher lixo</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Coleta de lixo (latas, garrafas, vidro). Vasilhames de produtos agrícolas do tipo defensivos.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Programa para aquisição de água como poço artesiano</li> </ul>
<b>Mobilidade</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● O Polo produtivo está a 6 km de distância. Necessidade de um planejamento nos pontos onde a estrada quebra por conta da água que ocorre e lagos que enchem no inverno</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Planejamento para pontes e asfalto no Polo Passarão (assentamento Novo Passarão)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Aumento de transporte público</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Linha de ônibus escolar</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Ligação de asfalto entre as estradas vicinais e BR</li> <li>● Asfalto na vicinal 10, polo II</li> </ul>

TEMAS	TARJETAS
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Construção de pontes de concreto</li> </ul>
<b>Meio Ambiente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Projeto de recuperação, limpeza e manutenção de olhos d'água em Igarapés da localidade</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Parque florestal nas agrovilas onde tenha um local para caminhada, academia aberta</li> </ul>
<b>Outros Serviços Públicos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Energia trifásica</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Iluminação no Polo Novo <i>Passarão</i></li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Necessidade de Posto Policial e ronda policial</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aumento da segurança pública</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Violência-vulnerabilidade das leis e falta de policiamento ostensivo</li> </ul>
<b>Outros Temas</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ventilação/ar condicionado por conta do calor</li> </ul>

A reunião comunitária teve início com a recuperação dos principais temas discutidos na atividade anterior, realizada na etapa de diagnóstico. Alguns participantes complementaram os pontos apontados.

Um dos destaques diz respeito à relação entre energia e acesso à água. Segundo um dos relatos, os agricultores do assentamento não podem ter bombas d'água mais potentes por terem energia ainda monofásica. A conversão seria essencial para aumento da capacidade de produção e redução de custos da energia.

Foi reforçado que não há praças nas agrovilas e isso faz com que não tenham espaços de lazer e convivência. Considera-se que seria importante a implantação de equipamentos de lazer dentro do assentamento.

E comentou-se, ainda, como questão de ordem mais geral, que os jovens não estão ficando mais nos assentamentos e que os moradores são, em sua maioria, adultos e

idosos. Um jovem indicou que há ausência de área de lazer no território, bem como cursos técnicos e reclama que não há investimento na região. Também há o problema dos jovens serem proprietários de lotes e a proibição de pessoas da mesma família no Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF), que substituiu a Declaração de Aptidão ao Pronaf (DAP), o que impede acesso a crédito e limita a própria capacidade de produção das famílias em seus imóveis. Embora essa questão não possa ser resolvida no âmbito do Plano Diretor, entende-se que seria importante levantar a discussão durante o processo e, eventualmente, se prever diretrizes que orientem a ação municipal junto às outras esferas de governo, em especial o Governo Federal e o INCRA.

Algumas considerações de caráter mais geral sobre o assentamento foram abordadas. Entre elas, se falou da importância da produção familiar e seu papel no abastecimento das escolas do município com sua produção. Enfatizaram que as agrovilas do assentamento funcionam bem e que têm produção diversificada que inclui grãos, mel de abelha, mamão, melão e diversos outros produtos.

Discutiu-se um pouco sobre a produtividade nas terras do assentamento, o que gerou algumas visões divergentes, com comentários sobre imóveis desocupados, sem atividades produtivas e outros afirmando que todas as propriedades tem algum tipo de produção. Esse tema está relacionado com a questão do avanço da soja que se dá também no assentamento, seja com pequenas produções dos próprios agricultores familiares, seja por produtores maiores. Em relação aos conflitos entre a agricultura familiar e a expansão da produção de soja, a principal questão comentada se refere à dispersão dos agrotóxicos com aviões, pois pragas avançam para as plantações dos agricultores familiares. Uma moradora de Passarão relatou também que em uma propriedade de produção de soja próxima à sua cavaram valas por debaixo da estrada e que escorre agrotóxico para os igarapés. Além disso, apontou-se também a ocorrência de processos de assoreamento de igarapés por conta do barro.

Outro ponto da discussão foi a questão da preservação ambiental. Os participantes sinalizaram ainda que há áreas de preservação/reserva legal demarcadas dentro do assentamento que hoje estão sendo ocupadas irregularmente.

A falta de transporte para a população do assentamento ir até a escola técnica foi mais uma vez abordada e se mostra como uma questão muito criticada pelos moradores. Os moradores da cidade têm transporte para a escola técnica e os moradores da área rural não. Por outro lado, os alojamentos são dirigidos prioritariamente para alunos de outros municípios do Estado. Dessa forma, o acesso dos jovens dos assentamentos de Boa Vista é praticamente inviabilizada, apesar de haver cotas para residentes da área rural. A alternativa adotada por alguns é o transporte por moto, o que é inadequado e caro.

Os participantes relataram que o lavrado tem uma facilidade de queimada muito fácil. Um vizinho toca fogo em lixo, por exemplo, e isso acaba repercutindo em outras propriedades. E isso está relacionado com aumento de pessoas que usam os imóveis rurais para veraneio e não são produtores. Entendem que a questão da coleta de lixo e educação ambiental evitaria que ocorressem esses problemas. Foi lembrado que no passado havia brigadas de incêndio na época da seca e agora não há mais e que seria importante o retorno de um programa brigadista, que antes era feito pelo IBAMA.

Esses diversos temas são, então, expressam preocupações dos moradores que podem ser objeto de proposições do Plano Diretor, ainda que não tenham sido propriamente formuladas com maior precisão. Para alguns assuntos, no entanto, foram sugeridas propostas mais objetivas, tais como:

- programas e serviços de suporte para as mulheres chefes de família da localidade;
- complementação de pavimentação de via no trecho próximo à cooperativa, onde há ocorrência de acidentes, considerando que, segundo moradores, nem DNIT nem Estado assumem tal tarefa;
- previsão de medidas de proteção e projetos de recuperação ambiental de ativos naturais da área, como a Lagoa Azul (que já teria um projeto de recuperação ambiental) e outros lagos e igarapés;
- previsão de medidas de restrição à pulverização por aviões de áreas de produção de soja;
- programa de segurança, com rondas policiais e outras medidas necessárias, pois segundo relatos estão aumentando episódios de violência na região.

### **2.3.12. Reunião Comunitária- Zona Rural: Truaru- Sede da Cooperativa das Mulheres Agricultoras Independentes**

A reunião foi iniciada às 9:25 da manhã com os participantes sentados no galpão da COOPERMAI - Cooperativa de Mulheres Agricultoras Independentes. A equipe da EMHUR deu boas vindas e agradeceu o comparecimento dos moradores/as.

A equipe do IBAM iniciou a fala explicando sobre o processo de revisão do Plano Diretor, seus objetivos e desafios, o tempo de duração, a importância dos encontros comunitários para absorver o que a população local tem para contribuir nessa elaboração e quais serão as próximas etapas do processo.

Após a explanação, a moderadora do IBAM expôs sobre as qualidades e problemas que foram destacadas pelos participantes na oficina anterior. A equipe do IBAM perguntou se os presentes se sentiam contemplados pelos problemas que foram ditos e os participantes concordaram que sim, mas fizeram algumas falas para complementarem. Conforme os participantes foram falando, a moderação do IBAM foi indicando que eles também falassem as possíveis propostas para resolução dos problemas citados. Destacou-se que nem tudo está no âmbito do Plano Diretor, mas que muitas questões podem ser encaminhadas à gestão municipal e às respectivas políticas públicas.

Os resultados estão descritos no quadro abaixo e em seguida os principais pontos do debate.

TEMAS	TARJETAS
<b>Produção agrícola/ Insumos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mais tanques de irrigação</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Criação de agência de financiamento para maquinário</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Resolução conflitos entre DAP e CAF</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Restrição da pulverização por aeronaves (soja)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Subsídio na conta de energia para momentos de dificuldade (necessidade de bomba para irrigação e consumo próprio/ subsídio para crise hídrica)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Linhas de crédito para casas de vegetação (preocupação com mosca branca)</li> </ul>
<b>Meio Ambiente</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Apoio para montagem de uma “mini brigada” de combate a incêndio</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aumento da fiscalização ambiental contra incêndio</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Preservação da vegetação nas APPs e áreas de nascentes</li> </ul>

TEMAS	TARJETAS
<b>Equipamentos Comunitários/Públicos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Escola ( 6º ano ao ensino Médio)</li> </ul>
<b>Mobilidade</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Melhoria nos acessos ao assentamento</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Opções de transporte para levar ao Núcleo Urbano de Boa Vista</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Transporte para levar alunos à escola técnica agrícola</li> </ul>
<b>Saneamento Básico</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Pontos de recolhimento de lixo pela prefeitura</li> </ul>
<b>Outros Serviços Públicos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Campanha de castração de animais</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Programa para controle de zoonoses e animais abandonados</li> </ul>

Um dos pontos discutidos foi a questão do deslocamento ao núcleo urbano de Boa Vista. Uma participante relatou ter altos gastos com transporte até a área urbana de Boa Vista para conseguir realizar tratamento de câncer do filho, o que compromete a renda de sua família. Em outro momento, os moradores também falaram sobre os valores para poder se deslocar à cidade e a necessidade de ter algum tipo de transporte, mesmo que em horários e dias específicos para atender essa demanda. Também sinalizaram o problema de transporte para os alunos da escola agrícola. Informaram que não há mais transporte para eles e que muitas vezes os alunos param de frequentar as aulas por conta disso.

Alguns relatos também trataram da questão dos recursos hídricos. Em uma das falas sinalizou-se a necessidade de aprofundar o poço de captação de água devido ao período de seca e a dificuldade do acesso à água. Outros participantes concordaram com a questão e acrescentaram que a escassez também está afetando a disponibilidade de água para irrigação da produção. O representante da SEMAAI informou que está programada uma ação de aprofundamento dos poços de captação dos moradores, além da previsão de uma parceria com o Ministério da Agricultura para abertura de mais 100 poços. Os participantes também mencionaram a dificuldade de conciliar o pagamento das contas de energia com o fluxo de caixa gerado por suas atividades, visto que as

colheitas ocorrem de três a quatro vezes no ano, e as contas são de vencimentos mensais. Sugeriram que haja algum tipo de subsídio para a conta de energia por conta desses momentos de dificuldade.

Foram relatados ainda outros problemas com a produção agrícola tanto no que se refere à insumos e maquinários, quanto com relação aos problemas do Cadastro Nacional da Agricultura Familiar (CAF), que substituiu a Declaração de Aptidão ao Pronaf (DAP) e traz problemas de acesso às ações e às políticas públicas destinadas à Unidade Familiar. Os participantes relatam que com o novo cadastro, o acesso às políticas limita-se a um produtor, enquanto que nos lotes em geral as produções são divididas entre os pais e filhos.

Foi levantada a temática do avanço do agronegócio no PA, em especial o avanço dos grandes plantios de soja. Ao mesmo tempo que veem como aspecto positivo da chegada da soja o acesso a tecnologias e maquinários que antes não tinham contato, a preocupação é que a entrada da soja traz algumas ameaças às atividades dos agricultores familiares. Foi falado especialmente sobre a questão a pulverização de agrotóxicos e que algo deva ser pensado para ter alguma forma de controle da circulação das aeronaves nas proximidades de áreas de agricultura familiar.

Nesse tocante, os participantes destacaram que, desde que se iniciou o cultivo de soja em larga escala na região, os agricultores familiares vêm sofrendo com a praga da mosca branca. Isso tem levado alguns produtores a precisar investir em “estufas” (na verdade, “casas de vegetação” conforme explicado pelo representante da SEMAAI) para cultivar parte de suas produções e protegê-las das pragas, que migram para suas produções após a colheita da soja. Foi sugerida a abertura de uma linha de crédito para financiamento dessas casas de vegetação para ampliar o acesso dos produtores a essa alternativa.

Houve relatos também de preocupação com os incêndios criminosos, especialmente em APPs, levando ao comprometimento da reserva hídrica na região e no Município. Para tal, a proposta feita foi de fortalecimento da capacidade de fiscalização dos órgãos ambientais para a questão.

Ainda no tema ambiental, foi destacado pelos participantes que, na demarcação inicial do PA Nova Amazônia 1, o INCRA definiu áreas de preservação/reserva legal que não podiam ser ocupadas devido à proximidade com os rios (em especial no entorno do rio Uraricoera), mas que hoje elas já se encontram ocupadas. Destacaram também que o tamanho dessas propriedades é maior do que as demais, sendo então mais propícias à monocultura de soja, o que é um problema para a preservação ambiental. Sinalizaram

ainda outras áreas de reserva dentro do assentamento que estão sendo ocupadas irregularmente.

Também foi falado sobre a grande presença de cães e gatos abandonados no assentamento e a necessidade de controle de zoonoses. Sugeriu-se também uma campanha de castração desses animais para não aumentar o problema.

### 3. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Um Plano Diretor Municipal é realizado de maneira processual e contínua, sendo suas atividades executadas de acordo com as diferentes etapas e fases de revisão. A participação dos diferentes setores do Município de Boa Vista tem sido fundamental para a qualificação técnica do trabalho em desenvolvimento seja pela disponibilidade de dados e informações, como também pelas contribuições técnicas realizadas até o momento. Desta forma, as reuniões realizadas com o governo municipal e com outras organizações governamentais e não-governamentais foram muito importantes e servem para orientar e aprofundar a construção das diretrizes de orientação do desenvolvimento territorial municipal nesta etapa do trabalho.

As reuniões comunitárias transcorreram bem e todos os participantes tiveram oportunidade de fala, seja em grupo, seja em plenária e liberdade para expressar suas percepções e propostas para os problemas que afetam o dia a dia dos moradores tanto na cidade quanto na área rural.

Os participantes engajaram-se em uma discussão abrangente sobre diversas questões, abordando vários tópicos de relevância sobre seu cotidiano, destacando a importância de um desenvolvimento urbano cuidadoso e sensível às necessidades da comunidade. Mesmo aquelas propostas não diretamente relacionadas ao escopo do Plano Diretor, trazem reflexões importantes que poderão servir de referência para a formulação de propostas ou ainda para atuação da Prefeitura, nos seus órgãos competentes.

Mesmo focado nos problemas e questões do conjunto de bairros de cada região, as reuniões comunitárias tinham como intuito discutir com os moradores a ideia geral de que uma casa não está isolada, mas faz parte de um bairro, que, por sua vez, é parte integrante da cidade. Outro ponto importante da atividade foi a discussão da noção da função social da propriedade urbana. Essa perspectiva levou à compreensão de que as escolhas individuais de construção podem afetar o ambiente urbano como um todo.

Não se pode perder de vista que apesar dos esforços de mobilização, possivelmente muitas pessoas que tem interesse em contribuir com as discussões do Plano Diretor não estiveram nas reuniões comunitárias. Isso de modo algum diminui a relevância das atividades, que cumpriram plenamente o papel esperado de traçar um panorama das diferentes regiões da cidade a partir do olhar de moradores. De toda forma, para complementar, uma outra estratégia de escuta da população foi implementada de modo que ao longo do processo de discussão das propostas mais pessoas possam contribuir com ideias e sugestões para o Plano Diretor. Foi criado um formulário eletrônico para recebimento de propostas organizado por diferentes eixos temáticos. As contribuições podem ser feitas de forma individual ou através de

instituições/entidades e está disponível por meio do canal:  
<https://forms.gle/wD6fYHfYNr6sBZmH9>

Paralelamente, está sendo construído um documento técnico de organização das propostas preliminares que incluirá as diretrizes temáticas do Plano Diretor, as condicionantes para o macrozoneamento municipal e o zoneamento urbano e as ações programáticas. As reuniões com o governo municipal e as reuniões comunitárias certamente servirão de subsídio para a construção de tais propostas.

## ANEXO 1- APRESENTAÇÕES



## Revisão do Plano Diretor de Boa Vista/RR

REUNIÃO COMUNITÁRIA - FASE DE PROPOSTAS

REGIÃO CENTRO:

Orla Taumanam (anfiteatro)

## PLANO DIRETOR:

Principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. No Plano, indica-se as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Orienta para onde e como a cidade deve crescer, definindo perímetros urbanos e o zoneamento urbano.

## LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Define os parâmetros urbanísticos permitidos para instalação de novos empreendimentos e construções bem como os usos e atividades permitidos em cada zona urbana.

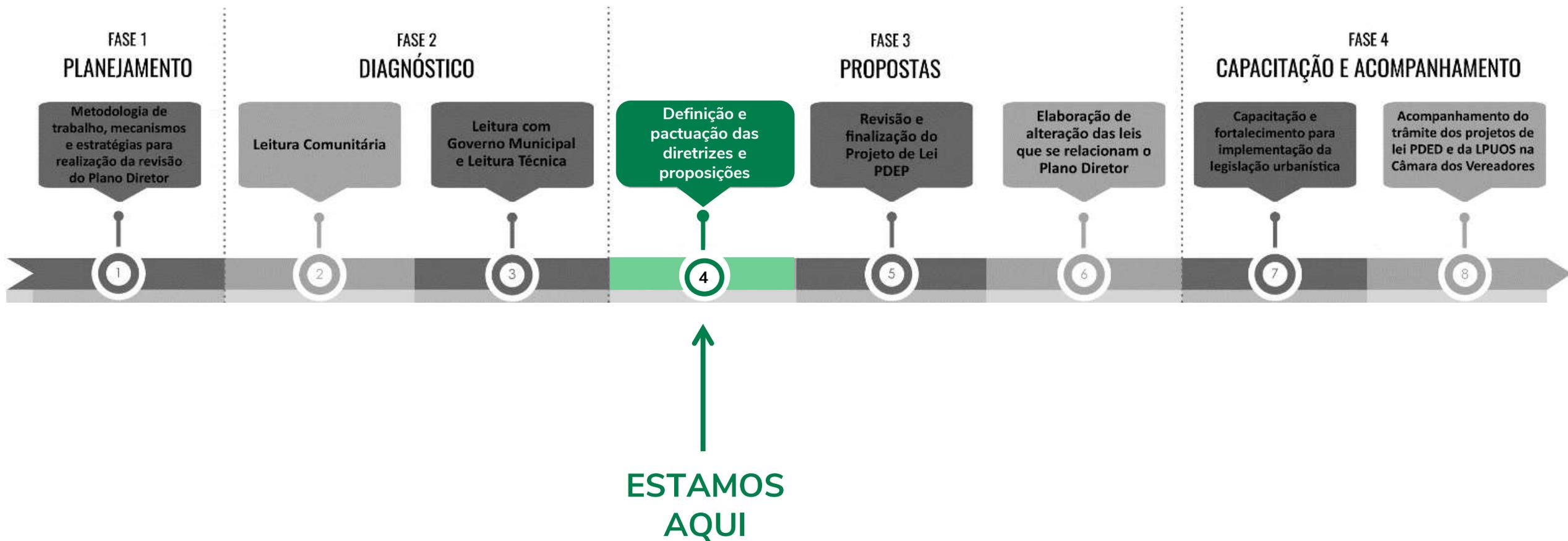
## LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Define as regras gerais para se abrir novos loteamentos e as formas de parcelamento permitidas



# ETAPAS DO TRABALHO

O processo de revisão do Plano Diretor de Boa Vista foi iniciado em fevereiro de 2023, tendo sido organizado 4 fases de trabalho.



# ATIVIDADE 1: O QUE DISCUTIMOS NA FASE DO DIAGNÓSTICO?

# GRANDES DESAFIOS DE BOA VISTA

- Processo de crescimento populacional e expansão urbana
- Características do território: sítio plano, paisagem de lavrado e formação de lagoas
- Consolidação da cidade como capital da primeira infância
- Calçadas/Arborização/Espaços Públicos
- Conexão entre bairros



Vista área da cidade  
Foto: Flickr Secretaria Municipal de  
Comunicação -Prefeitura de Boa Vista

# RESULTADOS DA ENQUETE

## QUESTÕES APONTADOS PELOS RESPONDENTES COMO QUALIDADES

Opções de cultura e lazer  
Vizinhança

**Tranquilidade**

Acesso a transportes públicos

Iluminação Pública

Proximidade a comércio e serviços

Oferta de equipamentos comunitários

**Limpeza urbana**

Praças e outros espaços públicos

**Segurança**

Não vejo qualidades relevantes no meu bairro

Ruas e calçadas acessíveis

## QUESTÕES APONTADOS PELOS RESPONDENTES COMO PROBLEMAS

Falta de equipamentos comunitários

**Falta de Iluminação Pública**

Trânsito e/ou falta de sinalização viária

Pouca oferta de transportes públicos

**Alagamentos/enchentes**

Não vejo problemas relevantes no meu bairro

Problemas de abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário

Falta de opções de cultura e lazer

Falta de acessibilidade de ruas e calçadas

**Insegurança**

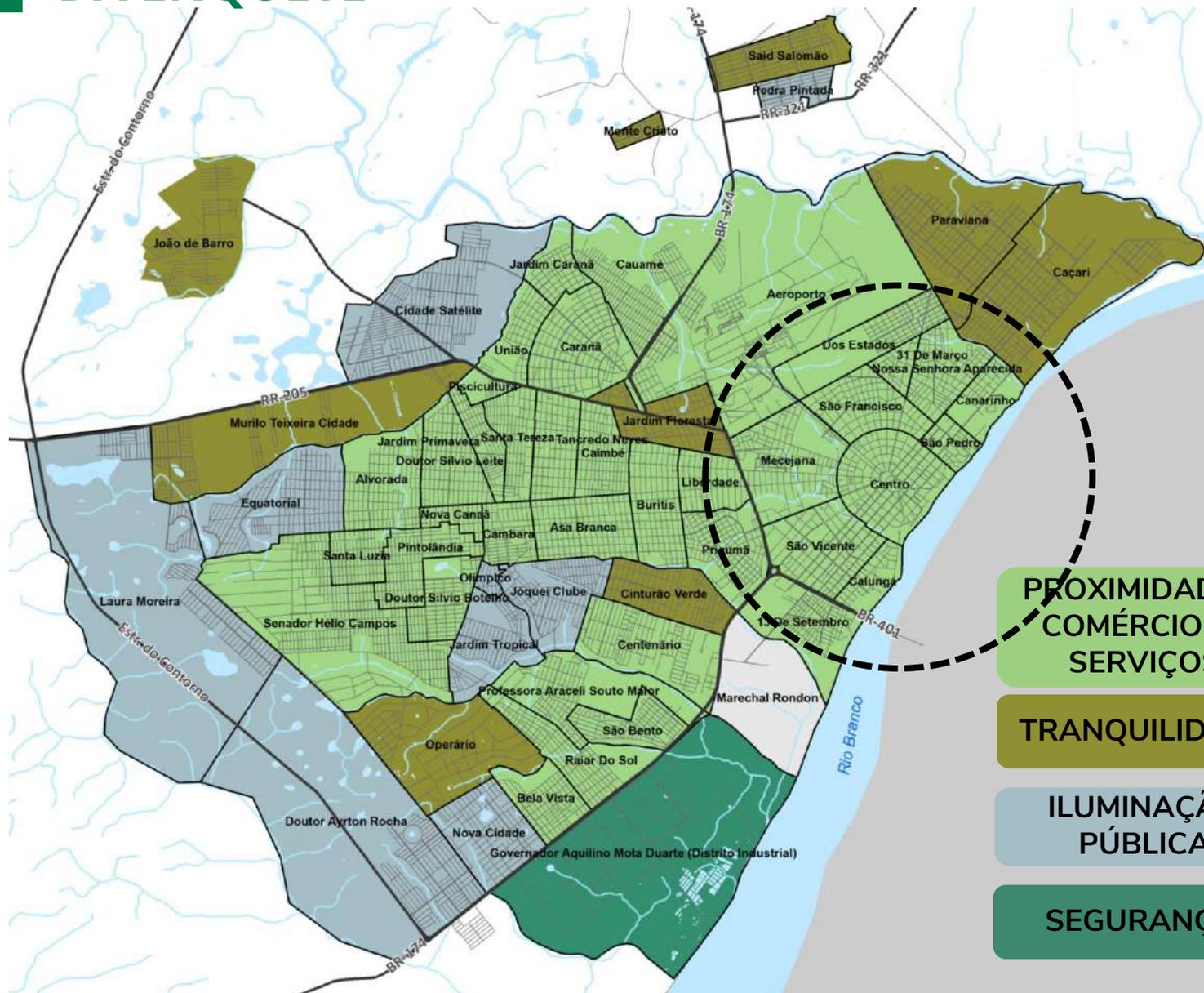
Falta de praças e outros espaços públicos

Pouco comércio e serviços disponíveis

**Descarte irregular de lixo**

**Poluição sonora**

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região central,  
a principal qualidade ressaltada foi

## PROXIMIDADE A COMÉRCIO E SERVIÇOS

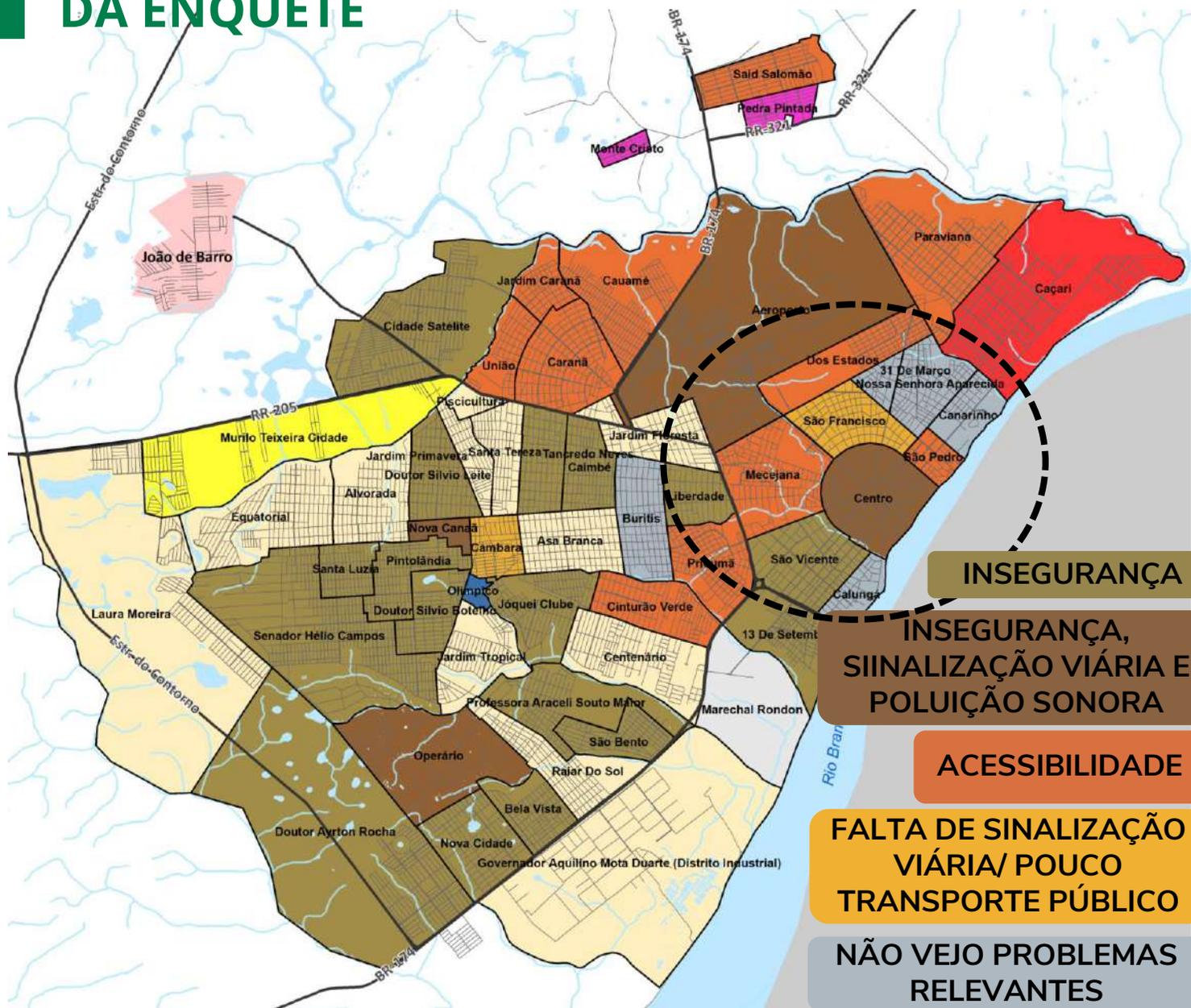
PROXIMIDADE A  
COMÉRCIOS E  
SERVIÇOS

TRANQUILIDADE

ILUMINAÇÃO  
PÚBLICA

SEGURANÇA

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região central, os principais problemas relatados foram

**INSEGURANÇA, FALTA DE ACESSIBILIDADE, FALTA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA E POLUIÇÃO SONORA.**

Em alguns bairros, a maioria dos respondentes não viram problemas relevantes nos seus bairros

INSEGURANÇA

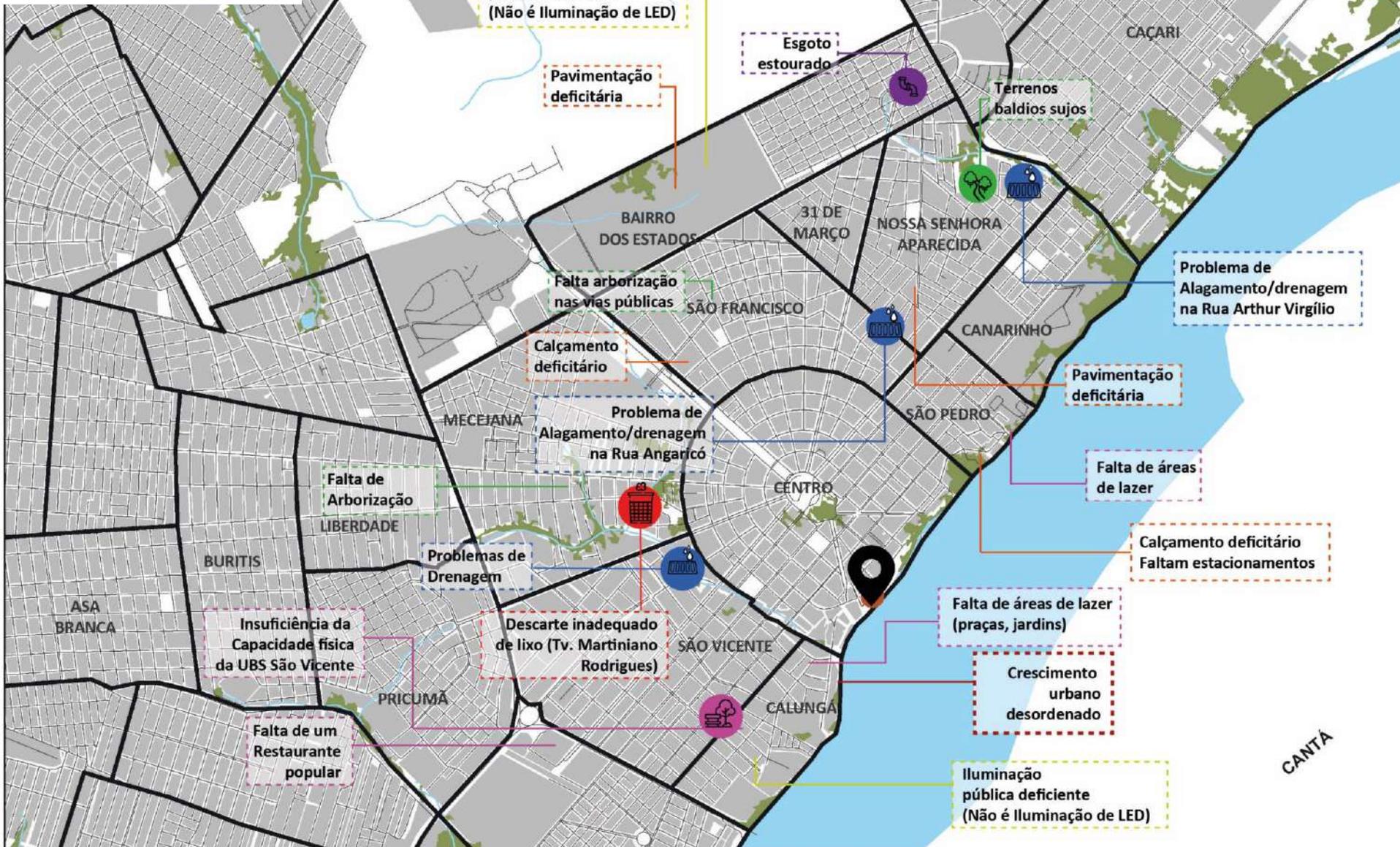
INSEGURANÇA, SINALIZAÇÃO VIÁRIA E POLUIÇÃO SONORA

ACESSIBILIDADE

FALTA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA/ POUCO TRANSPORTE PÚBLICO

NÃO VEJO PROBLEMAS RELEVANTES

# REUNIÃO COMUNITÁRIA DO DIAGNÓSTICO



## PROBLEMAS IDENTIFICADOS

-  **DRENAGEM**
-  **MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE**
-  **MEIO AMBIENTE**
-  **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**
-  **LIMPEZA URBANA**
-  **ESGOTAMENTO SANITÁRIO**
-  **EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS**

# QUESTÕES IDENTIFICADAS NO DIAGNÓSTICO TÉCNICO SOBRE A REGIÃO

- Área central resultante do plano da década de 1940, com vias largas e grandes espaços públicos
- Concentração de comércios e serviços
- Valor do m<sup>2</sup> mais caro (região central e zona leste)
- Presença de Terrenos vazios
- Falta de acessibilidade/calçadas
- Concentração das linhas de ônibus/ rede cicloviária

# ATIVIDADE 2: A CIDADE QUE QUEREMOS – AÇÕES/PRIORIDADES

**QUAIS SÃO AS AÇÕES CONSIDERADAS  
ESTRUTURANTES PARA QUALIFICAÇÃO DESSA  
REGIÃO/ CIDADE DE BOA VISTA ?**

**ESCREVA CADA AÇÃO EM UMA  
CARTELA**

# RESUMO DAS QUESTÕES IDENTIFICADAS NO DIAGNÓSTICO

INSEGURANÇA

FALTA DE  
ACESSIBILIDADE/  
CALÇADAS

PROBLEMAS DE  
SINALIZAÇÃO  
VIÁRIA

POLUIÇÃO  
SONORA

CONCENTRAÇÃO  
DE COMÉRCIOS E  
SERVIÇOS

VALOR DO M<sup>2</sup>  
MAIS CARO  
(REGIÃO  
CENTRAL E ZONA  
LESTE)

PRESENÇA DE  
TERRENOS  
VAZIOS

CONCENTRAÇÃO  
DAS LINHAS DE  
ÔNIBUS/ REDE  
CICLOVIÁRIA

ILUMINAÇÃO  
PÚBLICA

**ATIVIDADE 3:  
A CIDADE QUE QUEREMOS -  
REGRAS PARA CONSTRUÇÕES: O  
QUE PODE E O QUE NÃO PODE NO  
MEU BAIRRO?**

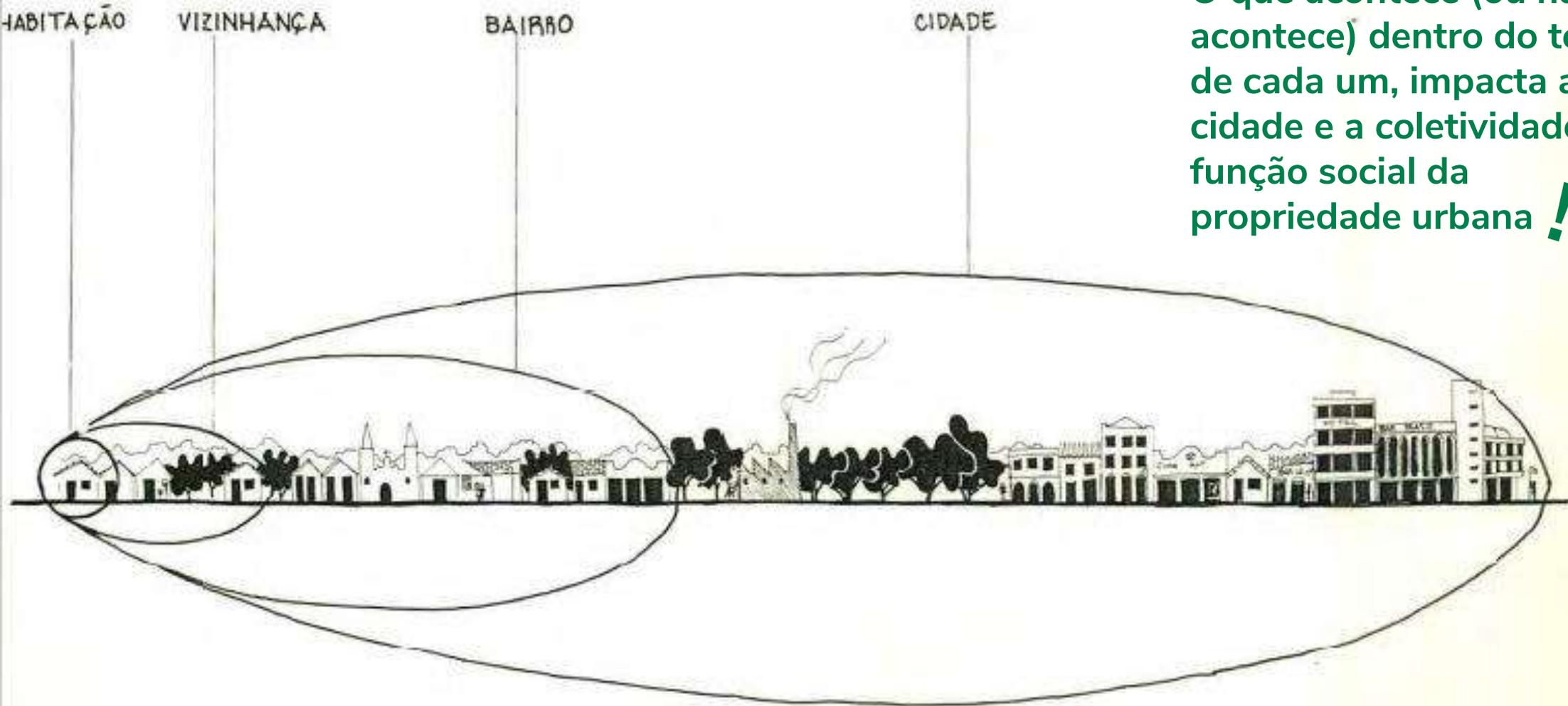
## ATIVIDADE 3

**No meu terreno, eu posso  
construir o que eu bem entender?**

# ATIVIDADE 3

LOTE  
+  
QUARTEIRÃO = ELEMENTOS ESTRUTURANTES  
+ DO ESPAÇO URBANO  
VIAS

O que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade e de função social da propriedade urbana !



**O Plano Diretor deve estimular novas construções e aumento da população do meu bairro?**

**Aponte vantagens e desvantagens.**

## ATIVIDADE 3

**Indique exemplos de espaços/construções considerados inadequados no bairro/região (o que não fazer)**

## ATIVIDADE 3

**Indique exemplos de espaços/construções que qualificam o bairro/região (o que fazer);**

## ATIVIDADE 3

Considerando que Boa Vista é uma cidade que ainda vai crescer...

**Indique sugestões de regras de construção que deveriam ser observadas por novas edificações**

# ATIVIDADE 4: ENCERRAMENTO

# PLANO DIRETOR MUNICIPAL

[O que é?](#)[Agenda](#)[Como Participar?](#)[Perguntas Frequentes](#)[Contato](#)

## PLANO DIRETOR

A revisão do Plano Diretor de Boa Vista, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e visando ao fortalecimento da gestão urbana e territorial em Boa Vista. Além da revisão do próprio Plano Diretor, o processo de trabalho abrange a atualização das normas de parcelamento do solo urbano e de uso e ocupação do solo. A partir deste portal eletrônico você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas na revisão do Plano Diretor de Boa Vista, incluindo acesso a documentos elaborados, ficar por dentro das agendas de eventos públicos, tirar dúvidas por meio das perguntas frequentes, saber como participar e entrar em contato com a equipe gestora.

# FORMULÁRIO DE PROPOSTAS

Revisão  
**Plano Diretor**  
**Boa Vista/RR** Fase de  
*propostas*



## Recebimento de Propostas

A Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e com assessoria técnica do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), está elaborando o processo de **Revisão do Plano Diretor**.

Nesta etapa, começarão a serem discutidas as propostas para a organização do território, em especial o desenvolvimento urbano de Boa Vista. Sua contribuição é muito importante! Para tanto, responda o formulário a seguir com ideias e sugestões e acompanhe os eventos da revisão do Plano Diretor.

Para saber mais sobre o processo de trabalho, te convidamos também a visitar o site [boavista.rr.gov.br/plano-diretor](http://boavista.rr.gov.br/plano-diretor). Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas no processo de revisão do Plano Diretor.

**Participe, divulgue e compartilhe!**

ACESSE AQUI O  
FORMULÁRIO



# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**13/09**  
Quarta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**,  
Rua Macapá, 740 - Nova Cidade
- **Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**,  
Rua Antônio Ferreira de Souza, 1056 - São Bento
- **Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**,  
Rua S-27 nº 1299 - Santa Luzia

**14/09**  
Quinta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Professora Gleméria Gonzaga Andrade**,  
Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite
- **Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves**,  
Rua Delman Veras - Silvio Botelho
- **Escola Municipal José Arnóbio da Silva**,  
Rua Pinto Martins nº 499 - Aeroporto

**15/09**  
Sexta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Arco-Íris**,  
Rua Massaranduba nº 1551 - Caçari
- **Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**,  
Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã
- **Praça Lidia Bacelar Cantel**,  
Praça do 13 de Setembro

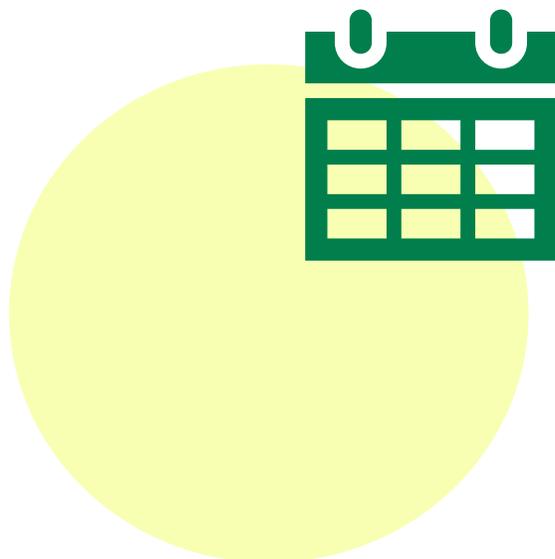
**16/09**  
Sábado  
às 9h00

Zona Rural

- **Sede da Cooperativa das Mulheres  
Agricultoras Independentes**, Vicinal 1, Lote 236 - Truaru
- **Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**,  
Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



→ **Elaboração do documento técnico de propostas**

→ **2ª Audiência Pública para discussão das propostas**

# PARTICIPE!

ACOMPANHE O ANDAMENTO DO TRABALHO  
DO PLANO DIRETOR E CONTRIBUA.

<https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor>

Apoio:



Realização:





## Revisão do Plano Diretor de Boa Vista/RR

REUNIÃO COMUNITÁRIA - FASE DE PROPOSTAS

**REGIÃO NOVA CIDADE:**

**Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**

**ibom** 70  
anos  
instituto brasileiro de  
administração municipal

  
**Boa Vista**  
PREFEITURA

## PLANO DIRETOR:

Principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. No Plano, indica-se as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Orienta para onde e como a cidade deve crescer, definindo perímetros urbanos e o zoneamento urbano.

## LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Define os parâmetros urbanísticos permitidos para instalação de novos empreendimentos e construções bem como os usos e atividades permitidos em cada zona urbana.

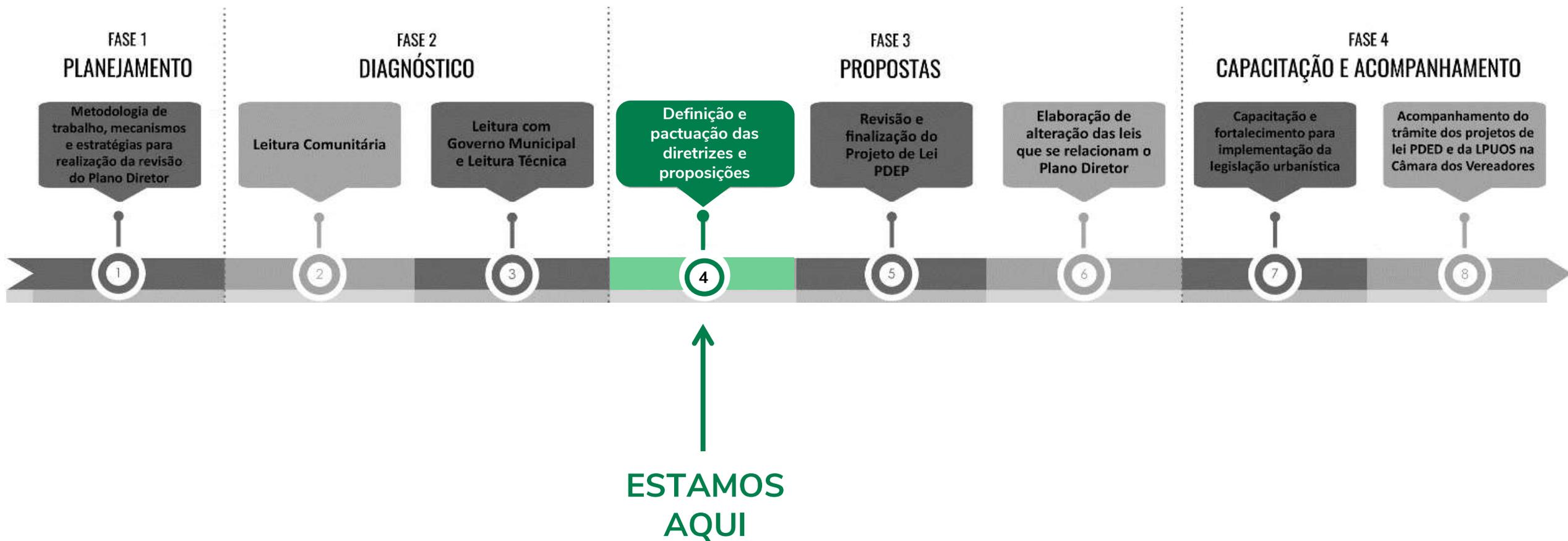
## LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Define as regras gerais para se abrir novos loteamentos e as formas de parcelamento permitidas



# ETAPAS DO TRABALHO

O processo de revisão do Plano Diretor de Boa Vista foi iniciado em fevereiro de 2023, tendo sido organizado 4 fases de trabalho.



# ATIVIDADE 1: O QUE DISCUTIMOS NA FASE DO DIAGNÓSTICO?

# GRANDES DESAFIOS DE BOA VISTA

- Processo de crescimento populacional e expansão urbana
- Características do território: sítio plano, paisagem de lavrado e formação de lagoas
- Consolidação da cidade como capital da primeira infância
- Calçadas/Arborização/Espaços Públicos
- Conexão entre bairros



Vista área da cidade  
Foto: Flickr Secretaria Municipal de  
Comunicação -Prefeitura de Boa Vista

# RESULTADOS DA ENQUETE

## QUESTÕES APONTADOS PELOS RESPONDENTES COMO QUALIDADES

Opções de cultura e lazer  
Vizinhança

**Tranquilidade**

Acesso a transportes públicos

Iluminação Pública

Proximidade a comércio e serviços

Oferta de equipamentos comunitários

**Limpeza urbana**

Praças e outros espaços públicos

**Segurança**

Não vejo qualidades relevantes no meu bairro

Ruas e calçadas acessíveis

## QUESTÕES APONTADOS PELOS RESPONDENTES COMO PROBLEMAS

Falta de equipamentos comunitários

**Falta de Iluminação Pública**

Trânsito e/ou falta de sinalização viária

Pouca oferta de transportes públicos

**Alagamentos/enchentes**

Não vejo problemas relevantes no meu bairro

Problemas de abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário

Falta de opções de cultura e lazer

Falta de acessibilidade de ruas e calçadas

**Insegurança**

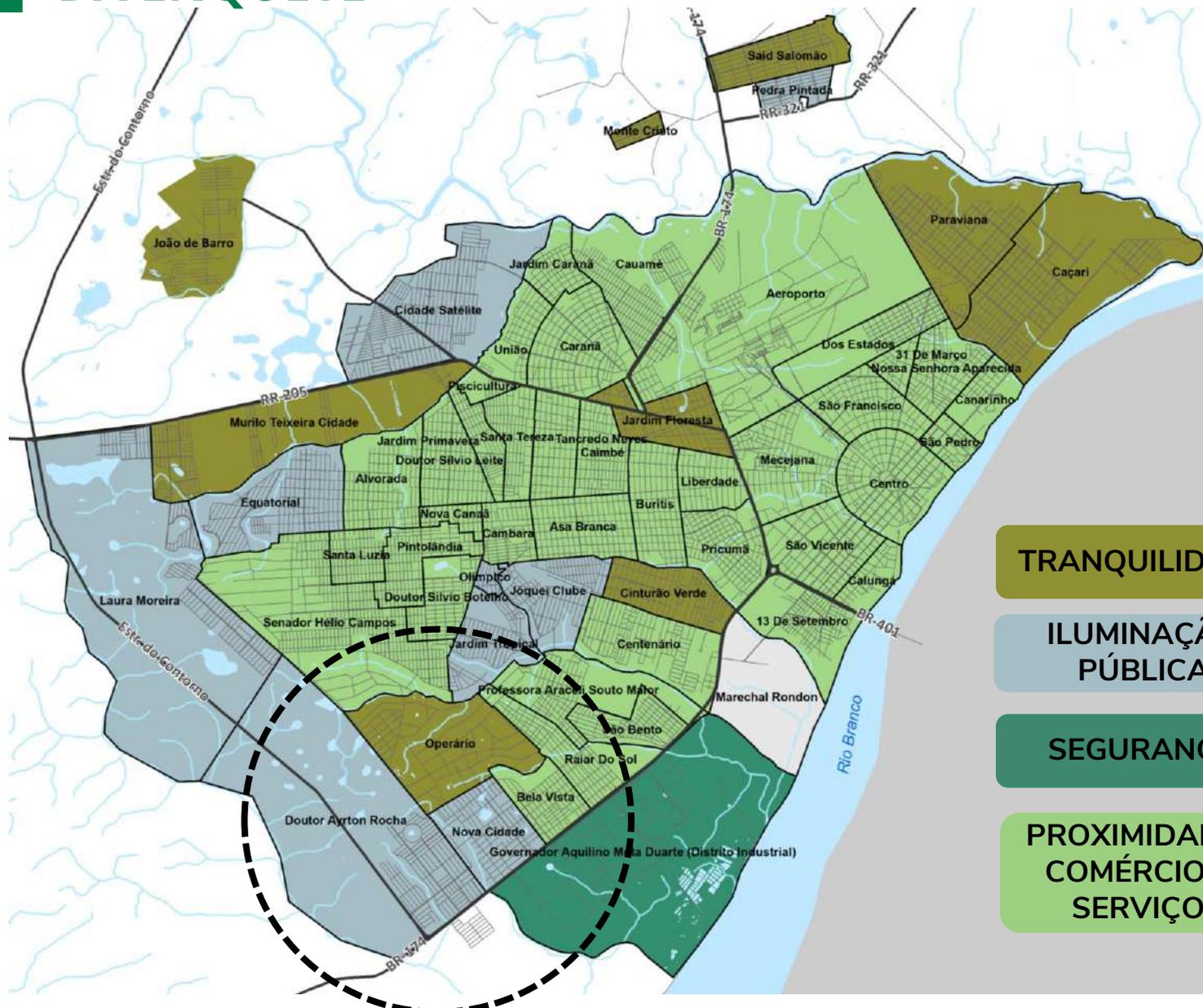
Falta de praças e outros espaços públicos

Pouco comércio e serviços disponíveis

**Descarte irregular de lixo**

**Poluição sonora**

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região,  
a principal qualidade ressaltada foi

## ILUMINAÇÃO PÚBLICA

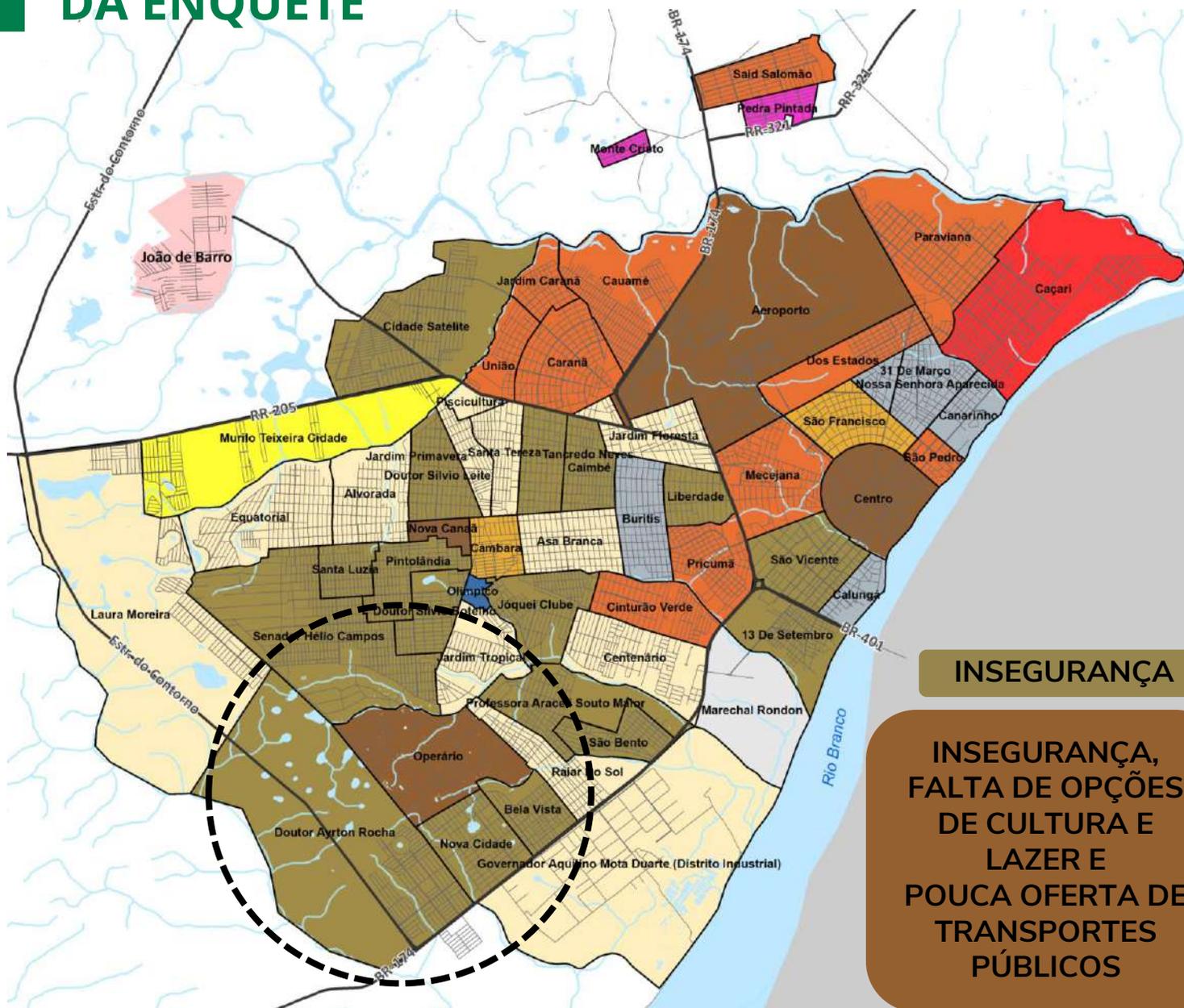
TRANQUILIDADE

ILUMINAÇÃO PÚBLICA

SEGURANÇA

PROXIMIDADE A COMÉRCIOS E SERVIÇOS

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região, principal problema relatado foi

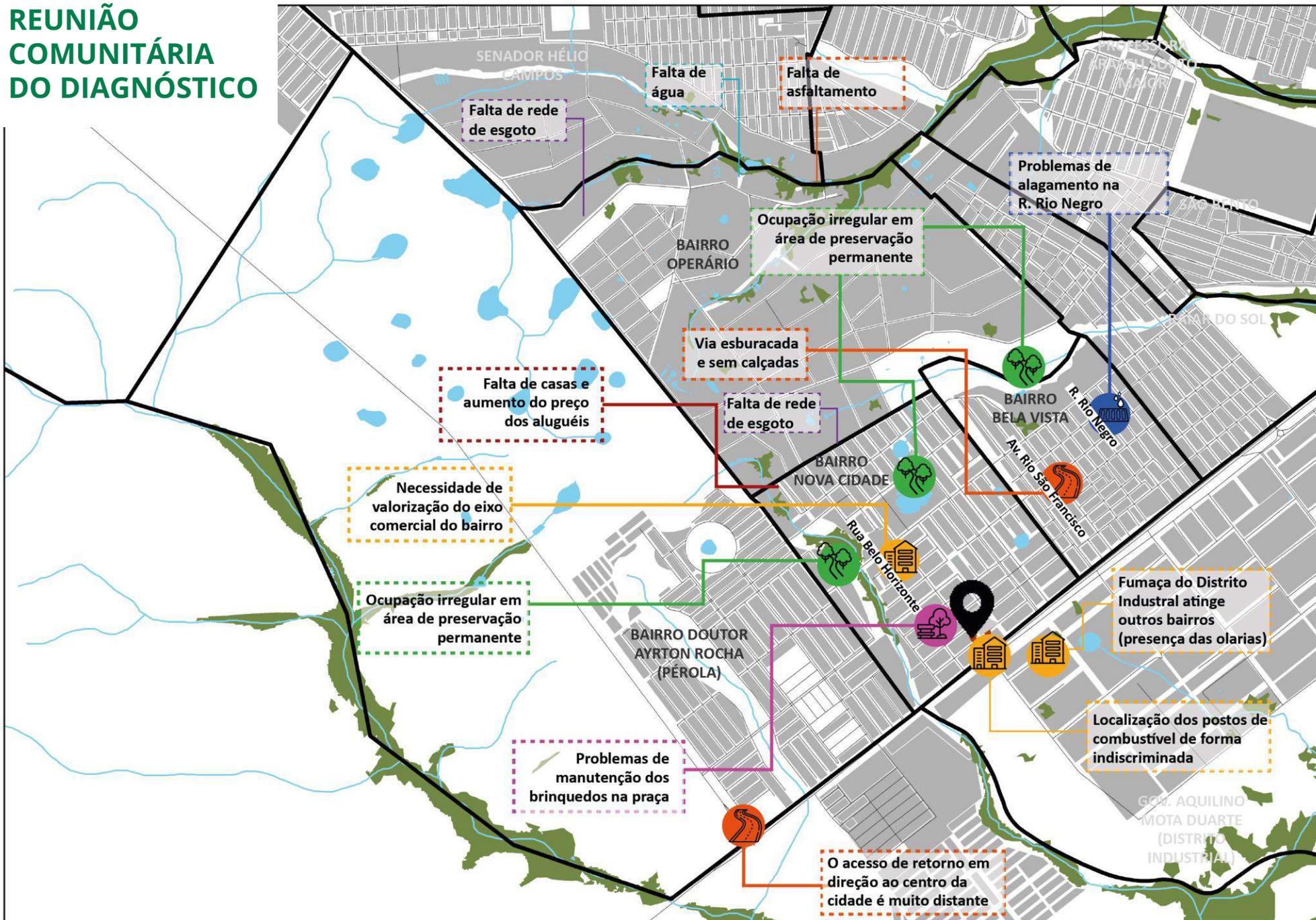
## INSEGURANÇA

**INSEGURANÇA**

**INSEGURANÇA,  
FALTA DE OPÇÕES  
DE CULTURA E  
LAZER E  
POUCA OFERTA DE  
TRANSPORTES  
PÚBLICOS**

# REUNIÃO COMUNITÁRIA DO DIAGNÓSTICO

## PROBLEMAS IDENTIFICADOS



-  **HABITAÇÃO**
-  **MEIO AMBIENTE**
-  **USO E OCUPAÇÃO DO SOLO**
-  **ESGOTAMENTO SANITÁRIO**
-  **DRENAGEM**
-  **ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL**
-  **EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS**
-  **MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE**

# QUESTÕES IDENTIFICADAS NO DIAGNÓSTICO TÉCNICO SOBRE A REGIÃO

- Construção do conjunto Pérolas do Rio Branco (+ de 1500 unidades)
- Bairro Operário: lotes maiores, características rurais
- Distrito industrial: poluição do ar
- Avanço em áreas de APP
- Ausência de ciclovias
- Falta de acessibilidade

# ATIVIDADE 2: A CIDADE QUE QUEREMOS – AÇÕES/PRIORIDADES

**QUAIS SÃO AS AÇÕES CONSIDERADAS  
ESTRUTURANTES PARA QUALIFICAÇÃO DESSA  
REGIÃO/ CIDADE DE BOA VISTA ?**

**ESCREVA CADA AÇÃO EM UMA  
CARTELA**

## ATIVIDADE 2

**MOBILIDADE E  
ACESSIBILIDADE**

**MEIO AMBIENTE**

**CULTURA, LAZER E  
ESPAÇOS PÚBLICOS**

**SANEAMENTO  
BÁSICO**

**HABITAÇÃO**

**EQUIPAMENTOS  
COMUNITÁRIOS**

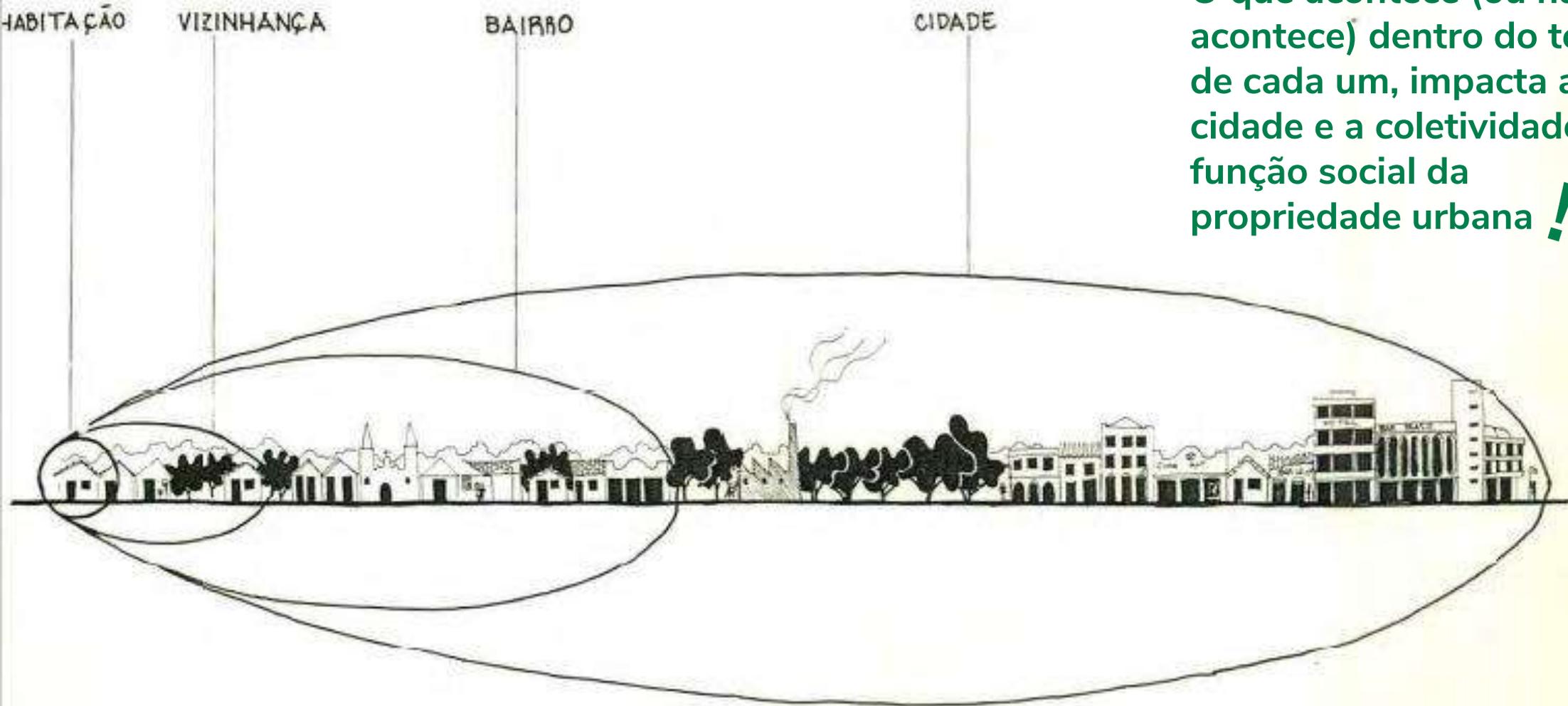
**ATIVIDADE 3:  
A CIDADE QUE QUEREMOS -  
REGRAS PARA CONSTRUÇÕES: O  
QUE PODE E O QUE NÃO PODE NO  
MEU BAIRRO?**

## ATIVIDADE 3

**No meu terreno, eu posso  
construir o que eu bem entender?**

# ATIVIDADE 3

$$\begin{array}{c} \text{LOTE} \\ + \\ \text{QUARTEIRÃO} \\ + \\ \text{VIAS} \end{array} = \text{ELEMENTOS ESTRUTURANTES DO ESPAÇO URBANO}$$



O que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade e de função social da propriedade urbana !

## ATIVIDADE 3

Considerando que Boa Vista é uma cidade que ainda vai crescer...

**Indique sugestões de regras de construção que deveriam ser observadas por novas edificações**

# ATIVIDADE 4: ENCERRAMENTO

# PLANO DIRETOR MUNICIPAL

[Agenda](#)[Como Participar?](#)[Perguntas Frequentes](#)[Vídeos](#)[Contato](#)[Produtos](#)

Envie suas contribuições por meio do Formulário Online Para a Revisão do Plano Diretor

A revisão do Plano Diretor de Boa Vista, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e visando ao fortalecimento da gestão urbana e territorial em Boa Vista. Além da revisão do próprio Plano Diretor, o processo de trabalho abrange a atualização das normas de parcelamento do solo urbano

# FORMULÁRIO DE PROPOSTAS

Revisão  
**Plano Diretor**  
**Boa Vista/RR** Fase de  
*propostas*



## Recebimento de Propostas

A Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e com assessoria técnica do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), está elaborando o processo de **Revisão do Plano Diretor**.

Nesta etapa, começarão a serem discutidas as propostas para a organização do território, em especial o desenvolvimento urbano de Boa Vista. Sua contribuição é muito importante! Para tanto, responda o formulário a seguir com ideias e sugestões e acompanhe os eventos da revisão do Plano Diretor.

Para saber mais sobre o processo de trabalho, te convidamos também a visitar o site [boavista.rr.gov.br/plano-diretor](http://boavista.rr.gov.br/plano-diretor). Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas no processo de revisão do Plano Diretor.

**Participe, divulgue e compartilhe!**

ACESSE AQUI O  
FORMULÁRIO



# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**13/09**  
Quarta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**,  
Rua Macapá, 740 - Nova Cidade
- **Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**,  
Rua Antônio Ferreira de Souza, 1056 - São Bento
- **Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**,  
Rua S-27 nº 1299 - Santa Luzia

**14/09**  
Quinta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Professora Glemíria Gonzaga Andrade**,  
Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite
- **Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves**,  
Rua Delman Veras - Silvio Botelho
- **Escola Municipal José Arnóbio da Silva**,  
Rua Pinto Martins nº 499 - Aeroporto

**15/09**  
Sexta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Arco-Íris**,  
Rua Massaranduba nº 1551 - Caçari
- **Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**,  
Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã
- **Praça Lidia Bacelar Cantel**,  
Praça do 13 de Setembro

**16/09**  
Sábado  
às 9h00

Zona Rural

- **Sede da Cooperativa das Mulheres  
Agricultoras Independentes**, Vicinal 1, Lote 236 - Truaru
- **Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**,  
Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



→ **Elaboração do documento técnico de propostas**

→ **2ª Audiência Pública para discussão das propostas**

# PARTICIPE!

ACOMPANHE O ANDAMENTO DO TRABALHO  
DO PLANO DIRETOR E CONTRIBUA.

<https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor>

Apoio:



Realização:





## Revisão do Plano Diretor de Boa Vista/RR

REUNIÃO COMUNITÁRIA – FASE DE PROPOSTAS

**REGIÃO SANTA LUZIA:**

**Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**

**ibom** 70  
anos  
instituto brasileiro de  
administração municipal

  
**Boa Vista**  
PREFEITURA

## PLANO DIRETOR:

Principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. No Plano, indica-se as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Orienta para onde e como a cidade deve crescer, definindo perímetros urbanos e o zoneamento urbano.

## LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Define os parâmetros urbanísticos permitidos para instalação de novos empreendimentos e construções bem como os usos e atividades permitidos em cada zona urbana.

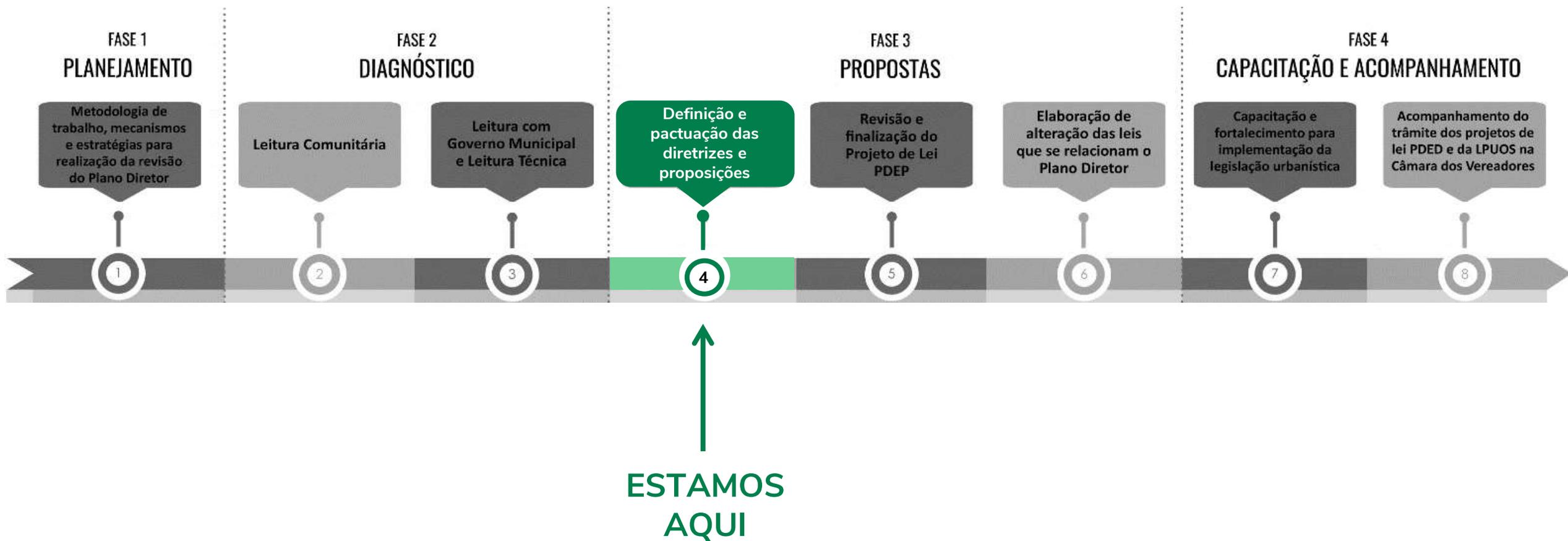
## LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Define as regras gerais para se abrir novos loteamentos e as formas de parcelamento permitidas



# ETAPAS DO TRABALHO

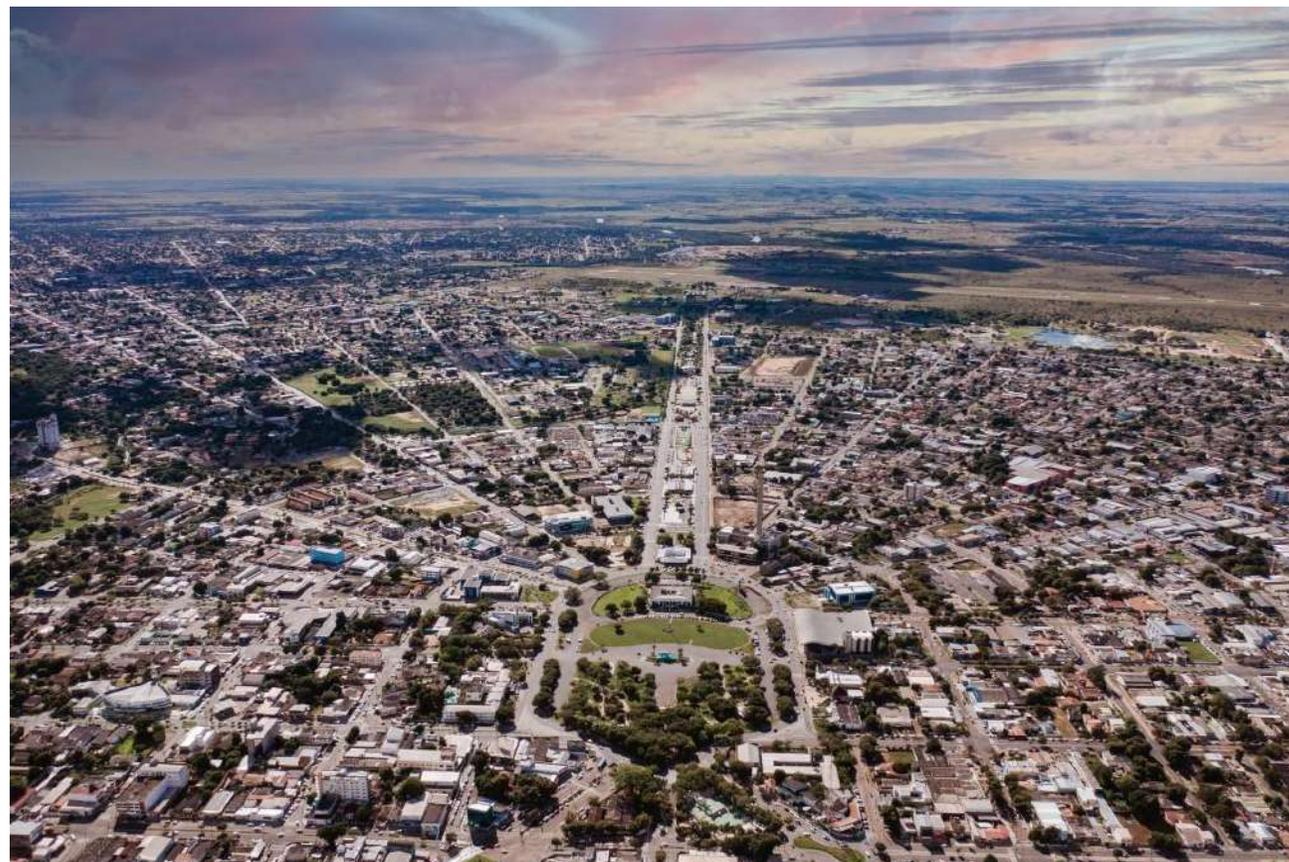
O processo de revisão do Plano Diretor de Boa Vista foi iniciado em fevereiro de 2023, tendo sido organizado 4 fases de trabalho.



# ATIVIDADE 1: O QUE DISCUTIMOS NA FASE DO DIAGNÓSTICO?

# GRANDES DESAFIOS DE BOA VISTA

- Processo de crescimento populacional e expansão urbana
- Características do território: sítio plano, paisagem de lavrado e formação de lagoas
- Consolidação da cidade como capital da primeira infância
- Calçadas/Arborização/Espaços Públicos
- Conexão entre bairros



Vista área da cidade  
Foto: Flickr Secretaria Municipal de  
Comunicação -Prefeitura de Boa Vista

# RESULTADOS DA ENQUETE

## QUESTÕES APONTADAS PELOS RESPONDENTES COMO QUALIDADES

Opções de cultura e lazer  
Vizinhança

**Tranquilidade**

Acesso a transportes públicos

Iluminação Pública

Proximidade a comércio e serviços

Oferta de equipamentos comunitários

**Limpeza urbana**

Praças e outros espaços públicos

**Segurança**

Não vejo qualidades relevantes no meu bairro

Ruas e calçadas acessíveis

## QUESTÕES APONTADAS PELOS RESPONDENTES COMO PROBLEMAS

Falta de equipamentos comunitários

**Falta de Iluminação Pública**

Trânsito e/ou falta de sinalização viária

Pouca oferta de transportes públicos

**Alagamentos/enchentes**

Não vejo problemas relevantes no meu bairro

Problemas de abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário

Falta de opções de cultura e lazer

Falta de acessibilidade de ruas e calçadas

**Insegurança**

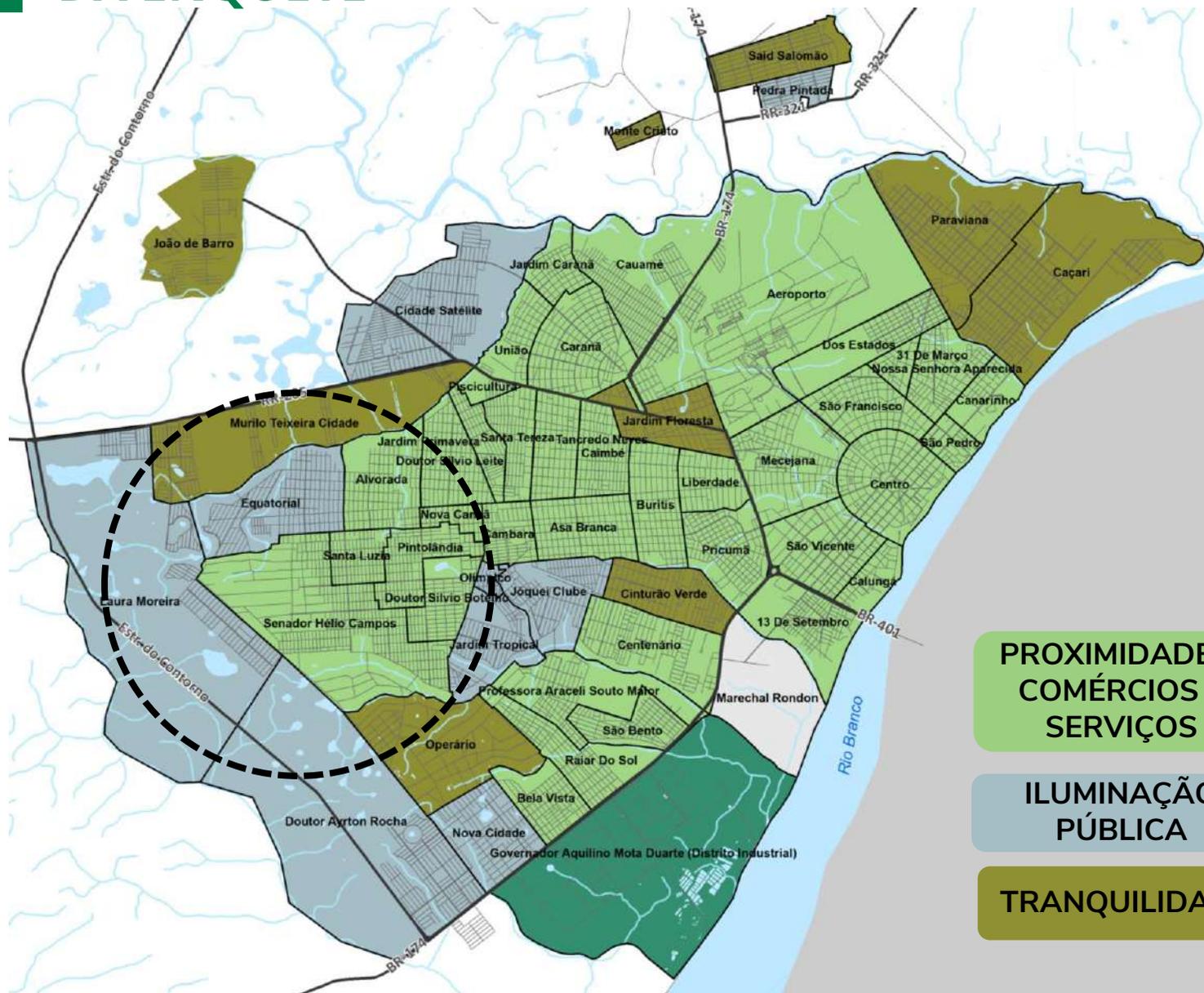
Falta de praças e outros espaços públicos

Pouco comércio e serviços disponíveis

**Descarte irregular de lixo**

**Poluição sonora**

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região,  
a principal qualidade ressaltada foi

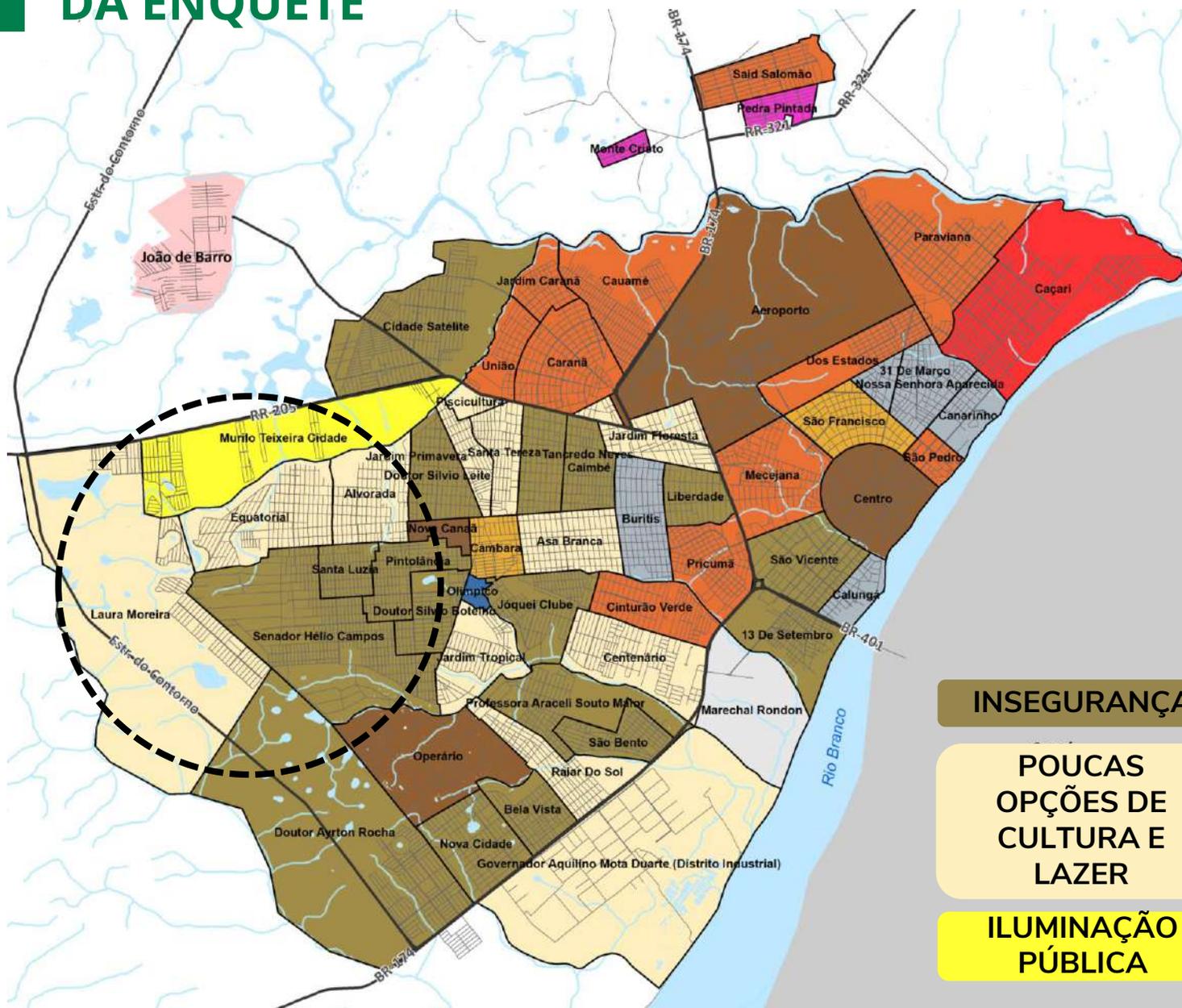
## PROXIMIDADE A COMÉRCIO E SERVIÇOS

PROXIMIDADE A  
COMÉRCIOS E  
SERVIÇOS

ILUMINAÇÃO  
PÚBLICA

TRANQUILIDADE

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região, o principal problema relatado foi

## INSEGURANÇA E POUCAS OPÇÕES DE CULTURA E LAZER

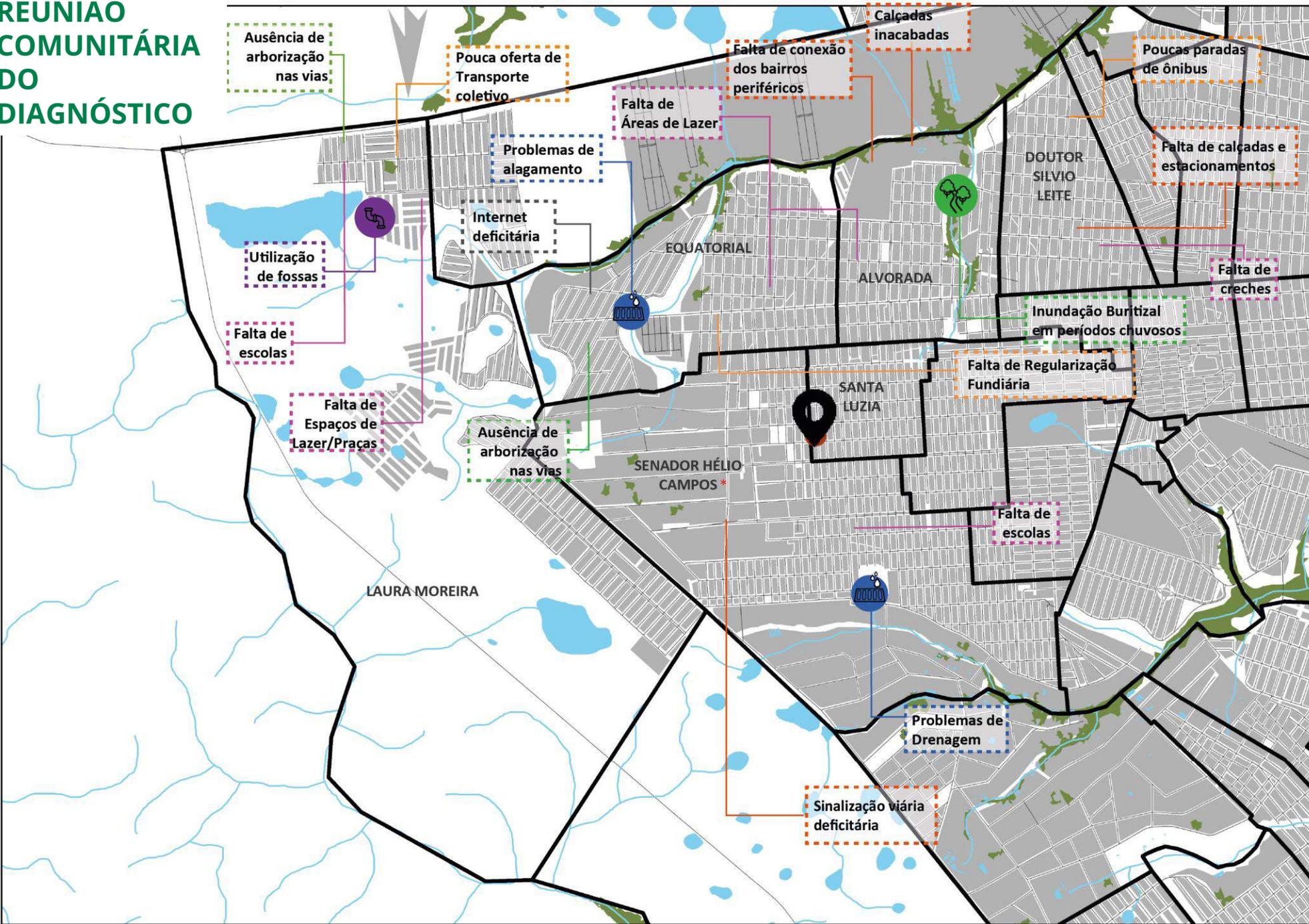
INSEGURANÇA

POUCAS  
OPÇÕES DE  
CULTURA E  
LAZER

ILUMINAÇÃO  
PÚBLICA

# REUNIÃO COMUNITÁRIA DO DIAGNÓSTICO

## PROBLEMAS IDENTIFICADOS



-  **MEIO AMBIENTE**
-  **ESGOTAMENTO SANITÁRIO**
-  **MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE**
-  **TRANSPORTE PÚBLICO**
-  **DRENAGEM**
-  **EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS**
-  **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**
-  **INTERNET**

# QUESTÕES IDENTIFICADAS NO DIAGNÓSTICO TÉCNICO SOBRE A REGIÃO

- Avanço em áreas de APP
- Concentração de famílias cadastradas em políticas sociais, especialmente Senador Hélio Campos, Equatorial e Pintolândia
- Falta de transporte, em especial Laura Moreira e Murilo Teixeira
- Ausência de ciclovias
- Falta de acessibilidade

# ATIVIDADE 2: A CIDADE QUE QUEREMOS – AÇÕES/PRIORIDADES

**QUAIS SÃO AS AÇÕES CONSIDERADAS  
NECESSÁRIAS PARA QUALIFICAÇÃO DESSA  
REGIÃO/ CIDADE DE BOA VISTA ?**

**ESCREVA CADA AÇÃO EM UMA  
CARTELA**

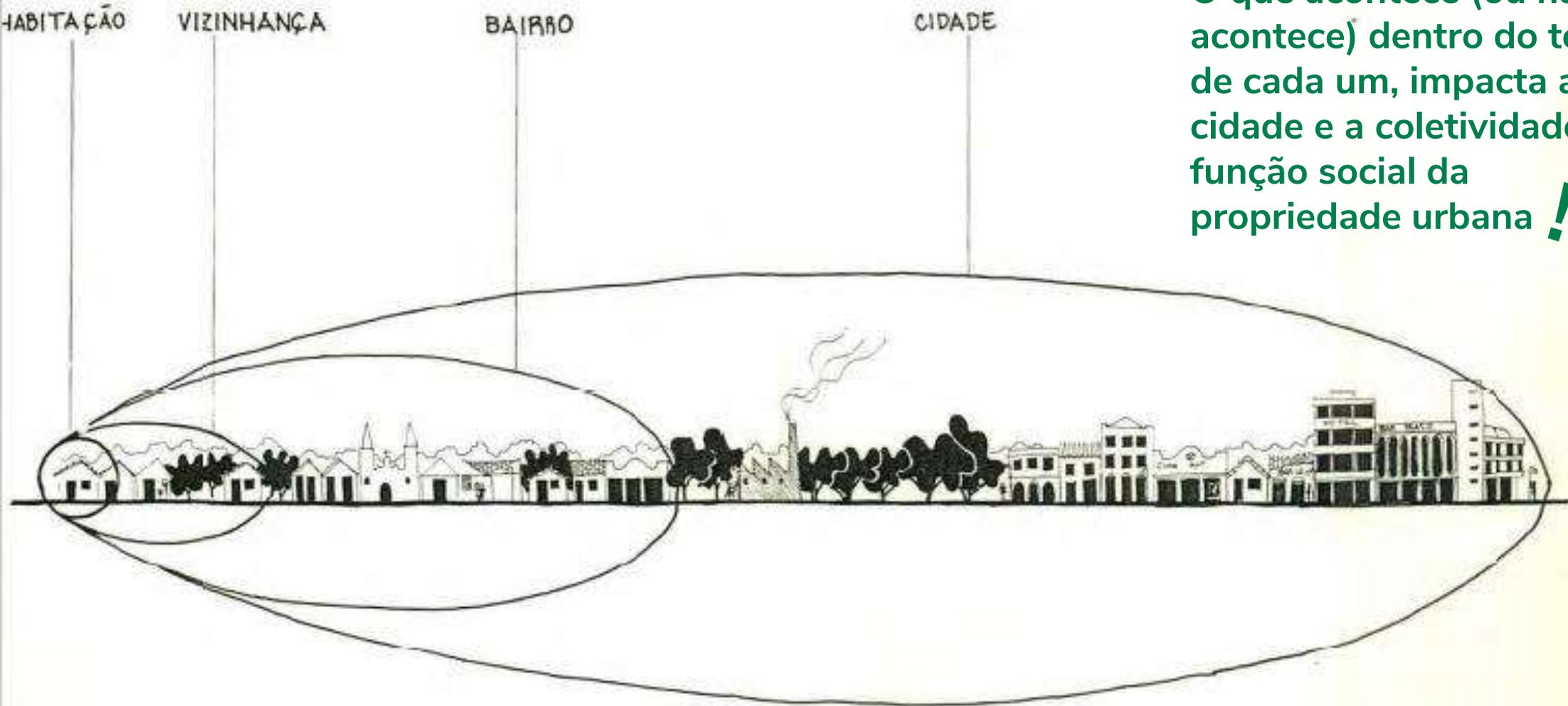
**ATIVIDADE 3:**  
**A CIDADE QUE QUEREMOS -**  
**REGRAS PARA CONSTRUÇÕES: O**  
**QUE PODE E O QUE NÃO PODE NO**  
**MEU BAIRRO?**

## ATIVIDADE 3

**No meu terreno, eu posso  
construir o que eu bem entender?**

# ATIVIDADE 3

LOTE  
+  
QUARTEIRÃO = ELEMENTOS ESTRUTURANTES  
+ DO ESPAÇO URBANO  
VIAS



O que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade e de função social da propriedade urbana !

## ATIVIDADE 3

Considerando que Boa Vista é uma cidade que ainda vai crescer...

**Indique sugestões de regras que deveriam ser observadas por novas construções.**

# ATIVIDADE 4: ENCERRAMENTO

# PLANO DIRETOR MUNICIPAL

[Agenda](#)[Como Participar?](#)[Perguntas Frequentes](#)[Vídeos](#)[Contato](#)[Produtos](#)

Envie suas contribuições por meio do Formulário Online Para a Revisão do Plano Diretor

A revisão do Plano Diretor de Boa Vista, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e visando ao fortalecimento da gestão urbana e territorial em Boa Vista. Além da revisão do próprio Plano Diretor, o processo de trabalho abrange a atualização das normas de parcelamento do solo urbano

# FORMULÁRIO DE PROPOSTAS

Revisão  
**Plano Diretor**  
**Boa Vista/RR** Fase de  
*propostas*



## Recebimento de Propostas

A Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e com assessoria técnica do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), está elaborando o processo de **Revisão do Plano Diretor**.

Nesta etapa, começarão a serem discutidas as propostas para a organização do território, em especial o desenvolvimento urbano de Boa Vista. Sua contribuição é muito importante! Para tanto, responda o formulário a seguir com ideias e sugestões e acompanhe os eventos da revisão do Plano Diretor.

Para saber mais sobre o processo de trabalho, te convidamos também a visitar o site [boavista.rr.gov.br/plano-diretor](http://boavista.rr.gov.br/plano-diretor). Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas no processo de revisão do Plano Diretor.

**Participe, divulgue e compartilhe!**

ACESSE AQUI O  
FORMULÁRIO



# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**13/09**  
Quarta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**,  
Rua Macapá, 740 - Nova Cidade
- **Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**,  
Rua Antônio Ferreira de Souza, 1056 - São Bento
- **Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**,  
Rua S-27 nº 1299 - Santa Luzia

**14/09**  
Quinta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Professora Glemíria Gonzaga Andrade**,  
Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite
- **Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves**,  
Rua Delman Veras - Silvio Botelho
- **Escola Municipal José Arnóbio da Silva**,  
Rua Pinto Martins nº 499 - Aeroporto

**15/09**  
Sexta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Arco-Íris**,  
Rua Massaranduba nº 1551 - Caçari
- **Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**,  
Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã
- **Praça Lidia Bacelar Cantel**,  
Praça do 13 de Setembro

**16/09**  
Sábado  
às 9h00

Zona Rural

- **Sede da Cooperativa das Mulheres  
Agricultoras Independentes**, Vicinal 1, Lote 236 - Truaru
- **Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**,  
Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



→ **Elaboração do documento técnico de propostas**

→ **2ª Audiência Pública para discussão das propostas**

# PARTICIPE!

ACOMPANHE O ANDAMENTO DO TRABALHO  
DO PLANO DIRETOR E CONTRIBUA.

<https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor>

Apoio:



Realização:





## Revisão do Plano Diretor de Boa Vista/RR

REUNIÃO COMUNITÁRIA - FASE DE PROPOSTAS

**REGIÃO SÃO BENTO:**

**Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**

**ibom** 70  
anos  
instituto brasileiro de  
administração municipal

  
**Boa Vista**  
PREFEITURA

## PLANO DIRETOR:

Principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. No Plano, indica-se as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Orienta para onde e como a cidade deve crescer, definindo perímetros urbanos e o zoneamento urbano.

## LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Define os parâmetros urbanísticos permitidos para instalação de novos empreendimentos e construções bem como os usos e atividades permitidos em cada zona urbana.

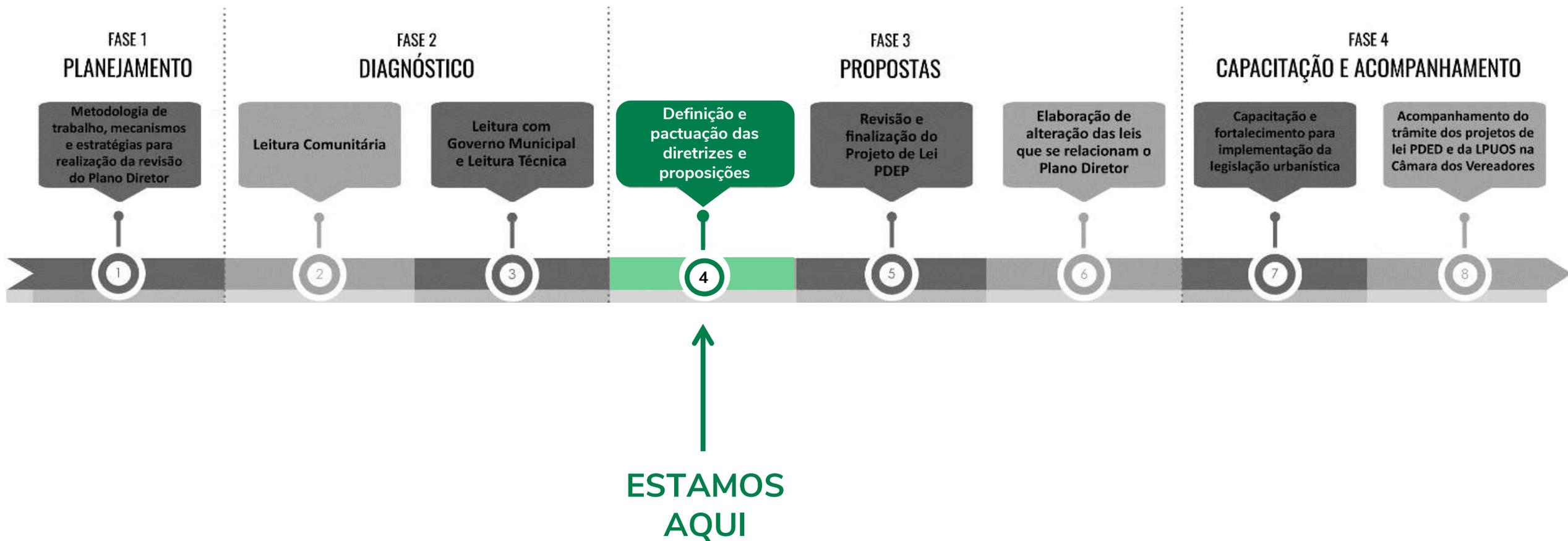
## LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Define as regras gerais para se abrir novos loteamentos e as formas de parcelamento permitidas



# ETAPAS DO TRABALHO

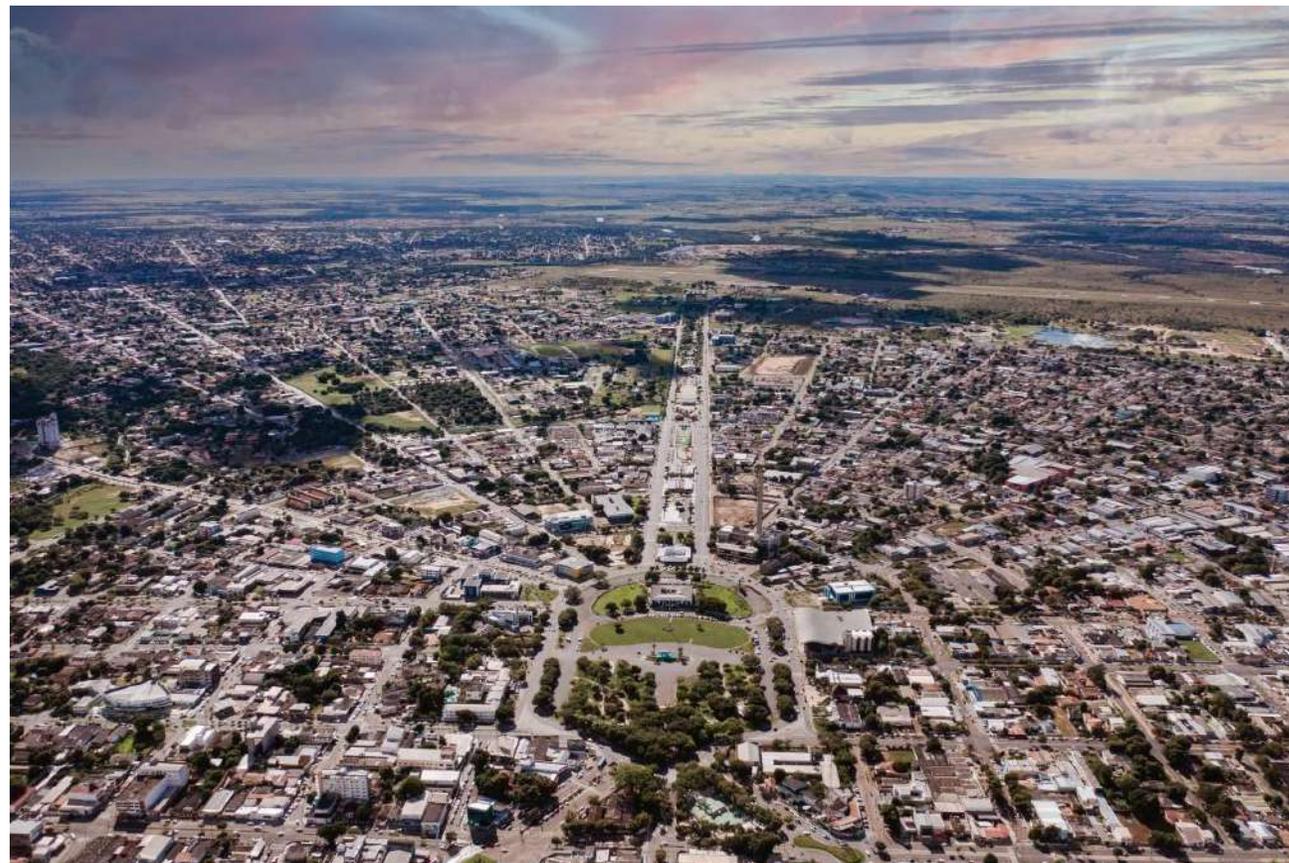
O processo de revisão do Plano Diretor de Boa Vista foi iniciado em fevereiro de 2023, tendo sido organizado 4 fases de trabalho.



# ATIVIDADE 1: O QUE DISCUTIMOS NA FASE DO DIAGNÓSTICO?

# GRANDES DESAFIOS DE BOA VISTA

- Processo de crescimento populacional e expansão urbana
- Características do território: sítio plano, paisagem de lavrado e formação de lagoas
- Consolidação da cidade como capital da primeira infância
- Calçadas/Arborização/Espaços Públicos
- Conexão entre bairros



Vista área da cidade  
Foto: Flickr Secretaria Municipal de  
Comunicação -Prefeitura de Boa Vista

# RESULTADOS DA ENQUETE

## QUESTÕES APONTADAS PELOS RESPONDENTES COMO QUALIDADES

Opções de cultura e lazer  
Vizinhança

**Tranquilidade**

Acesso a transportes públicos

Iluminação Pública

Proximidade a comércio e serviços

Oferta de equipamentos comunitários

**Limpeza urbana**

Praças e outros espaços públicos

**Segurança**

Não vejo qualidades relevantes no meu bairro

Ruas e calçadas acessíveis

## QUESTÕES APONTADAS PELOS RESPONDENTES COMO PROBLEMAS

Falta de equipamentos comunitários

**Falta de Iluminação Pública**

Trânsito e/ou falta de sinalização viária

Pouca oferta de transportes públicos

**Alagamentos/enchentes**

Não vejo problemas relevantes no meu bairro

Problemas de abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário

Falta de opções de cultura e lazer

Falta de acessibilidade de ruas e calçadas

**Insegurança**

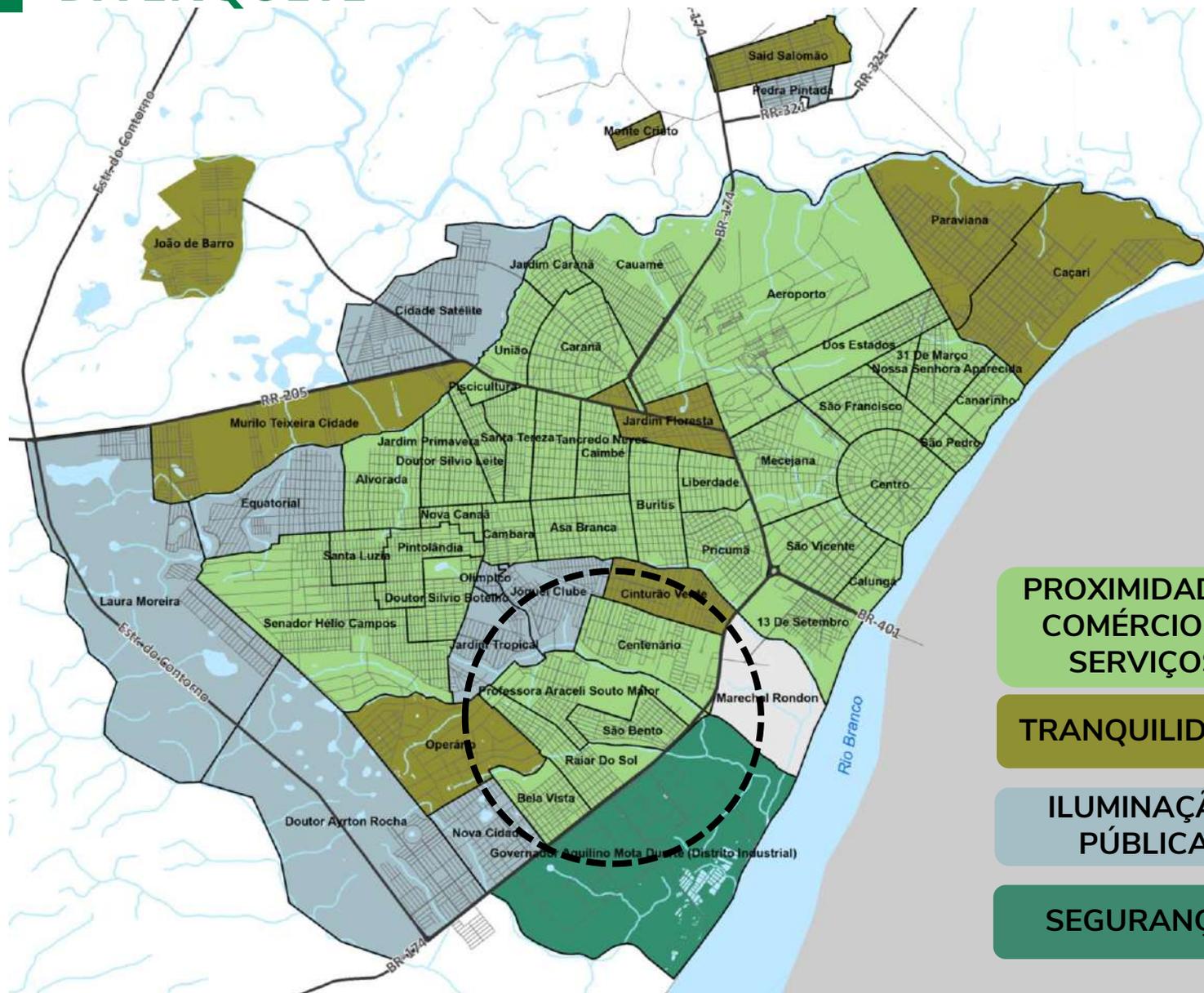
Falta de praças e outros espaços públicos

Pouco comércio e serviços disponíveis

**Descarte irregular de lixo**

**Poluição sonora**

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região,  
a principal qualidade ressaltada foi

## PROXIMIDADE A COMÉRCIO E SERVIÇOS

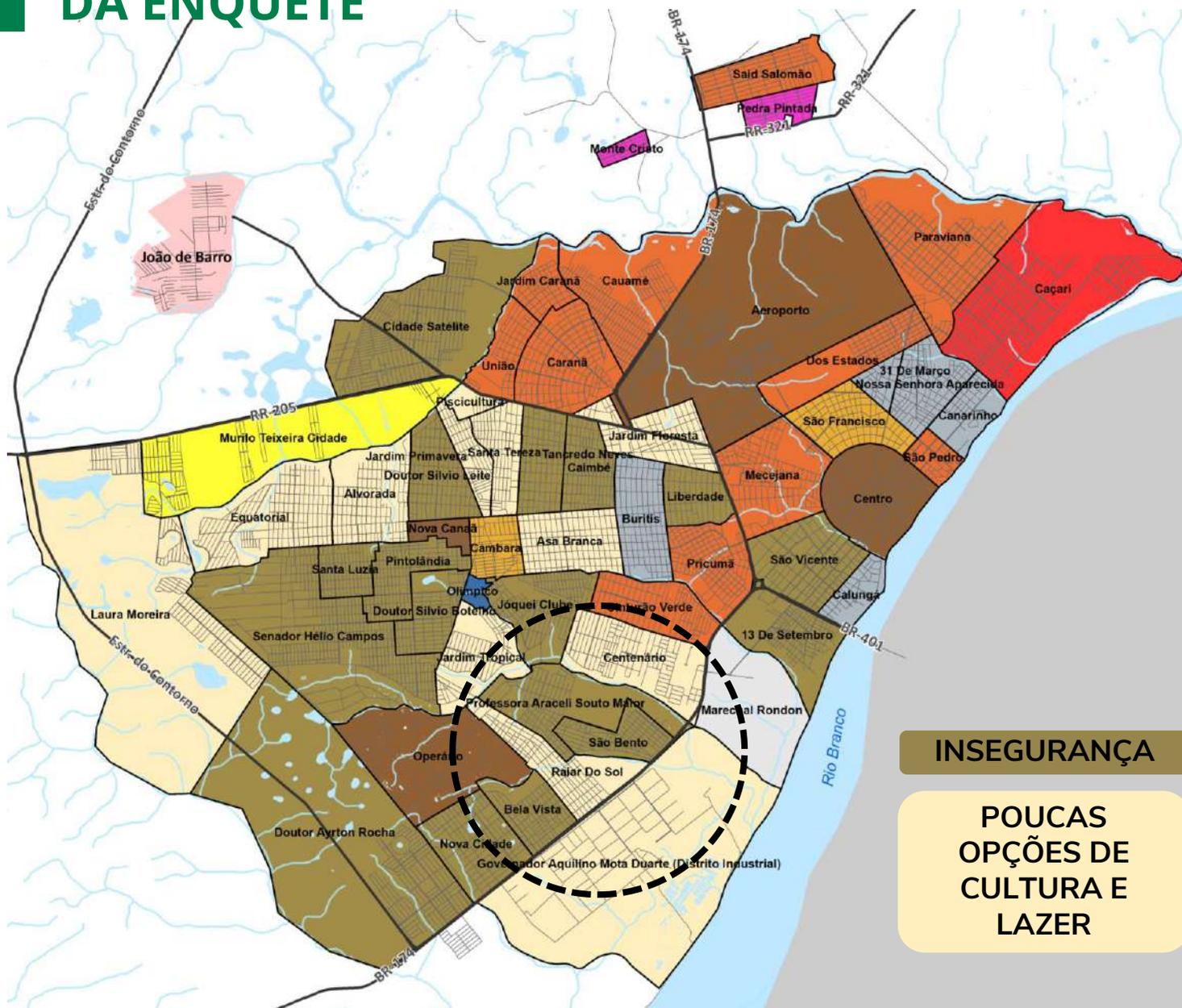
PROXIMIDADE A  
COMÉRCIOS E  
SERVIÇOS

TRANQUILIDADE

ILUMINAÇÃO  
PÚBLICA

SEGURANÇA

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região, os principais problemas relatados foram

## INSEGURANÇA E POUCAS OPÇÕES DE CULTURA E LAZER

INSEGURANÇA

POUCAS  
OPÇÕES DE  
CULTURA E  
LAZER

# REUNIÃO COMUNITÁRIA DO DIAGNÓSTICO



## PROBLEMAS IDENTIFICADOS

-  **HABITAÇÃO**
-  **DRENAGEM**
-  **ESGOTAMENTO SANITÁRIO**
-  **ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL**
-  **LIMPEZA URBANA**
-  **EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS**
-  **MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE**

# QUESTÕES IDENTIFICADAS NO DIAGNÓSTICO TÉCNICO SOBRE A REGIÃO

- Distrito industrial: poluição do ar
- Ocupação precária em área de antigo lixão
- Avanço em área de APP
- Mau cheiro da lagoa de estabilização (ETE)
- Atendimento precário do transporte público
- Ausência de ciclovias
- Falta de acessibilidade

# ATIVIDADE 2: A CIDADE QUE QUEREMOS – AÇÕES/PRIORIDADES

**QUAIS SÃO AS AÇÕES CONSIDERADAS  
ESTRUTURANTES PARA QUALIFICAÇÃO DESSA  
REGIÃO/ CIDADE DE BOA VISTA ?**

**ESCREVA CADA AÇÃO EM UMA  
CARTELA**

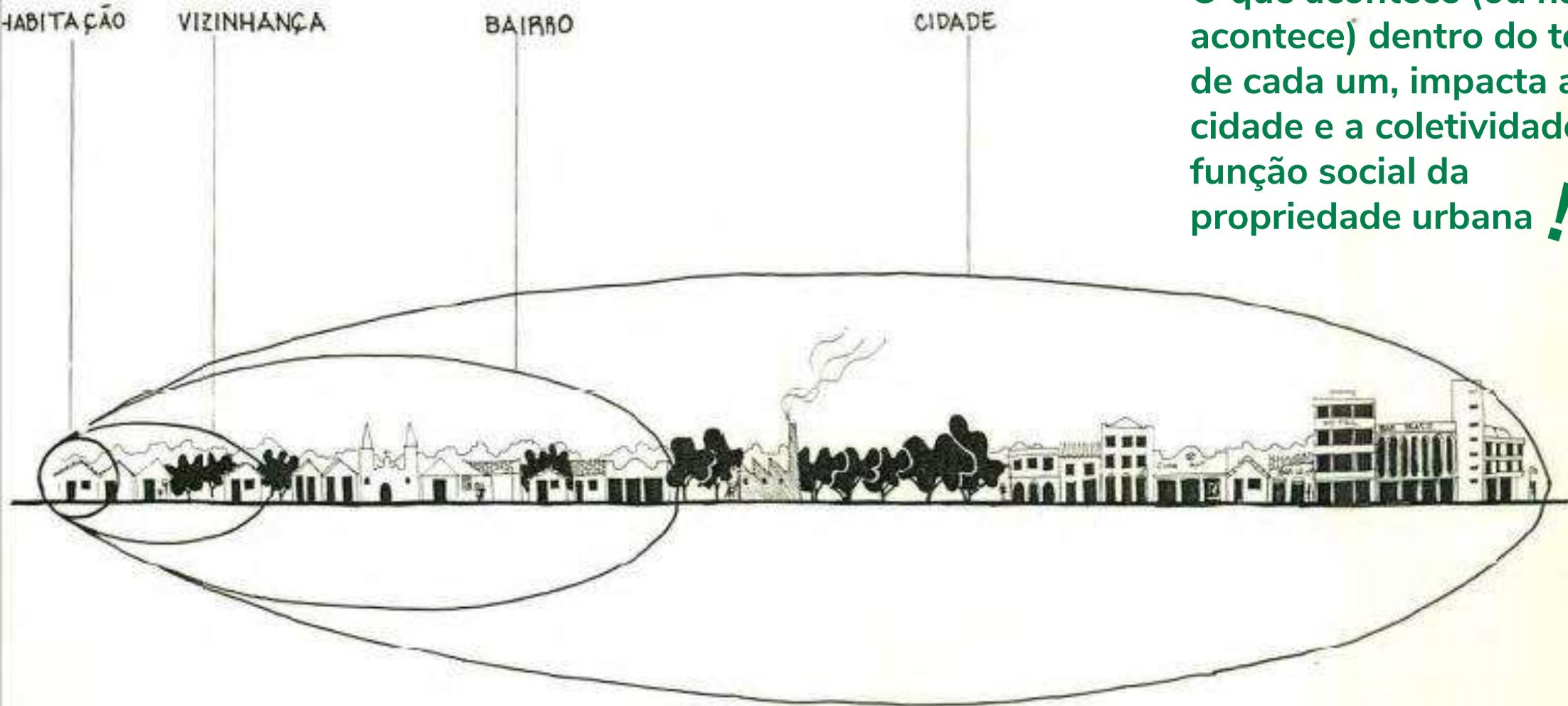
**ATIVIDADE 3:  
A CIDADE QUE QUEREMOS -  
REGRAS PARA CONSTRUÇÕES: O  
QUE PODE E O QUE NÃO PODE NO  
MEU BAIRRO?**

## ATIVIDADE 3

**No meu terreno, eu posso  
construir o que eu bem entender?**

# ATIVIDADE 3

$$\begin{array}{c} \text{LOTE} \\ + \\ \text{QUARTEIRÃO} \\ + \\ \text{VIAS} \end{array} = \text{ELEMENTOS ESTRUTURANTES DO ESPAÇO URBANO}$$



O que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade e de função social da propriedade urbana !

## ATIVIDADE 3

Considerando que Boa Vista é uma cidade que ainda vai crescer...

**Indique sugestões de regras de construção que deveriam ser observadas por novas edificações**

# ATIVIDADE 4: ENCERRAMENTO

# PLANO DIRETOR MUNICIPAL

[Agenda](#)[Como Participar?](#)[Perguntas Frequentes](#)[Vídeos](#)[Contato](#)[Produtos](#)

Envie suas contribuições por meio do Formulário Online Para a Revisão do Plano Diretor

A revisão do Plano Diretor de Boa Vista, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e visando ao fortalecimento da gestão urbana e territorial em Boa Vista. Além da revisão do próprio Plano Diretor, o processo de trabalho abrange a atualização das normas de parcelamento do solo urbano

# FORMULÁRIO DE PROPOSTAS

Revisão  
**Plano Diretor**  
**Boa Vista/RR** Fase de  
*propostas*



## Recebimento de Propostas

A Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e com assessoria técnica do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), está elaborando o processo de **Revisão do Plano Diretor**.

Nesta etapa, começarão a serem discutidas as propostas para a organização do território, em especial o desenvolvimento urbano de Boa Vista. Sua contribuição é muito importante! Para tanto, responda o formulário a seguir com ideias e sugestões e acompanhe os eventos da revisão do Plano Diretor.

Para saber mais sobre o processo de trabalho, te convidamos também a visitar o site [boavista.rr.gov.br/plano-diretor](http://boavista.rr.gov.br/plano-diretor). Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas no processo de revisão do Plano Diretor.

**Participe, divulgue e compartilhe!**

ACESSE AQUI O  
FORMULÁRIO



# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**13/09**  
Quarta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**,  
Rua Macapá, 740 - Nova Cidade
- **Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**,  
Rua Antônio Ferreira de Souza, 1056 - São Bento
- **Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**,  
Rua S-27 nº 1299 - Santa Luzia

**14/09**  
Quinta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Professora Glemíria Gonzaga Andrade**,  
Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite
- **Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves**,  
Rua Delman Veras - Silvio Botelho
- **Escola Municipal José Arnóbio da Silva**,  
Rua Pinto Martins nº 499 - Aeroporto

**15/09**  
Sexta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Arco-Íris**,  
Rua Massaranduba nº 1551 - Caçari
- **Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**,  
Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã
- **Praça Lidia Bacelar Cantel**,  
Praça do 13 de Setembro

**16/09**  
Sábado  
às 9h00

Zona Rural

- **Sede da Cooperativa das Mulheres  
Agricultoras Independentes**, Vicinal 1, Lote 236 - Truaru
- **Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**,  
Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**Elaboração do documento  
técnico de propostas**



**2ª Audiência Pública  
para discussão das propostas**

# PARTICIPE!

ACOMPANHE O ANDAMENTO DO TRABALHO  
DO PLANO DIRETOR E CONTRIBUA.

<https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor>

Apoio:



Realização:





**Revisão do Plano Diretor de Boa Vista/RR**

**REUNIÃO COMUNITÁRIA - FASE DE PROPOSTAS**

**REGIÃO AEROPORTO:**

**Escola Municipal José Arnóbio da Silva**

**ibom** 70  
anos  
instituto brasileiro de  
administração municipal

  
**Boa Vista**  
PREFEITURA

## PLANO DIRETOR:

Principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. No Plano, indica-se as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Orienta para onde e como a cidade deve crescer, definindo perímetros urbanos e o zoneamento urbano.

## LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Define os parâmetros urbanísticos permitidos para instalação de novos empreendimentos e construções bem como os usos e atividades permitidos em cada zona urbana.

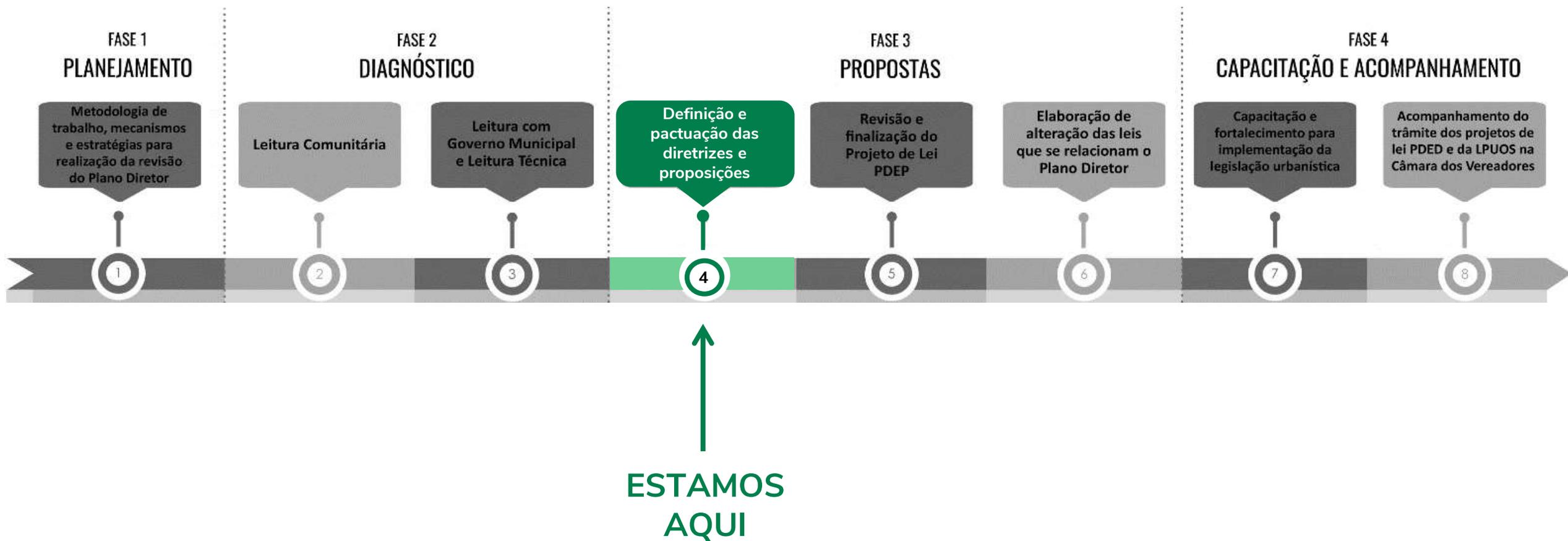
## LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Define as regras gerais para se abrir novos loteamentos e as formas de parcelamento permitidas



# ETAPAS DO TRABALHO

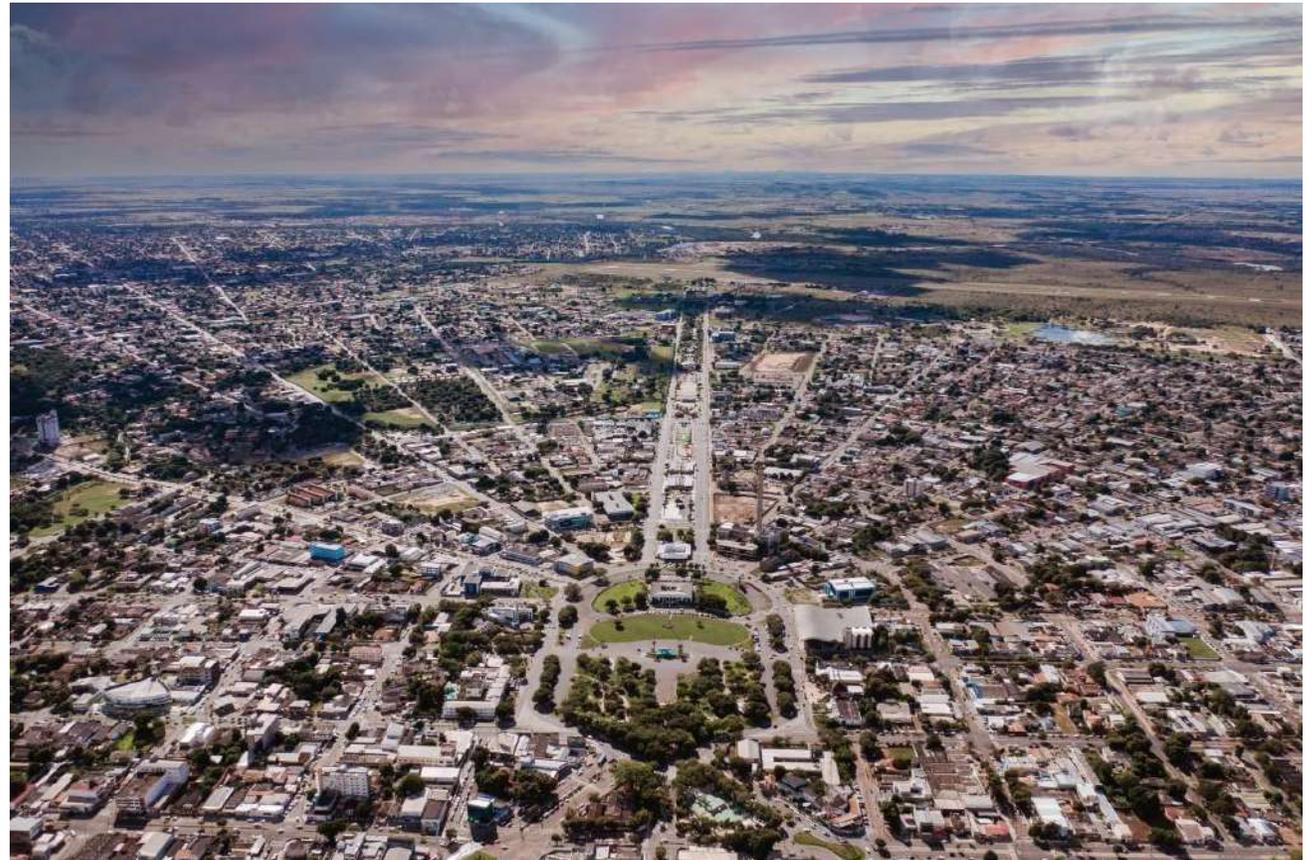
O processo de revisão do Plano Diretor de Boa Vista foi iniciado em fevereiro de 2023, tendo sido organizado 4 fases de trabalho.



# ATIVIDADE 1: O QUE DISCUTIMOS NA FASE DO DIAGNÓSTICO?

# GRANDES DESAFIOS DE BOA VISTA

- Processo de crescimento populacional e expansão urbana
- Características do território: sítio plano, paisagem de lavrado e formação de lagoas
- Consolidação da cidade como capital da primeira infância
- Calçadas/Arborização/Espaços Públicos
- Conexão entre bairros



Vista área da cidade  
Foto: Flickr Secretaria Municipal de  
Comunicação -Prefeitura de Boa Vista

# RESULTADOS DA ENQUETE

## QUESTÕES APONTADOS PELOS RESPONDENTES COMO QUALIDADES

Opções de cultura e lazer  
Vizinhança

**Tranquilidade**

Acesso a transportes públicos

Iluminação Pública

Proximidade a comércio e serviços

Oferta de equipamentos comunitários

**Limpeza urbana**

Praças e outros espaços públicos

**Segurança**

Não vejo qualidades relevantes no meu bairro

Ruas e calçadas acessíveis

## QUESTÕES APONTADOS PELOS RESPONDENTES COMO PROBLEMAS

Falta de equipamentos comunitários

**Falta de Iluminação Pública**

Trânsito e/ou falta de sinalização viária

Pouca oferta de transportes públicos

**Alagamentos/enchentes**

Não vejo problemas relevantes no meu bairro

Problemas de abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário

Falta de opções de cultura e lazer

Falta de acessibilidade de ruas e calçadas

**Insegurança**

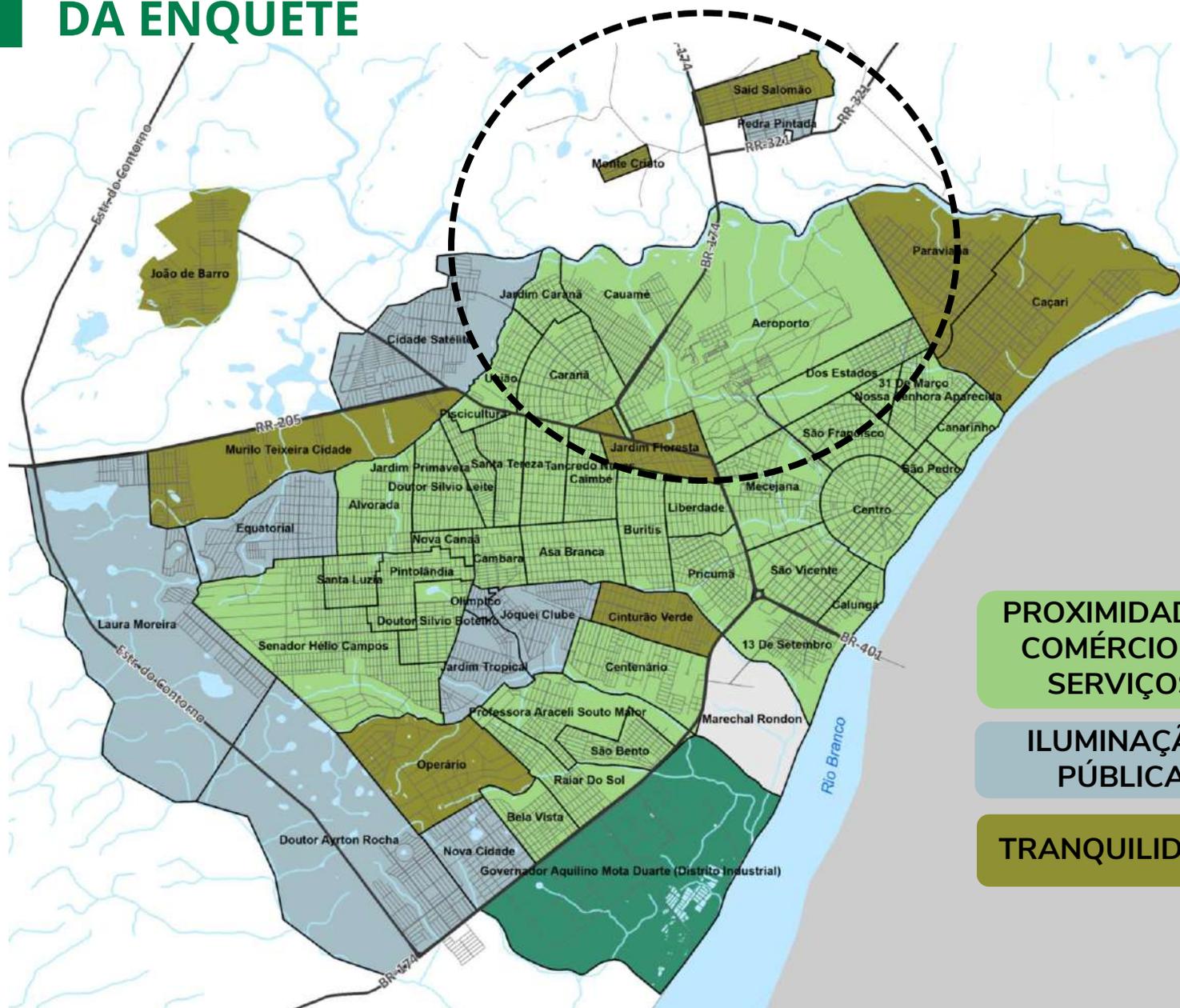
Falta de praças e outros espaços públicos

Pouco comércio e serviços disponíveis

**Descarte irregular de lixo**

**Poluição sonora**

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região,  
a principal qualidade ressaltada foi

## PROXIMIDADE A COMÉRCIO E SERVIÇOS, ILUMINAÇÃO PÚBLICA E TRANQUILIDADE

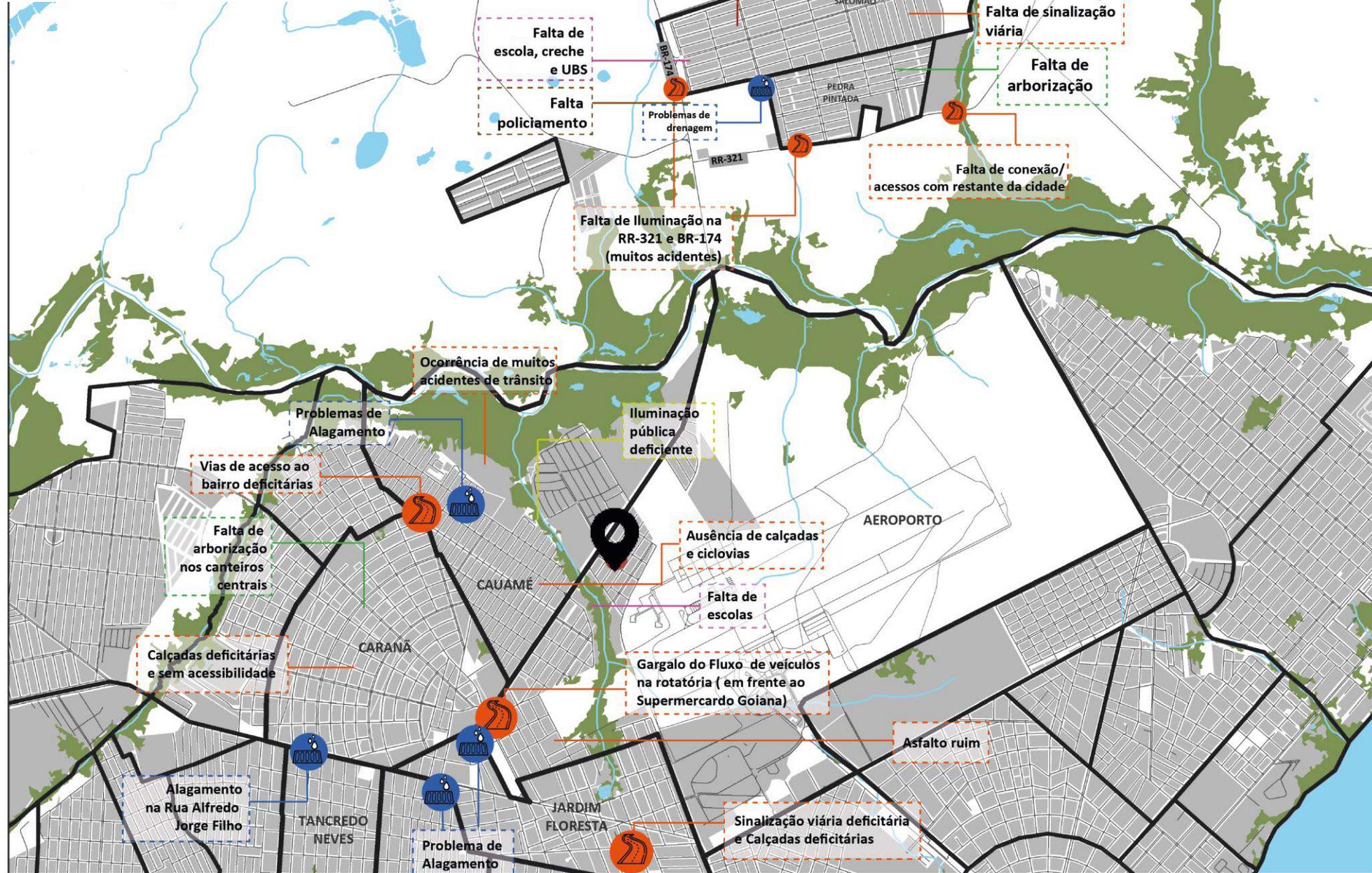
PROXIMIDADE A  
COMÉRCIOS E  
SERVIÇOS

ILUMINAÇÃO  
PÚBLICA

TRANQUILIDADE



# REUNIÃO COMUNITÁRIA DO DIAGNÓSTICO



## PROBLEMAS IDENTIFICADOS

-  DRENAGEM
-  MEIO AMBIENTE
-  ILUMINAÇÃO PÚBLICA
-  MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE
-  EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS
-  HABITAÇÃO
-  SEGURANÇA PÚBLICA

# ATIVIDADE 2: A CIDADE QUE QUEREMOS – AÇÕES/PRIORIDADES

**QUAIS SÃO AS AÇÕES CONSIDERADAS  
NECESSÁRIAS PARA QUALIFICAÇÃO DESSA  
REGIÃO/ CIDADE DE BOA VISTA ?**

**ESCREVA CADA AÇÃO EM UMA  
CARTELA**

## ATIVIDADE 2

**MOBILIDADE E  
ACESSIBILIDADE**

**MEIO AMBIENTE**

**CULTURA, LAZER E  
ESPAÇOS PÚBLICOS**

**SANEAMENTO  
BÁSICO**

**HABITAÇÃO**

**EQUIPAMENTOS  
COMUNITÁRIOS**

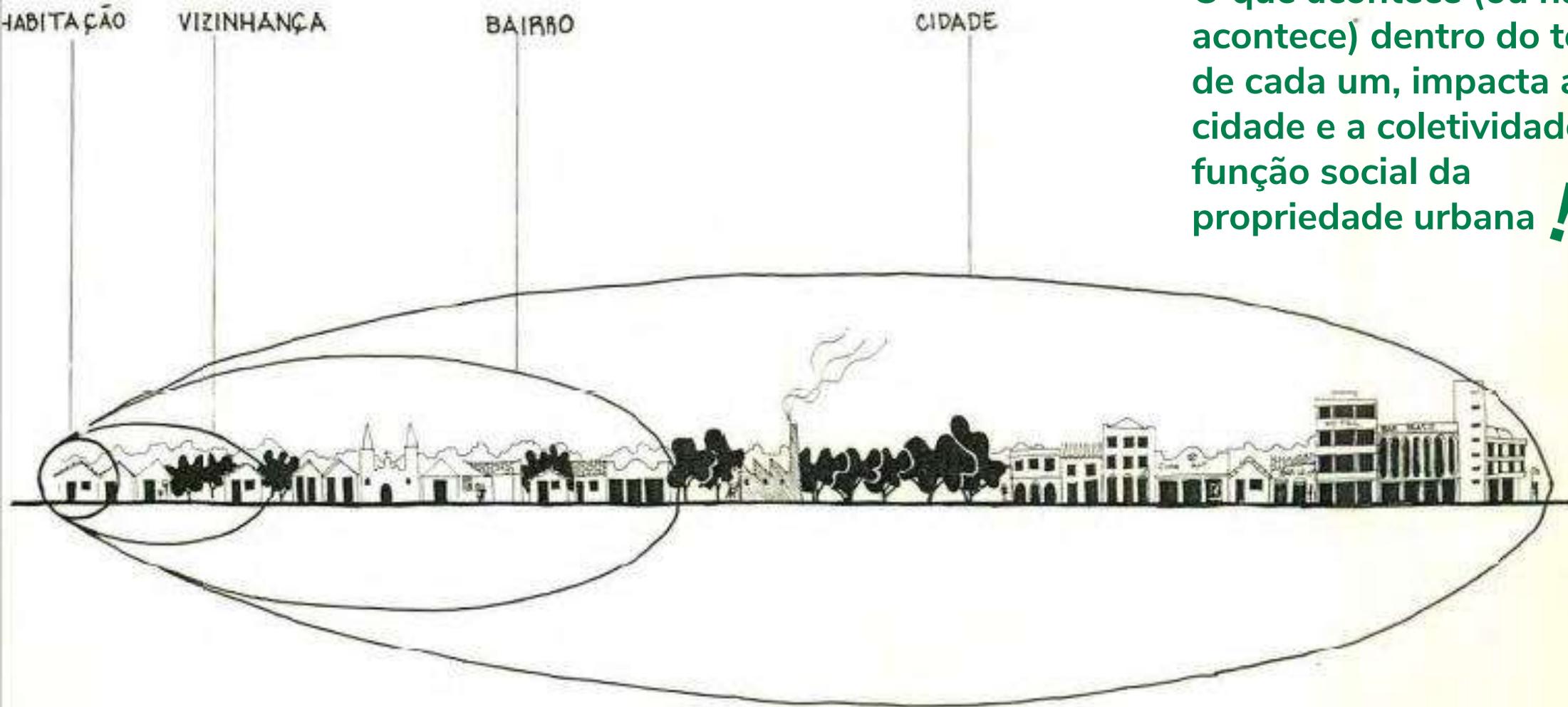
**ATIVIDADE 3:  
A CIDADE QUE QUEREMOS -  
REGRAS PARA CONSTRUÇÕES: O  
QUE PODE E O QUE NÃO PODE NO  
MEU BAIRRO?**

## ATIVIDADE 3

**No meu terreno, eu posso  
construir o que eu bem entender?**

## ATIVIDADE 3

LOTE  
+  
QUARTEIRÃO = ELEMENTOS ESTRUTURANTES  
+ DO ESPAÇO URBANO  
VIAS



O que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade. É a função social da propriedade urbana !

## ATIVIDADE 3

Considerando que Boa Vista é uma cidade que ainda vai crescer...

**Indique sugestões de regras de construção que deveriam ser observadas por novas edificações**

# ATIVIDADE 4: ENCERRAMENTO

# PLANO DIRETOR MUNICIPAL

[Agenda](#)[Como Participar?](#)[Perguntas Frequentes](#)[Vídeos](#)[Contato](#)[Produtos](#)

Envie suas contribuições por meio do Formulário Online Para a Revisão do Plano Diretor

A revisão do Plano Diretor de Boa Vista, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e visando ao fortalecimento da gestão urbana e territorial em Boa Vista. Além da revisão do próprio Plano Diretor, o processo de trabalho abrange a atualização das normas de parcelamento do solo urbano

# FORMULÁRIO DE PROPOSTAS

Revisão  
**Plano Diretor**  
**Boa Vista/RR** Fase de  
*propostas*



## Recebimento de Propostas

A Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e com assessoria técnica do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), está elaborando o processo de **Revisão do Plano Diretor**.

Nesta etapa, começarão a serem discutidas as propostas para a organização do território, em especial o desenvolvimento urbano de Boa Vista. Sua contribuição é muito importante! Para tanto, responda o formulário a seguir com ideias e sugestões e acompanhe os eventos da revisão do Plano Diretor.

Para saber mais sobre o processo de trabalho, te convidamos também a visitar o site [boavista.rr.gov.br/plano-diretor](http://boavista.rr.gov.br/plano-diretor). Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas no processo de revisão do Plano Diretor.

**Participe, divulgue e compartilhe!**

ACESSE AQUI O  
FORMULÁRIO



# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**13/09**  
Quarta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**,  
Rua Macapá, 740 - Nova Cidade
- **Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**,  
Rua Antônio Ferreira de Souza, 1056 - São Bento
- **Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**,  
Rua S-27 nº 1299 - Santa Luzia

**14/09**  
Quinta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Professora Glemíria Gonzaga Andrade**,  
Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite
- **Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves**,  
Rua Delman Veras - Silvio Botelho
- **Escola Municipal José Arnóbio da Silva**,  
Rua Pinto Martins nº 499 - Aeroporto

**15/09**  
Sexta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Arco-Íris**,  
Rua Massaranduba nº 1551 - Caçari
- **Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**,  
Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã
- **Praça Lidia Bacelar Cantel**,  
Praça do 13 de Setembro

**16/09**  
Sábado  
às 9h00

Zona Rural

- **Sede da Cooperativa das Mulheres  
Agricultoras Independentes**, Vicinal 1, Lote 236 - Truaru
- **Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**,  
Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



→ **Elaboração do documento técnico de propostas**

→ **2ª Audiência Pública para discussão das propostas**

# PARTICIPE!

ACOMPANHE O ANDAMENTO DO TRABALHO  
DO PLANO DIRETOR E CONTRIBUA.

<https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor>

Apoio:



Realização:





## Revisão do Plano Diretor de Boa Vista/RR

**REUNIÃO COMUNITÁRIA - FASE DE PROPOSTAS**  
**REGIÃO CIDADE SATÉLITE:**  
**Escola Municipal Prof. Gleméria Gonzaga Andrade**

**ibom** 70  
anos  
instituto brasileiro de  
administração municipal

  
**Boa Vista**  
PREFEITURA

## PLANO DIRETOR:

Principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. No Plano, indica-se as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Orienta para onde e como a cidade deve crescer, definindo perímetros urbanos e o zoneamento urbano.

## LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Define os parâmetros urbanísticos permitidos para instalação de novos empreendimentos e construções bem como os usos e atividades permitidos em cada zona urbana.

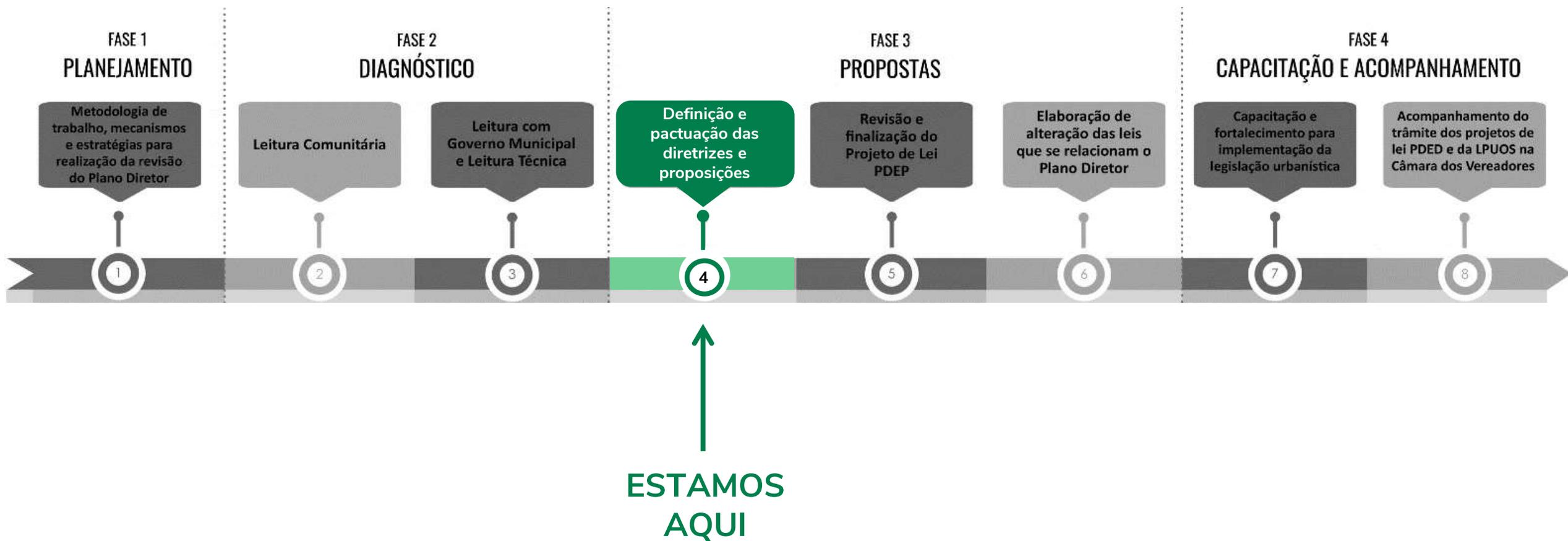
## LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Define as regras gerais para se abrir novos loteamentos e as formas de parcelamento permitidas



# ETAPAS DO TRABALHO

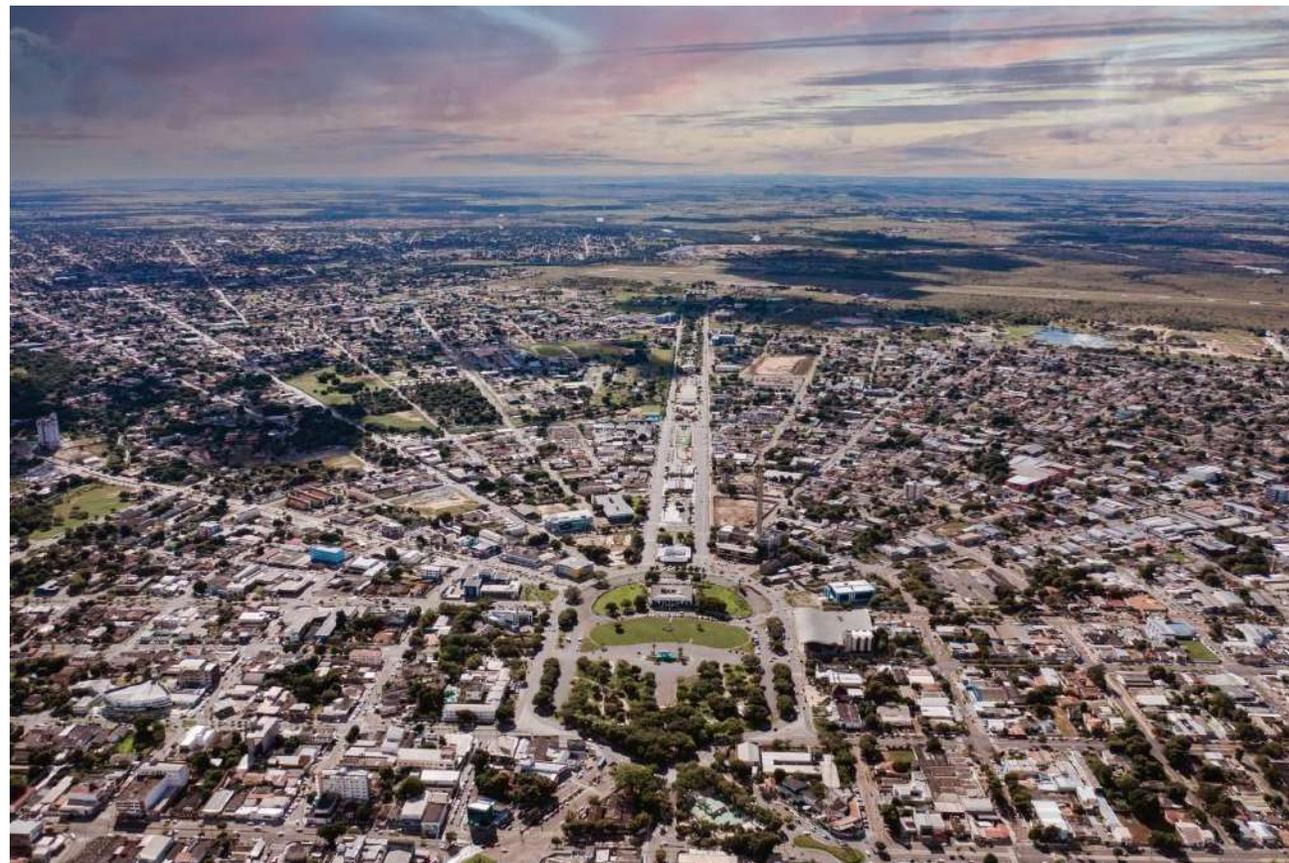
O processo de revisão do Plano Diretor de Boa Vista foi iniciado em fevereiro de 2023, tendo sido organizado 4 fases de trabalho.



# ATIVIDADE 1: O QUE DISCUTIMOS NA FASE DO DIAGNÓSTICO?

# GRANDES DESAFIOS DE BOA VISTA

- Processo de crescimento populacional e expansão urbana
- Características do território: sítio plano, paisagem de lavrado e formação de lagoas
- Consolidação da cidade como capital da primeira infância
- Calçadas/Arborização/Espaços Públicos
- Conexão entre bairros



Vista área da cidade  
Foto: Flickr Secretaria Municipal de  
Comunicação -Prefeitura de Boa Vista

# RESULTADOS DA ENQUETE

## QUESTÕES APONTADAS PELOS RESPONDENTES COMO QUALIDADES

Opções de cultura e lazer  
Vizinhança

**Tranquilidade**

Acesso a transportes públicos

Iluminação Pública

Proximidade a comércio e serviços

Oferta de equipamentos comunitários

**Limpeza urbana**

Praças e outros espaços públicos

**Segurança**

Não vejo qualidades relevantes no meu bairro

Ruas e calçadas acessíveis

## QUESTÕES APONTADAS PELOS RESPONDENTES COMO PROBLEMAS

Falta de equipamentos comunitários

**Falta de Iluminação Pública**

Trânsito e/ou falta de sinalização viária

Pouca oferta de transportes públicos

**Alagamentos/enchentes**

Não vejo problemas relevantes no meu bairro

Problemas de abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário

Falta de opções de cultura e lazer

Falta de acessibilidade de ruas e calçadas

**Insegurança**

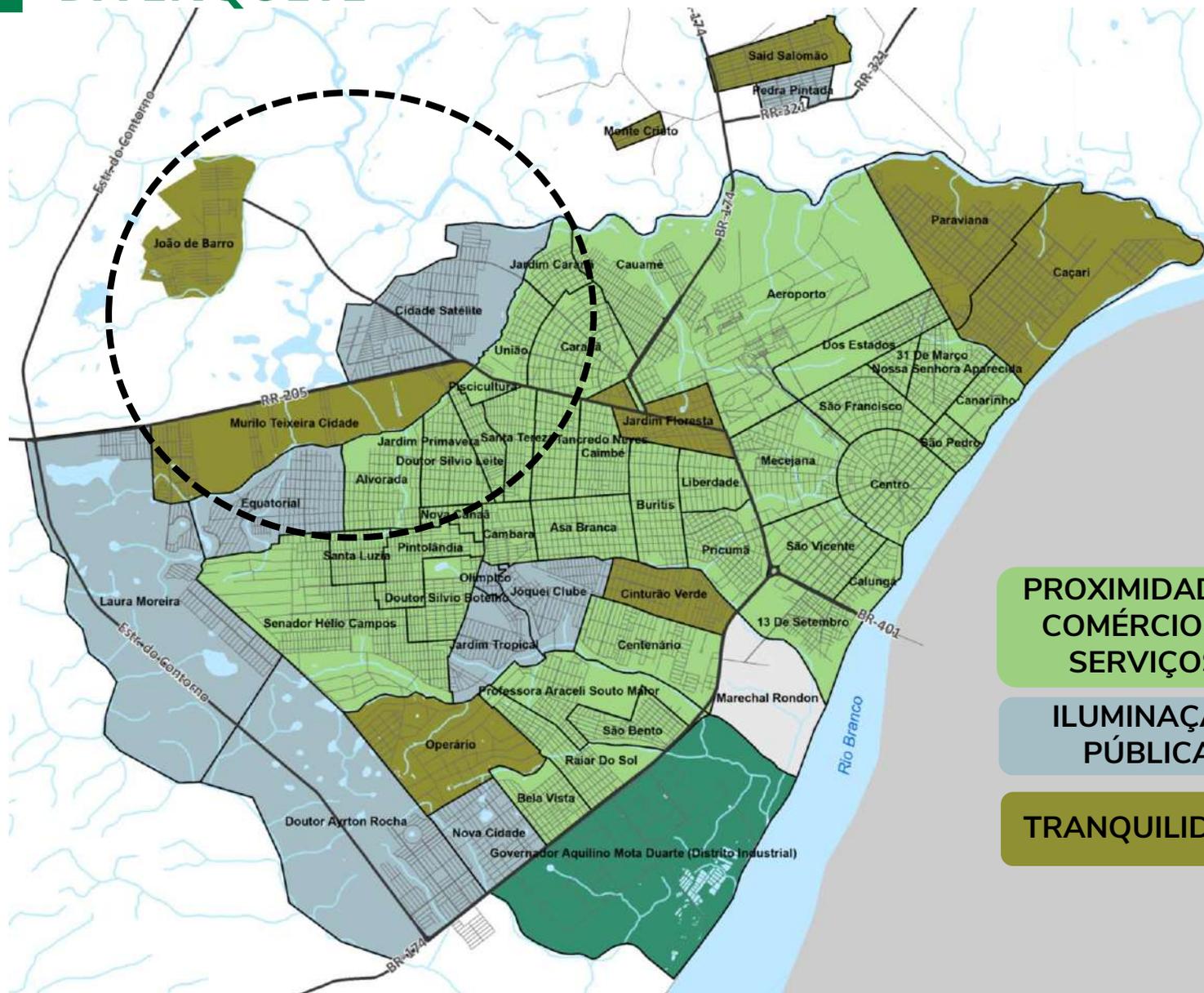
Falta de praças e outros espaços públicos

Pouco comércio e serviços disponíveis

**Descarte irregular de lixo**

**Poluição sonora**

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região,  
a principal qualidade ressaltada foi

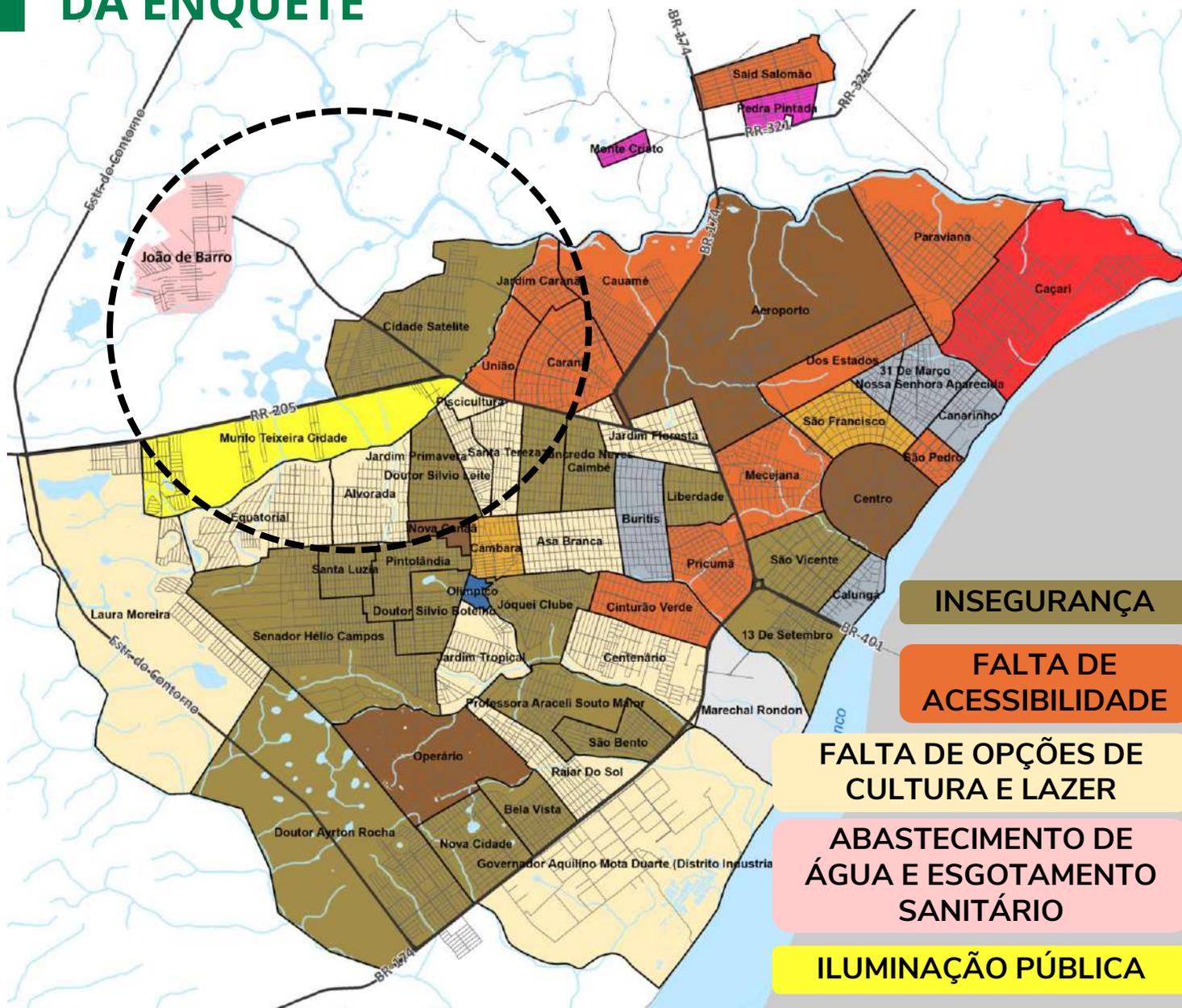
## PROXIMIDADE A COMÉRCIO E SERVIÇOS, ILUMINAÇÃO PÚBLICA E TRANQUILIDADE

PROXIMIDADE A  
COMÉRCIOS E  
SERVIÇOS

ILUMINAÇÃO  
PÚBLICA

TRANQUILIDADE

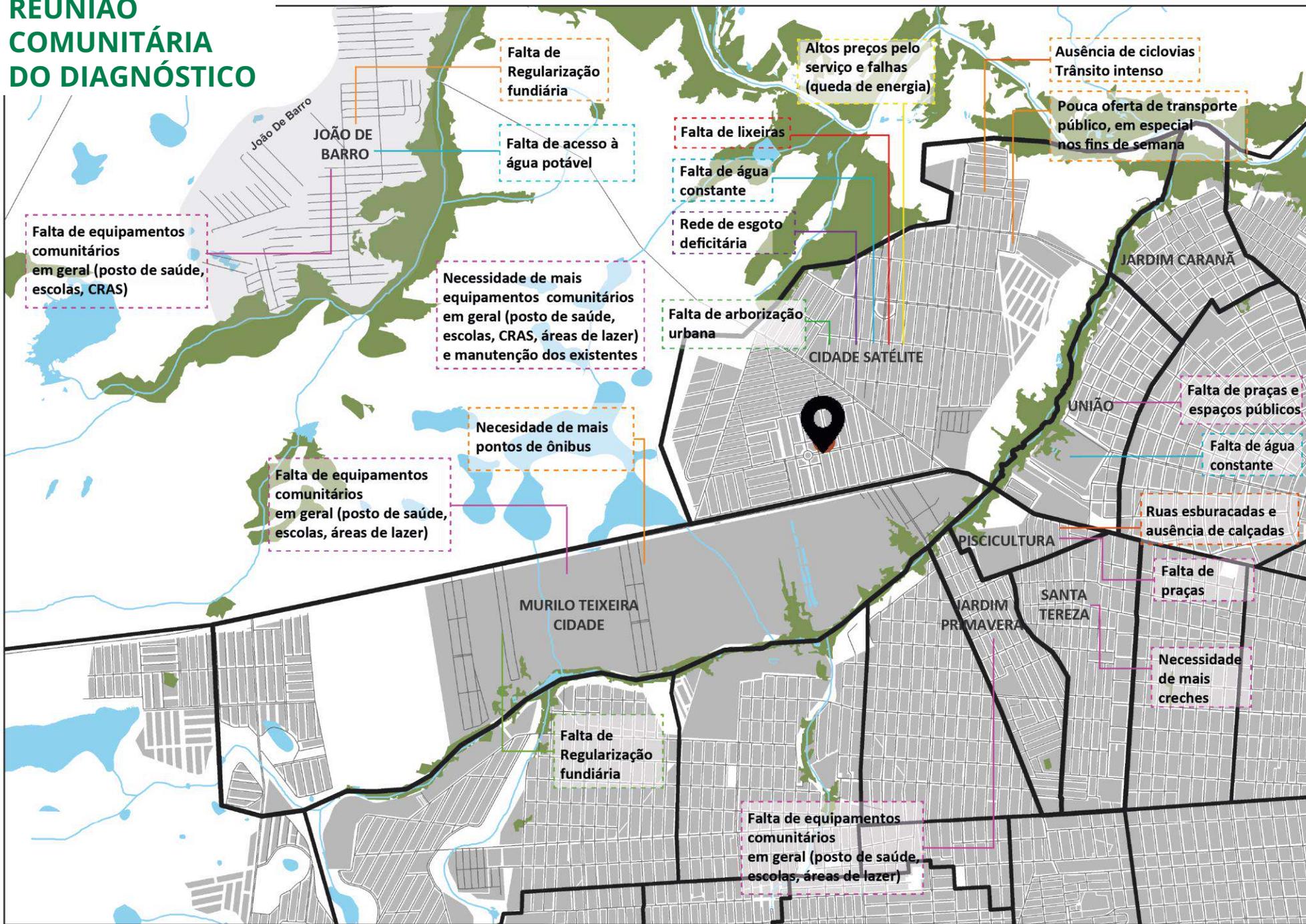
# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região, os principais problemas relatados foram

## INSEGURANÇA, FALTA DE ACESSIBILIDADE E FALTA DE OPÇÕES DE CULTURA E LAZER

# REUNIÃO COMUNITÁRIA DO DIAGNÓSTICO



## PROBLEMAS IDENTIFICADOS

-  **DRENAGEM**
-  **ESGOTAMENTO SANITÁRIO**
-  **ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL**
-  **LIMPEZA URBANA**
-  **TRANSPORTE PÚBLICO**
-  **MEIO AMBIENTE**
-  **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**
-  **ENERGIA ELÉTRICA**
-  **EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS**

# ATIVIDADE 2: A CIDADE QUE QUEREMOS – AÇÕES/PRIORIDADES

**QUAIS SÃO AS AÇÕES CONSIDERADAS  
NECESSÁRIAS PARA QUALIFICAÇÃO DESSA  
REGIÃO/ CIDADE DE BOA VISTA ?**

**ESCREVA CADA AÇÃO EM UMA  
CARTELA**

## ATIVIDADE 2

**MOBILIDADE E  
ACESSIBILIDADE**

**MEIO AMBIENTE**

**CULTURA, LAZER E  
ESPAÇOS PÚBLICOS**

**SANEAMENTO  
BÁSICO**

**HABITAÇÃO**

**EQUIPAMENTOS  
COMUNITÁRIOS**

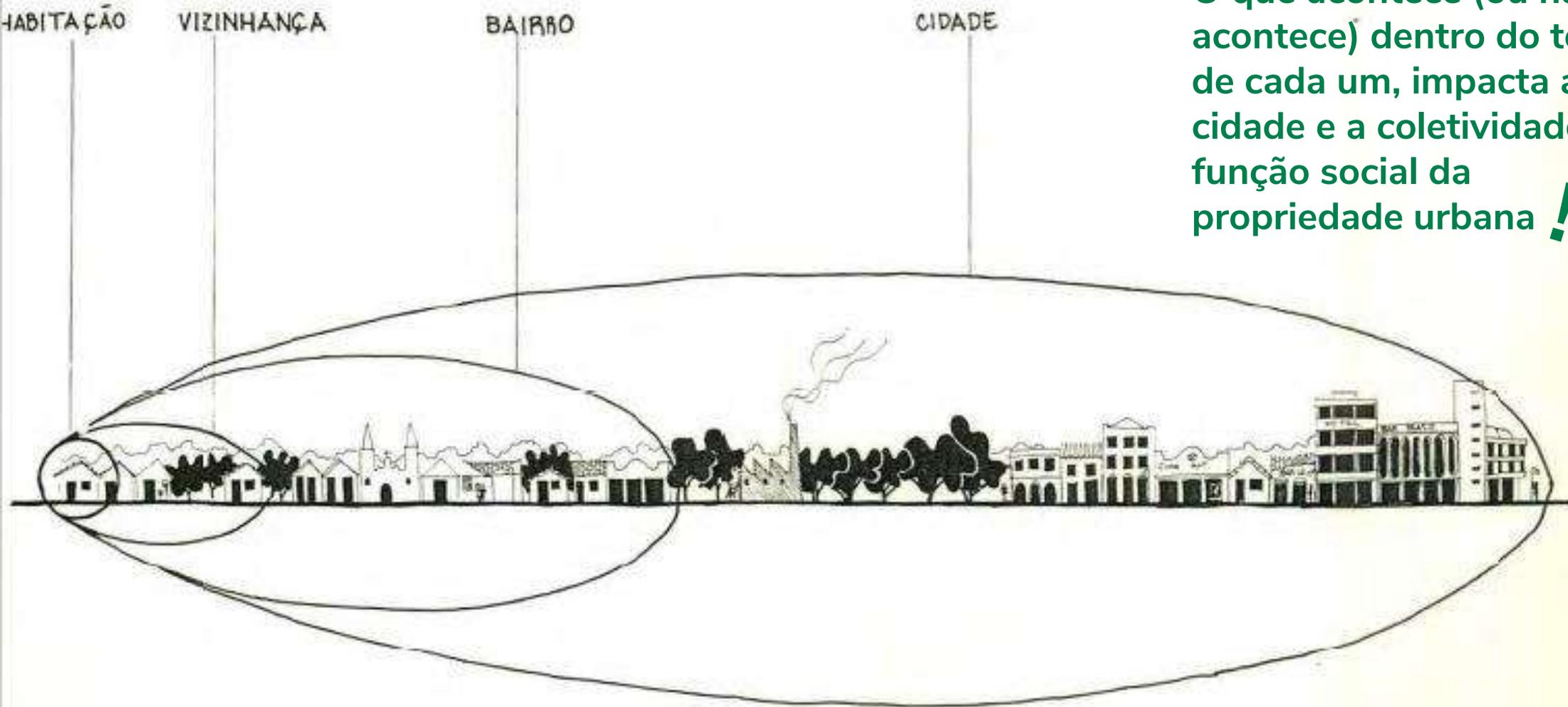
**ATIVIDADE 3:  
A CIDADE QUE QUEREMOS -  
REGRAS PARA CONSTRUÇÕES: O  
QUE PODE E O QUE NÃO PODE NO  
MEU BAIRRO?**

## ATIVIDADE 3

**No meu terreno, eu posso  
construir o que eu bem entender?**

## ATIVIDADE 3

LOTE  
+  
QUARTEIRÃO = ELEMENTOS ESTRUTURANTES  
+ DO ESPAÇO URBANO  
VIAS



O que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade. É a função social da propriedade urbana !

## ATIVIDADE 3

Considerando que Boa Vista é uma cidade que ainda vai crescer...

**Indique sugestões de regras de construção que deveriam ser observadas por novas edificações**

# ATIVIDADE 4: ENCERRAMENTO

# PLANO DIRETOR MUNICIPAL

[Agenda](#)[Como Participar?](#)[Perguntas Frequentes](#)[Vídeos](#)[Contato](#)[Produtos](#)

Envie suas contribuições por meio do Formulário Online Para a Revisão do Plano Diretor

A revisão do Plano Diretor de Boa Vista, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e visando ao fortalecimento da gestão urbana e territorial em Boa Vista. Além da revisão do próprio Plano Diretor, o processo de trabalho abrange a atualização das normas de parcelamento do solo urbano

# FORMULÁRIO DE PROPOSTAS

Revisão  
**Plano Diretor**  
**Boa Vista/RR** Fase de  
*propostas*



## Recebimento de Propostas

A Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e com assessoria técnica do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), está elaborando o processo de **Revisão do Plano Diretor**.

Nesta etapa, começarão a serem discutidas as propostas para a organização do território, em especial o desenvolvimento urbano de Boa Vista. Sua contribuição é muito importante! Para tanto, responda o formulário a seguir com ideias e sugestões e acompanhe os eventos da revisão do Plano Diretor.

Para saber mais sobre o processo de trabalho, te convidamos também a visitar o site [boavista.rr.gov.br/plano-diretor](http://boavista.rr.gov.br/plano-diretor). Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas no processo de revisão do Plano Diretor.

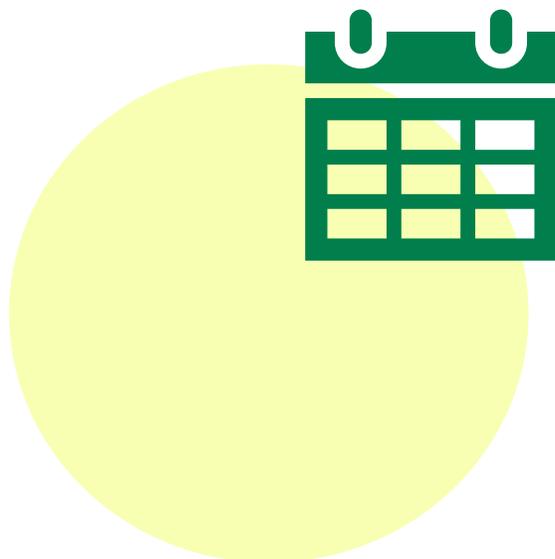
**Participe, divulgue e compartilhe!**

ACESSE AQUI O  
FORMULÁRIO



# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**13/09**  
Quarta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**,  
Rua Macapá, 740 - Nova Cidade
- **Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**,  
Rua Antônio Ferreira de Souza, 1056 - São Bento
- **Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**,  
Rua S-27 nº 1299 - Santa Luzia

**14/09**  
Quinta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Professora Glemíria Gonzaga Andrade**,  
Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite
- **Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves**,  
Rua Delman Veras - Silvio Botelho
- **Escola Municipal José Arnóbio da Silva**,  
Rua Pinto Martins nº 499 - Aeroporto

**15/09**  
Sexta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Arco-Íris**,  
Rua Massaranduba nº 1551 - Caçari
- **Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**,  
Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã
- **Praça Lidia Bacelar Cantel**,  
Praça do 13 de Setembro

**16/09**  
Sábado  
às 9h00

Zona Rural

- **Sede da Cooperativa das Mulheres  
Agricultoras Independentes**, Vicinal 1, Lote 236 - Truaru
- **Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**,  
Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



→ **Elaboração do documento técnico de propostas**

→ **2ª Audiência Pública para discussão das propostas**

# PARTICIPE!

ACOMPANHE O ANDAMENTO DO TRABALHO  
DO PLANO DIRETOR E CONTRIBUA.

<https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor>

Apoio:



Realização:





## Revisão do Plano Diretor de Boa Vista/RR

# REUNIÃO COMUNITÁRIA - FASE DE PROPOSTAS

## REGIÃO SÍLVIO BOTELHO:

### Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves

**ibom** 70  
anos  
instituto brasileiro de  
administração municipal

  
**Boa Vista**  
PREFEITURA

## PLANO DIRETOR:

Principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. No Plano, indica-se as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Orienta para onde e como a cidade deve crescer, definindo perímetros urbanos e o zoneamento urbano.

## LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Define os parâmetros urbanísticos permitidos para instalação de novos empreendimentos e construções bem como os usos e atividades permitidos em cada zona urbana.

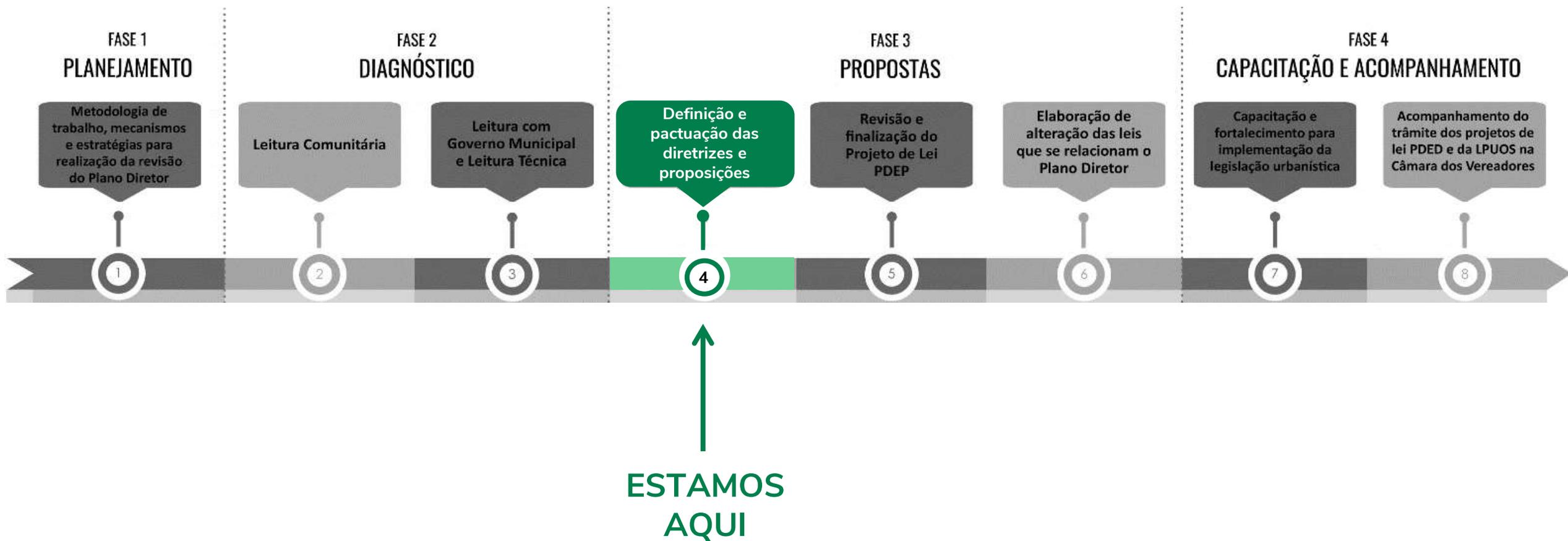
## LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Define as regras gerais para se abrir novos loteamentos e as formas de parcelamento permitidas



# ETAPAS DO TRABALHO

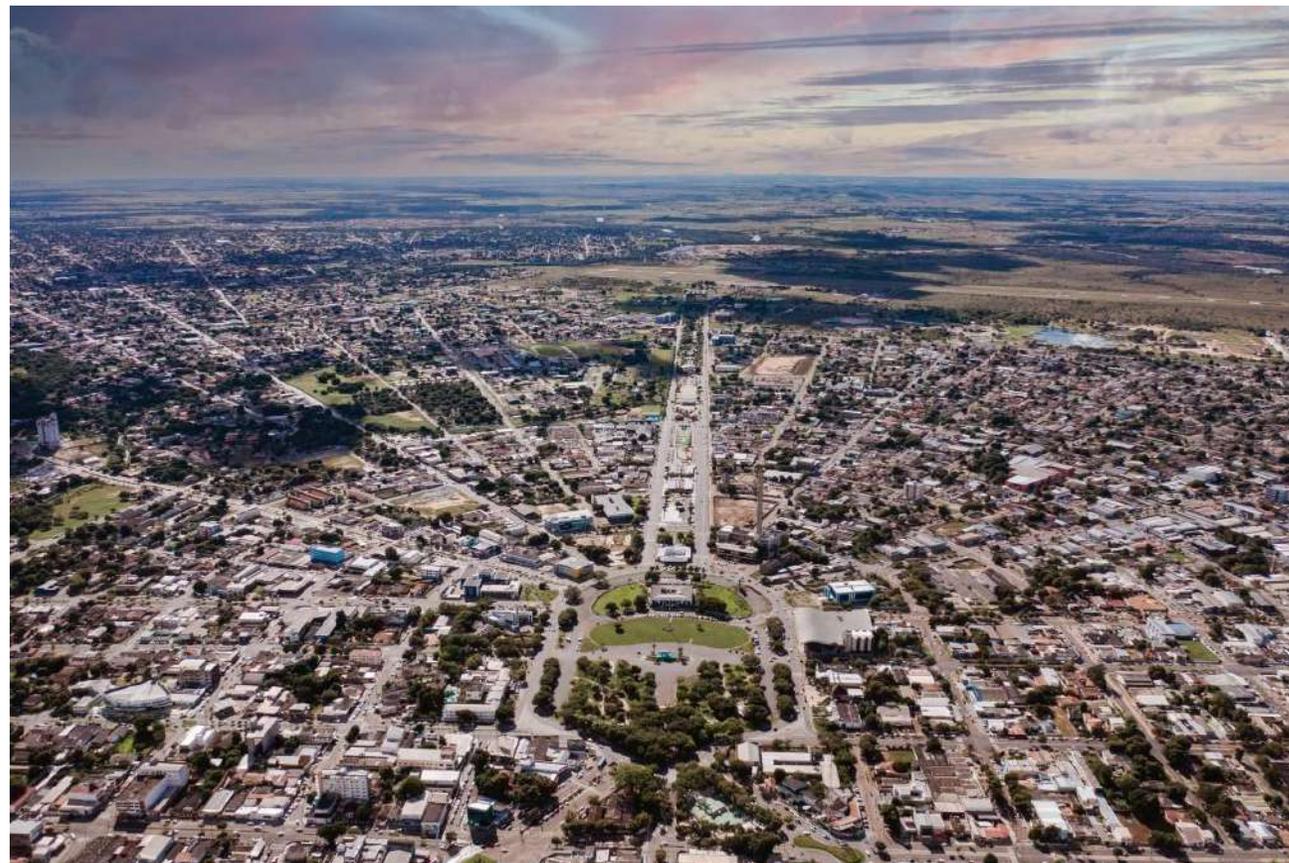
O processo de revisão do Plano Diretor de Boa Vista foi iniciado em fevereiro de 2023, tendo sido organizado 4 fases de trabalho.



# ATIVIDADE 1: O QUE DISCUTIMOS NA FASE DO DIAGNÓSTICO?

# GRANDES DESAFIOS DE BOA VISTA

- Processo de crescimento populacional e expansão urbana
- Características do território: sítio plano, paisagem de lavrado e formação de lagoas
- Consolidação da cidade como capital da primeira infância
- Calçadas/Arborização/Espaços Públicos
- Conexão entre bairros



Vista área da cidade  
Foto: Flickr Secretaria Municipal de  
Comunicação -Prefeitura de Boa Vista

# RESULTADOS DA ENQUETE

## QUESTÕES APONTADAS PELOS RESPONDENTES COMO QUALIDADES

Opções de cultura e lazer  
Vizinhança

**Tranquilidade**

Acesso a transportes públicos

Iluminação Pública

Proximidade a comércio e serviços

Oferta de equipamentos comunitários

**Limpeza urbana**

Praças e outros espaços públicos

**Segurança**

Não vejo qualidades relevantes no meu bairro

Ruas e calçadas acessíveis

## QUESTÕES APONTADAS PELOS RESPONDENTES COMO PROBLEMAS

Falta de equipamentos comunitários

**Falta de Iluminação Pública**

Trânsito e/ou falta de sinalização viária

Pouca oferta de transportes públicos

**Alagamentos/enchentes**

Não vejo problemas relevantes no meu bairro

Problemas de abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário

Falta de opções de cultura e lazer

Falta de acessibilidade de ruas e calçadas

**Insegurança**

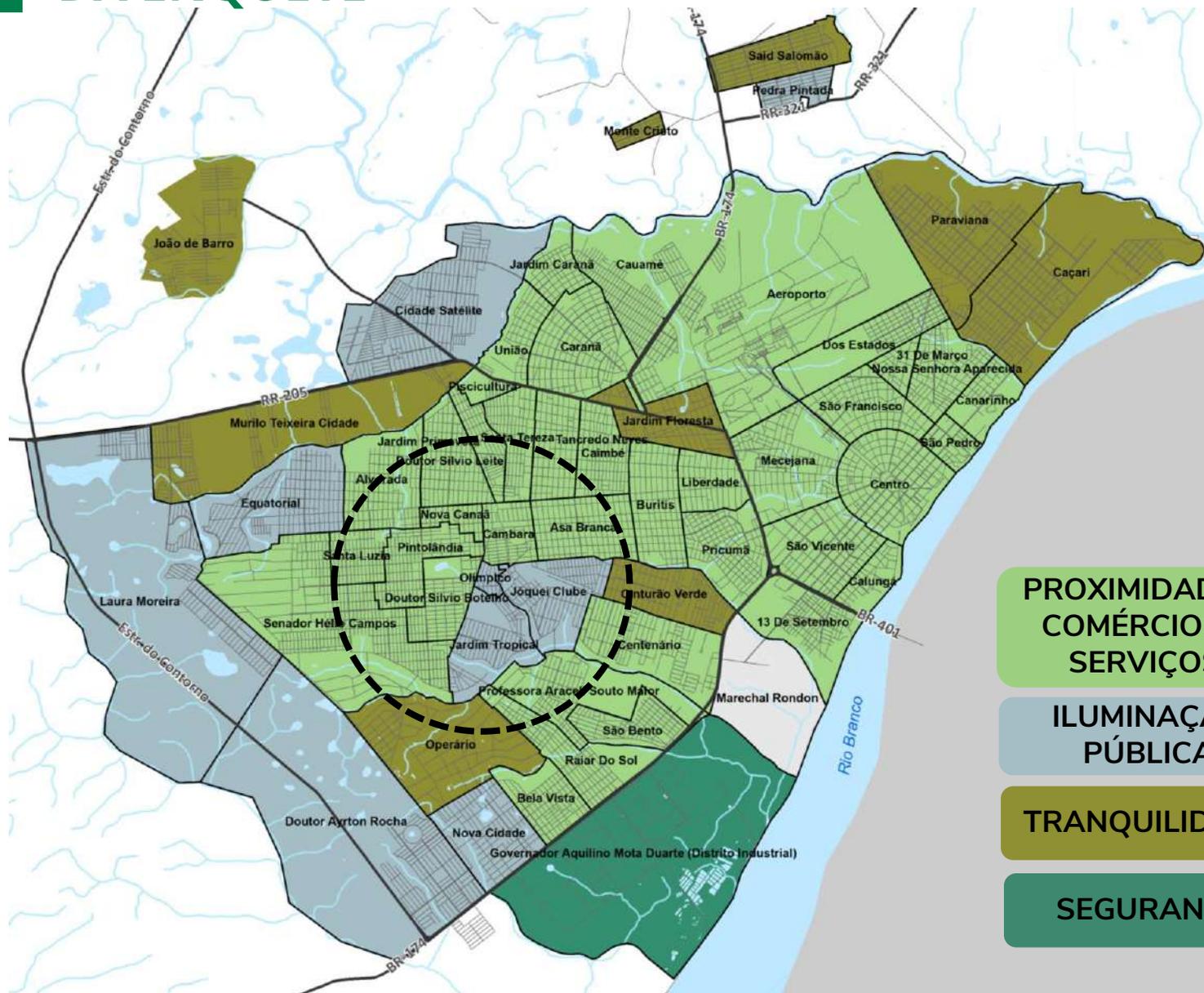
Falta de praças e outros espaços públicos

Pouco comércio e serviços disponíveis

**Descarte irregular de lixo**

**Poluição sonora**

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região,  
a principal qualidade ressaltada foi

## PROXIMIDADE A COMÉRCIO E SERVIÇOS E ILUMINAÇÃO PÚBLICA

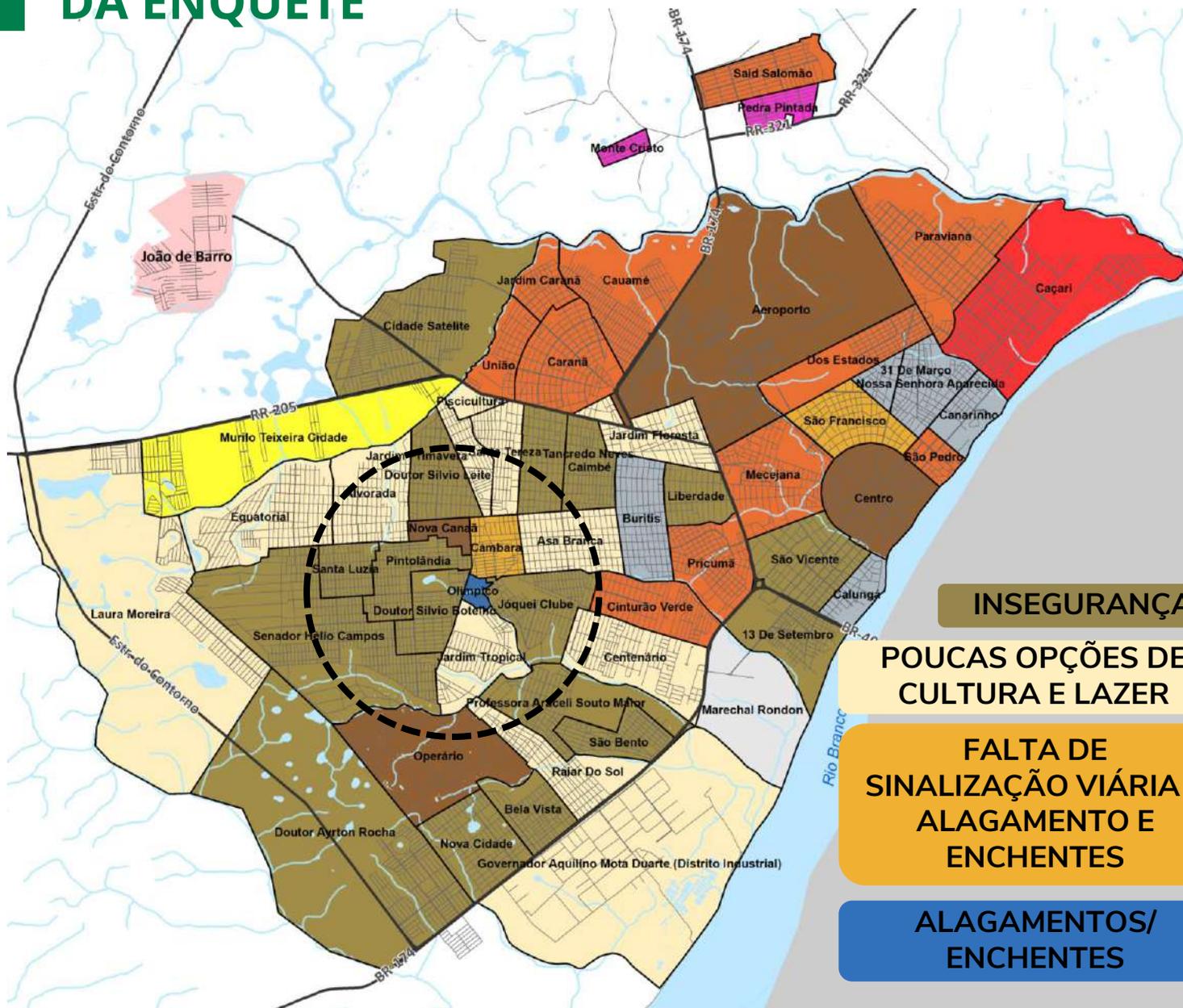
PROXIMIDADE A  
COMÉRCIOS E  
SERVIÇOS

ILUMINAÇÃO  
PÚBLICA

TRANQUILIDADE

SEGURANÇA

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região, os principais problemas relatados foram

## INSEGURANÇA

INSEGURANÇA

POUCAS OPÇÕES DE CULTURA E LAZER

FALTA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA E ALAGAMENTO E ENCHENTES

ALAGAMENTOS/ ENCHENTES

# REUNIÃO COMUNITÁRIA DO DIAGNÓSTICO



## PROBLEMAS IDENTIFICADOS



**DRENAGEM**



**ESGOTAMENTO SANITÁRIO**



**EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS**



**MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE**



**TRANSPORTE PÚBLICO**



**ILUMINAÇÃO PÚBLICA**

# ATIVIDADE 2: A CIDADE QUE QUEREMOS – AÇÕES/PRIORIDADES

**QUAIS SÃO AS AÇÕES CONSIDERADAS  
NECESSÁRIAS PARA QUALIFICAÇÃO DESSA  
REGIÃO/ CIDADE DE BOA VISTA ?**

**ESCREVA CADA AÇÃO EM UMA  
CARTELA**

## ATIVIDADE 2

**MOBILIDADE E  
ACESSIBILIDADE**

**MEIO AMBIENTE**

**CULTURA, LAZER E  
ESPAÇOS PÚBLICOS**

**SANEAMENTO  
BÁSICO**

**HABITAÇÃO**

**EQUIPAMENTOS  
COMUNITÁRIOS**

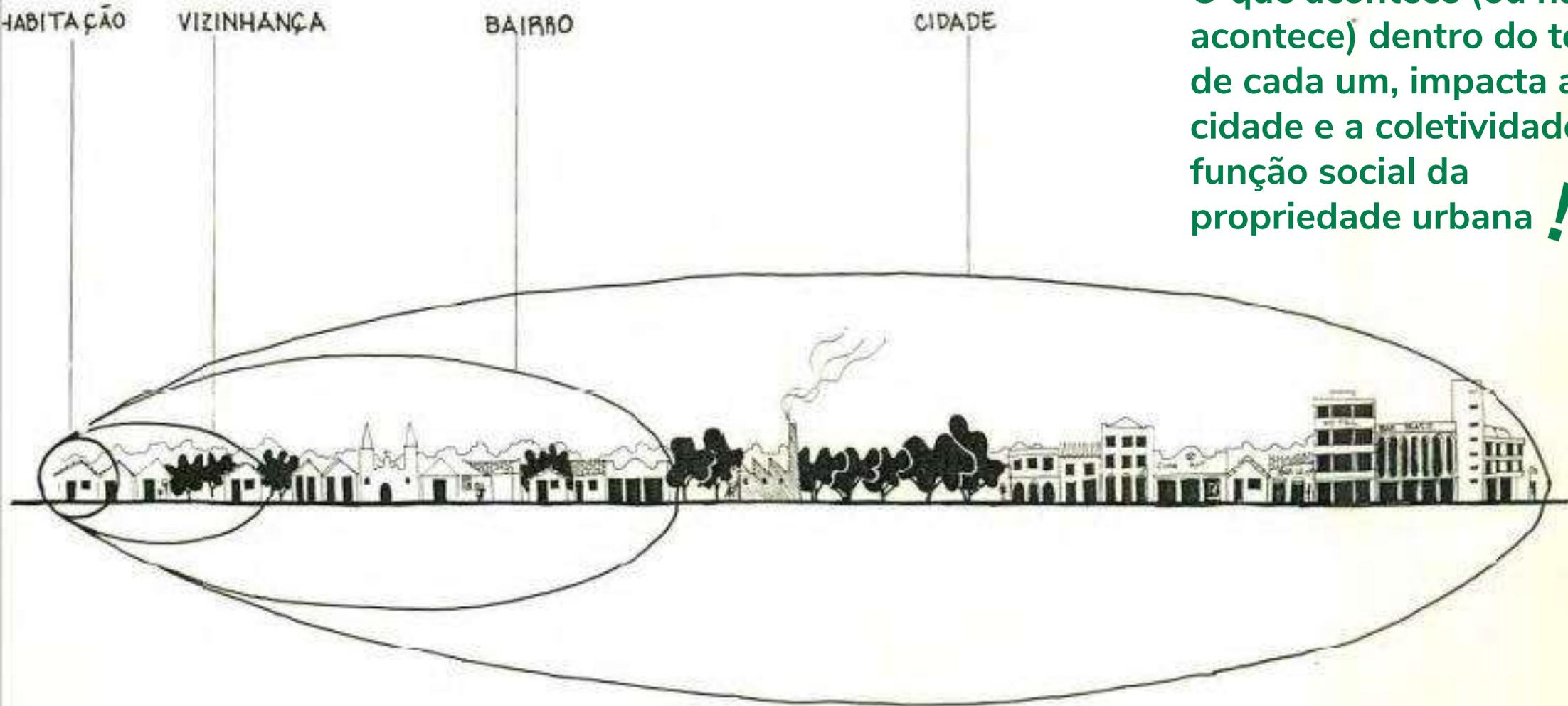
**ATIVIDADE 3:**  
**A CIDADE QUE QUEREMOS -**  
**REGRAS PARA CONSTRUÇÕES: O**  
**QUE PODE E O QUE NÃO PODE NO**  
**MEU BAIRRO?**

## ATIVIDADE 3

**No meu terreno, eu posso  
construir o que eu bem entender?**

# ATIVIDADE 3

$$\begin{array}{c} \text{LOTE} \\ + \\ \text{QUARTEIRÃO} \\ + \\ \text{VIAS} \end{array} = \text{ELEMENTOS ESTRUTURANTES DO ESPAÇO URBANO}$$



O que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade. É a função social da propriedade urbana !

## ATIVIDADE 3

Considerando que Boa Vista é uma cidade que ainda vai crescer...

**Indique sugestões de regras de construção que deveriam ser observadas por novas edificações**

# ATIVIDADE 4: ENCERRAMENTO

# PLANO DIRETOR MUNICIPAL

[Agenda](#)[Como Participar?](#)[Perguntas Frequentes](#)[Vídeos](#)[Contato](#)[Produtos](#)

Envie suas contribuições por meio do Formulário Online Para a Revisão do Plano Diretor

A revisão do Plano Diretor de Boa Vista, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e visando ao fortalecimento da gestão urbana e territorial em Boa Vista. Além da revisão do próprio Plano Diretor, o processo de trabalho abrange a atualização das normas de parcelamento do solo urbano

# FORMULÁRIO DE PROPOSTAS

Revisão  
**Plano Diretor**  
**Boa Vista/RR** Fase de  
*propostas*



## Recebimento de Propostas

A Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e com assessoria técnica do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), está elaborando o processo de **Revisão do Plano Diretor**.

Nesta etapa, começarão a serem discutidas as propostas para a organização do território, em especial o desenvolvimento urbano de Boa Vista. Sua contribuição é muito importante! Para tanto, responda o formulário a seguir com ideias e sugestões e acompanhe os eventos da revisão do Plano Diretor.

Para saber mais sobre o processo de trabalho, te convidamos também a visitar o site [boavista.rr.gov.br/plano-diretor](http://boavista.rr.gov.br/plano-diretor). Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas no processo de revisão do Plano Diretor.

**Participe, divulgue e compartilhe!**

ACESSE AQUI O  
FORMULÁRIO



# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**13/09**  
Quarta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**,  
Rua Macapá, 740 - Nova Cidade
- **Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**,  
Rua Antônio Ferreira de Souza, 1056 - São Bento
- **Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**,  
Rua S-27 nº 1299 - Santa Luzia

**14/09**  
Quinta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Professora Glemíria Gonzaga Andrade**,  
Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite
- **Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves**,  
Rua Delman Veras - Silvio Botelho
- **Escola Municipal José Arnóbio da Silva**,  
Rua Pinto Martins nº 499 - Aeroporto

**15/09**  
Sexta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Arco-Íris**,  
Rua Massaranduba nº 1551 - Caçari
- **Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**,  
Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã
- **Praça Lidia Bacelar Cantel**,  
Praça do 13 de Setembro

**16/09**  
Sábado  
às 9h00

Zona Rural

- **Sede da Cooperativa das Mulheres  
Agricultoras Independentes**, Vicinal 1, Lote 236 - Truaru
- **Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**,  
Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



→ **Elaboração do documento técnico de propostas**

→ **2ª Audiência Pública para discussão das propostas**

# PARTICIPE!

ACOMPANHE O ANDAMENTO DO TRABALHO  
DO PLANO DIRETOR E CONTRIBUA.

<https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor>

Apoio:



Realização:





## Revisão do Plano Diretor de Boa Vista/RR

REUNIÃO COMUNITÁRIA – FASE DE PROPOSTAS

REGIÃO – 13 DE SETEMBRO:

Praça Lídia Bacelar Cantel

**ibom** 70  
anos  
instituto brasileiro de  
administração municipal

  
**Boa Vista**  
PREFEITURA

## PLANO DIRETOR:

Principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. No Plano, indica-se as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Orienta para onde e como a cidade deve crescer, definindo perímetros urbanos e o zoneamento urbano.

## LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Define os parâmetros urbanísticos permitidos para instalação de novos empreendimentos e construções bem como os usos e atividades permitidos em cada zona urbana.

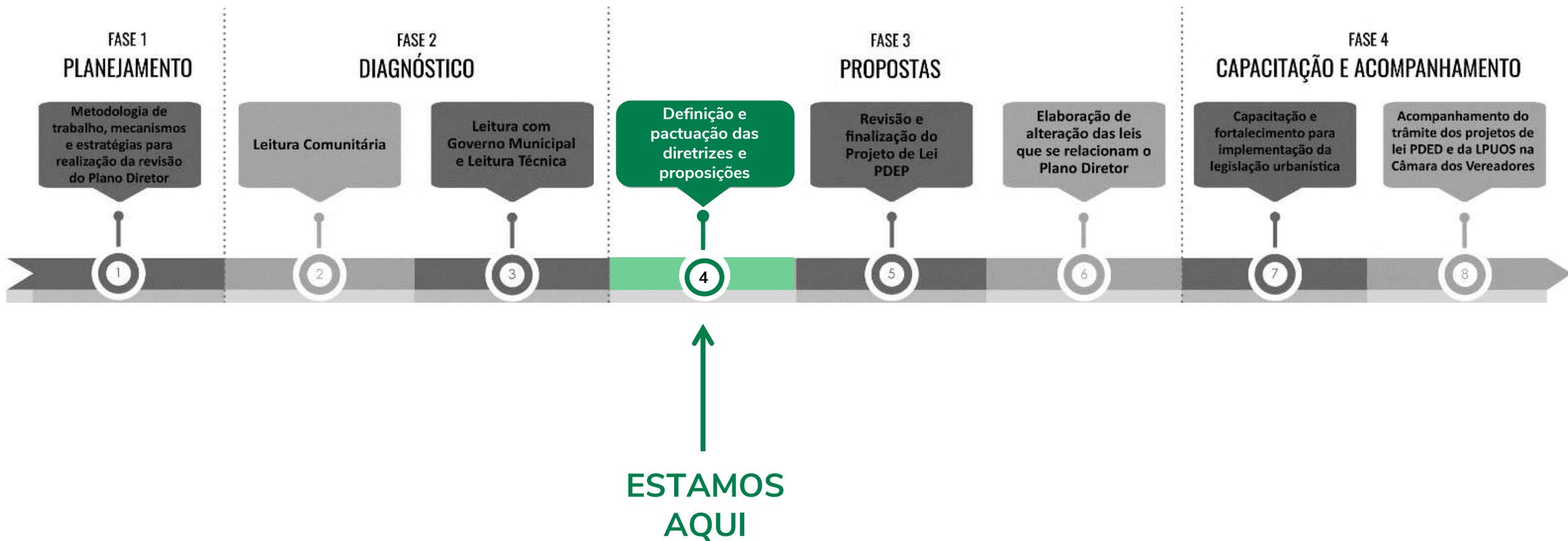
## LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Define as regras gerais para se abrir novos loteamentos e as formas de parcelamento permitidas



# ETAPAS DO TRABALHO

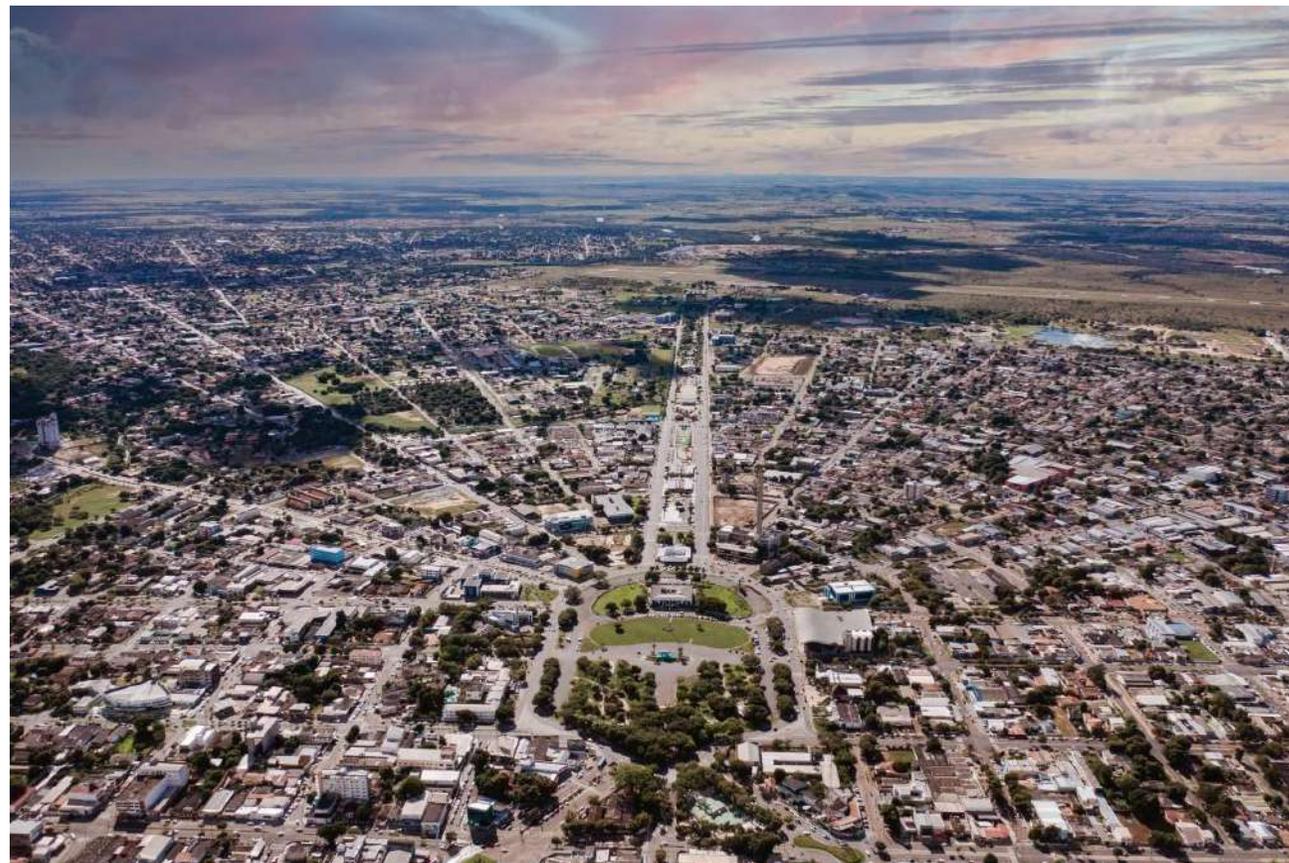
O processo de revisão do Plano Diretor de Boa Vista foi iniciado em fevereiro de 2023, tendo sido organizado 4 fases de trabalho.



# ATIVIDADE 1: O QUE DISCUTIMOS NA FASE DO DIAGNÓSTICO?

# GRANDES DESAFIOS DE BOA VISTA

- Processo de crescimento populacional e expansão urbana
- Características do território: sítio plano, paisagem de lavrado e formação de lagoas
- Consolidação da cidade como capital da primeira infância
- Calçadas/Arborização/Espaços Públicos
- Conexão entre bairros



Vista área da cidade  
Foto: Flickr Secretaria Municipal de  
Comunicação -Prefeitura de Boa Vista

# RESULTADOS DA ENQUETE

## QUESTÕES APONTADAS PELOS RESPONDENTES COMO QUALIDADES

Opções de cultura e lazer  
Vizinhança

**Tranquilidade**

Acesso a transportes públicos

Iluminação Pública

Proximidade a comércio e serviços

Oferta de equipamentos comunitários

**Limpeza urbana**

Praças e outros espaços públicos

**Segurança**

Não vejo qualidades relevantes no meu bairro

Ruas e calçadas acessíveis

## QUESTÕES APONTADAS PELOS RESPONDENTES COMO PROBLEMAS

Falta de equipamentos comunitários

**Falta de Iluminação Pública**

Trânsito e/ou falta de sinalização viária

Pouca oferta de transportes públicos

**Alagamentos/enchentes**

Não vejo problemas relevantes no meu bairro

Problemas de abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário

Falta de opções de cultura e lazer

Falta de acessibilidade de ruas e calçadas

**Insegurança**

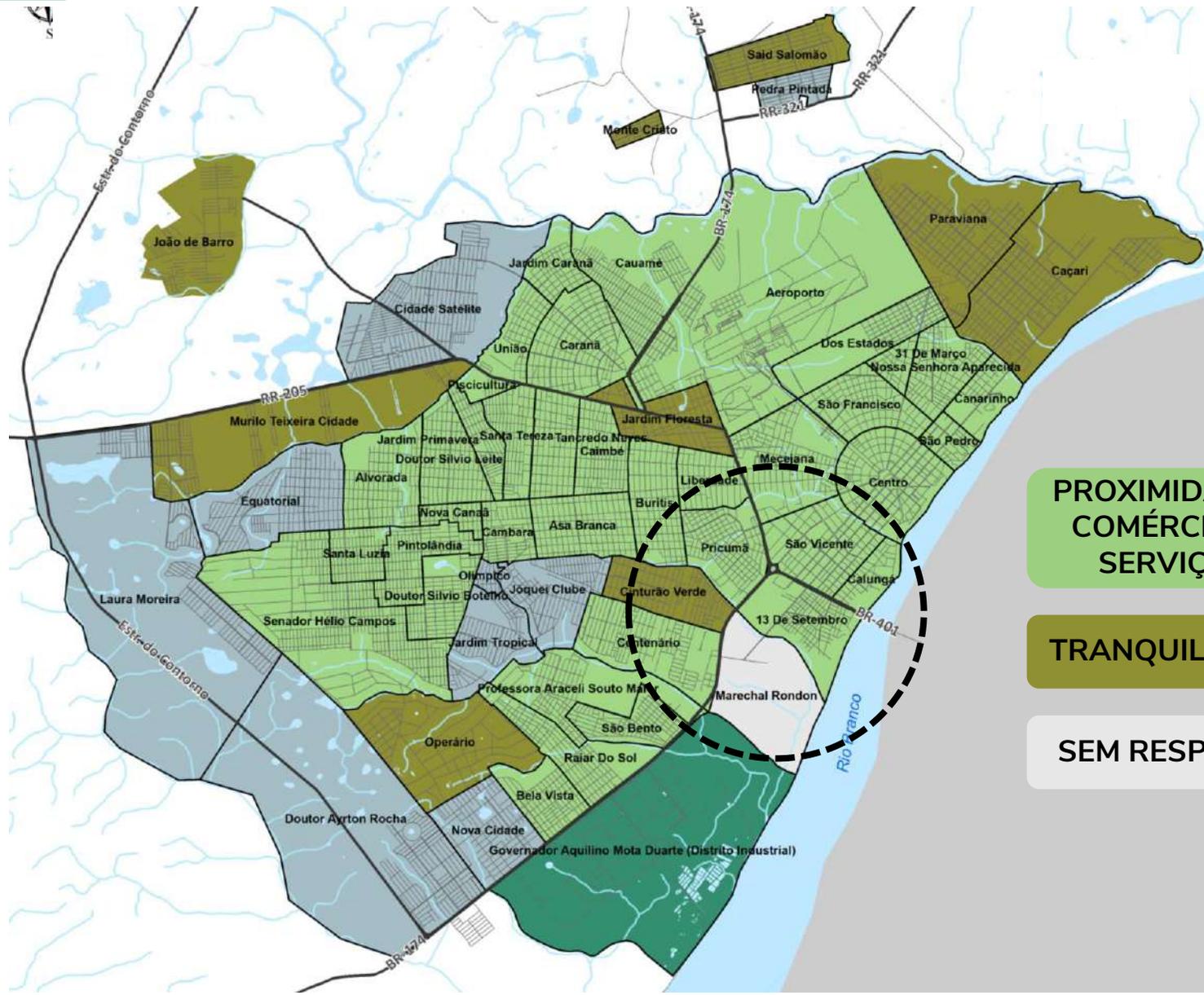
Falta de praças e outros espaços públicos

Pouco comércio e serviços disponíveis

**Descarte irregular de lixo**

**Poluição sonora**

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região,  
a principal qualidade ressaltada foi

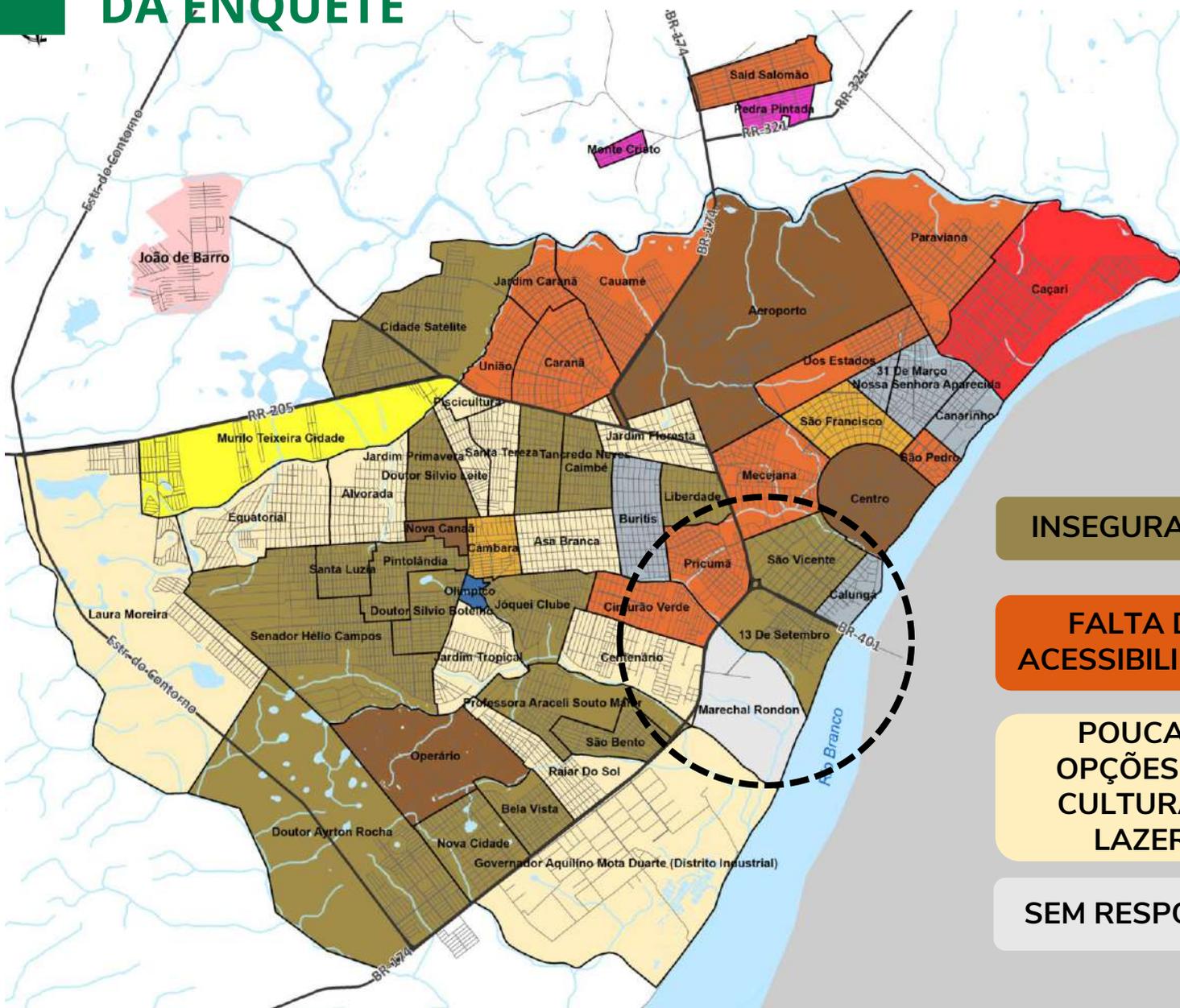
## PROXIMIDADE A COMÉRCIO E SERVIÇOS E TRANQUILIDADE

PROXIMIDADE A  
COMÉRCIOS E  
SERVIÇOS

TRANQUILIDADE

SEM RESPOSTA

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região, os principais problemas relatados foram

## INSEGURANÇA E FALTA DE ACESSIBILIDADE

INSEGURANÇA

FALTA DE ACESSIBILIDADE

POUCAS OPÇÕES DE CULTURA E LAZER

SEM RESPOSTA

# REUNIÃO COMUNITÁRIA DO DIAGNÓSTICO



## PROBLEMAS IDENTIFICADOS

-  **DRENAGEM**
-  **ESGOTAMENTO SANITÁRIO**
-  **LIMPEZA URBANA**
-  **USO E OCUPAÇÃO DO SOLO**
-  **MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE**
-  **MEIO AMBIENTE**
-  **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**
-  **SEGURANÇA PÚBLICA**
-  **EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS**

# ATIVIDADE 2: A CIDADE QUE QUEREMOS – AÇÕES/PRIORIDADES

**QUAIS SÃO AS AÇÕES CONSIDERADAS  
NECESSÁRIAS PARA QUALIFICAÇÃO DESSA  
REGIÃO/ CIDADE DE BOA VISTA ?**

**ESCREVA CADA AÇÃO EM UMA  
CARTELA**

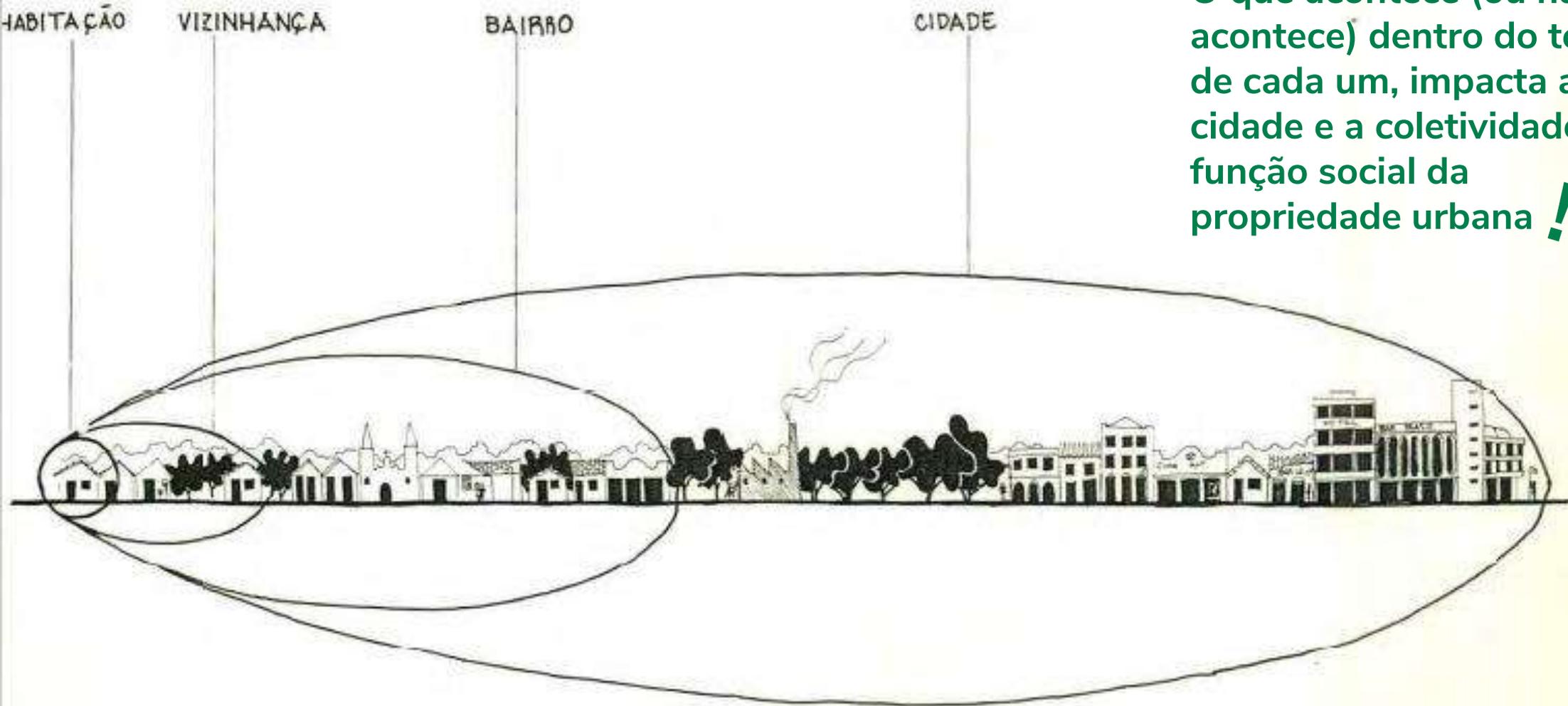
**ATIVIDADE 3:  
A CIDADE QUE QUEREMOS -  
REGRAS PARA CONSTRUÇÕES: O  
QUE PODE E O QUE NÃO PODE NO  
MEU BAIRRO?**

## ATIVIDADE 3

**No meu terreno, eu posso  
construir o que eu bem entender?**

## ATIVIDADE 3

LOTE  
+  
QUARTEIRÃO = ELEMENTOS ESTRUTURANTES  
+ DO ESPAÇO URBANO  
VIAS



O que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade e de função social da propriedade urbana !

## ATIVIDADE 3

Considerando que Boa Vista é uma cidade que ainda vai crescer...

**Indique sugestões de regras de construção que deveriam ser observadas por novas edificações**

# ATIVIDADE 4: ENCERRAMENTO

# PLANO DIRETOR MUNICIPAL

[Agenda](#)[Como Participar?](#)[Perguntas Frequentes](#)[Vídeos](#)[Contato](#)[Produtos](#)

Envie suas contribuições por meio do Formulário Online Para a Revisão do Plano Diretor

A revisão do Plano Diretor de Boa Vista, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e visando ao fortalecimento da gestão urbana e territorial em Boa Vista. Além da revisão do próprio Plano Diretor, o processo de trabalho abrange a atualização das normas de parcelamento do solo urbano

# FORMULÁRIO DE PROPOSTAS

Revisão  
**Plano Diretor**  
**Boa Vista/RR** Fase de  
*propostas*



## Recebimento de Propostas

A Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e com assessoria técnica do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), está elaborando o processo de **Revisão do Plano Diretor**.

Nesta etapa, começarão a serem discutidas as propostas para a organização do território, em especial o desenvolvimento urbano de Boa Vista. Sua contribuição é muito importante! Para tanto, responda o formulário a seguir com ideias e sugestões e acompanhe os eventos da revisão do Plano Diretor.

Para saber mais sobre o processo de trabalho, te convidamos também a visitar o site [boavista.rr.gov.br/plano-diretor](http://boavista.rr.gov.br/plano-diretor). Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas no processo de revisão do Plano Diretor.

**Participe, divulgue e compartilhe!**

ACESSE AQUI O  
FORMULÁRIO



# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**13/09**  
Quarta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**,  
Rua Macapá, 740 - Nova Cidade
- **Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**,  
Rua Antônio Ferreira de Souza, 1056 - São Bento
- **Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**,  
Rua S-27 nº 1299 - Santa Luzia

**14/09**  
Quinta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Professora Glemíria Gonzaga Andrade**,  
Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite
- **Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves**,  
Rua Delman Veras - Silvio Botelho
- **Escola Municipal José Arnóbio da Silva**,  
Rua Pinto Martins nº 499 - Aeroporto

**15/09**  
Sexta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Arco-Íris**,  
Rua Massaranduba nº 1551 - Caçari
- **Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**,  
Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã
- **Praça Lidia Bacelar Cantel**,  
Praça do 13 de Setembro

**16/09**  
Sábado  
às 9h00

Zona Rural

- **Sede da Cooperativa das Mulheres  
Agricultoras Independentes**, Vicinal 1, Lote 236 - Truaru
- **Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**,  
Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



→ **Elaboração do documento técnico de propostas**

→ **2ª Audiência Pública para discussão das propostas**

# PARTICIPE!

ACOMPANHE O ANDAMENTO DO TRABALHO  
DO PLANO DIRETOR E CONTRIBUA.

<https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor>

Apoio:



Realização:





## Revisão do Plano Diretor de Boa Vista/RR

REUNIÃO COMUNITÁRIA – FASE DE PROPOSTAS

**REGIÃO – CAÇARI:**

**Escola Municipal Arco-íris**

**ibom** 70 anos  
instituto brasileiro de  
administração municipal

**Boa Vista**  
PREFEITURA

## PLANO DIRETOR:

Principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. No Plano, indica-se as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Orienta para onde e como a cidade deve crescer, definindo perímetros urbanos e o zoneamento urbano.

## LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Define os parâmetros urbanísticos permitidos para instalação de novos empreendimentos e construções bem como os usos e atividades permitidos em cada zona urbana.

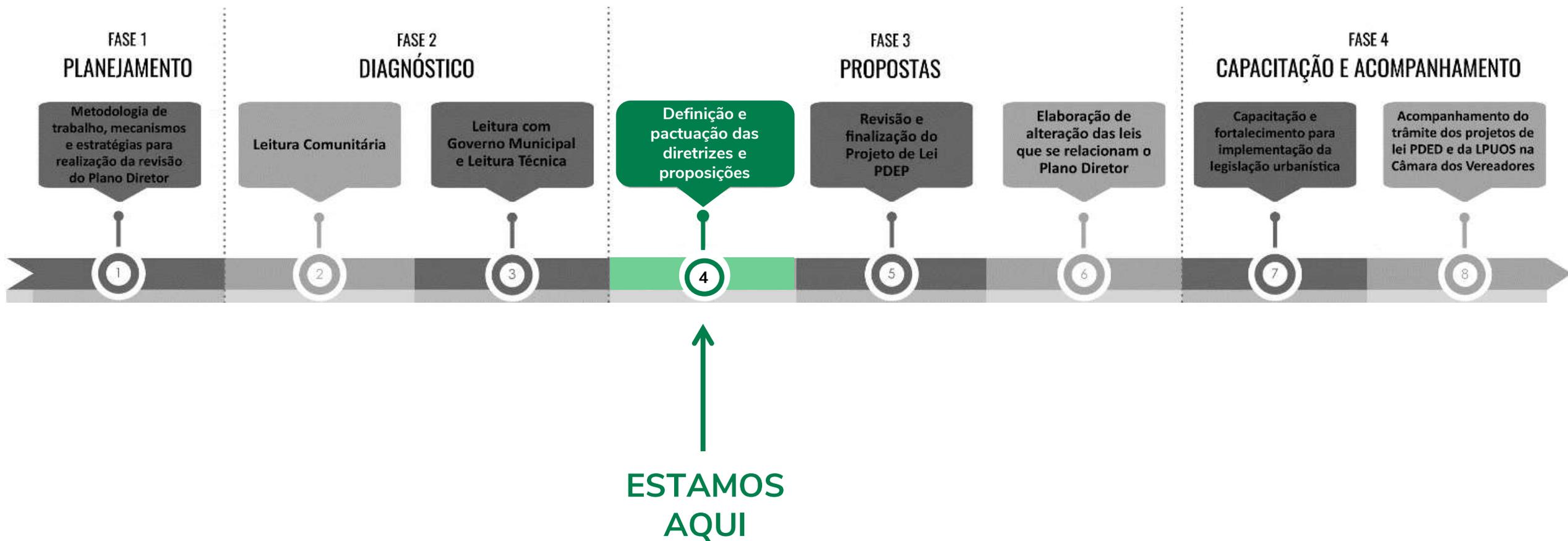
## LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Define as regras gerais para se abrir novos loteamentos e as formas de parcelamento permitidas



# ETAPAS DO TRABALHO

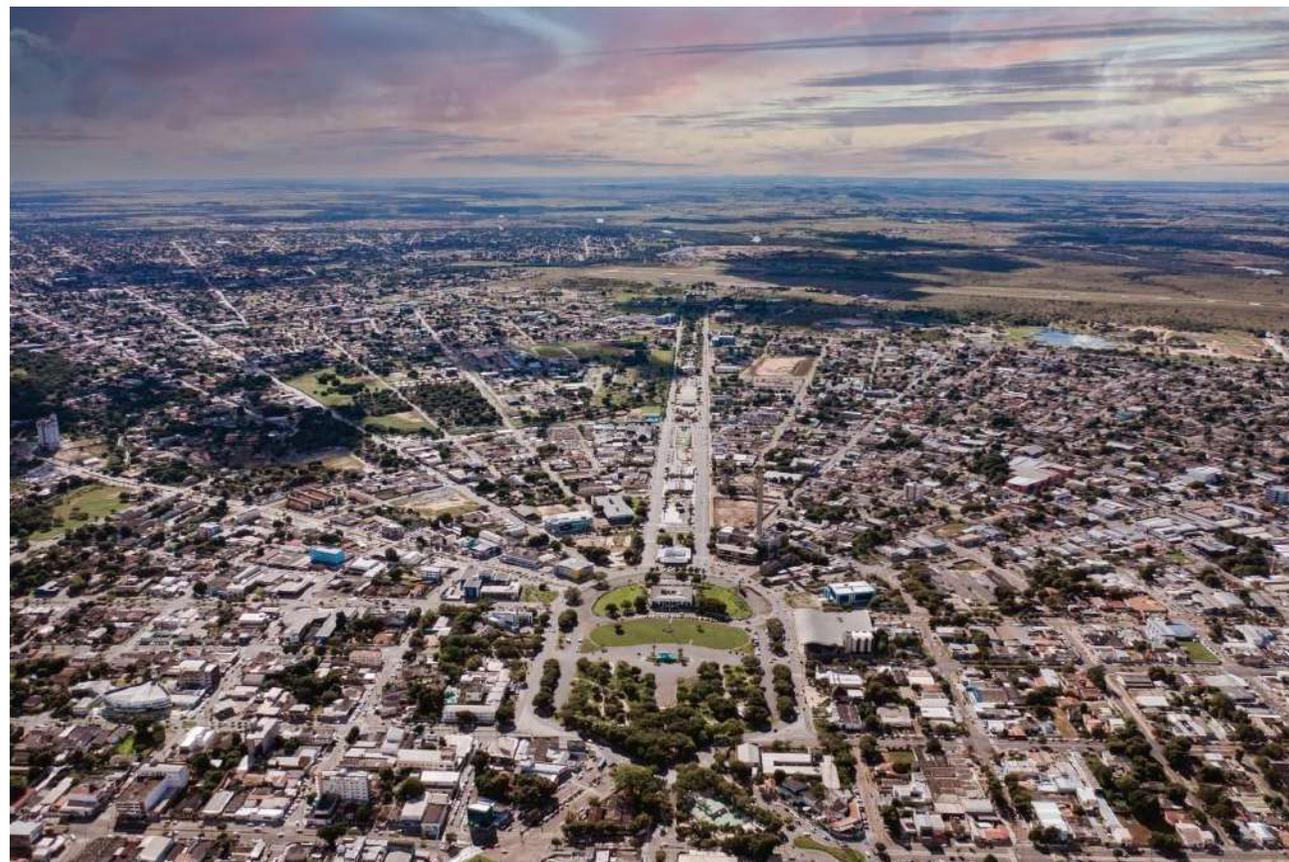
O processo de revisão do Plano Diretor de Boa Vista foi iniciado em fevereiro de 2023, tendo sido organizado 4 fases de trabalho.



# ATIVIDADE 1: O QUE DISCUTIMOS NA FASE DO DIAGNÓSTICO?

# GRANDES DESAFIOS DE BOA VISTA

- Processo de crescimento populacional e expansão urbana
- Características do território: sítio plano, paisagem de lavrado e formação de lagoas
- Consolidação da cidade como capital da primeira infância
- Calçadas/Arborização/Espaços Públicos
- Conexão entre bairros



Vista área da cidade  
Foto: Flickr Secretaria Municipal de  
Comunicação -Prefeitura de Boa Vista

# RESULTADOS DA ENQUETE

## QUESTÕES APONTADOS PELOS RESPONDENTES COMO QUALIDADES

Opções de cultura e lazer  
Vizinhança

**Tranquilidade**

Acesso a transportes públicos

Iluminação Pública

Proximidade a comércio e serviços

Oferta de equipamentos comunitários

**Limpeza urbana**

Praças e outros espaços públicos

**Segurança**

Não vejo qualidades relevantes no meu bairro

Ruas e calçadas acessíveis

## QUESTÕES APONTADOS PELOS RESPONDENTES COMO PROBLEMAS

Falta de equipamentos comunitários

**Falta de Iluminação Pública**

Trânsito e/ou falta de sinalização viária

Pouca oferta de transportes públicos

**Alagamentos/enchentes**

Não vejo problemas relevantes no meu bairro

Problemas de abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário

Falta de opções de cultura e lazer

Falta de acessibilidade de ruas e calçadas

**Insegurança**

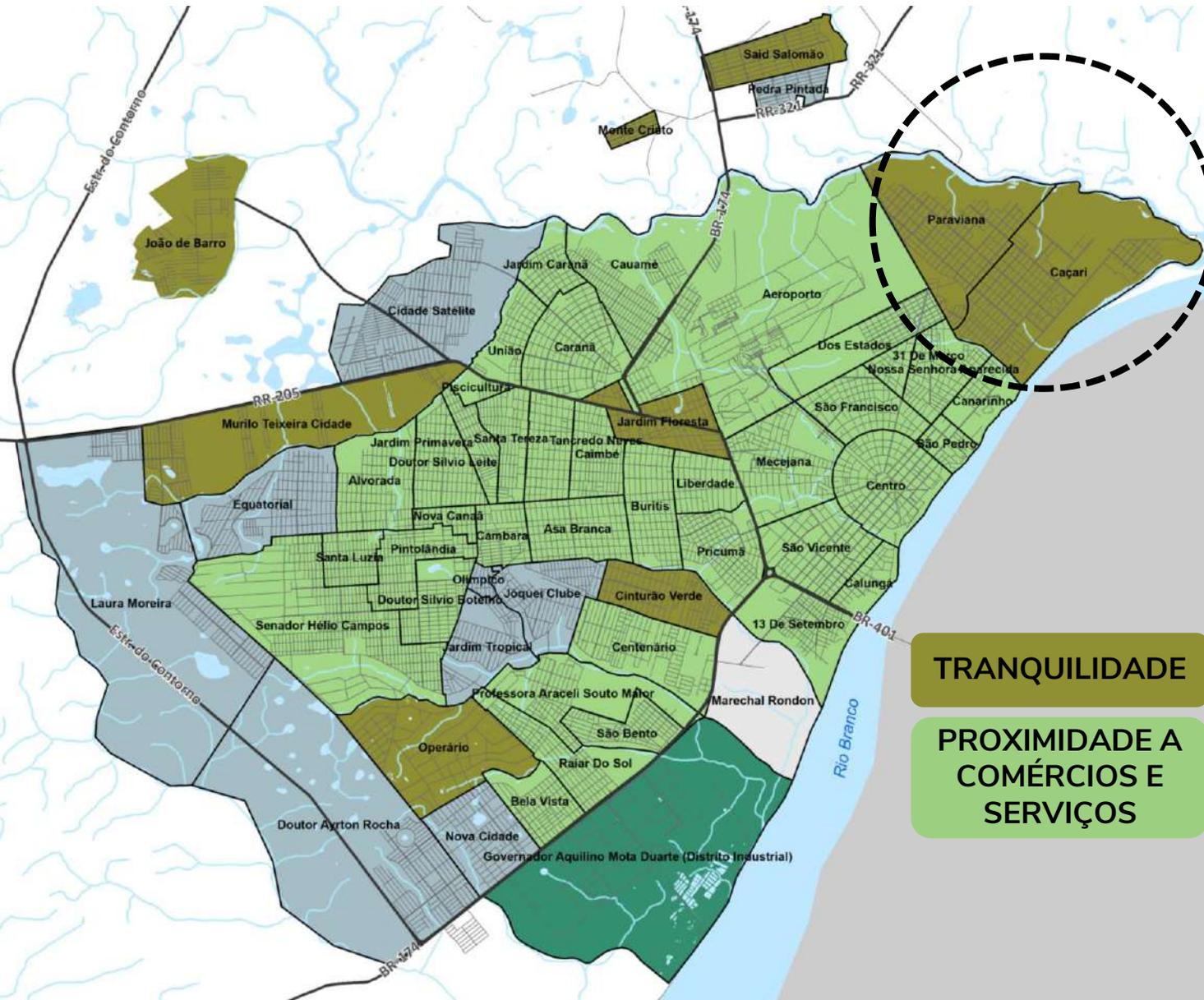
Falta de praças e outros espaços públicos

Pouco comércio e serviços disponíveis

**Descarte irregular de lixo**

**Poluição sonora**

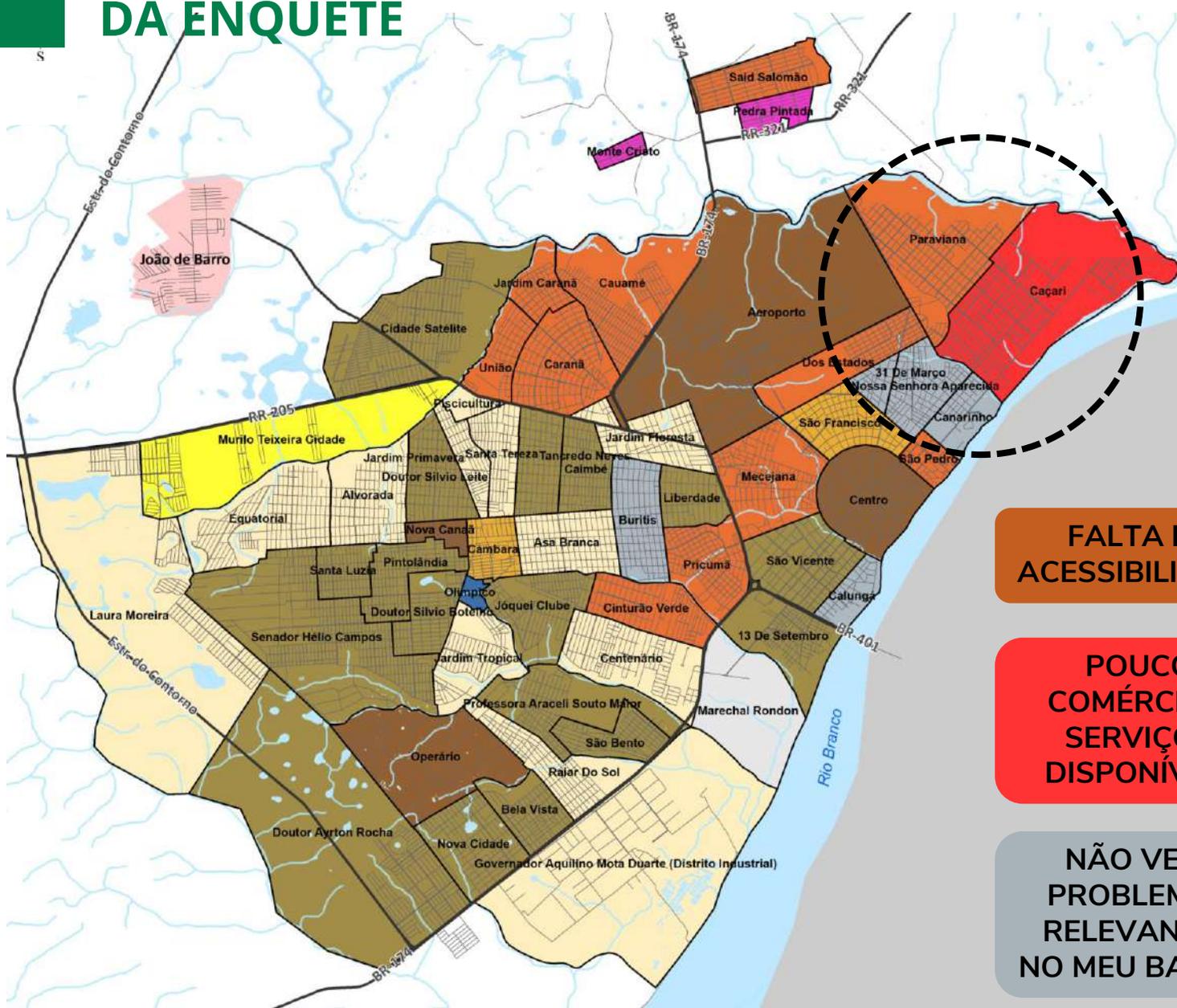
# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região,  
a principal qualidade ressaltada foi

## TRANQUILIDADE

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região, os principais problemas relatados foram

## FALTA DE ACESSIBILIDADE E POUCO COMÉRCIO E SERVIÇOS DISPONÍVEIS

FALTA DE ACESSIBILIDADE

POUCO COMÉRCIO E SERVIÇOS DISPONÍVEIS

NÃO VEJO PROBLEMAS RELEVANTES NO MEU BAIRRO

# REUNIÃO COMUNITÁRIA DO DIAGNÓSTICO



## PROBLEMAS IDENTIFICADOS

-  **DRENAGEM**
-  **USO E OCUPAÇÃO DO SOLO**
-  **MEIO AMBIENTE**
-  **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**
-  **LIMPEZA URBANA**
-  **MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE**
-  **ESGOTAMENTO SANITÁRIO**
-  **EQUIPAMENTOS**

# ATIVIDADE 2: A CIDADE QUE QUEREMOS – AÇÕES/PRIORIDADES

**QUAIS SÃO AS AÇÕES CONSIDERADAS  
NECESSÁRIAS PARA QUALIFICAÇÃO DESSA  
REGIÃO/ CIDADE DE BOA VISTA ?**

**ESCREVA CADA AÇÃO EM UMA  
CARTELA**

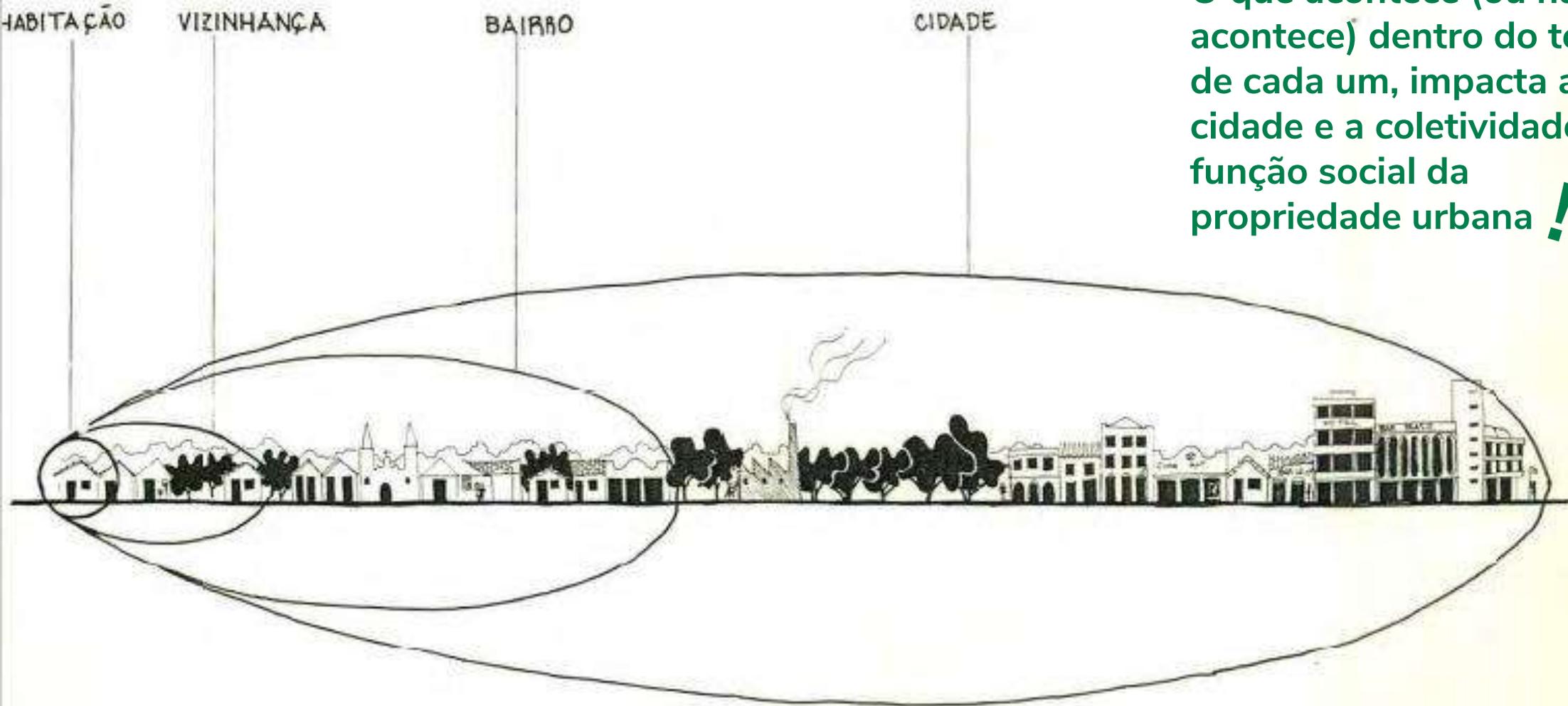
**ATIVIDADE 3:**  
**A CIDADE QUE QUEREMOS -**  
**REGRAS PARA CONSTRUÇÕES: O**  
**QUE PODE E O QUE NÃO PODE NO**  
**MEU BAIRRO?**

## ATIVIDADE 3

**No meu terreno, eu posso  
construir o que eu bem entender?**

# ATIVIDADE 3

$$\begin{array}{c} \text{LOTE} \\ + \\ \text{QUARTEIRÃO} \\ + \\ \text{VIAS} \end{array} = \text{ELEMENTOS ESTRUTURANTES} \\ \text{DO ESPAÇO URBANO}$$



O que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade e de função social da propriedade urbana !

## ATIVIDADE 3

Considerando que Boa Vista é uma cidade que ainda vai crescer...

**Indique sugestões de regras de construção que deveriam ser observadas por novas edificações**

# ATIVIDADE 4: ENCERRAMENTO

# PLANO DIRETOR MUNICIPAL

[Agenda](#)[Como Participar?](#)[Perguntas Frequentes](#)[Vídeos](#)[Contato](#)[Produtos](#)

Envie suas contribuições por meio do Formulário Online Para a Revisão do Plano Diretor

A revisão do Plano Diretor de Boa Vista, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e visando ao fortalecimento da gestão urbana e territorial em Boa Vista. Além da revisão do próprio Plano Diretor, o processo de trabalho abrange a atualização das normas de parcelamento do solo urbano

# FORMULÁRIO DE PROPOSTAS

Revisão  
**Plano Diretor**  
**Boa Vista/RR** Fase de  
*propostas*



## Recebimento de Propostas

A Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e com assessoria técnica do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), está elaborando o processo de **Revisão do Plano Diretor**.

Nesta etapa, começarão a serem discutidas as propostas para a organização do território, em especial o desenvolvimento urbano de Boa Vista. Sua contribuição é muito importante! Para tanto, responda o formulário a seguir com ideias e sugestões e acompanhe os eventos da revisão do Plano Diretor.

Para saber mais sobre o processo de trabalho, te convidamos também a visitar o site [boavista.rr.gov.br/plano-diretor](http://boavista.rr.gov.br/plano-diretor). Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas no processo de revisão do Plano Diretor.

**Participe, divulgue e compartilhe!**

ACESSE AQUI O  
FORMULÁRIO



# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**13/09**  
Quarta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**,  
Rua Macapá, 740 - Nova Cidade
- **Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**,  
Rua Antônio Ferreira de Souza, 1056 - São Bento
- **Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**,  
Rua S-27 nº 1299 - Santa Luzia

**14/09**  
Quinta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Professora Gleméria Gonzaga Andrade**,  
Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite
- **Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves**,  
Rua Delman Veras - Silvio Botelho
- **Escola Municipal José Arnóbio da Silva**,  
Rua Pinto Martins nº 499 - Aeroporto

**15/09**  
Sexta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Arco-Íris**,  
Rua Massaranduba nº 1551 - Caçari
- **Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**,  
Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã
- **Praça Lidia Bacelar Cantel**,  
Praça do 13 de Setembro

**16/09**  
Sábado  
às 9h00

Zona Rural

- **Sede da Cooperativa das Mulheres  
Agricultoras Independentes**, Vicinal 1, Lote 236 - Truaru
- **Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**,  
Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**Elaboração do documento técnico de propostas**



**2ª Audiência Pública para discussão das propostas**

# PARTICIPE!

ACOMPANHE O ANDAMENTO DO TRABALHO  
DO PLANO DIRETOR E CONTRIBUA.

<https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor>

Apoio:



Realização:





## Revisão do Plano Diretor de Boa Vista/RR

REUNIÃO COMUNITÁRIA – FASE DE PROPOSTAS

**REGIÃO PRICUMÃ:**

**Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**

**ibom** 70  
anos  
instituto brasileiro de  
administração municipal

  
**Boa Vista**  
PREFEITURA

## PLANO DIRETOR:

Principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. No Plano, indica-se as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Orienta para onde e como a cidade deve crescer, definindo perímetros urbanos e o zoneamento urbano.

## LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Define os parâmetros urbanísticos permitidos para instalação de novos empreendimentos e construções bem como os usos e atividades permitidos em cada zona urbana.

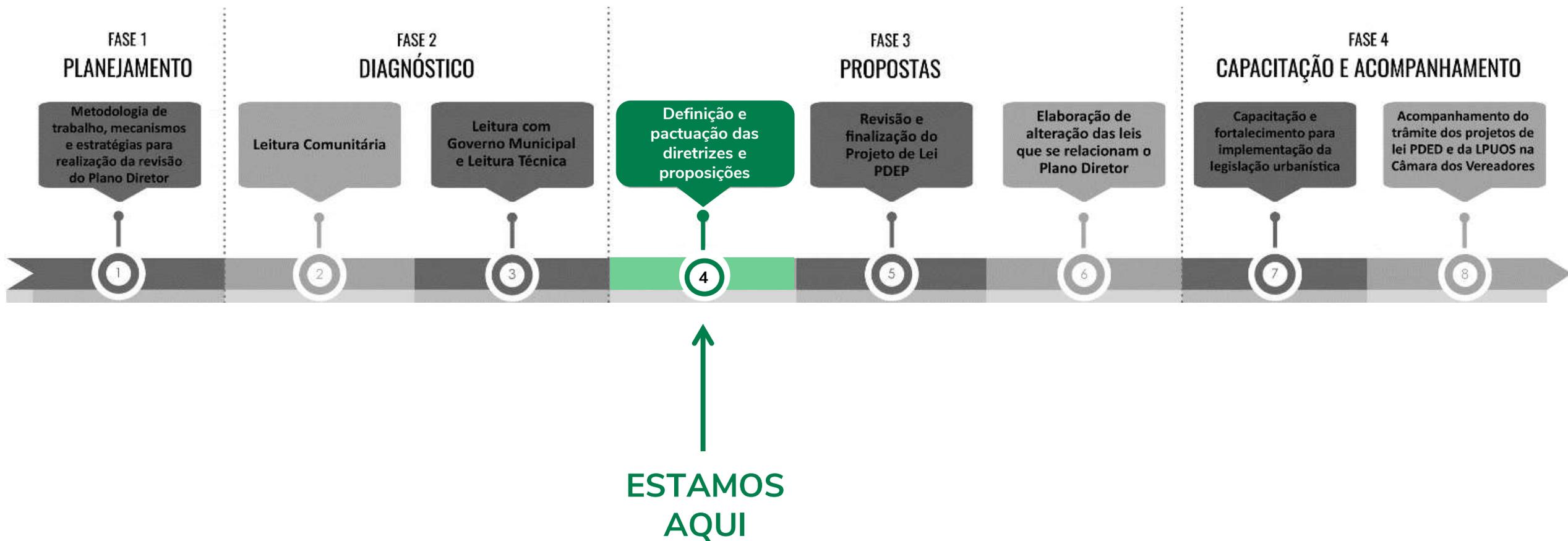
## LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO URBANO

Define as regras gerais para se abrir novos loteamentos e as formas de parcelamento permitidas



# ETAPAS DO TRABALHO

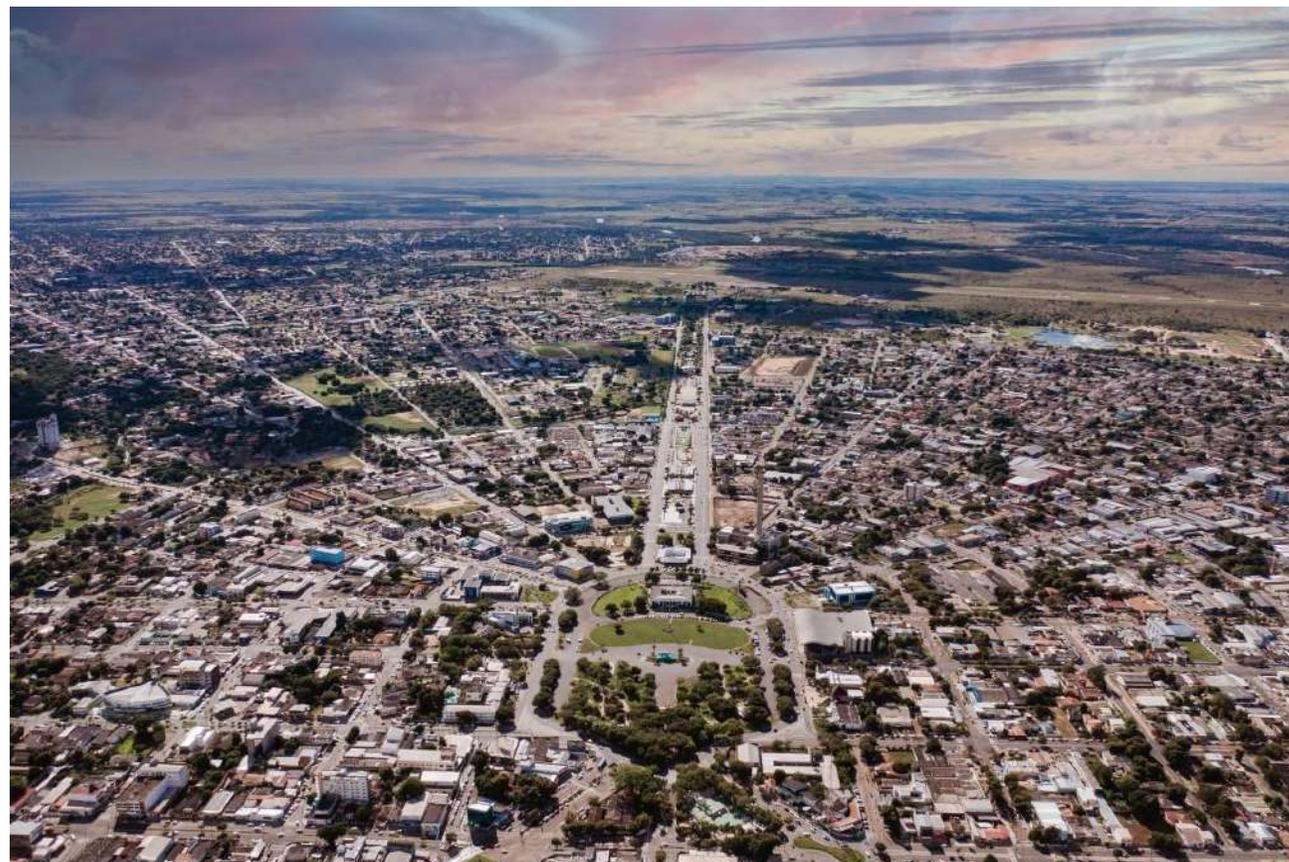
O processo de revisão do Plano Diretor de Boa Vista foi iniciado em fevereiro de 2023, tendo sido organizado 4 fases de trabalho.



# ATIVIDADE 1: O QUE DISCUTIMOS NA FASE DO DIAGNÓSTICO?

# GRANDES DESAFIOS DE BOA VISTA

- Processo de crescimento populacional e expansão urbana
- Características do território: sítio plano, paisagem de lavrado e formação de lagoas
- Consolidação da cidade como capital da primeira infância
- Calçadas/Arborização/Espaços Públicos
- Conexão entre bairros



Vista área da cidade  
Foto: Flickr Secretaria Municipal de  
Comunicação -Prefeitura de Boa Vista

# RESULTADOS DA ENQUETE

## QUESTÕES APONTADOS PELOS RESPONDENTES COMO QUALIDADES

Opções de cultura e lazer  
Vizinhança

**Tranquilidade**

Acesso a transportes públicos

Iluminação Pública

Proximidade a comércio e serviços

Oferta de equipamentos comunitários

**Limpeza urbana**

Praças e outros espaços públicos

**Segurança**

Não vejo qualidades relevantes no meu bairro

Ruas e calçadas acessíveis

## QUESTÕES APONTADOS PELOS RESPONDENTES COMO PROBLEMAS

Falta de equipamentos comunitários

**Falta de Iluminação Pública**

Trânsito e/ou falta de sinalização viária

Pouca oferta de transportes públicos

**Alagamentos/enchentes**

Não vejo problemas relevantes no meu bairro

Problemas de abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário

Falta de opções de cultura e lazer

Falta de acessibilidade de ruas e calçadas

**Insegurança**

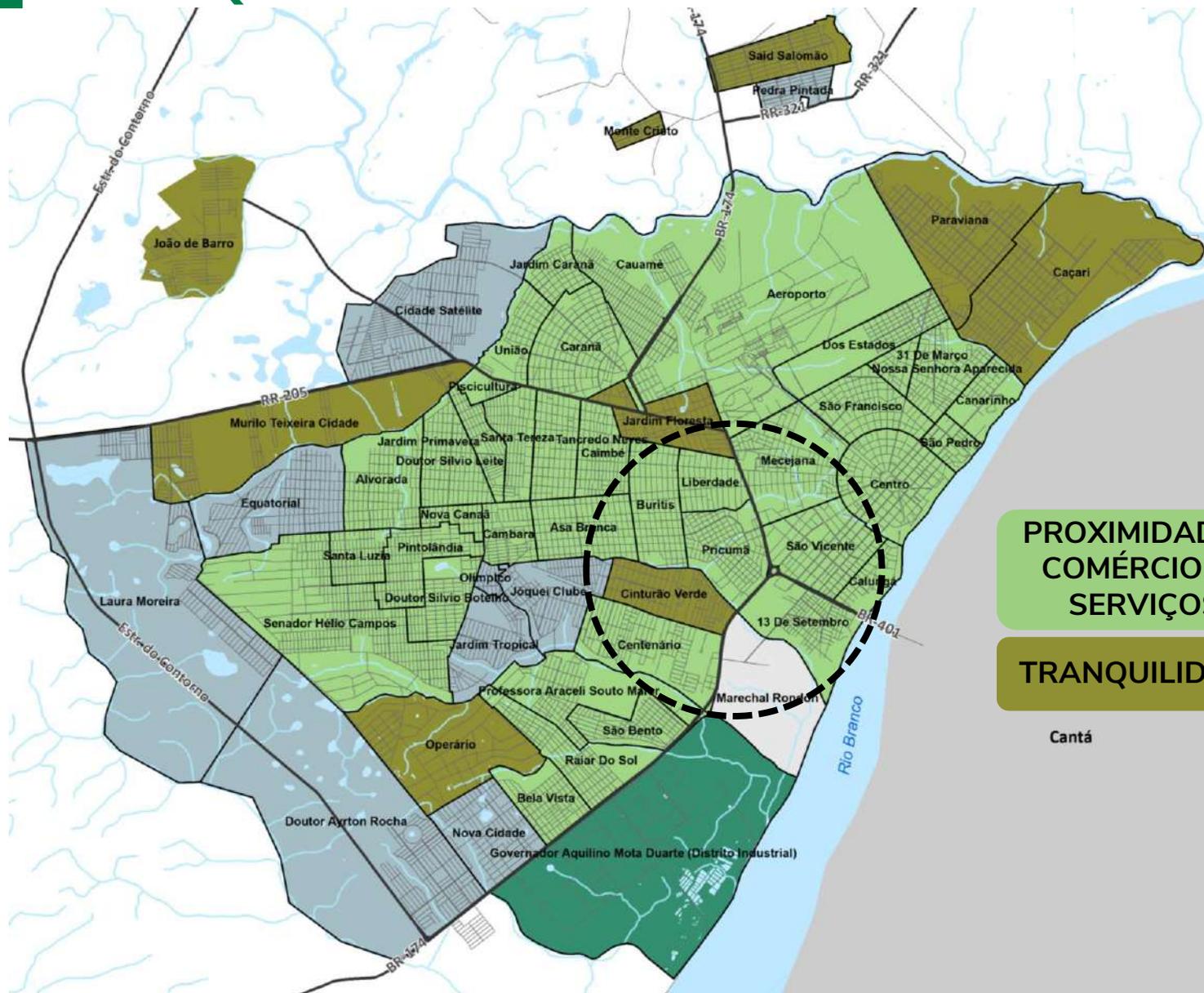
Falta de praças e outros espaços públicos

Pouco comércio e serviços disponíveis

**Descarte irregular de lixo**

**Poluição sonora**

# RESULTADOS DA ENQUETE



Nos bairros da região,  
a principal qualidade ressaltada foi

## PROXIMIDADE A COMÉRCIO E SERVIÇOS E TRANQUILIDADE

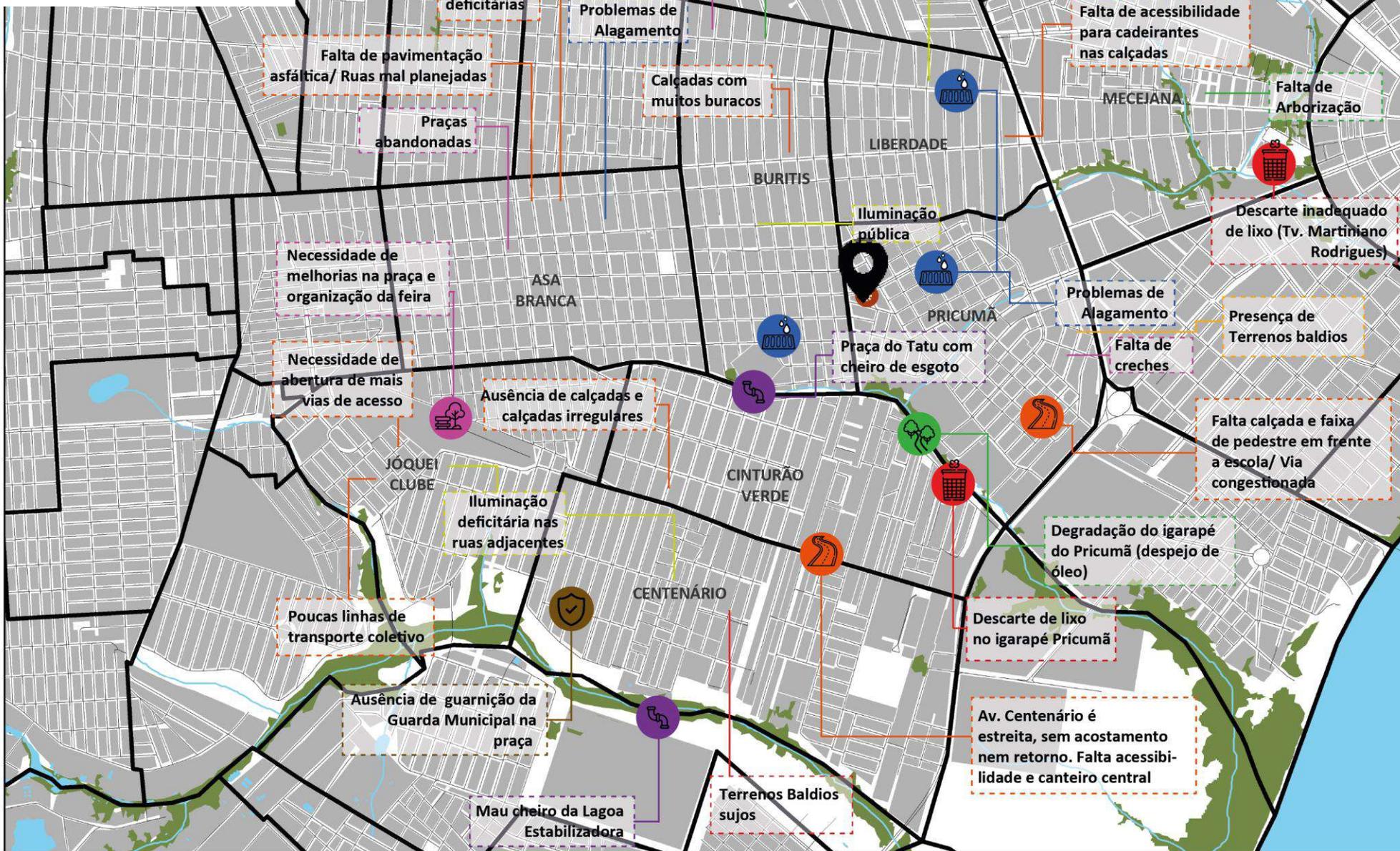
PROXIMIDADE A  
COMÉRCIOS E  
SERVIÇOS

TRANQUILIDADE

Cantá



# REUNIÃO COMUNITÁRIA DO DIAGNÓSTICO



## PROBLEMAS IDENTIFICADOS

-  **DRENAGEM**
-  **ESGOTAMENTO SANITÁRIO**
-  **LIMPEZA URBANA**
-  **USO E OCUPAÇÃO DO SOLO**
-  **MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE**
-  **MEIO AMBIENTE**
-  **ILUMINAÇÃO PÚBLICA**
-  **SEGURANÇA PÚBLICA**
-  **EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS**

# ATIVIDADE 2: A CIDADE QUE QUEREMOS – AÇÕES/PRIORIDADES

**QUAIS SÃO AS AÇÕES CONSIDERADAS  
NECESSÁRIAS PARA QUALIFICAÇÃO DESSA  
REGIÃO/ CIDADE DE BOA VISTA ?**

**ESCREVA CADA AÇÃO EM UMA  
CARTELA**

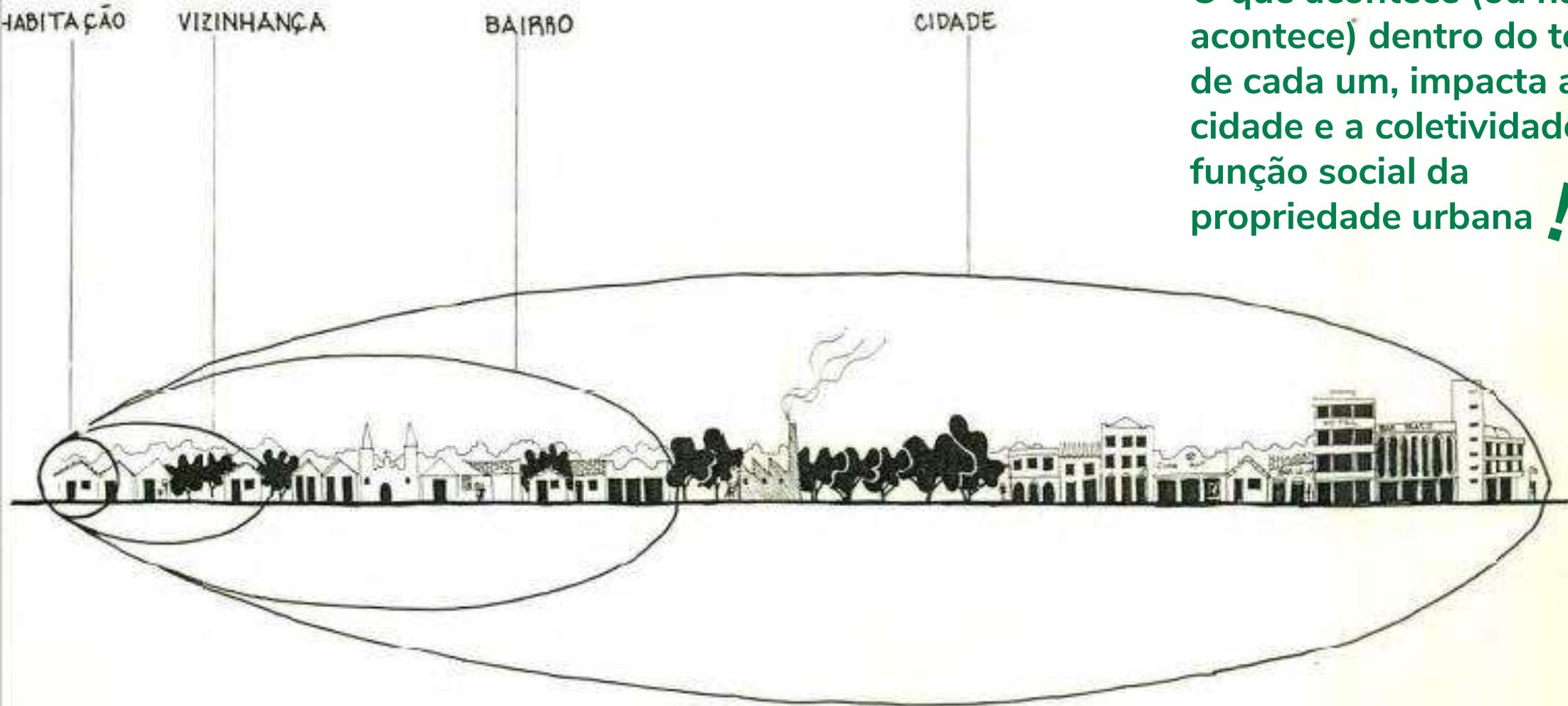
**ATIVIDADE 3:  
A CIDADE QUE QUEREMOS -  
REGRAS PARA CONSTRUÇÕES: O  
QUE PODE E O QUE NÃO PODE NO  
MEU BAIRRO?**

## ATIVIDADE 3

**No meu terreno, eu posso  
construir o que eu bem entender?**

# ATIVIDADE 3

$$\begin{array}{c} \text{LOTE} \\ + \\ \text{QUARTEIRÃO} \\ + \\ \text{VIAS} \end{array} = \text{ELEMENTOS ESTRUTURANTES DO ESPAÇO URBANO}$$



O que acontece (ou não acontece) dentro do terreno de cada um, impacta a cidade e a coletividade e de função social da propriedade urbana !

## ATIVIDADE 3

Considerando que Boa Vista é uma cidade que ainda vai crescer...

**Indique sugestões de regras de construção que deveriam ser observadas por novas edificações**

# ATIVIDADE 4: ENCERRAMENTO

# PLANO DIRETOR MUNICIPAL

[Agenda](#)[Como Participar?](#)[Perguntas Frequentes](#)[Vídeos](#)[Contato](#)[Produtos](#)

Envie suas contribuições por meio do Formulário Online Para a Revisão do Plano Diretor

A revisão do Plano Diretor de Boa Vista, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e visando ao fortalecimento da gestão urbana e territorial em Boa Vista. Além da revisão do próprio Plano Diretor, o processo de trabalho abrange a atualização das normas de parcelamento do solo urbano

# FORMULÁRIO DE PROPOSTAS

Revisão  
**Plano Diretor**  
**Boa Vista/RR** Fase de  
*propostas*



## Recebimento de Propostas

A Prefeitura Municipal de Boa Vista, por meio da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (EMHUR) e com assessoria técnica do Instituto Brasileiro de Administração Municipal (IBAM), está elaborando o processo de **Revisão do Plano Diretor**.

Nesta etapa, começarão a serem discutidas as propostas para a organização do território, em especial o desenvolvimento urbano de Boa Vista. Sua contribuição é muito importante! Para tanto, responda o formulário a seguir com ideias e sugestões e acompanhe os eventos da revisão do Plano Diretor.

Para saber mais sobre o processo de trabalho, te convidamos também a visitar o site [boavista.rr.gov.br/plano-diretor](http://boavista.rr.gov.br/plano-diretor). Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas no processo de revisão do Plano Diretor.

**Participe, divulgue e compartilhe!**

ACESSE AQUI O  
FORMULÁRIO



# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**13/09**  
Quarta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Valdemarina Normando Martins**,  
Rua Macapá, 740 - Nova Cidade
- **Escola Municipal Ioláudio Batista da Silva**,  
Rua Antônio Ferreira de Souza, 1056 - São Bento
- **Escola Municipal Maria Gertrudes Mota de Lima**,  
Rua S-27 nº 1299 - Santa Luzia

**14/09**  
Quinta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Professora Glemíria Gonzaga Andrade**,  
Rua da Lua, 395 - Cidade Satélite
- **Creche Proinfância Waldinete de Carvalho Chaves**,  
Rua Delman Veras - Silvio Botelho
- **Escola Municipal José Arnóbio da Silva**,  
Rua Pinto Martins nº 499 - Aeroporto

**15/09**  
Sexta-feira  
às 18h00

- **Escola Municipal Arco-Íris**,  
Rua Massaranduba nº 1551 - Caçari
- **Escola Municipal Francisco de Souza Briglia**,  
Rua das Extremosas nº 312 - Pricumã
- **Praça Lidia Bacelar Cantel**,  
Praça do 13 de Setembro

**16/09**  
Sábado  
às 9h00

Zona Rural

- **Sede da Cooperativa das Mulheres  
Agricultoras Independentes**, Vicinal 1, Lote 236 - Truaru
- **Sede da Cooperativa Agropecuária dos Cinco Polos**,  
Estrada do Taiano/Oasis - Murupu

# PRÓXIMAS ATIVIDADES

## FASE DE PROPOSTAS



**Elaboração do documento técnico de propostas**



**2ª Audiência Pública para discussão das propostas**

# PARTICIPE!

ACOMPANHE O ANDAMENTO DO TRABALHO  
DO PLANO DIRETOR E CONTRIBUA.

<https://boavista.rr.gov.br/plano-diretor>

Apoio:



Realização:



## ANEXO 2- LISTA DE PRESENÇA

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 12/09//2023

LOCAL: ANFITEATRO – ORLA TAUMANAM

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Luíza dos Reis Lima		Santa Tereza
Camila de Nascimento Ferruzza		Buritis
Maria Regane Pereira Ribeiro		Centro
Helidiane Maria da Silva		Jalumogi
Douglas William da Silva		Melipona
CAUES ANDERSON VIEIRA MARIANO		CIDADE SATELITE
Octavio Emilio Portela Mena		Paraciana
Tatiane Estell		Picumã
TIAGO OLIVEIRA DOS SANTOS		APARECIDA
Byatuz Loureiro Wêdo		Coimbe
ADSON DA CONCEIÇÃO SOUSA		CIDADE SATELITE
Xoro Bezerra Lima		PARACIANA
Naymy Daniel R. de Souza		CIDADE SATELITE
Guilherme Augusto C. Fernandes		Cidade Sateelite
JESUS EUSTAQUIO DE OLIVEIRA		SÃO FRANCISCO

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 12/09//2023

LOCAL: ANFITEATRO – ORLA TAUMANAM

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
CLEIBSON MENDES DOS SANTOS		SILVIO BOTEELHO
Isimaela Gabrielly Sousa Batista		Jardim Caracimã
Rayssa Benotes de Souza		PARAVIANA
WALTER OLIVEIRA CANDOSO		SÃO FRANCISCO
Claine Costa dos Santos		Jardim Primavera
Wizecé n. Varela		Equatorial
Nayra de Silva Moura		Cagari
NIKSON DIAS		CAVANI
Francisca Severino da Silva		Paraviana
Lilysomara Lima Vilhena		Caracimã
Raynora Carvalho de Oliveira		Caracimã
Isacuma L. de A. Silveira		Paraviana
Luciano Costa Silva		Caracimã
Elizabeth E. de E. Campos		CAVANI
Flávia de O. Campos		CAVANI

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 12/09//2023

LOCAL: ANFITEATRO – ORLA TAUMANAM

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Felipe Dias Ferreira		Centro
Carine Nunes Pinco		Cidade Satélite
Alexandra G. Corleth		Aparecida
Jury Costa Araújo		Cidade Satélite
LEZAR C. SODRINS		APARECIDA
Almeida Silvano Borges		APARECIDA
Dulce de A. Antony		Aparecida
ANDRE LUIZ PALAZO		APARECIDA
Jaqueline da S. Almeida		Ferdin Primavera
Brenara Batista Cordeiro		bairro do sol
Helida Cristina Moura da Silva		Dr. Silvio Leite.
Gonçalves Nascimento da Silva		Gonçalves (J. DRº Subr. B)
Theliane Lima Peres.		Joaquim
Felicia Real da Costa		Alvorada
HARRISON MARTINS CAVALCANTE		CALUNGA

**REUNIÃO COMUNITÁRIA**

**DIA: 12/09//2023**

**LOCAL: ANFITEATRO - ORLA TAUMANAM**

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Zéu dos Santos Batista		Morada
Kathane S.M. Nogueira		Caimbé
Jéssica Lúcia dos Reis		DOS ESTADOS
Mury Henrique de Almeida		SÃO FLO.
Ana Paula S. de Vasconcelos		Cacari
Claudiane de Almeida Silva		Lidaade Solista
Jessica Karyne M. de Brito		Esqueri Clube
Tamires de Costa Garcia		Bunitis
Ellen Aparecida dos Santos Figueira		Senador H. Campos
Aelione Pedrosa Silva		São Francisco
Gybilhelle Lollo Fagundes		São Bento
Francineze Bernardino		Pentecostário
Nívea de Oliveira Santos		Jardim Floresta
Jaqueline Reis Pereira		Pricumã
Ester Gomes Nascimento		

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 12/09//2023

LOCAL: ANFITEATRO - ORLA TAUMANAM

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Elisângela Bezerra Lima		Jardim Primavera
Tárcia Pinheiro, Ulhu		Arne
Kleber da Silva Pinheiro		VAMB
Gasto R. G. Oliveira		SEPF
Deusmano Moura Costa Gomes		SMO
Jairlene C. Lima		SMAG
Júlio C. Lima		SMAO
Mareia Valéria O. Lima		SMAG
Andressa Oliveira Fernandes Silva		SMAG
Jeny Jane M. Santana		Paraviana
Alda Regina Amorim Franco		Paraviana
Karla Nery Rodrigues Lima		SMAG
WAGNER DA SILVA ARAUJO		SMAG
SPDCEY MARTINS CAVALCANTE		CENTRO
Leylane A. Parente		Liberdade

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 12/09//2023

LOCAL: ANFITEATRO - ORLA TAUMANAM

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Giorgio Sérgio de Sousa Falcão		Liberdade
Jana Gemandelle Oliveira dos Santos		Mecefana
Ofonara Pereira da Silva		Parousiana
Luíza Rodrigues Ferreira		Aeroporto
DENISON A DE SOUZA		CENTENÁRIO
Shyela Santana Medeiros		(A) Nova Canaã
CLÓRIA MARIA SOUTO MAIOR COSTA LIMA		Parousiana
Raizlene Guerra		Eduardo
AMARILDO R. DE LIMA		B. ESTADOS
Mara Quatuz Trincado		Jão Francisco
Monete Rênis de Araújo		Dr. Silvio Leite
ZÉLIO DOS SANTOS MOTA		CAMARA MUN. BOA VISTA
Luiz Carlos A. Marinho		CARLOS MONTEIRO LEITE @ GMAIL
EULÍDES Roberto Siqueira Figueira		Paqueta
Raizlene de Moura Aguiar		Paqueti Clube

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 12/09//2023

LOCAL: ANFITEATRO - ORLA TAUMANAM

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Oscides Barbosa da Silva		Esquimbu
Juliane da Silva Lima		Aparecida
Nadyne Gontijo		Ribeiro Campos
NICHISON ROSAS		Ribeiro Campos
RÉO ROBERTO SOUZA ROFFA		CID. SATELITE
Thiago Melo Nascimento		T. Neves
Victor Mathias M. Souza Costa		União
Irisleide dos S. e Silva		Caraná
Márcia Pereira Faustino		Jacó de Barro
Inara Regina S. Cabral		São Vicente
Rorângela de Melo Gami		Área Rural - Sta Fé
FRANCA DE OLIVEIRA		CAVAME
Franciele Moraes Maciel Flores		Centenário
Cristiane Alexandra Sobral Jordão		Merilo Teixeira
Alte Lourenço Pereira Júnior		TANCREDO NEVES

## REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 12/09//2023

LOCAL: ANFITEATRO - ORLA TAUMANAM

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Elidemara da Silva Lucena de Souza		<del>Alvorada</del> / ALVORADA
Maria das Neves Santos		Caraná
Elivaldo Mendes Cavalcante		Cidade Satélite
Marcus Vinícius Leite Magalhães		Nova Cidade
Hellen Sany dos Santos Alves		Caimité
Patrícia Ximenes dos Fonseca		São Vicente
Rita Roseli Opini de Oliveira		do Sítio Botelho.
Marcio Machado Junior		SÃO VICENTE
Gabrielle Nascimento Galvão		ARACELIS
Ronaldo dos S. Almeida Junior		Caraná
Marcos Henrique Comencinos		PRIMÁ
Andréia Paula Cabral de Oliveira		Cidade Satélite
Djerlândia dos Reis Bastos		UFRR
Djerane dos Reis Bastos		UFRR
José Antonio Francisco Almeida Costa		UFRR

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 12/09//2023

LOCAL: ANFITEATRO - ORLA TAUMANAM

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Maria Vitória Costa Silva		UFRR
Julia Rosa de Quadros		UFRR
Maria Eduarda Alves de Azevedo		UFRR
Vitória Mariana Domosene		UFRR
Sarah Victoria Oliveira Pugas		UFRR
Thalyta Giovanna de Araujo Alves		UFRR
Amanda Leticia M. Soares		UFRR
Raúldo Gomes da Silva		UFRR
Carlos Alexandre Freire Dourado		Comerciante
Felipe de Silva Maia		UFRR
Guara Kelly M. Lutz		UFRR
RAFAEL LOPES VERAS		UFRR
Carlos Augusto Abdou		UFRR
Elisavete Leira		Pruçunas
Ana Keylea Evangelista		Satélite

comunidade ; local : UNIAO CAUACIA

12/05/20

NOME

TELEFONE

Maria da Conceição P. Rebouças  
 Maxwell TORRES de COSTA  
 Beatriz Maria de Souza Ribeiro  
 Romison de O. Martins  
 JANA ANA DE SILVA FILHO  
 ELIOT KRISTOPHER SANDRA M. NEZO  
  
 Markezza Elizandra Aquino  
 Silas Ribeiro de Sousa  
 Juliana da Silva Barros  
 Hanna Beatriz Correia G. da Silva  
 LEONARDO PARADELA FERREIRA  
 Inaque Lima Santiago  
 Nadia Sandra Reis  
 GRACIETE GUERZA DA COSTA ——— |

BAIKRO

SILVIO LETTE

JARDIM FLORESTA  
Sunder & Compos.

Almoxarifado

Cagari

CUAMO

Perole

Apãrecida

Raica do Sol

Raier do Sol

PARAVIANA

Liberdade  
Cagari

-MECESANA

Reunião Comunitária  
local: Anfiteatro - Orla Taumaturga

dia: 12/09/23

nome:

telefone

Bairro

---

Waldemar Correa Mota Filho	CAUAMA
Emilly Noqueira Rocha Scheffer	Aeroporto
Oslo Lucchesi Dhaer	CENTRO
Matheus Sales de Oliveira	CARANÁ
FERNANDO ARAUJO DA COSTA	UNIÃO
Yumi Kommers Dotodati	Mecejana
Kelliane Santos Cavalcante	Dr. Silvio Leite
Allan Daniel Vieira Silva	Dr. Silvio Leite
Kassiane Duarte de Sousa	Dr. Silvio Bustelho
Isabela Ribeiro de Lima	Apoecido
Alice Pereira da Silva	caraná
Matheus Guilherme King Cavalho	Buritis
Valéria Souza Rufino	Araceli
Mario Sanches	Parakiang
Jackson de Sousa Alexandre	CAUAMA
Ana Beatriz Ludgero Biequel	Dr. Ailton Rocha
Paulo Ricardo Couinho de Freitas	CGT- PLANO DIRETOR.
JONATHAN A. VIZZANI	CGT / EMUR

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 13/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL VALDEMARINA NORMANDO MARTINS

Nova Cidade

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Emily Noquina Rocha Scheffer		UFRR
Dulce Bouteiro dos Santos		NOVA CIDADE
Dorley Aquino da Silva		NOVA CIDADE
SERGIASSO MENEZES DA COSTA		PARAVIANA.
Alexandra G. Corleta		C Gestor / C. Geral
Gleycia de Aquino Antoy		NOVA CIDADE
Carine Nunes Pinco		Cidade Satélite
Jonathan A. Vizoni		EMHUR
Mário Vitorino Rundo Silva		UFRR
Eduardo Leandro ESTEVAM		UFRR
Jacy Costa Araújo		Cidade Satélite
Waldemar Carlos Mota Filho		UFRR
Nikson Dias		UFRR / CADRESI
Julia Rosa de Quadros		UFRR
Reubenir Bento Corvello		Poeta Pintada

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 13/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL VALDEMARINA NORMANDO MARTINS

B: Nova Cidade

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Ânia Laura da S. dos Santos		Nova Cidade
Aleione da Silva Brito		13 de Setembro
Thalyta Guaraná de A. Alves		Santa Luzia
Amanda Leticia M. Soares		Caraná
JOSMIAS INACIO DE MORAIS		ARACELIS
Vanderli de Lima Mates		Perola
Francisco Luciano Lima Barros		Jardim Primavera
Ulber Gicquel		Perolas
Greicy Kelly Calheiros de Souza Maciel		Senador Helio Lourenço/SMEC.
Nei José Soares da Silva		Bela Vista.
Arnon da Costa Costa		AROLA
Luciene Cavalcante Ferreira		PEROLA 7
Alexandro P. M. de Jesus		Luís Moegias
M <sup>o</sup> do Socorro Furtos Gomes		B. Dos Escolas

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 13/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL MARIA GERTRUDES

Santa Luzia

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Paulo Ricardo C. de Freitas		EMHUR - CGT
Louriani A. Parente		SMTE
Thomayres Karoline W. Demétrio		S. Helio Campos
Juliana da Silva Bezerra		SMUA
Milly Henrique de Lima		SAO FLO
Roberto Araujo Azevedo		meafema
Kraiguel Walef Lari Mendes		CARAWA
RATIMUNDO NONATO SOUSA PEREIRA		S. Helio CAMPOS
Eudreas Roberto Silva; as Jucimar		SMCC
Cristiane Barbara de Menezes		SMTEC
Karla Pereira de Mello		CAPM BE
Vagnera Satelles de Oliveira		CGM (Jardim Primavera)
Vandete Batista de Silva		Cambará
Raimunda Cruzes C. Silva		<del>Santa Luzia</del>
Andressa Oliveira Fernandes Silva		Santa Luzia

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 13/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL MARIA GERTRUDES

Santa Luzia

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Antônia Aude		Santa Luzia
Polyana Pereira de Araújo		Murilo Teixeira
Francisco Leal da Silva		S. Helio Campos
Iranita Borges de Moraes		S. Luzia
Rozneri Carolina Marin Garcia		Senador Helios Campos
Walton Barboza Mendes		Walton Barboza
Polizone Silva de Carvalho		S-H CAMPOS
Margarida Mendes		S.H CAMPOS
Larliane Pereira Brito		S.H CAMPOS
Darane Cristielli		S.H Campos
Zugeidy Purica		S.H Campos
Sol Márcio Labello Brito		Senador Helio Campos
Maria Raimunda		SHC
[Signature]		
Feliciana Cristina Mourais da Silva		Dr. Silvio Leite

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 13/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL IOLÁDIO BATISTA DA SILVA

Sos Bento

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Lidiane Oliveira da Silva		comunidade
Edson Rodrigues da Silva		comunidade
Jucelino Maria Lima		
Blome F. Rodrigues		Comitê Gestor
Orane Siqueira Ferra		BRS
Artur Francisco Silva Rodrigues		BRS
Karine Conceição Costa		BRS
JOÃO MARCO DO SOUZA SALOS		BRS
Marilene Santos de Sousa		BRS
Whyrley Barbosa de Souza		EMHUR
Nilton C. TUNDADA		EMHUR
Nadia Leonilda Pereira		EMHUR
ICARO CÉSAR F. DA COSTA		SEMMA
Elka Santos		Emhur
Felipe Dias Ferreira		REM

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 13/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL IOLÁDIO BATISTA DA SILVA

São Bento

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Anecia Park		
Lorena da Silva Joseph.		São Bento
Yailin mairet ramirez nunez		Cruzeiro Sul Aracelis 67
Dyuske Rodrigues Cela		Esc. Ioládio / Bairro São Bento
Gilvan Tempo		
Victor Julio		
Jose Miguel		
Dorlso Paternina		São Bento
Miguelina Espanha		
Isaac Castro		Sao Bento
Roxibel Espanha		Sao Bento
Antensia Barros Vieira		São Bento
Inamara Souza Rocha		PROF = Aracelis
Jersony do S. R.		Aracelis
Paul Pires		13 Setembro

## REUNIÃO COMUNITÁRIA

**DIA: 13/09//2023**

**LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL IOLÁDIO BATISTA DA SILVA**

*Sa's Bento*

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
<i>Kellyiane Ferreira Rocha</i>		<i>Emhur.</i>
<i>Sara Jane de Souza Rodrigues</i>		<i>Comunidade.</i>
<i>Fernanda Estevão da Silva</i>		<i>Comunidade</i>
<i>Nilza Souza Mota</i>		<i>Comunidade</i>
<i>Douyane do S. Figueira</i>		
<i>Jessica Valentin Silva</i>		
<i>Gilvalton Alves de Lima</i>		<i>Gestor escolar</i>
<i>Maria Justina de Souza</i>		<i>professora.</i>
<i>Greecys Rodriguez</i>		<i>Comunidade</i>
<i>Jusmari Elena Vargas Romero</i>		<i>comunidade</i>
<i>Jamiro da Silva Pereira</i>		<i>professora</i>
<i>Ana Paula Rodrigues O. da Silva</i>		<i>Comunidade</i>
<i>Galvella Nascimento Galvão</i>		<i>Comunidade</i>
<i>Katiane Ferreira Rezende Costa</i>		<i>Comunidade</i>
<i>Katianna Kássia da Silva</i>		

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 13/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL IOLÁDIO BATISTA DA SILVA

São Bento

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Daniel coroa de paqueta Tamassara		Daniel
Johan Daniel Garcia Centeno		Johan
Enny de Jesús Maíta Campos		<del>Eddy</del>
Karlénis del Valle ruñez Maíz		Núñez
Jimmy Alben +		Jimmy Alben
Jordi R.R. Jim		Jordi
Vanina Oliveira de Brito		Vanina
Luiz Carlos Alves Monteiro		Luiz
Perongela Pereira da Silva		Perira
maria Williams		Bernaldo
Bernaldo Pereira Augusto		Bernaldo
* KATIÉ *		Perira SMEC
Maria da Conceição P. Rebelo		Perira SMEC
Ludinalva Costa		
maria da conceição da silva		

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 13/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL IOLÁDIO BATISTA DA SILVA

São Bento

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Juliana de Souza Silva		Raian do Sol
Carlos Gutemberg S. Mendes		Araceli
Iris Luz da Costa		Araceli
ZÉLIO DOS SANTOS MOTA		CAMARA MUN. <del>BOA VISTA</del>
SEUNG PILL N		CIT MURILTO
Marcelo Eduardo de Araújo Figueiredo		Dr. Silvia Leite

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 14/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ ARNÓBIO DA SILVA

Horário: 18h

Bairro: Aeroporto

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
WASTON OLIVEIRA CARREIRO		SMAG / Junta Médica
Maíralva Gabrielly Soares Batista		SMAG / Junta Médica
Opelle Cristina Macomber de Silva		SMLIC / São Francisco
Arthur Brandt		SMLIC /
Raysa Bonates		SMAG
Akemy Bruno Santos		SEMGES
ANDRÉ Nóbrega F. Lima		SMLIC
ANDRÉ LUCAS O. SILVEIRA		SMLIC
FRANQUE DE OLIVEIRA		SMAG / CAVANHO
ELIOT KRISTOPHER SANTANA MACIEL DO MOURA		GPDP / SMAG CAVANHO
Flávia Lima Pires.		GPDP-3
Cristina Lopes de Oliveira		SEPF / DRC
Wheyley Barbosa de Souza		EMHUR
Nádia J. da Silva		Comitê Gestor
EUCLIDES ROBERTO S. FERREIRA JUNIOR		SMEC / Plano Diretor <sup>Membro</sup>

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 14/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ ARNÓBIO DA SILVA

Horário: 18h

Bairro: Aeroporto

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Aduana Almeida Marques		CGM
Marcelo Valente Pereira		CGM
Francisco de Assis Albuquerque Lima		CGM
Rileuda de S. Lebrões		
MAXWELL TORREIAS DE COSTA		SMA G
Robson A. Silva		UFRR
Maria Eduarda Alves de Azevedo		UFRR
Wlberka Henrique de Souza		UFRR/B. Caranã
Jana Jure Galvão Rodrigues		Caranã
Janete de S. Lacerd		UFRR
Felipe da Silva Maia		UFRR
Alan Pereira Dias		UFRR
Elton de Azevedo Salvador		SMIC.
Dionis Coroa da Silva		SMUA
Sabela Nacione Gomes Araujo		SEPT -

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 14/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ ARNÓBIO DA SILVA

Horário: 18h

Bairro: Aeroporto

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Keyliani Ferreira Rocha		Combur.
Ráldo Gomes da Silva		UFRR
Jeane Texoto dos Santos		Comunidade
Melma Gabrielle F. de A. Cruz		CGM
Zuila dos Rosários Magalhães Campos		CGM
Amanda Gabriela Silva Sella		SMAG
Antonia Beatriz Lima da Silva		SMAG
Joaqueline da Silva Almeida		SMAG
Monique Henrique		SEPF
Mary Henrique de Almeida		SEPF / DEFIS
Mateus Mendes Gomes		dos Estados
Joseli Ferreira Franco		Pedra Pintada
Venúza Martins de Medeiros		Aeroporto
Paulo N. L. de Almeida		Aeroporto
Italo Michel M. dos Reis		Aeroporto

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

**DIA: 14/09//2023**

**LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ ARNÓBIO DA SILVA**

**Horário: 18h**

Bairro: Aeroporto

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Desmaria Batista Correia		SMAG
Thalita Giacomini de Araujo Alves		UFRR
Amanda Leticia M. Soares		UFRR
Paula Lúcia dos Reis Silva		UFRR
Emily Nequeira Rocha Schiffer		UFRR
Noemia de Alzen		
José Antonio Francisco Almeida Costa		UFRR
Julia Rosa de Araujo		UFRR
Lidiana Aquino dos Santos Brito		SMAG
Rosângely de Melo Gomes		Aeroporto - Santa Fé
Nirlandia Leite de Silva		Caraná
Solange Ferreira Soares		Aeroporto
Luana Cunha Lima		
Graciele Barros Silva		Aeroporto José Arnóbio
Isabela Alves Siqueira		Caraná

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 14/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL JOSÉ ARNÓBIO DA SILVA

Horário: 18h

Bairro: *Barro Preto*

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
<i>Waldemar Cruz Moreira Filho</i>		<i>UFRR</i>
<i>Djenane dos Reis Bastos</i>		<i>UFRR</i>
<i>Djerlândia dos Reis Bastos</i>		<i>UFRR</i>
<i>Mathews de Souza Cortez</i>		<i>CAU/RR</i>
<i>Olimpio Medeiros Vianna</i>		<i>UFRR</i>
<i>Rafael Lopes Veras</i>		<i>UFRR</i>
<i>Graci Kelly Mussios Cortez</i>		<i>UFRR</i>
<i>Pedro Raltente de Freitas</i>		<i>SEM CONV</i>
<i>Antonio Fernandes Alves Junior</i>		<i>SMD</i>
<i>Carlos Augusto Abdou</i>		<i>UFRR</i>
<i>Anna Caroline P Casarim</i>		<i>UFRR</i>
<i>Enick William O. Ribeiro</i>		<i>UFRR</i>
<i>Juliana Mateus Queiroz</i>		<i>UFRR - Arg e Urb</i>
<i>Yumi Kommerz Jobdate</i>		<i>UFRR</i>

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 14/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL GLEMIRIA GONZAGA ANDRADE

Horário: 18h

Bairro: Cidade Satélite

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Paulo Ricardo Conuello de Freitas		EMHUR - CGT
Carine Nunes Pires		DET /CGT /cid. satélite
Milene A. Silva mofo		Cidade Satélite
Denilde C. Oliveira		Ouriana
Maria Zanier dos Anjos		Santa - Terça.
Probley Zamalho de Araújo		<del>Cidade</del> Alvorada
Jury Costa Araújo		Jury /Cidade Satélite
Cláudio Mendonça da Silva		Murilo Teixeira
Deylane A. Parente		SMTI
ICARO FARIAS		SEMMA
Manoel Evangelino Magalhães		Caiaui
Paulo Roberto D'Oliveira Santos		Cidade Satélite
Rita de Kácia Rodrigues da Silva		Cidade Satélite
Kecass R. da Silva		CIDADE SATELETE
Elivaldo Mendes Cavalcante		CIDADE SATELITE

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 14/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL GLEMIRIA GONZAGA ANDRADE

Horário: 18h

Bairro: Cidade Satélite

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Wilson dos Santos Carvalho		Cidade Satélite
Mário Amorim		CIDADE SATELITE
Frederick José Bonjorn		Cidade Satélite.
Pálio Luciano Pereira Júnior		CIDADE SATELITE
Vânia dos Santos Batista		CIDADE SATELITE
Marilda P. Faustino		União de Bairro
Luiz Cesar de Avelo		Cidade Satélite
Renato Carlos Barros		CIDADE SATELITE.
Patrícia Mourinho dos Santos		Cidade Satélite.
Victor Mathus do Souza Costa		União
Ana Ruylla dos Evangelista		Cidade Satélite
Alida Q. Almeida		Cidade Satélite
Waldemar Profiro da Silva		C. Satélite
Renato dos Santos		C. Satélite

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 14/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL WALDINETE DE CARVALHO CHAVES

Horário: 18h

Bairro: S. Botelho

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Mania Luiza Seleiro Megias		B. Olímpico
Giulayne Pereira de Oliveira		olimpico
Antônio José Gomes do Silo		CANTA
Alexsandro da Silva		S. Botelho
Aleione Feabrosa Silva		S. H. C
Marciana Ferreira Moquete		S. Botelho
Samara Charles Trindade de Sousa		S. Botelho
Maria Estereide O. dos Santos		Canadá
Sumara da Silva Leiroto		S. Botelho
Jamir da Silva Figueira		S. Botelho
CLEIBSON MENDES DOS SANTOS		S. BOTELHO
MARIA DO CARMO DOS SANTOS RODRIGUES.		S. BOTEELHO
Saymara Afonada Samento da Silva		S. Botelho
Camila Camila Ferreira Pinto		Dr. Silvio Botelho
Marisone Avelino da Silva		Dr. Silvio Botelho

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 14/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL WALDINETE DE CARVALHO CHAVES

Horário: 18h

Bairro: Silveiro Botelho

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Danielle Ribeiro Mota		Bruciana
Alexsandra Francisca da Silva		Santa Luzia
Dina Maciel Silva		Do Silveiro Botelho
Graciete Almeida da Silva		Santa Luzia
Arismar Casomoto Liendo Mota		Jardim Tropical
Ruan Douglas Casmo da Fonseca		Silveiro Botelho
Vanderlan de Mendonça Mota		Tauceiro Neves
Noemy Cristina Guevara Polido		Senador Helio Campos
Crisnellis Tormes Avila		Pintolandia
Claudiana da Silva Castro		Equatorial
Gregory Edward Pinna dos Santos		Silveiro Botelho
Quana Breny de Oliveira Sprumencio		Silveiro Botelho
Clevezin		SHC
Rosivânia da Silva Souza		SHC
Juan Oliveira Silva		Dr. Silveiro Botelho

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 14/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL WALDINETE DE CARVALHO CHAVES

Horário: 18h

Bairro: Silvio Botelho

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Juliane Cristine Silva		Silvio Botelho
Salma Ferreira Dampiao		Silvio Botelho
Neicylene dos Santos Lima		Silvio Botelho
Suliane Américo Melo		Silvio Botelho
Suzana Souza da S. Augusto		Pintolândia
Deiane Maria Pira Cavalcante		Nova Canaã
Viviane Freitas de Lima		Pintolândia
Fabiane Ferreira S. Loo		Centenário
Suly Regina Barros		Dr Silvio Botelho
Juliana do Silve Marques		Dr. Silvio Botelho
Rosa Araujo Silva		Senado Elio Campos
Abelaine P. Eugênio de Almeida		Pintolândia
Anaídes Vaz da Costa		Pintolândia
Judith da Silva Marques		Pintolândia
Wileane Souza da Silva		Silvio Botelho

**REUNIÃO COMUNITÁRIA**

**DIA: 14/09//2023**

**LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL WALDINETE DE CARVALHO CHAVES**

**Horário: 18h**

Bairro: Silvio Botelho

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Kamya Barbosa da Silva		Nova Canaã.
Iraci Cristina J. Zereena		Pintolandia
Norrianna Guevara Rivas		Pintolandia
Francislene de Sousa Sobrino		Olímpico
Claudiane de A. Silva		Lambarã
Monica Alexandra Lempio Gamboa		Nova Canaã
Tessie de Nazareth Peña Bada		Nova Canaã
Moria Della Uliveira dos Santos		Lambarã
Rebecca da S. M. dos Santos		Lambarã
Ana Paula Lima Duarte		Dr Silvio Botelho.
Yuleiva ed carmen curcio peirado		Rua Jerizalem
Fernanda malheiro de Souza		Pintolandia
Leyla Santana Lima		Sen Helio Campos
Silvia Sanchez de Paula		PINTOLANDIA
Suanilde P. da Silva		Silvio Botelho

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 14/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL WALDINETE DE CARVALHO CHAVES

Horário: 18h

Bairro: Silveiro Botelho

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Wagner Oliveira Herculano		Silveiro Botelho
Jefferson Castro Nascimento		Jaquei clube
Anna Beatriz Silva do nascimento		S. Helio campos
Thommyres Karoline e Lorenzo Nascimento LORENZO		S. Helio Campos
Roseni cabelle de Lamma		Pentelândia
Hosana Senao Saulot		Cambará
Juliana da Silva Ramoso		Rua do Sol
Juliana Roberto F. Maia		Silveiro Botelho
Sabrina Assa de Oliveira		Smader helio campos
Karoliny Loureno de Andrade		Nova Camã
Felipe Dias Ferreira		Centro
M <sup>o</sup> do Sacramento Freitas Gomes		B. dos Estados
Johann A. Vizzoni		EMHUR
Druma Elitória Louã Brandão		Silveiro Botelho

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 15/09//2023

LOCAL: PRAÇA LÍDIA BACELAR CANTEL - 13 DE SETEMBRO

Horário: 18h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Karlene Duinoz Vieira		13 de Setembro
Nadine Silva dos Santos		Calungã
Giovanna Cavalcanti		IBAM
Priscila Regina de Silva Cabral		Sos Vicente
Jana Oliveira		13 de setembro
Odrides da Silva Costa		13 de Setembro
Luizete Souza Pereira		13 de setembro
Roseli B. Sobrinho Rebouças		Calungã
Jose Carlos Santana de Oliveira		13 de setembro
Vanessa Santos de Andrade		13 de Setembro
Dayane Mendes		
Daniel Santos Galbi		13 de setembro
MAYCON STEFFEN		13 DE SETEMBRO
Juliana da Silva Barroso		Rua do Sol

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

**DIA: 15/09//2023**

**LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL ARCO-ÍRIS**

**Horário: 18h**

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Heller Gabriel Souza dos Santos		Panaviana
JULIO CESAR MONTEIRO		PANAVIANA
Zolita Gabriela Oliveira Menezes		Coatras
Sarah Victória Oliveira Chagas		UFRR / CAÇARI
Vivendo Barbosa de Jesus Neto		PREVIANIA
MARCELO ALBERTO SILVA FORTA		Caçari.
GRACIETE GUERNA DA COSTA		MECEJANA
Clara de Lina Carneiro		Caçari / PMBV / SMLIC
Rosanna Rosane Quintella Horta		SMLIC / Caçari
Gustavo Gomes da Silva		B dos Estados
EDSON JEAN CARLI ARAUJO		B. CAÇARI
SERGIO PELLEZ		EYHUA
Mateus Ferreira Menezes		Mecejana
Talita Soares Rompau		Mecejana

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 15/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL ARCO-ÍRIS

Horário: 18h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Elka Saets		Ember
Aline Silvano Lopes		Aparecida
Danielle Barbosa de Souza		Paraviana
Roseli Faria N. Casman		Paraviana
Saudida Tomé		Dos Estados
Elizangeli Silva de Souza		Dos Estados
Rodolfo Brindley		SEMUC / PMBV
Suzi Antonia F. Moel Barbosa		Univ. Estadual / UFE
Sâmela Talita Nequina Ribeiro		CGM
JULIANO CARLI ARAÚJO		CGM / PMBV.
Ima Paula S. de Jesus Mendes		Caçari
Geny Jane M. Santana		Paraviana
Den Aparecida Cesar Ferreira		Buriti
Júlia Rosa de Quadros		UFRR
Ana Kelly Bezerra Lima		SMAG



# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 15/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL ARCO-ÍRIS

Horário: 18h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Angela Maria dos Santos Silva		31 de Março
Maricéia Valéria C. Frezes		Paroquiana / SMAG
Miavel F. Carvalho Me. E. E.		PAIZAVIANA / SMLIC
Norba Nery Rodrigues Lima		dos estados / SMAG
Margarite Brilhante Zeloso		Parque Caçari
Conceição Brilhante Zeloso		Parque Caçari
Maria Eduarda Paracost Feres		Aparecida
DINORA AL. B. C. DE OLIVEIRA		PREFEITURA / ALBAVIA
Renato Vicente Barbosa		ARQ. / UFRR
Olimpio Medeiros Viana		ARQ. / UFRR
Anna Caroline Pereira Corrin		ARQ. / UFRR
George da Silva Maia		ARQ. / UFRR
Adriemis Silve de F.		CSUBME
Djenane dos Reis Bastos		ARQ. / UFRR
Djerlândia dos Reis Bastos		ARQ. / UFRR

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 15/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL ARCO-ÍRIS

Horário: 18h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Naure de Silva Moura		Caçari
Waldizor P. Jacod		Paraviana
Júlia Barcelos		Caçari
Roximeire Cruz		Caçari
IOANES COSME F. M. COSTA		PARK 'CAÇARI'
Nádia Leonora Pereira		PARK Caçari
CEZAR C SOTO RIVA		APARECIDAS
Paulina Duarte Moreira		Canarinha
Yolanda Gomes Coelho		Universidade UFRR
Kyhlaine Ferreira Rocha		Emhur
M <sup>te</sup> Srenice Silva Alves		CBN
Carlos Auizar S. de Paiva		PARAVIANA
Ama Beatriz Soto Riva		Caçari
Carlos Gabriel Riva de Carvalho		Caçari
Kátia Regina Souza Castelo Branco		Paraviana

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 15/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL FRANCISCO DE SOUZA BRÍGLIA

Horário: 18h

Bairro: Pricumã

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
JUSSARA da SILVA		13 Setembro
Luca de Lenc		Pricumã
Jose Daniel Bastardo		Liberdade
Marlene Peters Gabriel		Buritis
maria gosti		
Maria do Socorro Galvão Corvêa		Campanha
Ryane Lima Bezerra		Cinturão Verde
Shirlei dos Santos Cátão		Shirlei Cátão
Rogério José Chaves Sabeo		Raio do Sol
Cristiane Alexandra Sobral Cardoso		Murilo Teixeira
Elizete de Oliveira		Murilo Teixeira
Eziquias		Ara Branca
Odete Luis Martins		Liberdade
Júnior Oliveira		Centenário

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 15/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL FRANCISCO DE SOUZA BRÍGLIA

Horário: 18h

Bairros: Pricumã

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Andra Charles Silva		Cin
Surama Martins Ramos		Centro
Sonia M <sup>te</sup> Góes de Souza		Pricumã
Yaquebrou F. Oliveira		APARECIDA
HELDER SOUZA ROZKALOVSKY		APARECIDA
Francisco Ernando Diógenes de Azevedo Sobrinho		S. Helió Campos
Nelzi Pereira Silva		Pricumã
Gustavo Lúcio de Azevedo		LIBERDADE
Marcos Ferrnández		Buritis
Rondineli Campos de Frazee		Pricumã
Pedro Nino Medina		Buritis
Nancy Josefina Aruaga		Buritis Ruafos e ruas 14
José Rafael Bermudez		Buritis
Regane Késia G. Reis		IBS
Brannyr Josefina Alejandro Zambrano		Gaimbé

REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 15/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL FRANCISCO DE SOUZA BRÍGLIA

Horário: 18h

Bairro: Pricumã

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
SONATHAN A. VIZZONI		EMIAUR
M <sup>re</sup> do Socorro Freitas Gomes		B. dos Estados
Filipe Rhuam dos S. Paimão		Filipe Rhuam / Saída Salto
Tamires da Costa Garcia		Jóquei clube
Darcilio E. C. de Souza Filho		Pricumã
Antonia Telãnia S. Nepomuceno		Centenário
Olimar Nazareth Gonzalez Garcia		UFRR
Nicolau Timicim Costa		Carama / UFRR
Andressa Silva de Araújo		Cambará
Jurany Martinez		Liberdade
João do Nascimento Tavares		Tancredo Neves / UFRR
Franeline Almeida Silva		Aeroporto
Leibel de Souza Queiroz		Pricumã / UFRR
Marca Timicim Silva de Almeida		San. Hilda / UFRR
Wemerson Prometeo Barros Santos		ASA Branca / UFRR

# REUNIÃO COMUNITÁRIA

DIA: 15/09//2023

LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL FRANCISCO DE SOUZA BRÍGLIA

Horário: 18h

Bairro: Pricumã

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Dickson yure Abreu de Souza		Buritis
Sueli Vieira Feltosa		EMFC Brígia/B. Pricumã
Carlene Barros Araújo		EMFC Brígia/B. Pricumã
Fabiano Macêdo Freitas		SMEB
Maria Selma P. da Silva		SMEC
CHARLES LIMA PEIXOTO		CIDADE SATELITE
Francisca Roseane Santana		BMSA/FMS
Franceline Francelita M'Krackem		Buritis
Maria Mylène A. nascimento		SEMGES
Glauco Florêncio Rodrigues		FBA/SMPE
Marcia Lopes Vieira de Souza		Said Solomão
Heitor Vitor Silvestre		Morulin Elveta
Denise Patricia R. de Abreu		Terana FMS/SMSA
Geronilha dos Santos Sousa		Liberdade
Rosnei Castro da Silva		Liberdade

REUNIÃO COMUNITÁRIA – ZONA RURAL - MURUPU

DIA: 16/09//2023

LOCAL: SEDE DA COOPERATIVA AGROPECUÁRIA DOS CINCOS POLOS

Horário: 9h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Blom Flouncio Rodrigues		FCA - SMPE
JONATHAN A. VIZZONI		EMHUR
M.º do Socorro Freitas Gomes		EMHUR
Joanilton de L. de Sousa		P.A NOVA AMAZONIA
Francisley A. DI SEIXAS		P.A NOVA AM.
Leidiane Souza		P.A. NOVA AMAZONIA - IV
Walter Senechal de Almeida		ASSENT. NOVO PASSARÃO I Polo
Ariana Suellen de Souza moqalhães		Polo Produtivo Passaraão
Ediane Rodrigues Leandro		AASPANA - polo II
Amanda Leonides Medeiros		AASPANA - Polo II
Moyses Carlosow Wlo		AASPANA - Polo II
Liana Lauer		PA nova Amazônia P. III
Aurino Rodrigues de Aquino		PA nova Amazônia polo IV
Rosileio Henrique da Silva		P.A NOVA AMAZONIA Polo III
Geroldo Gilio Lauer		PA nova Amazônia P. I

REUNIÃO COMUNITÁRIA – ZONA RURAL - MURUPU

DIA: 16/09//2023

LOCAL: SEDE DA COOPERATIVA AGROPECUÁRIA DOS CINCOS POLOS

Horário: 9h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro (se aplicável)
Dionerco milo dos Santos		Polo 2
Selma Fernandes medeiros		Bairro (se aplicável) 10
Telisbela Ferreira Santos		P. NOVO Amazona polo II de 10.
Fagner? achete dos Santos		Polo 3
Mauel da conceição chaves de Faria		polo 4
Sergio Fernandes medeiros		Cooperativa
Cheton Rened da Silva Alves		Cooperativa
Debra de Sousa Costa		Cooperativa
Cristian mendison de Sousa Costano		Polo 01
Roselino Santos de Sousa		Polo 1
Euniper Rosa da Silva		Polo 2
FRANCISCO DE ASSIS PEREIRA DA SILVA		Serra Grande 2
Mara Dognay Teixeira		Serra Grande 2
Mara Fátima Siqueira		Polo 4
ZELIO DOS SANTOS MOTTA		Polo 4
Felix da Silva Mota		Polo 4

**REUNIÃO COMUNITÁRIA – ZONA RURAL - MURUPU**

**DIA: 16/09//2023**

**LOCAL: SEDE DA COOPERATIVA AGROPECUÁRIA DOS CINCOS POLOS**

**Horário: 9h**

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
EURISSON MARINHO RODRIGUES		Polo 4
Marcelo Eduardo de Araújo Figueiredo		Polo 4
Lucia Gloria Alencar Magalhães		PASSA D'ÁGUA Km 16 - Estrada 310

REUNIÃO COMUNITÁRIA - ZONA RURAL - TRUARU

DIA: 16/09//2023

LOCAL: SEDE DA COOPERATIVA DAS MULHERES AGRICULTORAS INDEPENDENTES

Horário: 9h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Glória Angela Araújo Ferrreira		vc 4 Lote 269
Flora Fúlvio Lourenço		VC 4 LOTE 298
Danielle Cunha de Souza Pereira		Jacuel - 04
Tatiana Lima da Silva		viciosa 04
José Carlos da Silva		viciosa 08
MAKOLLE 2us		? VICIOS 01
Rui DO PEIXE		VICINA 04
Maria Giselle		VC 04
Emiliana de O. Lima		vc 02
JUONE PEREIRA DE LIMA		Vc 01
LUIZ RODRIGUES DOS SANTOS		VC 01
Leuzia Passa dos Santos		Vc 01 A
Orlando Cabral		vc 01
Rosireth L. Rodrigues		vc: 01
Elizio Oliveira Gonçalves		Vic: 04

15

REUNIÃO COMUNITÁRIA – ZONA RURAL - TRUARU

DIA: 16/09//2023

LOCAL: SEDE DA COOPERATIVA DAS MULHERES AGRICULTORAS INDEPENDENTES

Horário: 9h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Olga Saets		
Glúcia A. Antony		SMSP
Paulo Ricardo C. de Freitas		EMHUR
Lúcia Costa Bairoso		MOTORISTA / SENGES
Giovanna Cavalcanti		
Edmundo Dinamarques dos Reis		
Yare de mouro Brando		
Riseu Caripena Aguiar		
Geraldo Leite Araújo		
Assélia Pio Araújo		ASSTRE - PANA
ANTONIO macedo filho		GRUPO TAY TAY
FRANCISCO Seixas Lima		COOPNOVA (PRESIDENTE)
Adir de Brito Pereira.		Coopnova. sócio.
Antonio pereira de Lima		
Luiznilda Caripena Aguiar		COOPERMAI - sócia

REUNIÃO COMUNITÁRIA – ZONA RURAL - TRUARU

DIA: 16/09//2023

LOCAL: SEDE DA COOPERATIVA DAS MULHERES AGRICULTORAS INDEPENDENTES

Horário: 9h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
ALVARADO DELMIRIO DOS SANTOS		V. 04
Edivam Leite Rueda		
Raimundo Alves Ramos		
Sandrellis matos Bento		
Anita Nichole Mosco dos Santos		
Luis		
Augusto Henrique E. Nogueira		Vic. 02. Pdo de Bata - Dece
Márcia Brito		VIC 06
Joaquim em do casto		Vic 06
Ricardo Araújo da Silva		VIC 08
SITIAO Gabriel NETO		VIC 04
Manoel Ramos		municipal 01
Eliângela Delmizo Ferreira		V. 04
Mário José Leino Braga		V. 03
Raimundo da Silva Braga		V. 01
Geilson Marques Aguiar		V. 1

REUNIÃO COMUNITÁRIA - ZONA RURAL - TRUARU

DIA: 16/09//2023

LOCAL: SEDE DA COOPERATIVA DAS MULHERES AGRICULTORAS INDEPENDENTES

Horário: 9h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Carlos José Travassos		COOPERMAI - sócio
Walva Aparecida Zanelli		COOPERMAI - sócia
Esmeri T. dos Bettanin		visitante - Faz Ronda Grande
Solange Pereira da Silva		visitante - Faz Ronda Grande
Leomara da Silva Aguiar		COOPERMAI
CLEIDIANE SOARES AMARAL		COOPERMAI
Karoline dos Anjos Diniz		COOPERMAI
Marcenária da Costa Cruz		COOPERMAI
Alexandra Rodrigues Soares		COOPERMAI
Chaitany Vilmar Guimarães		COOPERMAI
Marcos Araújo Almeida		visitante
Simone Thayne Souza de Oliveira		COOPERMAI
Gerardo Rodrigues Silva		D.S. 7
Benedita Borge Dias		
Pedro Paulo Raimundo N. Nascimento		COOPERMAI

REUNIÃO COMUNITÁRIA – ZONA RURAL - TRUARU

DIA: 16/09//2023

LOCAL: SEDE DA COOPERATIVA DAS MULHERES AGRICULTORAS INDEPENDENTES

Horário: 9h

NOME	Contato (telefone)	Representante de Organização/Instituição ou Bairro
Antonia Aclene de Oliveira da Silva		Coopermau
Antonia da Silva Mourão		Coopermau
Alexis Pereira Lima		COOPERMAT
Jose Carlos da Costa Lopes		
Selustião de Silva		
Felipe Marques Aguiar		AVRORA DO campo
Ademir Sousa Costa		vicinal 01
Eldineir Beckmann Silva		vicinal 01
Samuel Davi Rodrigues Cardoso		vicinal 01
Esappil Jose BELLARMINI AUGUSTINE		vicinal 01
Luiz Roberto Rauzer		VICINAL 04
Omair Assad.		VICINAL 04
Elias Oliveira Lima		VIC. 02
Arlene Almeida Rosas		Vicinal 01
Da Ci Aguiar de Aguiar		vicinal 01 383

Debra Tarciana Poima de Sousa

Andressa Leopoldina Araújo PAIXÃO  
Marlene Araújo da Costa

Luiz Henrique Alexandrin.

Anderson Vin de Siqueira

Jose Luiz Pereira Kelmer  
Anete de Souza Rodrigues  
Maqui Reis Barbarosa

Rosa de Lima  
Edilson Pinto dos Santos

VC-8

VC-8 LT212

VC 8 LT 212 -

Uci vel JA

Vc 01 Lote 336

